



12+

На стройках Томска

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ№ 13-14 (443-444),
10 августа
2023 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

13 АВГУСТА — ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ



УВАЖАЕМЫЕ РАБОТНИКИ И ВЕТЕРАНЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ!

Именно профессия строителя во многом определяет жизнь экономики, социальной сферы, да и всю нашу повседневную жизнь. Трудом рабочих и инженеров, проектировщиков и изыскателей преображаются наши города и сёла.

Строительство современных социальных объектов, возведение новых микрорайонов по обе стороны Томи, обустройство комфортных общественных пространств в каждом муниципальном образовании региона – это залог развития строительного комплекса и улучшение качества жизни людей.

Строительная отрасль не только является локомотивом всей экономики, но и решает ключевую государственную задачу, обеспечивая население жильём. В этом году томские



строители работают с опережающими темпами: уже к июлю годовой план по жилищному строительству в регионе выполнен на 53%.

Впереди у нас много новых сложных и ответственных проектов. Уверены: благодаря вашему огромному опыту, высокой квалификации и полной самоотдаче они будут успешно реализованы.

Спасибо за профессио-



нализм и преданность делу! Желаем большим и малым предприятиям отрасли экономической устойчивости, высоких темпов и качества работ, а всем строителям и их семьям – здоровья, счастья и благополучия!

Владимир МАЗУР,
губернатор Томской области
Оксана КОЗЛОВСКАЯ,
председатель Законодательной думы
Томской области

Дорогие
коллеги-строители,
ветераны отрасли,
работники стройкомплекса!



Приближается наш профессиональный праздник – День строителя. Его отмечают тысячи жителей Томска и Томской области, избравших для себя эту нелегкую, но почётную стезю.

Благодаря нашему с вами труду регион, несмотря на все трудности, продолжает стремительно развиваться: растут новые микрорайоны, возводятся школы и больницы, спортивные объекты и транспортные магистрали. А это значит, что нашим строителям по плечу задачи любой сложности! Профессионально и слаженно работая в самых непростых условиях, коллективы приносят уют, комфорт и красоту в нашу жизнь.

Желаю всем работникам строительной отрасли крепкого здоровья, счастья, благополучия, уверенности в завтрашнем дне!

Сергей Звонарев,
президент Союза строителей
Томской области,
заслуженный строитель Российской
Федерации,
член Общественной палаты Томской
области



Уважаемые коллеги!
Поздравляю Вас с профессиональным праздником
– Днём строителя!



Как бы ни менялся мир, людям всегда нужны дома, школы, больницы, магазины, заводы. За скупыми фразами – жильё, социальные и производственные объекты – стоят тысячи судеб профессионалов, влюбленных в свое дело, ответственных за развитие своего региона.

Строителей по праву называют «локомотивом региональной экономики»: наращивая темп, осваиваем новые пространства и технологии, и на карте Томской области появляются новые здания. Когда я вижу результаты труда нашего коллектива и коллег, меня переполняет гордость за нашу созидательную профессию.

Желаю нам всем вдохновляющих проектов, экономической устойчивости, неизменно высокого качества работ, надёжных партнеров, талантливых сотрудников. Энергии и благополучия, удачи и оптимизма! Никогда не устану повторять: Томские строители – это знак качества и преданности своей профессии.

Екатерина СОБКАНЮК,
генеральный директор
ООО «СЗ Карьероуправление»,
президент Ассоциации
СРО «Томские строители»,
заслуженный строитель
Российской Федерации,
депутат Законодательной думы
Томской области

ГОРДОСТЬ АО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТДСК»

Благодарность от Минстроя

В КАНУН ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ – ГРУППА РАБОТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПОЛУЧИЛА МИНИСТЕРСКИЕ НАГРАДЫ.

В том числе благодарность Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации была объявлена бригадире бригады штукатуров-маляров -Валентине Валериевне Кастюкевич и бригадире бригады плотников Андрею Викторовичу Филатову.

Они многие годы самоотверженно и добросовестно трудятся по возведению комфортных многоквартирных домов в различных уголках Томска, Северска и Новосибирска, детских садов и современных школ, других социальных объектов.

Валентина Валериевна на стройках уже 20 лет, а в юности и не помышляла об этом. Окончила, профтехучилище по специальности «швея», но пришла в строительное управление ученицей. Попала в бригаду, которую возглавляла Татьяна Васильевна Соколова. У неё и других опытных работниц на-



биралась опыта. Сегодня сама возглавляет бригаду, в которой трудится восемь человек, в том числе двое мужчин.

Её муж Василий Васильевич трудится оператором БСУ в ООО «ЗКПД ТДСК». В семейной династии домостроителей выросли сын и дочь. Алексей работает по



избранной специальности, дочь – учится на финансиста.

За многолетний добросовестный труд Валентина Кастюкевич отмечена многими наградами – областными и корпоративными. И вот новое признание её заслуг в строительной отрасли.

Продолжение на 6 стр.

В честь праздника

10 АВГУСТА В ЗАЛЕ ЗАСЕДАНИЙ УЧЁНОГО СОВЕТА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА СОСТОИТСЯ ТОРЖЕСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ, ПОСВЯЩЁННОЕ ДНЮ СТРОИТЕЛЯ.

В праздничном мероприятии принимают участие представители строительного комплекса ре-

гиона, исполнительной и законодательной ветвей власти, регионального совета «Опора России» и других организаций.

Подробный отчёт о торжественном собрании, награждении победителей всероссийского конкурса на лучшую строительную и проектную организацию, передовиков производства, будет в следующем номере в конце августа.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Верность традициям
стр. 2

Жизнь сверяет с
заводом стр. 4

В Ассоциации СРО
«Томские строители стр. 5

Строил Байконур и
Плесецк стр. 6

В часы досуга
стр. 13



ТОМСКПРОМСТРОЙБАНК

С Днем строителя!

Уважаемые строители, архитекторы, проектировщики, дизайнеры! Примите самые теплые поздравления с профессиональным праздником!

Ваша работа сложна, многогранна, требует больших сил и энергии, но вместе с тем она приносит огромную пользу обществу. Благодаря вашему труду жители Томской области празднуют новоселье в комфортных домах и квартирах, а новые детские сады и школы распахивают двери для будущих поколений, открываются новые объекты инфраструктуры.

Мы хотим пожелать вам легкости в осуществлении задуманного, интересных проектов и всегда хорошего настроения! Здоровья и благополучия вам и вашим семьям!



Председатель Правления
ПАО «Томскпромстройбанк»
Надежда Юрьевна Кайдаш



ПАО «Томскпромстройбанк». Генеральный директор Елена Рыжова от 25.08.2019 г. № 1725. Россия

Уважаемые строители! Друзья!

Примите искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

Мир вокруг нас меняется. Появление новых городов, автотрасс, мостов, жилых микрорайонов, школ, больниц, заводов и сельскохозяйственных ферм – заслуга строителей. Строительная отрасль объединяет рабочих и инженеров, архитекторов и проектировщиков, производителей



Томский государственный архитектурно-строительный университет рад работать со всеми вами и мы от всей души благодарим вас за взаимовыгодное сотрудничество.

В этот праздничный день желаю всем мира и уверенности в завтрашнем дне, активной деятельности, успехов в осуществлении планов и реализации новых проектов!

Виктор ВЛАСОВ,
Ректор ТГАСУ

и поставщиков строительных материалов. И можно лишь гордиться такой достойной миссией – строить будущее.



Уважаемые строители, друзья и партнёры!

13 АВГУСТА МЫ БУДЕМ ЧЕСТВОВАТЬ ОДНУ ИЗ САМЫХ ЗНАЧИМЫХ В ЖИЗНИ ОБЩЕСТВА ПРОФЕССИЙ СТРОИТЕЛЯ-СОЗИДАТЕЛЯ, КОТОРОЙ ВЫ ОТДАЕТЕ СВОИ ЗНАНИЯ, СИЛЫ, МАСТЕРСТВО И ОПЫТ.

Вкладываете душу и творческий потенциал, претворяете в жизнь смелые архитектурные решения, создаёте комфортные условия для жизни и проведения досуга.

Примите наши самые искренние поздравления с профессиональным праздником!

От души желаем, чтобы ваша работа всегда приносила вам столько добра и тепла, сколько вы



вкладываете сил, души и творчества.

Мы надеемся на продолжение нашего успешного партнёрства и желаем всем работникам строительной отрасли новых интересных проектов, побед и достижений, упорства в реализации поставленных задач.

Молодому поколению

желаем дерзать и смело вливаться в ряды созидателей.

Ветеранам многих лет и душевного спокойствия. Всем уверенности в завтрашнем дне и процветания!

Счастья и здоровья вам и членам ваших семей!

Иван БЕЗМЕНОВ,
председатель
производственного
кооператива «Путец»



ГОРДОСТЬ ООО «СЗ КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ»

Верность традициям

АЛЕКСАНДР РОМАНОВ ОТНОСИТСЯ К СТРОИТЕЛЬНОЙ ДИНАСТИИ ВЕТРЕНКО-РОМАНОВЫХ СО СТАЖЕМ ОКОЛО 70 ЛЕТ. ЕГО ДЕД ИЛЬЯ ФЕДОРОВИЧ МНОГО ЛЕТ ВЕРОЙ И ПРАВДОЙ СЛУЖИЛ ОТРАСЛИ СТРОИТЕЛЕЙ-СОЗИДАТЕЛЕЙ, ОТЕЦ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ БЫЛ ОДНИМ ИЗ ВЕДУЩИХ СПЕЦИАЛИСТОВ В ГЛАВНОЙ ИНСПЕКЦИИ ГОССТРОИНАДЗОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ. МАМА АЛЕКСАНДРА ТАТЬЯНА ИЛЬИНИЧНА ПРЕПОДАЕТ ЭКОНОМИКУ В РОДНОМ ВУЗЕ.

Первые рабочие факультеты Александр Сергеевич получил в составе студенческого стройотряда, когда в 2013 году трудился на объектах Сочинской олимпиады. Вели студенты бетонные, общестроительные и благоустроительные работы.

И не удивительно, что Александр после окончания ТГАСУ по направлению «Промышленное и гражданское строительство» в 2017 году последовал семейным традициям и поступил работать инженером в отдел строительного надзора ООО «СЗ Карьероуправление».

– В нашем отделе четверо специалистов, старший Юрий Борисович Андриенко – он многому меня научил, – рассказывает Александр Сергеевич. – Побывал я на многих объектах микрорайона «Северный парк». Приятно было слышать лестный отзыв о нём и нашей работе от главы правительства России.

– А сейчас, где проводите строительный надзор?

– Это новый микрорайон «Левобережный Лайф». Объектов, которые я непосредственно контролировал, ввели 4. В ближайшие два месяца будут введены 2



объекта, которые были под моим контролем. А ещё два дома в следующем году. В общем, получается, что введено 8 объектов, в этом году будут введены ещё 5

Александр Романов успешно выполняет задания руководства, имеет в своём активе почётную грамоту Ассоциации СРО «Томские строители».

В семье у него подрастает сын, которому скоро будет 3 годика. Нередко гостят у родителей, где есть земельный участок, дающий неплохой урожай всего, что дарит сибирская природа.

А ещё Александр Романов активно занимается спортом, участвует в соревнованиях по плаванию на открытой воде, увлекается велоспортом.

За верность семейным традициям, успешную работу, активную жизненную позицию он пользуется заслуженным авторитетом в коллективе ООО «СЗ Карьероуправление».

Сварных дел мастер

БОЛЕЕ ДВАДЦАТИ ЛЕТ ТРУДИТСЯ СЕРГЕЙ РЫЖОВ ГАЗОЭЛЕКТРОСВАРЩИКОМ В СЛУЖБЕ РАЗВИТИЯ ПРОИЗВОДСТВА КОМПАНИИ. ЗА ЭТИ ГОДА НАКОПИЛ БОЛЬШОЙ ОПЫТ, ПРИОБРЕЛ АВТОРИТЕТ И УВАЖЕНИЕ В КОЛЛЕКТИВЕ. В ЕГО АКТИВЕ НЕМАЛО НАГРАД ЗА БЕЗУПРЕЧНЫЙ ТРУД, ОБРАЗЦОВОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ ЗАДАНИЙ, НЕМАЛЫЙ ВКЛАД В УСПЕХИ ТРУДОВОГО КОЛЛЕКТИВА. В КАНУН ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ – КОПИЛКА НАГРАД ПОПОЛНИЛАСЬ ЕЩЁ ОДНОЙ. И ПО ДОСТОИНСТВУ.

Сам он родом из Томска, после окончания школы поступил в профессиональное училище №33, где и получил первые навыки работы газосварщика.

После училища Сергей Викторович несколько лет проработал в пожарной охране по своей специальности: техники немало и требуется ремонт.

Набравшись опыта, он пришёл в отдел кадров по адресу: Иркутский тракт, 27 трудоустроившись в «Карьероуправление». Его с удовольствием приняли в штат и не жалеют, что приобрели такого специалиста.

– У меня жена педагог, старшей дочери 16 лет, сыну 9 лет. Они с неизменным интересом слушают, какие заказы мы выполняем и благодаря нашей работе строители успешно и качественно возводят микрорайоны-красавцы за рекой Томь, – говорит с гордостью Сергей Викторович. – А сколько других жилых и нежилых объектов было построено за 20 лет, со счёта можно сбиться. Казалось бы, делаем обычную металлооснаст-



ку, собираем конструкции из металла и другое. А без них прочности нет, нет возможности воздвигать многоэтажные дома, детские, школы и другие социальные объекты.

Сам он крепкого телосложения – без этого никаких сил не хватит за день переворачивать до тонны металла. В юности Сергей Викторович увлекался каратэ, футболом, штангой. Чтобы быть постоянно в форме с ребятами с участка сделали штангу, соорудили всё, необходимое для занятий – получился спортивный уголок.

Он и дочь Асю однажды привёл в спортивную секцию. Теперь, она выступая на различных соревнованиях, радуется папу своими достижениями.

Фото А.НИКОЛАЕВА

ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ



Мы выбрали самую важную профессию. Строить – значит расти, наполнять свою жизнь

УВАЖАЕМЫЕ ДОМОСТРОИТЕЛИ, ВЕТЕРАНЫ И ПАРТНЁРЫ ТДСК! ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

и мир вокруг идеями и возможностями. Создавая новое, мы меняемся сами и меняем города к лучшему.

Наша работа – трудная и интересная – фундамент благополучия для страны, города, каждой семьи, живущей в домах ТДСК.

Полувековая история ТДСК – это путь созидания. Наши дома, социальные, промышленные, транспортные объекты живут в

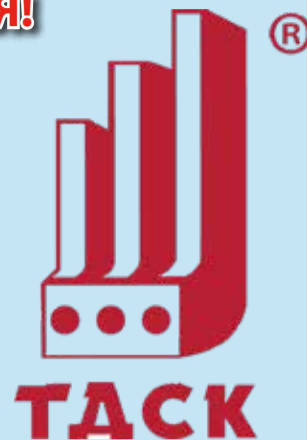
Томской области, Томске, других сибирских городах. Мы гордимся лидерскими позициями в строительной индустрии и статусом системообразующего предприятия России. И так же важны для нас успехи коллег-строителей и деловых партнёров, ведь стройка – дело командное.

Томские домостроители всегда готовы работать в полную силу. Тем важнее Ваша верность Компании и личный вклад в об-

щий результат. Мы едины в главном и поэтому достигаем вершин строительной славы, преодолеваем трудности, которых у строителей всегда с избытком.

Спасибо за Ваш труд и преданность профессии. Желаю вам и вашим близким здоровья, счастья, собственных побед, а всем нам – совместных успехов на благо Компании!

Александр ШПЕТЕВ,
генеральный директор ОАО «ТДСК»



Названы лауреаты XIX всероссийского конкурса

В КОНКУРСЕ НА ЛУЧШУЮ СТРОИТЕЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ, ПРЕДПРИЯТИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ГОЛОВНОЕ ОБЩЕСТВО И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ.

ОАО «ТДСК» признано Лидером строительного комплекса и удостоено специального знака и сертификата

АО «СУ ТДСК» отмечен в номинации «Золотой фонд строительной отрасли» III степени и также назван Лидером строительного комплекса

АО «ТОМ-ДОМ ТДСК» — победитель в номинации Лидер строительного комплекса

ООО «СМУ ТДСК» награжден дипломом I степени «За достижение высокой эффективности и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов»

ООО «ПКБ ТДСК» — Лидер строительного комплекса

ООО «СТИ ТДСК» отмечен дипломом II степени «За достижение высокой эффективности



и конкурентоспособности в строительстве и промышленности строительных материалов»

Персональные награды получили руководители предприятий ТДСК.

Лучшими руководителями организаций строительного комплекса России названы:

генеральный директор ОАО «ТДСК» Александр Шпетев,

директор АО «ТОМ-ДОМ ТДСК» Виктор Носов,

директор АО «СУ ТДСК» Александр Поморцев,

технический директор ОАО «ТДСК», директор ООО «ПКБ ТДСК» Павел Семенов.

Поздравляем!

СУ ТДСК построит школу на улице Высоцкого в Томске

НОВОЕ ЗДАНИЕ БУДЕТ НА ТРЕТЬ МЕНЬШЕ, ЧЕМ В ПРОЕКТАХ ТДСК. ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ ШКОЛЫ НА УЛИЦЕ ВЫСОЦКОГО В ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ ТОМСКА БУДЕТ НА 33 % МЕНЬШЕ, ЧЕМ ДО СИХ ПОР СТРОИЛА ТДСК.

Мэрия Томска заключит контракт на строительство здания школы по улице Высоцкого. Площадь помещений в предложенном проекте

на 33 % меньше, чем в типовых проектах ТДСК, построенных на улицах Дизайнеров, Никитина, Береговая, Федоровского, Демьяна Бедного и в Южных Воротах.



Общая площадь здания на Высоцкого, 14, согласно проекту и техническому заданию составит 16 468 квадратных метров при заявленной наполняемости 1100 учеников в одну смену. Проект от ТДСК предусматривает площадь здания 21 970 квадратных метров на то же количество учеников.

В основу проекта школы на 1100 мест на улице Высоцкого, 14, заложен проект школы № 215 в Ленинском районе Новосибирска. Власти отмечают, что с появлением новой школы на Высоцкого должна решиться проблема переполненности школы № 53.

Согласно сайту госзакупок, начальная (максимальная) цена контракта составила 1,166 миллиарда рублей. На конкурс была подана одна заявка — от АО «СУ ТДСК». По данным администрации города Томска, в настоящий момент идёт подписание контракта.

В июне 2023 года сотрудники ТДСК получили награды за строительство в рекордные сроки другой общеобразовательной школы — по улице Демьяна Бедного. Медаль губернатора Томской области «За достижения» вручена директору ООО «СМУ ТДСК» Виктору Захарычу, почётные грамоты и благодарности администрации региона получили ещё 14 специалистов компании.

Пресс-центр ТДСК
На фото: школа №215 в Новосибирске.
Открытие школы в Зелёных Горках

Строители уходят из Радонежского

В КОНЦЕ ИЮЛЯ ПРОШЛО ЗАСЕЛЕНИЕ ПОСЛЕДНЕГО ДОМА В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «РАДОНЕЖСКИЙ» ПО УЛИЦЕ БЕРЕГОВОЙ, 19.

Инвестиции в комплексное развитие территории микрорайона составили почти 15 миллиардов рублей. Проект жилого комплекса «Радонежский» от ТДСК стал примером реновации бывшей промышленной зоны на берегу Томи. Благодаря строителям в городской жилищный фонд возвращен ценный земельный участок, на котором помимо жилья и социальных объектов появились 17 объектов инженерной инфраструктуры — газовые котельные, трансформаторные подстанции, КНС, и 10 км инженерных сетей — газопровод, теплотрасса, сети водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, телекоммуника-



ции. Здесь же построена первая в Томске 25-этажка.

А строители идут дальше. Через полгода будут сданы дома в жилом комплексе на Нижне-Луговой, контуры которых уже видны по соседству с Радонежским.

Пресс-служба ТДСК

Озеленение мегарайона «Южные Ворота»

ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ В ИЮНЕ ПРИСТУПИЛА К ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ У НОВЫХ ДОМОВ МЕГАРАЙОНА «ЮЖНЫЕ ВОРОТА».

Рядом с новыми домами появились крупномеры, цветущие гортензии, спреи, лилейники, можжевельники и многие другие растения, которые будут радовать новосёллов и гостей Южных ворот. «Хочется поблагодарить ТДСК, которая с прошлого года полностью перешла на современное озеленение деревьями, кустарниками и цветочными многолетними растениями с закры-

той корневой системой. Сейчас специалисты не только готовят дренаж, грунт, но и обдуманно подходят к высадке, организации защиты растений», — сообщила глава Зонального сельского поселения Евгения Коновалова в телеграм-канале поселения. Кроме того, масштабные посадки деревьев (более 8,5 тыс. саженцев) в томском пригороде пройдут и в рамках компенсационного озеленения в ходе работ по строительству Малого транспортного кольца и поликлиники в Южных Воротах.

Самый динамично развивающийся жилой район новостроек Томской области — Юж-

ные Ворота — 8 июля отметил восьмой день рождения с начала строительства. Здесь за восемь лет здесь построено 400 тысяч квадратных метров жилья, инвестировано более 22 миллиардов рублей. Налоговые отчисления ТДСК в бюджеты всех уровней к концу строительства превысят 5 млрд рублей — на эту сумму, например, можно построить две большие школы или 20 детских садов. Кроме того, регион получил новые рабочие места, дополнительные налоги на доходы и на имущество, а также федеральные средства на строительство дорог и социальных объектов.

НИА Томск

ГОРДОСТЬ ООО «ЗКПД ТДСК»

Жизнь сверяет с заводом



ЛЮДМИЛА ДМИТРИЕВНА ЖДАНОВА – ВЕТЕРАН ОАО «ТДСК» И ЗКПД – 45 ЛЕТ ТРУДИТСЯ В ЗАВОДСКОМ КОЛЛЕКТИВЕ.

10 лет назад, в честь 50-летия создания предприятия, она – лаборант отдела технического контроля – была награждена почётной грамотой Министерства регионального развития Российской Федерации. Эта награда, не единственная в её копилке, но особенно ценна.

Путь в домостроители у неё сложился просто: после окончания Молчановской сельской средней школы поступила в профессиональное училище №33, в 1977 году на производственную практику попала в арматурный цех ЗКПД, хорошо себя зарекомендовала и через год стала полноправным членом трудового коллектива.

– По совету наставницы Татьяны Рассказовой я продолжила образование в техникуме без отрыва от производства, – рассказывает Людмила Дмитриевна. – Нелегко было, но справилась. Да у нас многие заводчане учились, кто на вечернем отделении вуза или техникума, кто заочно. Время было такое – росли объёмы производства, расширилась номенклатура, выросли требования к качеству продукции.

В трудовых буднях пролетели годы, в коллектив пришли молодые специалисты, Людмила Жданова, внёсшая свой немалый вклад в заводские успехи, перешла в административно-хозяйственный отдел. Его возглавила давняя подруга, Серафима Федоровна Воропаева. С ней, с другими людьми, верными заводу и ТДСК, пережила Людмила Дмитриевна очень многое. В трудные времена очень помогло деревенское хозяйство родителей Людмилы. Она смогла помочь своим двум дочерям получить достойное образование. У младшей – Лидии – даже есть два диплома об окончании томских вузов. Подрастают внук Никита, что учится в 5-м классе

и внучка Маша – 1 сентября пойдёт в школу. Каждое утро Людмила Дмитриевна спешит на работу, видит многих заводчан, с кем когда-то работала в цехе, ОТК и АХО. С кем участвовала в различных мероприятиях, организованных профсоюзным комитетом предприятия. Удивительно, где хватало сил для участия в жизни завода. Видно, натура такая.

Вечером Людмила Дмитриевна возвращается в свою уютную квартиру, которую получила от руководства завода. Есть и мичуринский участок – здесь в субботу и воскресенье пропадает она. Выращивает всё, что даёт урожай на скудной сибирской земле. Любит выращивать цветы, особенно, ромашки, украшать ими квартиру, дарить родным, близким и подругам по случаю и без случая. И на рабочем месте она старательно ухаживает за зелеными насаждениями, которые дарят уют и спокойствие.

– Я благодарна судьбе, что связала свою жизнь с заводом, обрела здесь много друзей, он по праву стал мне вторым домом. Благодарна руководителям, начиная от директора Николая Борисовича Ефремова, других служб, где трудилась и где сейчас работаю, – отметила Людмила Дмитриевна.

За многолетний добросовестный труд она отмечена разными наградами. Среди них почётное звание «Ветеран труда Томской области», почётная грамота Министерства регионального развития Российской Федерации, почётные грамоты в связи с 30-,35- и 40-летием работы на заводе, памятная медаль «400 лет Томску». Её портрет занесён на Доску почёта предприятия.

Заводу недавно исполнилось 60 лет, из них 45 – добросовестно, с огромным желанием быть в гуще всех дел трудится эта удивительная и замечательная женщина, прекрасная мама и бабушка.

Так держать!

Фото Александра МЕНЧИКОВА

В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Грамота и цветы – Ольге Матвеевой

ДИРЕКТОР СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ МИХАИЛ РУТМАН 2 АВГУСТА ПОБЫВАЛ В ДИРЕКЦИИ СРО АССОЦИАЦИЯ «СИБИРСКИЕ СТРОИТЕЛИ», ГДЕ СОСТОЯЛАСЬ ВСТРЕЧА С ПРЕДСЕДЕТЕЛЕМ ПРАВЛЕНИЯ ЭТОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ ОЛЬГЕЙ МАТВЕЕВОЙ.

Михаил Григорьевич тепло поздравил Ольгу Владимировну с очередным днём рождения, вручил ей букет роз, почётную грамоту Союза строителей, в которой отмечается многолетняя плодотворная деятельность виновницы торжества на благо развития строительной отрасли Томской области.

Фото А. НИКОЛАЕВА



С НАИЛУЧШИМИ ПОЖЕЛАНИЯМИ!

Уважаемые коллеги, работники и ветераны строительной отрасли!

ОТ ИМЕНИ СРО АССОЦИАЦИЯ «СИБИРСКИЕ СТРОИТЕЛИ» ПОЗДРАВЛЯЕТ ВАС С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ – ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

Профессия строителя издавна по праву считается одной из самых уважаемых, благородных, почётных и востребованных. Ваш труд – основа благополучия и стабильности. Вы делаете нашу жизнь комфортной и благоустроенной. Пусть профессионализм и ответственность,

преданность своему делу помогают нашему региону становиться всё лучше!

Искренне желаю всем работникам строительного комплекса жизненной энергии, стойкости, процветания, финансовой стабильности, позитивных перспектив, а так же успешных и интересных проектов и реализации всех поставленных задач!

С наилучшими пожеланиями и уважением

Дарья СМОЛЯКОВА,
директор СРО Ассоциация «Сибирские Строители»



ГОРДОСТЬ ООО «ТУМ №2»

Глава династии Гребневых

ВИТАЛИЯ ГРЕБНЕВА – КОММЕРЧЕСКОГО ДИРЕКТОРА ООО «ТОМСКОЕ УМ№2 ВСЕГДА ОТЛИЧАЛО ЖЕЛАНИЕ ПОЗНАТЬ БОЛЬШЕ НОВОГО, ИНТЕРЕСНОГО И ПОЛЕЗНОГО, БЫТЬ В ГУЩЕ СОБЫТИЙ И ЖИЗНИ КОЛЛЕКТИВА.

Так было во время учёбы в школе №2 города Томска, на факультете «Строительно-дорожные машины» Томского государственного архитектурно-строительного университета, в студенческом стройотряде, в ТГУ на курсах повышения экономического образования. Не случайно его назначили коммерческим директором предприятия.

Вот один штрих из многогранной деятельности Гребнева. В стройотряде набирали помощников комбайнёра. Виталий первым высказался освоить эту профессию.

– Попал я к маститому механизатору, много интересного



услышал в разговорах с ним. А намолотили мы зерна так много, что попали в рекордсмены, – смеётся Виталий Викторович. – И поэтому заработок у меня был приличный.

Сыновей своих, а их у него двое, учит быть в числе первых. Дмитрий, старший сын, после окончания ТГАСУ трудится в

компании, которая обеспечивает строительные организации металлопрофилем. Младший сын Глеб учится в университете, готов после защиты дипломного проекта влиться в коллектив организации.

Виталий Викторович в молодости увлекался футболом, хоккеем, плаванием. Приучил сыновей вести здоровый образ жизни.

Многогранная плодотворная деятельность Виталия Гребнева не остаётся без внимания. В его копилке немало наград: почётная грамота Министерства регионального развития Российской Федерации, благодарность администрации Томской области, нагрудный знак «400 лет Томску» и другие.

В канун Дня строителя руководство предприятия направило ходатайство в Законодательную думу Томской области о награждении Виталия Викторовича благодарственным письмом парламента.

Фото А. НИКОЛАЕВА

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

В АССОЦИАЦИИ СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ»

Рассмотрели большой круг вопросов

НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ» ПЕРВОГО АВГУСТА БЫЛ РАССМОТРЕН БОЛЬШОЙ КРУГ ВОПРОСОВ, А ТАКЖЕ СОСТОЯЛОСЬ НАГРАЖДЕНИЕ ДЕКАНА СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ТГАСУ АНАТОЛИЯ МАЛИНОВСКОГО ОРДЕНОМ НОСТРОЙ «ЗА ЗАСЛУГИ В САМОРЕГУЛИРОВАНИИ».

Анатолий Павлович вручил юбилейные нагрудные знаки Российского общества инженеров строительства президенту Ассоциации Екатерине Собканюк, директору СРО Алексею Брянскому и директору АО «СУ ТДСК» Александру Поморцеву.

В ходе заседания были рассмотрены следующие вопросы:

1. Об улучшении взаимодействия между технической службой ОГКУ «Облстройзаказчик» и подрядными организациями по



вопросам оформления исполнительной документации, сдачи-приемки выполнения работ на строящихся объектах.

2. Информация о работе Ассоциации за 1 полугодие 2023 года.

3. О совместной работе Национального объединения строителей, партии «Единая Россия»,

Минстроя России и комитета Госдумы по строительству и ЖКХ с привлечением региональных СРО.

4. Информация Союза строителей Томской области.

5. Об итогах конкурсов профессионального мастерства среди рабочих – «Строймастер» (ре-



гиональный и окружной этапы) и среди инженерно-технических работников.

6. Информация о работе окружной конференции СРО СФО 17 июля в городе Владивостоке

7. Информация о прохождении специалистами Ассоциации СРО «Томские строители» незави-

симой оценки квалификации.

8. Рассмотрение ходатайств о награждении грамотами СРО «Томские строители» в честь Дня строителя.

9. Рассмотрение заявлений о добровольном прекращении членства в СРО «Томские строители».

17 ИЮЛЯ 2023 ГОДА ВО ВЛАДИВОСТОКЕ СОСТОЯЛАСЬ ОКРУЖНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ ЧЛЕНОВ НОСТРОЙ СИБИРСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА. ИЗ 21 СРО, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ В ОКРУГЕ, В КОНФЕРЕНЦИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ 20 ОРГАНИЗАЦИЙ.

От Ассоциации СРО «Томские строители» в конференции участвовали директор СРО Алексей Брянский и первый заместитель директора Игорь Делич. В работе конференции приняли участие руководители строительных и проектных СРО Владивостока и Хабаровска, специалисты Приморского отделения Сбербанка, директор Дальневосточного регионального центра Банка ДОМ.РФ, а также по видеосвязи работники аппарата НОСТРОЙ – директор департамента информационных технологий Валерий Карлов, директор департамента ценообразования Павел Малахов, председатель комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации строительной отрасли Ирина Кузьма.

В поддержку жилищного строительства

Среди участников конференции были руководитель центра компетенции образовательной деятельности Минстроя Ирина Минина, руководитель проектного офиса НОСТРОЙ Елена Парикова, координатор НОСТРОЙ в Уральском федеральном округе (г. Челябинск) Юрий Десятков.

Участники конференции рассмотрели 7 вопросов, заявленных в повестке дня:

1. Реализация специализированных программ поддержки жилищного строительства, как драйвер развития отрасли («Дальневосточная ипотека», «Дальневосточный квартал» и др.)

2. Проблемы цифровизации строительного контроля. О готовности регионов к вступлению в силу с 01.09.2023г. Приказа Минстроя России от 29.11.2022 №1015/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции,

капитальном ремонте объектов капитального строительства».

3. Мониторинг практики применения административных процедур в строительстве, а также формирования «Системы светофор» в части строительного инвестиционного цикла.

4. О результатах мониторинга НОСТРОЙ за исполнением обязательств по контрактам на строительство и капитальный ремонт объектов образования в регионах в рамках совместного проекта с «Единой Россией» и комитетом Госдумы по строительству и ЖКХ.

5. О проведении профессиональных конкурсов, как инструмента для повышения производительности труда в строительной отрасли, на региональном и федеральном уровне. Итоги проведения региональных конкурсов «Строймастер-2023».

6. Вопросы подготовки кадров в строительстве. О ходе реализации федерального проекта «Про-

фессионалитет» и созданного на базе НОСТРОЙ отраслевого консорциума среднего профессионального образования.

7. Организация работы в сфере системы независимой оценки квалификации специалистов в строительстве. О внедрении профессионального стандарта «Специалист в области саморегулирования в градостроительной деятельности».

По всем вопросам повестки дня прошло их активное обсуждение, которое войдет в итоговую резолюцию конференции. По плану рабочей программы делегаты конференции осмотрели объекты Владивостока, возводимые в рамках поручения Президента России В.В. Путина. Это музейный и театрально-образовательный комплекс на острове Русский, второй – на Орлиной Сопке в материковой части города. Общая площадь застройки на двух площадках составляет 160 тысяч ква-

дратных метров. Генподрядчик АО «Стройтрансгаз». Заказчик – Фонд проектов социального и культурного наследия «Национальное культурное наследие». Начало работ – I квартал 2021года, окончание работ – IV квартал 2023-го, финансирование идет через Казначейство, деньги Роснефти.

Если подвести итоги, с учётом знакомства за последние 4 месяца с объектами строительства в Красноярске, Кемерово, Владивостоке, то становится обидно, что большие капитальные вложения федерального бюджета проходят мимо Томской области. То, что выделяется нам, это крохи с барского стола. Все эти города получают большие капитальные вложения, строят социально-культурные объекты, мосты и дороги и вводят жилья ежегодно от 1 миллиона квадратных метров и более.

Алексей БРЯНСКИЙ,
директор СРО «Томские строители»

С 1 СЕНТЯБРЯ 2022 ГОДА НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИИ ЯВЛЯЕТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ ДЛЯ ВСЕХ ЛИЦ, ВКЛЮЧЕННЫХ ИЛИ ЖЕЛАЮЩИХ БЫТЬ ВКЛЮЧЕННЫМИ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ (НРС). В НРС МОГУТ ВКЛЮЧЕНЫ СПЕЦИАЛИСТЫ ПРИ СТАЖЕ РАБОТЫ ОТ 5 ЛЕТ (НЕ МЕНЕЕ ТРЁХ ЛЕТ НА ИНЖЕНЕРНЫХ ДОЛЖНОСТЯХ), ПРИ УСЛОВИИ ПРОХОЖДЕНИЯ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИИ (НОК).

Координатором системы независимой оценки квалификации является национальный совет при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям (НСПК). При национальном совете действуют отраслевые советы по профессиональным квалификациям, которые наде-

Независимая оценка квалификации

ются полномочием по отбору юридических лиц для проведения оценки квалификации (центры оценки квалификации). В Сибирском федеральном округе два центра оценки квалификации (ЦОК), наделенные полномочиями осуществлять деятельность по проведению независимой оценки квалификации в городах Красноярск и Кемерово.

Решением совета СРО «Томские строители» № ПТ-СО-25-22 от 26.09.2022 на базе «Центра оценки квалификации строителей Сибири» (город Красноярск) был создан экзаменационный центр для проведения независимой оценки квалификации в городе Томске.

Одним из требований к экзаменационной площадке является наличие трёх аттестованных советов по профессиональной ква-

лификации в области строительства экспертов (город Москва), в соответствии с требованиями национального агентства развития квалификации (НАРК). Аккредитацию эксперта получили Делич Игорь Борисович, Брянский Владимир Алексеевич и Самохин Максим Викторович, которые обеспечивают работу экзаменационной площадки.

Стоимость прохождения независимой оценки квалификации утверждена центром оценки квалификации (Красноярск) и составляет 14 000 рублей. Данная стоимость утверждена в большинстве ЦОКов в сфере строительства. Соискатели платят за НОК производят в ЦОК города Красноярск.

В процессе независимой оценки квалификации соискатель проходит два этапа – теоретическую

и практическую части. На выполнение теоретической части соискателю выдается 50 вопросов. Для успешного прохождения этапа необходимо ответить правильно минимум на 36 вопросов. На практическом этапе соискателю даются две задачи, из которых решить надо минимум одну.

Для положительного решения о прохождении независимой оценки квалификации соискатель обязан получить положительную оценку на обоих этапах квалификационного экзамена.

Основную сложность для соискателей составляет теоретическая часть.

По результатам НОК совет по профессиональной квалификации проверяет, обрабатывает и принимает решение о выдаче ЦОК из Красноярск свидетельства о

квалификации, информация о котором вносится в федеральный реестр сведений о проведении независимой оценки квалификации НАРК.

С 1 сентября 2023 года специалисты, включенные в НРС и не предоставившие сведения о прохождении НОК, будут исключены из нацреестра.

На сегодняшний день количество специалистов – членов СРО «Томские строители», которым необходимо пройти НОК, составляет 1000 человек из них до 1 сентября 2023 года должны пройти оценку квалификации 340 человек.

На 24.07.2023 года прошли экзамен 94 человека. Их них: успешно – 76 человек (80%), 64 – после дополнительной подготовки.

Татьяна ФОХТ,
главный специалист СРО

ГОРДОСТЬ ООО «ТОМЭКСКАВАЦИЯ»

Строил Байконур и Плесецк

ЕСТЬ В БИОГРАФИИ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ РАБОТ АРКАДИЯ МИХАЙЛОВИЧА ПОПИЯ ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ: ОН МОГ СТАТЬ ВОЕННЫМ ИНЖЕНЕРОМ-СТРОИТЕЛЕМ, ВОЗВОДИТЬ ОБЪЕКТЫ ВОЕННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, НО ВЫБРАЛ ИНОЙ ПУТЬ – СТРОИТ ДОМА, ДОРОГИ И АЭРОДРОМЫ.

Он родом из казахстанского города Усть-Каменогорска. Там окончил школу, получил высшее образование в строительном-дорожном институте, был активным бойцом в составе студенческого строительного отряда, в армию был призван на должность производителя работ в звании лейтенанта. На двух космодромах привелось ему поработать. Командование предлагало ему остаться на службе и строить военные объекты.

Но Аркадий Михайлович в 2007 году связал свою жизнь с коллективом ООО «Томэкскавация» после встречи с почетным строителем России Александром Николаевичем Бартеневым. Они быстро нашли общий язык, работали слаженно. Аркадий Михайлович многому научился у Бартенева старшего.

Выбрал профессию строителя-созидателя Аркадий Попий не случайно: папа был горным инженером, мама многие годы трудилась в строительной организации. Разговоры на строительные темы по-



стоянно велись в их семье.

В коллективе ООО «Томэкскавация» он сразу стал «своим»: его отличают дисциплинированность, стремление работать четко и быстро. Аркадий Михайлович требователен к себе и окружающим, честность и принципиальность – его отличительные черты характера, как и умение организовать производственный процесс, желание заниматься самоподготовкой и совершенствованием мастерства, повы-

шением квалификации. Он включен в национальный реестр специалистов в области строительства. А еще он открыт для всех. К нему тянутся молодые специалисты и рабочие участка, с которыми Аркадий Михайлович щедро делится опытом и знаниями.

Как специалисту высокого класса ему были доверены многие важные объекты. Назовём лишь несколько из них:

– строительство опытно-демонстрационного энергоблока с реактором на быстрых нейтронах со свинцовым теплоносителем на площадке АО «Северский химический комбинат» в ЗАТО Северск;

– многоквартирный жилой дом с автостоянкой и помещениями общественного назначения в жилом комплексе «Михайловский парк» на улице Пушкина, 61/3 в городе Томске;

– реконструкция аэропортового комплекса имени Камова в Богашево Томского района.

– В аэропорту мы начали проводить дорожные работы в 2021 году, – отметил Аркадий Михайлович, – завершить их намечается в этом году. Уверен, что поставленную задачу наш коллектив выполнит в срок и с хорошим качеством. По-иному нельзя!

Коротко и ясно, как в армии.

Фото Александра МЕНЧИКОВА

Андрей Радзионов: на стройке одни из первых

ВЫПУСКНИК ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА, МОЛОДОЙ ИНЖЕНЕР ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ «ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ХОЗЯЙСТВО» АНДРЕЙ РАДЗИОНОВ ПЕРЕД ПРИХОДОМ В КОЛЛЕКТИВ ООО «ТОМЭКСКАВАЦИЯ» УСПЕЛ ПОРАБОТАТЬ В ДРУГИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, НАБРАТЬСЯ ОПЫТА.

Его, конечно, хватает для выполнения поставленных задач, но Андрей Иванович постоянно совершенствует своё мастерство, повышает квалификацию, расширяет кругозор, чтобы добиться ещё более весомых результатов в труде. И ему – производителю работ на свайном участке – удается добиться этого.

Его уважают и ценят за прекрасные организаторские способности, пунктуальность, деликатность в обращении с работниками участка, коллегами, умении отстоять свою точку зрения, помочь советом каждому, кто обратится к нему.

Он внимательно следит за техникой – свайными машинами – копрами. Требуется, чтобы они были в исправности и работали постоянно, без боев. А если случится поломка, то помогает её устранить.

По натуре Андрей человек общительный, активен в общественной жизни коллектива, что помогает быстрее найти общий язык с людьми, ясно поставит задачу и добьётся её исполнения. Он способствует



созданию на участке обстановки взаимной помощи, развитию у подчинённых чувства ответственности и заинтересованности в своевременном, полном и качественно выполненном задании.

Своим примером Андрей Радзионов показывает, как надо работать на высоком профессиональном уровне, с большим старанием и самоотдачей, ежедневно подтверждая высокое звание строителя-созидателя. В тоже время не

упускает из виду мелочей, постоянно контролирует соблюдение подчинёнными правил охраны труда и техники безопасности, чтобы они здоровыми вернулись домой, а завтра с новыми силами приступили к выполнению задания.

Не удивительно, что ему – опытному руководителю свайных работ доверяют ответственные задания. При самом активном участии Андрея Ивановича начиналось строительство таких важных объектов, как общеобразовательная школа на 1100 ученических мест в микрорайоне «Северный» Заречного сельского поселения Томского района. Там же был построен детский сад-ясли на 280 мест. На территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Томск» было произведено устройство котлована и забивки свай для постройки административного корпуса на объекте: строительство второй очереди АБК АО «ПроКвант».

– Я благодарен сестре Евгении, что посоветовала учиться в ТГАСУ, родителям за поддержку моих начинаний в строительстве, руководству и коллективу компании. Обязательно приглашу всех на новоселье, – улыбается Андрей Радзионов. Оказывается, он всё свободное время посвящает строительству собственного дома.

Удачи, Андрей!

Фото Н.АЛЕКСАНДРОВА

Благодарность от Минстроя

Начало на 1 стр.

Андрей Викторович Филатов учился профессии плотника в Анжеро-Судженске и даже получил юридическое образование в одном из томских техникумов. В октябре 2001 года он пришёл в СУ ТДСК.

– Попал я в бригаду Рафаэля Анваровича Юнусова, хорошего специалиста и доброго наставника. В моей же бригаде трудится 9 человек. Средний возраст 45 лет. Так что ещё во многих стройках будем участвовать, – сказал Андрей Викторович.

С женой Натальей Викторовной воспитывает двоих детей. Старший сын Иван получил достойное образование. А свободное от работы время в прошлые годы объездили многие уголки Томской области и Сибири.

– Сейчас меньше ездим – занят строительством собственного дома, – рассказывает Андрей Викторович. – Хочется пожить на земле, со своим садом. Да и о внуках пора подумать.

Фото Александра МЕНЧИКОВА

Конкурсы профмастерства среди ИТР

СОГЛАСНО ПОЛОЖЕНИЮ ОТ 2021 ГОДА КОНКУРС ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА СРЕДИ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОВОДИЛСЯ В ДВА ТУРА.

Первый тур – отборочный, второй тур – всероссийский – для победителей отборочного тура. В рамках отборочного тура проводился контроль теоретических знаний курсантов.

Номинации конкурса ИТР в 2023 году были следующие:

1. Специалист по организации строительства.
2. Специалист по организации строительства.
3. Специалист по ценообразованию в строительстве,
4. Специалист по охране труда.

В номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» конкурс состоялся 19 апреля 2023 года. Всего по данной номинации за победу боролись 423 участника из разных регионов страны. От Томской области приняли участие 22 сметчика, лучший результат показала Елена Филиппова – начальник отдела АО «ТомскНИПИнефть» – 13-е место в общем зачёте.

В номинации «Специалист по охране труда» конкурс состоялся 15 июня 2023 года. В данной номинации участвовали более 300 человек. От Томской области принял участие Сергей Зуенко из ООО «Сибстройнефтегаз», который занял 5-е место по Сибирскому федеральному округу, набрав 36,8 балла.

Также в номинации «Специалист по организации строительства» представитель АО «Томскнефть» ВНК Сергей Шантин занял 5-е место по СФО, набрав 42,5 балла. В той же номинации производитель работ ООО «СМУ ТДСК» Диана Соловьева заняла 9-е место среди 300 участников, она набрала 38,24 балла.

Финалистами в номинации «Специалист по организации строительного производства» были 37 человек. От Томской области в номинации студенческой лиги «Специалист по организации строительства» отличился бакалавр ТГАСУ – Павел Кузнецов.

Дирекция СРО «Томские строители» направила письма всем руководителям организаций, представители которых приняли участие в конкурсе.

Максим САМОХИН,

заместитель начальника контрольно-экспертного управления СРО

ПРЕДПРИЯТИЕ

ООО «СТРОЙЭКСПЕРТБЮРО» – ЭТО КОМАНДА ПРОФЕССИОНАЛОВ В ОБЛАСТИ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ. У БОЛЬШИНСТВА ЭКСПЕРТОВ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ОПЫТ БОЛЕЕ 30 ЛЕТ В ВЕДУЩИХ ПРОЕКТНЫХ И ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ГОРОДА ТОМСКА. ВСЕ ЭКСПЕРТЫ АТТЕСТОВАНЫ В МИНСТРОЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

На текущий момент выдано более тысячи экспертных заключений по проектной документации, результатам инженерных изысканий, сметной документации.

Заказчиками экспертизы выступают крупные домостроительные компании Томского региона, такие, как АО «Том-Дом ТДСК», ООО «СЗ «Карьероуправление»; компании промышленного комплекса Томской области: АО «НПЦ «Полюс», ЗАО «Роскитинвест», ООО «Агрофирма Межениновская»; предприятия нефтегазовой отрасли: ООО «Газпром газомоторное топливо», ООО «Стимул-Т», ОАО «ТомскНИПИнефть» и другие.

В числе значимых объектов на территории Томской области, получивших положительное заключение ООО «СтройЭкспертБюро», – многоквартирные дома микрорайонов «Радонежский», «Южные Ворота», «СуперВосток»; жилой комплекс на проспекте Комсомольском, 48; микрорайоны «Северный парк» и «Левобережный Лайф» в Том-

ООО «СтройЭкспертБюро» отмечает 10-летие создания организации

...И ПОЗДРАВЛЯЕТ ВСЕХ СВОИХ ЗАКАЗЧИКОВ С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!



ском районе.

Среди экспертиз социальных объектов – «Северный корпус Богородице-Алексиев-

ского мужского монастыря по улице Крылова, 12/1 в Томске»; «Выставочный зал с офисными помещениями и автостоянкой

по проспекту Фрунзе, 170/1»; «Административно-торговый центр на проспекте Ленина, 26 («Кванториум»), «Много-

функциональный медицинский центр в микрорайоне «Северный» Заречного сельского поселения Томского района» и многие другие.

Организация имеет немало заказчиков среди компаний, возводящих промышленные объекты, заводы и объекты жилищно-коммунального хозяйства, нефтегазовые месторождения и автомобильные дороги.

Сфера деятельности ООО «СтройЭкспертБюро» – это объекты по всей России.

В 2016 году организация стало лауреатом ежегодной национальной премии «Компания № 1» с присуждением почётного звания «Надёжный поставщик продукции и услуг».

В 2019 году департамент архитектуры и строительства Томской области объявил благодарность коллективу ООО «СтройЭкспертБюро» за плодотворную работу на благо региона и существенный вклад в обеспечение качества проектной и строительной продукции.

В 2023 году губернатор Томской области за высокий профессионализм и достигнутые успехи в работе объявил благодарность директору организации Ольге Юрьевне Колесовой.

Фото из архива организации.

ЗАГОРОДНОЕ ЖИЛЬЁ

«Перспектива» – современный экопосёлок

КОЛЛЕКТИВ ООО «ПКФ БЕТТА» ВОЗВОДИТ КАЧЕСТВЕННЫЕ И УЮТНЫЕ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ В РАЗЛИЧНЫХ УГОЛКАХ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ И ДРУГИХ РЕГИОНОВ РОССИИ.

Один из таких поселков находится недалеко от города Томска, а если точнее – в девяти минутах езды от площади Южной. О нём и пойдёт речь ниже.

Экопарк «Перспектива» – это 77 домовладений, вобравших в себя лучший опыт загородного строительства в Сибири. Здесь присутствуют современная архитектура, продуманные планировки домов, широкие улицы, инженерные сети, чистый воздух и гармония с окружающим ландшафтом.

Компания обладает собственным производством высококачественных современных строительных материалов, которое производит более 15 лет.

Здесь работают профессионалы своего дела, выполняющие работы с высоким качеством. В проектах новых домов предусмотрены низкие расходы на содержание жилья. Продуманная планировка комнат и других жилых помещений создают обстановку комфорта и безопасности. Комплексная современная застройка в едином архитектурном стиле – это главное преимущество



щество компании.

Сам экопарк «Перспектива» расположен на закрытой территории, на его улицах проложены широкие проезды, проведено благоустройство, предусмотрена удобная транспортная доступность жителей. Привлекателен экопарк «Перспектива» и тем, что близко расположены детские сады, новая школа-лицей в мега-районе «Южные Ворота». Туда детей доставляет школьный автобус. Различные магазины и аптеки в пяти минутах езды позволяют оперативно

решать хозяйственные вопросы. На просторных земельных участках обладатели нового жилья высаживают деревья, в самом посёлке создают общий парк из елей, а так же принимают участие в мероприятиях, организованных застройщиком для знакомства с жителями.

Компания ООО ПКФ «Бетта» создаёт не просто дома и посёлки, а среду для жизни. Поэтому продуманы все детали.

Экопарк «Перспектива» ждёт новосёлов!

Фото из архива компании



Ввод жилья: увеличили в полтора раза за полугодие

ЗА I ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВВЕДЕНО 265,1 ТЫСЯЧИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ, ЧТО В 1,5 РАЗА БОЛЬШЕ АНАЛОГИЧНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ ПРЕДЫДУЩЕГО ГОДА.

По информации Томскстата, объём работ и услуг, выполненных организациями строительного комплекса за январь – июнь 2023 года, составил 30 миллиардов рублей и увеличился в сравнении с аналогичным периодом прошлого года на 13,7 %.

Строительные организации возвели 133,7 тыс. кв. метров жилья, что составляет 50,4 % от

введённого объёма в регионе и в 3,7 раза превышает аналогичный показатель 2022 года. Индивидуальные застройщики построили 131,4 тыс. кв. метров – почти половина приходится на Томский район.

Ввод жилья в городах и посёлках городского типа составил 115,8 тыс. кв. метров. Наибольший объём жилищного строительства пришёлся на Томск. Здесь введено 107,2 тыс. «квадратов», что в 2,3 раза больше, чем в прошлом году.

В сельской местности введено 149,3 тыс. кв. метров. В лидерах здесь Томский район, где построено 132,5 тысячи – на 32,2 % больше, чем в 2022 году.



По нацпроекту «Жильё и городская среда» строительные компании региона реализуют крупные инвестиционные проекты комплексной жилой застройки: «Северный парк», «Левобережный» (ин-

вестор ООО «СЗ «Карьероуправление»); «Южные Ворота», «Радонежский» (инвестор ОАО «ТДСК»); «Михайловский парк-квартал» (инвестор АО СЗ «Михайловский парк-квартал»).

Также строители в I полугодии 2023 года сдали в эксплуатацию объекты социального и производственного назначения: предприятие общественного питания в Томске, объект теплоснабжения в Первомайском районе, амбулаторно-поликлиническую организацию и водопровод в Каргасокском районе, нефтяные скважины эксплуатационного бурения в Александровском и Каргасокском районах.

В феврале введен физкультурно-спортивный комплекс с универсальным игровым залом общей площадью 1,8 тыс. кв. м в селе Молчаново, построенный по нацпроекту «Демография». В марте сдана в эксплуатацию школа на 1100 мест на улице Демьяна Бедного в Томске, строительство которой велось по нацпроекту «Образование». В начале года получил заключение о соответствии участок трассы Асино – Камаевка Первомайского протяженностью 36,2 км, реконструированный благодаря национальному проекту «Безопасные качественные дороги».

Официальные группы АТО

МЕЖВУЗОВСКИЙ КАМПУС

3 АВГУСТА ТРИ БРИГАДЫ ГЕОДЕЗИСТОВ И БРИГАДА ГЕОЛОГОВ ПРИСТУПИЛИ К ИЗЫСКАНИЯМ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ В ПОСЕЛКЕ ЗАВАРЗИНО-РАДИОСТАНЦИЯ № 1,2 РЯДОМ С ОЗЗ «ТОМСК», УТВЕРЖДЕННОМ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО МЕЖВУЗОВСКОГО КАМПУСА.

Как пояснил заместитель директора ООО «Мегаполис» Вячеслав Пихуров, начало изысканий – старт работ по проектированию кампуса.

«Мы приступили к выполнению инженерно-геологических изысканий. На участке работает буровая установка, выполнен первый проход. Полученные керны направим в лаборатории – в Томске и Санкт-Петербурге, где специалисты изучат физико-механические свойства грунтов», – сказал Вячеслав Пихуров.

Изыскания займут полгода: до первых морозов предстоит взять все необходимые пробы, то есть провести экологические, геодезические и геологические изыскания. Далее специалисты будут делать съёмку и замеры участка, проводить гидрометеорологические исследования.

Начались инженерные изыскания



Эти сведения лягут в основу проектно-сметной документации кампуса, в частности его фундамента.

Заместитель губернатора Томской области по экономике Андрей Антонов подчеркнул, что инженерные изыскания на участке начались в срок, в соответствии с поручением губернатора Владимира Мазура.

«Дальнейшая наша работа связана с заключением концессионного соглашения. В соот-

ветствии с поручением главы региона оно запланировано на сентябрь, – сказал вице-губернатор. – Сейчас идёт активное обсуждение и согласование параметров соглашения. В 2024 году мы рассчитываем направить проект кампуса на экспертизу, приступить к подготовке строительной площадки и самому строительству».

Что касается соседства будущего кампуса с кладбищем Бактин, Андрей Антонов отметил,

что кладбище не видно даже с крыш окрестных высотных зданий.

«Высота кампуса не превысит четырех-шести этажей. Плюс здесь будут деревья, озеленение. Между кладбищем и участком пройдет автодорога, транспортное кольцо, которое дополнительно их разъединит», – пояснил он и подчеркнул, что кампус – не только общежития и учебные пространства, но и спортивные объекты, зоны отдыха. Здесь сможет работать и малый бизнес: магазины, рестораны, кафе. Все эти объекты будут доступны для томичей.

Первый проректор НИ ТГУ Виктор Дёмин добавил, что Большой университет Томска и научное сообщество ждут появления кампуса.

«Здесь очень выгодное соседство с особой экономической зоной, где уже есть довольно много резидентов. Это будет постоянное взаимодействие науки, производства, бизнеса, академических институтов, – сказал он. – Шесть тысяч мест,

которые запланированы для обучающихся в кампусе, предназначены для магистрантов, студентов старших курсов. Это как раз то время, когда ребята уже начинают участвовать в реальных проектных работах, в разработках технологий».

При этом студентам-старшекурсникам не придется ежедневно ездить в центр города в главные учебные корпуса университетов: кампус предоставит им все возможности для проживания, учебы, работы и отдыха.

Предварительно площадь кампуса составит 191 тыс. кв. м: гостиница для студентов на 6 тыс. мест, многофункциональный учебный центр и физкультурно-оздоровительный комплекс. Окончательные параметры площади объекта будут уточнены после завершения проектирования. Предполагаемая предельная стоимость проекта – 41,66 млрд рублей. Окончание строительства кампуса намечено на третий квартал 2027 года.

Официальные группы АТО

В МИНСТРОЕ РОССИИ

Предельная площадь жилья

СОГЛАСНО ДАННЫМ МИНСТРОЯ РФ, ПО ИТОГАМ I ПОЛУГОДИЯ ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЬЯ, КОТОРОЕ МОЖНО ПОСТРОИТЬ НА ТЕРРИТОРИИ СТРАНЫ, СОСТАВЛЯЛА ПОРЯДКА 412 МЛН КВ. М. (+5% К ИЮНЮ 2022 ГОДА).

Основной задачей строительного комплекса России в ведомстве считают конвертацию данного градостроительного потенциала в квадратные метры для граждан страны.

Наибольшим градостроительным обладали Москва (29,4 млн кв. м), а также Тюменская (26,4 млн), Новосибирская (26,0 млн), Московская (19,4 млн) и Ростовская (16,1 млн) области.

– Что касается реализации градостроительного потенциала



ла, а именно выдачи новых разрешений на строительство, то их количество опережает прошлогодние показатели на 11%, – заявил глава Минстроя РФ Ирек Файзуллин.

В сообщении ведомства указывается, что в целом за полугодие по всем регионам России было выдано 3 661 новое разрешение на строительство суммарной площадью 22 млн кв. м.

Напомним, что еще полтора года назад Ирек Файзуллин оценивал градостроительный потенциал Томской области более

чем в 1 млн кв. м. В последующий период значительная его часть (к примеру, та, которая раскрывалась благодаря строительству МТК) была «подморожена» из-за вмешательства различных ведомств.

Кроме того, замедлению раскрытия этого потенциала способствовали нормативные проволочки – более 15 участков на территории Томска планировалось осваивать при помощи так и не заработавшего механизма КРТ.

По итогу мы имеем то, что имеем. К примеру, за июнь в целом по Томской области было выписано всего 30 разрешений на строительство, из них на возведение новых объектов – 26 разрешений.

Telegram-канал ССТО

ОБРАЗОВАНИЕ

В Тогурской школе завершается капитальный ремонт спортзала

В ТОГУРСКОЙ ШКОЛЕ КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА ЗАВЕРШАЕТСЯ РЕМОНТ КРЫШИ СПОРТИВНОГО ЗАЛА. РАБОТЫ НА ОБЪЕКТЕ ВЫПОЛНЕНА НА 75 %. РЕМОНТ ВЫПОЛНЯЕТСЯ ПО ФЕДЕРАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ «УСПЕХ КАЖДОГО РЕБЁНКА» НАЦПРОЕКТА «ОБРАЗОВАНИЕ».

Подрядчик завершит работы к заявленному сроку: с 1 сентября тогурские школьники будут заниматься в обновленном спортзале.

«В регионе большое внимание уделяется созданию условий для сохранения и развития здоровья школьников. Формированию навыков здорового образа жизни способствуют современная система физиче-

ского воспитания, включающая урочную и внеурочную деятельность, занятия в школьных спортивных клубах, активное участие во всероссийских проектах «Футбол в школе» и «Самбо в школу», – отметила начальник департамента общего образования Томской области Ирина Грабцевич.

Всего в 2020–2022 годах в Томской области капитально отремонтированы спортивные залы в пяти сельских школах (Ореховская и Комсомольская школы в Первомайском районе, Парбигская школа в Бакчарском районе, Уртамская школа в Кожевниковском районе и Трубацкая школа в Шегарском районе).

Tomsk.gov.ru



ПРОФЕССОР ТГУ ДМИТРИЙ ХЛОПЦОВ ОТКРЫВАЕТ ПРОЕКТ, ПОСВЯЩЕННЫЙ ДОСТИЖЕНИЮ КОМПРОМИССОВ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОЕНИЯ.

— Дмитрий Михайлович, если говорить о более или менее работоспособном механизме согласования позиций бизнеса, власти и населения — на чём он может основываться?

— Как бы то ни было, приоритетным должно быть мнение специалистов — думаю, это не нуждается в разъяснениях и не может быть оспорено. Другое дело, что в процессе формирования итогового решения было бы неплохо учитывать мнение отдельных профессионалов из других, скажем так, смежных направлений. К примеру, сам собой напрашивается вариант с комиссией, состоящей из представителей, экспертов частных компаний и общественных организаций, представителей университетов и так далее. Собственно говоря, нечто такое уже замыслилось в рамках создания экспертных советов при региональной власти. Да, потом все это заглохло и превратилось в выработку «одобряем», который даже во власти почти никто не воспринимал — но ведь сама по себе идея была неплоха. Люди с большим опытом практической деятельности всегда могут посоветовать что-нибудь дельное, ну а затем эти советы можно передать специалистам, работающим над итоговой версией проекта.

— А как все это устроено у недружественных экспертов?

— Важна та самая связка мнений специалистов и привлеченных экспертов. И на этом всё — то есть никаких общественных слушаний (при всем акценте на демократию) у них нет. При этом нужно понимать, что и госаппарат там совершенно другой: то есть чиновники специализируются именно на сборе и формировании среза мнений. Поэтому если вы спросите такого бюрократа, каким должно быть то или иное решение, то не дожидаетесь однозначного ответа. Его работа как раз и заключается в том, чтобы опросить экспертов, оформить все это в виде результирующей справки, приложить свое видение вопроса и отдать властям. То бишь лицам, принимающим решения на основе полученной информации.

— Есть мнение, что активность граждан в сфере градостроения во многом связана с ограниченным выбором других каналов выражения недовольства. Соответственно, речь идёт об эмоциях, кото-

рые сложно побороть «скучной» научнообразной аргументацией.

— Тут нужна глубокая и по-настоящему продуманная работа по информированию людей. Сейчас они уверены в том, что даже если им дадут высказаться, чиновники и строители в итоге все сделают по-своему. Возможен ли при таких вводных сколько-нибудь конструктивный настрой? Конечно, нет. Все изначально нацелено не на содержательный диалог, а на конфликт. Либо же игнорирование слушаний с последующим выплеском эмоций в духе: «Я же говорил!» Но ведь если ты не пришёл и не донес свою точку зрения, и твой сосед не пришёл по тем же самым причинам, то кто виноват, что случилось именно так, как ты говорил?

— И где же выход?

— Необходимо менять общественную оценку сути и результативности этих собраний. Что известно о них сейчас? То же самое — скука либо склока, и в конце «от нас ничего не зависит». Значит надо показывать, что это может быть конструктивная и интересная дискуссия с вполне осязаемыми результатами. Как этого добиться? Вариантов много, к примеру, можно нанять команду молодых пиарщиков, которые будут сопровождать процесс в сети. С привлечением, обсуждением, донесением обратной связи и так далее. Когда сложится культура такого общения, дело пойдёт быстрее.

— Это снизит общую предрасположенность к безусловным негативным оценкам?

— То, что люди могут сказать «нет», это хорошо. Однако все участвующие в подобных спорах должны будут чётко понимать следующий момент — внимания заслуживает и противоположная сторона, тем более что этим людям (а я сейчас говорю именно про людей, а не об организациях или ведомствах) изначально несколько сложнее отстаивать свою позицию. Эмоциональное «нет» всегда проще по сути и заметнее с точки зрения внешнего эффекта. При этом для того, чтобы выразить нечто позитивное и основанное на «скучной» аргументации, нужна серьёзная мотивация. И вот её у сторонников «да» пока не хватает — в результате они не так активны и несколько хуже упаковывают свое мнение.

К примеру, для меня самым большим остается вопрос с аварийными домами в центральной части Томска. Многие из них уже расселены и на их основе складывается новая городская «культура», когда заключенные окна раскрашиваются на жизнеутверждающий и даже веселый манер. Дескать, все почти нормально и перед вами новый тренд. На самом же деле это не смешно потому, что мы во многом уже привыкли к такой «нормальности». А вот гости города,



столкнувшись с подобным авангардом, приходят в недоумение.

Нужно ли решать проблему со сносом этих домов? Разумеется, да. Одинок ли я в этом мнении? Нет, таких как я достаточно много. Упаковано ли это «да» должным образом и есть ли площадки для содержательной дискуссии на данную тему? Ответ очевиден.

— То есть плодотворная дискуссия возможна?

— Сейчас всё устроено так, что противники строительных инициатив чуть ли не в обязательном порядке сталкиваются с властью. Ну, а последняя, не выдерживая натиска, пасует. Так вот, из чисто прагматических соображений сталкивать между собой — в хорошем смысле этого слова — нужно группы ответственности.

При этом из процесса должен быть изначально удален эмоциональный фактор. Мы живем в университетском городе? Раз так, давайте вести аргументированную дискуссию. Возьмём пару листов бумаги и изложим по пунктам обоснование своей позиции, а затем передадим все это признанным обеими сторонами экспертам для получения оценки сформированных позиций. И уже в самом конце власть примет открытое и понятное всем решение.

— С какими сложностями может столкнуться внедрение такого механизма?

— Пока наше общество, чего греха таить, к этому не готово. И даже если нечто подобное будет внедрено в практику, на первых порах всем участвующим в процессе понадобится немалое терпение.

Когда у нас принято проявлять активность? Известное дело — после того, как всё уже завершилось. Поэтому объяв-

ление результатов пилотной процедуры скорее всего вызовет бурление на тему «но мы же не знали», «почему такие короткие сроки», «а кто ты такой» и так далее.

И для начала эти претензии можно будет частично удовлетворить — дескать, раз так, давайте проведем процедуру ещё раз и отведём на сбор конструктивных предложений целых 10 дней. При этом сопутствующий посыл должен быть чётким: в дальнейшем таких послаблений ждать не стоит.

— Но ведь в итоге всё опять упрется в вопрос доверия к бюрократическому аппарату. Как быть с этой проблемой?

— Вопрос стоит разделить на две составляющие. Во-первых, наша бюрократия устроена по принципу «черного ящика», полностью непрозрачного для внешнего наблюдателя. То есть даже если мы отладим механизм сбора конструктивных предложений с обеих сторон, узким местом останется этап принятия конечного решения представителями власти.

Как он реализуется сейчас? Для абсолютного большинства это самая настоящая темная материя. То есть мы не видим и не можем увидеть отчета, в котором было бы написано: «Предложение №1 нерационально по следующим причинам, предложение №2 будет учтено в таком виде, в итоге предложен следующий компромисс». Тогда зачем подавать эти предложения и оценки? И откуда возьмется доверие к настолько непрозрачным решениям?

Во-вторых, речь действительно идёт о негативном отношении к чиновникам — хорошим, плохим, компетентным или нет, это, к сожалению, уже неважно. Значит нужно искать автори-

тет, способный повлиять на выработку правильного решения и убедить общественность в оправданности итоговых выкладок. И, на мой взгляд, для Томска с его университетским ресурсом проблем в поиске таких экспертов возникнуть не должно.

Тогда цепочка будет выглядеть следующим образом — сбор конструктивных мнений и предложений (как от общественности, так и от отдельных профессионалов), открытая экспертная оценка полученного на предмет адекватности и применимости, прозрачный этап выработки решения, итоговая экспертная оценка предложенного решения с указанием всех плюсов и минусов.

— Ну а если власть всё же начнет предлагать подготовленные решения в части реновации или комплексно освоенных незастроенных территорий? По идее, такой подход должен многое упростить.

— Мягко говоря, это не панацея. Возьмем Тюмень, которую нам всегда преподносили как пример грамотной организации жилищного строительства — в реальности у них ведь тоже получается отнюдь не всё.

К примеру, местные власти подготовили проект реновации района, который можно отнести к центру города. Ситуация для нас знакома — речь идёт о деревянных домах, которые нужно снести и построить на этом месте новые жилые дома. Район изучили с точки зрения перспективной застройки, продумали модернизацию инженерных сетей и оповестили бизнес — вот практически готовый участок, на котором нужно расселить 134 частных дома. Был объявлен конкурс, на который заявили семь претендентов. В итоге они уточнили экономику проекта, прослезались и отказались.

То есть вышло так, что власть изначально посчитала все по-своему, но бизнес оказался к этому не готов. О чем это говорит? Налаживанием общения и поиском договоренностей нужно было заниматься заранее — если бы власти начали консультироваться с бизнесом ещё на этапе предварительной разработки предложения, этой ситуации можно было избежать.

У нас в Томске мы видим то же самое — отсутствие реального контакта и взаимодействия между бизнесом и властью приводит к накоплению проблемных объектов. В одном случае власть выдает практически неподъемные вводные, в других бизнес начинает проекты, которые затем ставятся на длительную паузу. Отлаженного взаимодействия нет, и это порождает большие проблемы — в том числе связанные с позицией общественности, раздраженной последствиями такой несогласованности.

Дмитрий ШИПЕНКО

Московские каникулы Андрея Давыдова



НА ЗАВОДЕ КПД ТДСК ЕГО ЗНАЕТ КАЖДЫЙ: ЗДЕСЬ АНДРЕЙ СЕРГЕЕВИЧ ДАВЫДОВ ПРОРАБОТАЛ 35 ЛЕТ. КОНЕЧНО, СЕЙЧАС НЕ ТАК УЖ МНОГО ВЕТЕРАНОВ-РОВЕСНИКОВ, КОТОРЫЕ НАЧИНАЛИ ВМЕСТЕ С НИМ В 1986 ГОДУ И ТАК ЖЕ ПРОЧНО, КАК ОН, ВПИСАЛИСЬ В НОВЕЙШУЮ ИСТОРИЮ ПРЕДПРИЯТИЯ.

ПРОСТЫЕ ИСТИНЫ

Томич Андрей родился в рабочей семье: мама – старший мастер «Сибэлектромотора», папа трудился там же на «литейке» в цехе гальваники. Жили в общежитии на улице Усова, 66. Все события ранних мальнических лет проходили на небольшом пятчке вокруг предприятия: заводской детский садик неподалёку, первый год учёбы в школе №50. Потом маме Андрея выделили гостинку на Алтайской, и Давыдовы перевели сына ближе к дому, в школу № 15, где он окончил 8 классов. А дальше повторил родительскую дорогу, поступив в городское профтехучилище № 11.

– Я там быстро оказался на хорошем счету. С начала обучения меня выбрали старостой класса, был и профгоргом. На втором курсе даже путёвку выделили, съездил в Геленджик в бархатный сезон. В 1982-м получил специальность автослесаря с квалификацией водителя и осенью ушёл в армию.

Служил Давыдов в Германии в войсках стратегического назначения. Домой вернулся живым и здоровым на радость родне. Отдохнул пару недель и взялся учиться дальше: на водителя категории С. По распределению попал в «Томскстройтранс», во вторую автобазу в начале Комсомольского проспекта. Около полтора лет крутил баранку на грузовике ГАЗ-53, по многу часов. Например, возил обеды на зону, бывал на строительных площадках. Всё шло нормально, но...как-то скучно стало. Почувствовал, что не моё это. В 1986 году уволился из автобазы и пришёл на завод КПД. Почему именно сюда? Да, была тогда у меня причина, хотел своё жильё в перспективе. А ещё – попасть в большой и дружный коллектив.

Что ж, резоны вполне понятны. Впрочем, было и ещё кое-что....

ВСЁ НАЧИНАЕТСЯ С ЛЮБВИ

– Когда я ещё на машине ездил, обратил внимание: рядом с нашим домом в соседней ограде ходила молодая такая симпатичная девчушка, зовут Оксана. Начали встречаться, понравились друг другу. А когда уже на заводе работал, стали чаще общаться, возникла любовь. В

декабре 1987 года сыграли свадьбу. Так что квартира молодой семье стала очень нужна.

Новому рабочему в отделе кадров написали талон в третий цех. Андрей тогда попал на 5-й участок к Виталию Андреевичу Ивлеву, первому своему бригадиру. Пустотку там формовали.

– Я пришёл, познакомился. Бригадир меня сначала на доборы определил, а потом мужики арматурного участка посмотрели, мол, шустрый, нормальный пацан, к себе пригласили. Там я и проработал, наверное, с год. Разобрался с той технологией, оборудованием. Стал звеньевым. А с середины 1990-х – бригадиром на 5-м участке. Заведовал доборным участком и выпуском продукции пустотных плит, арматурным участком.

Бригада Ивлева в 1980-е годы шефствовала над группой в томском детском доме № 9. Вместе с подростками весело проводили праздники, покупали им нужные вещи, помогали в ежедневных заботах. Летом 1987 года ездили за подарками в пионерский лагерь в Заварзино, где отдыхали подопечные. Андрей Сергеевич помнит, как светились счастьем ребячьи глаза.

В девяностые годы и в стране, и в Томске экономику лихорадило. Строительство домов почти остановилось, в производстве – спад. Из-за кризиса на заводе начали цеха закрывать. Один цех оставили и всю оснастку туда свези. Время было смутное. И долги по зарплате везде. Но как-то сводили концы с концами. Всё же можно было купить то, что тебе нужно. Жили с ощущением, что всё наладится. Хотел тогда уйти на другое предприятие, знакомые предложили. Замакивали большую зарплатой. Давыдов даже заявление об увольнении написал, пришёл к заместителю начальника цеха Сергею Александровичу Коновалову. Однако руководители, коллеги отговорили его. И правильно сделали. С начала 2000-х всё пошло в гору. Подъём начался как-то спонтанно. – В стране президент поменялся, а у нас появился Николай Борисович Ефремов, директор завода. Начали закрываться долги по зарплате, увеличились объёмы производства. Перестало хватать людей – набрали ещё персонал. Тогда у меня бригада выросла до 60 человек.

Он помнит многие хорошие моменты жизни коллектива. Например, чувство, с которым перед каждым Новым годом сдавали под охрану на праздники свои пролёты, а перед этим наводили порядок, всё чистили. Настроение было приподнятое, весёлое, надеялись: то, что впереди, ещё лучше прежнего.

ЧТО ОН ШЕПТАЛ НА УХО ПРЕЗИДЕНТУ

В 2014 году Андрей Давыдов получил орден Дружбы из рук Владимира Путина. Всё вышло неожиданно для нашего героя.

– Я не знал про награду. Летом 2014-го меня стал проверять отдел кадров: запросили аттестат, справки о налогах, кредитах – не должен ли кому. Я собрал все бумаги, показал. Зачем – не спрашивал. Как-то поздней осенью выхожу после совета бригадиров, ко мне подходят корреспонденты. Фотограф снимает меня. Ничего понять не могу – по какому поводу ажиотаж. И вот только от журналистов я услышал, что, мол, вас президент награ-



Москва. Кремль, декабрь 2014. Президент России Владимир Путин, бригадир ЗКПД ТДСК Андрей Давыдов

дил орденом Дружбы. Я говорю: «Милые мои, я ничего не знаю, не в курсе, вы мне первые, кто об этом сказал». Сфотографировали, мои слова записали.

В декабре авиалайнер увёз Андрея Сергеевича Давыдова и сопровождающую его Любовь Кирилловну Варьяс, главного специалиста ТДСК, в Москву. Как он сейчас вспоминает, поездку организовали прекрасно: забрали из дома, доставили в Богашёво, посадили на борт до столицы.

– Сел наш самолёт в «Шереметьево». Огромный современный аэропорт, первый раз я тогда увидел движущиеся дорожки. Нас встретили, привезли в «Президент-Отель», это гостиница 5 звёзд в центре Москвы. Дали карточки, оказалось, что это ключи от номера. Из окна хорошо видно памятник Петру Первому на Москве-реке, чуть дальше – храм Христа Спасителя. Мы погуляли по столице, переночевали. Утром 22 декабря повезли нас на Красную площадь. Пешком прошли через Спасскую башню в Кремль. Охрана направила, куда нам нужно – в Екатерининский зал Большого Кремлёвского дворца. Там впервые увидели воочию многих звёзд, например, Аллу Пугачеву, Максима Галкина. Были в тот день на награждение многие известные в стране люди: Александра Пахмутова, Игорь Крутой, Леонид Броневой, Владимир Спиваков. Они все из бомонда вблизи не такие, как по телевизору. Немало приехало и рабочих со всей страны, инженеров, работников сельского хозяйства. Рассадил строго по спискам, на места с фамилиями. Всего нас 48 человек награждённых.

Президента подождали, он задерживался. Когда пришёл, выступил с речью, дело было накануне Нового года. Ощущение такое, что не с тобой всё это происходит. Сидишь, волнуешься, не знаешь, когда же тебя назовут. И вот наконец говорят: «Орденом Дружбы награждается Давыдов Андрей Сергеевич – бригадир бригады формовщиков железобетонных изделий общества с ограниченной ответственностью «ЗКПД Томской домостроительной компании». Я пошёл на подиум к президенту, а ноги от волнения ватные. Но когда приблизился к нему, то сразу успокоился. Видно, у Владимира Владимировича сильная харизма и аура такая. Меня просили по возможности привет передать от ТДСК. Когда я стал об этом говорить, как раз громко музыка заиграла. Президент не расслышал и повернул-

ся ко мне ухом, и я ему рассказал, что есть в Томске домостроительная компания и вам от неё огромный привет! Он кивнул, что понял, закрепил мне на груди орден, руку пожал, повернулись, сфотографировались. После был приём, угощение.

БРИГАДУ РАСПУСТИЛ ... ПРОГРЕСС

Рассказал Андрей Сергеевич и о том, почему несколько лет назад перестал быть бригадиром. В 2017 году руководство приняло решение поменять на заводе оборудование. Действительно, матрицу и кассетные установки запускали примерно в 1986-м, устарели они и физически, и морально за 30 лет. Задача была давать современное качество, и для этого ставить немецкую кассетную установку без матриц, пропарочных камер. По новой технологии всё формируется в кассете. Понятно, что при такой автоматизации столько народу уже не нужно. Бригада моя была расформирована, людей перевели на другие места. Одних оставили здесь в 1-м цехе, часть отправили на 2-ю промплощадку, так и работают, в основном, мало кто уволился. Я ушёл в 1-й пролёт, стал машинистом мостового крана.

А председателем совета бригадиров Давыдов остался – настоятельно попросили. Этот заводской совещательный орган Андрей Сергеевич возглавляет с 2010 года. Бригадир вместе с директором, его замами и начальниками цехов решают текущие, но важные для трудового коллектива вопросы, иногда и бытовые, но все они, так или иначе влияют на работу предприятия.

НА ЗЕМЛЕ МЫ НЕ НАВСЕГДА

– Я рассказывал уже про гостинку на Алтайской. А мама в последний год советской власти получила квартиру на Елизаветинских, тогда «Сибэлектромотор» успел ещё дом для заводчан сдать. Я уже женат был, жили сначала у тёщи с тестем. В 1988 году родилась у нас с Оксаной дочь Элина. И мы втроём переехали в гостинку, первое своё жильё. В 1992-м появилась на свет Аня, через два года – Оксана. Завод нам дал квартиру на Иркутском тракте.

Жена Андрея Сергеевича болела онкологией и умерла 7 января 2016 года дома, у него на руках. А через два с половиной месяца скончалась мама – тоже рак. Он очень тяжело пережил эти утраты. Но надо было вставать по утрам и начинать новый день. Главное – есть для кого.

Продолжение на 11 стр.

ОЧНОЕ ЗНАКОМСТВО ПЕРВОГО ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ АНДРЕЯ ДУНАЕВА С МЕСТНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ СРЕДОЙ (МЕРОПРИЯТИЕ БЫЛО ОРГАНИЗОВАНО ПРИ УЧАСТИИ «ОПОРЫ РОССИИ») ОБЕРНУЛОСЬ ТЕМ, ЧЕГО ЯВНО НЕ ЖДАЛИ.

Разговор, призванный выявить основные болевые точки томских «частников», довольно быстро перешел в русло строительной тематики. Оказалось, что ключ к решению главных городских проблем лежит именно в строительной плоскости, точнее – под грудой проблем, накопившихся в отрасли и созданных специально для нее.

Евгений Дорогин, директор проектной организации ООО «Простор»:

– В 2007 году одно из крупных отечественных изданий опубликовало статью, в которой были перечислены наиболее перспективные российские города. И Томск оказался единственным немиллионником, попавшим в их число. Сегодня город далек от подобных списков, и с этим нужно что-то делать.

Инициатива, которую мы двигаем совместно с томским отделением «Опоры России», предполагает создание центра градостроительных компетенций – условно его можно назвать Институтом города. Основными компетенциями этой структуры должны стать проектирование и экономическое развитие территорий, то есть, по сути, речь идет об Институте генерального плана. На сегодняшний день самыми яркими примерами подобных организаций (столицы мы, понятное дело, в расчёт не берём) являются институты Казани и Кемерово. То есть все это вполне реализуемо, а в случае с Томском ещё и крайне необходимо.

Работать в этом центре будут специалисты по экономике, архитектуре и управлению. Круг их задач можно очертить следующим образом – осуществление связи с другими институтами развития градостроительной деятельности, привлечение инвестиций в Томск, создание современной городской среды, экономический анализ и планирование (в том числе в рамках агломерации).

Отдельным направлением является развитие исторических территорий – для Томска это очень важный вопрос, без решения которого мы не выйдем из сложившегося тупика. Люди хотят развития, но без окончательного принятия границ исторического поселения это невозможно, при этом тенденция к музефикации таких территорий не ведет к формированию посылок к увеличению туристической и инвестиционной привлекательности города.

Неизбежная неожиданность

ВТОРОМУ ПО РАНГУ ЧИНОВНИКУ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПОПЫТАЛИСЬ ОБЪЯСНИТЬ, ЧТО ИМЕННО ЗДЕСЬ НЕ ТАК



Ещё одним важнейшим вопросом является механизм КРТ (комплексного развития территорий). До нас всё это дошло совсем недавно, поэтому внедрение и применение соответствующей нормативной базы также находится в числе приоритетов.

Людмила Эсаулова, главный специалист по связям с общественностью ОАО «ТДСК»:

– Мы поддерживаем идею создания Института генплана, потому что такая организация нужна и строителям, и чиновникам, и, конечно же, самому городу. Однако помимо всего перечисленного развитие Томска блокируется ещё одной фундаментальной проблемой, заключающейся в отсутствии диалога власти и строителей.

За год работы обновленной администрации области представители отрасли ни разу не общались с губернатором напрямую, им попросту не дали такой возможности. Между тем, без учёта мнения профессионалов и налаживания экспертного диалога в упадок приходит любая сфера, и такая сложная как градостроение – в первую очередь.

В итоге строителям достаются проблемы, принципиально не решаемые в одностороннем порядке. Больше того – согласно нормам Градостроительного кодекса, мы просто обязаны взаимодействовать с органами власти. Симпатии, доверие и прочее тут роли не играют – речь идет об эффективности и решении важнейших общественных задач.

Поэтому нам всем хотелось бы вывести пока что несуществующий диалог на полноценный экспертный уровень. Вне этого ситуация в строительной сфере определяют граждане, занимаю-

щиеся потребительским терроризмом, а также силовые структуры, зачастую выдвигающие необоснованные, но вполне драматичные по своим последствиям претензии.

Доверие к власти должно создаваться и укрепляться самой властью. И достигается оно не прекрасноречивыми беседами – здесь важны конкретные и, что немаловажно, предсказуемые действия. Поэтому мы предлагаем рационализировать отношения строительного комплекса и власти.

Ольга Матвеева, директор ООО «Томпроект» и ООО «Томстрой», председатель совета Ассоциации СРО «Сибирские строители», председатель строительного комитета в томском отделении «Опора России»

– Могу утверждать, что в целом настроение у томских строителей хуже среднего. Проблем много, одна из главных заключается в том, что за последние два года до Томской области не дошла ни одна мера поддержки строительной отрасли.

То есть те же самые правительственные постановления №1315 об увеличении цены контракта и №1667 об индексации цены контракта в региональном фонде капитального ремонта прошли мимо нас. В связи с этим в Томской области целых три года не актуализировалось ценообразование – мы жили по показателям инфляции, которые нам спуускали сверху, при этом в регионе не проводился мониторинг цен. И если в прошлом году мы наконец-то добились их актуализации, то произошло это только по состоянию на октябрь. Дальше – снова тишина.

Все строительные организации – от малых до крупных – были, извините за прямоту, брошены в условиях резкого увеличения стоимости стройматериалов. Я как руководитель СРО много общаюсь с коллегами из сибирских регионов и присутствую на совещаниях Минстроя и отраслевых организаций. Так вот, всего два региона со всей страны – а именно Томская область и Чукотский АО – не воспользовались соответствующими мерами поддержки. Формально у нас есть один едва живой контракт по школе, запроектированной в ценах 2019 года – подрядчик её строит, но недоимка там также колоссальная.

В других городах краны стоят повсеместно, у нас же стройка не живёт. И специалисты уходят – мы не можем обеспечить им должный уровень заработка, при этом и молодежь из строительных учебных заведений не идёт к нам ввиду такого уровня ценообразования. Они прямо говорят: «В доставке мы заработаем намного больше».

Нечто вроде света в конце тоннеля мы увидели в прошлом году по итогам собрания на открытом заседании думы – тогда было принято решение о создании штаба по проблематике и развитию строительной отрасли в Томской области. Причем присутствовавшие там представители правоохранительных органов, администрации, НКО и бизнеса были единогласно «за».

В итоге документ ушел в департамент архитектуры и строительства, ну а мы с коллегами уже год забрасываем его письмами с вопросом о том, когда же заработает этот штаб. Примечательно и то, что тогдашнее заседание было

инициировано прокуратурой – главный прокурор прямым текстом спрашивал, почему в области около 50% объектов остаются неотторгованными.

Мы готовы строить и у нас есть соответствующие возможности – на два СРО в Томске приходится около 500 строительных компаний. Но для этого нам нужно видеть поддержку со стороны администрации – в частности, строители должны знать, что в случае резкого увеличения цены стройматериалов им помогут, и они смогут качественно выполнить свою работу. Без этого кадры уходят в Кузбасс и Новосибирскую область, где строителей слышат и обеспечивают им должные условия.

Екатерина Лизунова, юридическая компания «LL.C-право», председатель правового комитета Союза строителей Томской области:

– Ещё ранее губернатор совместно с и.о. мэра инициировал большой разговор о Томске, к которому привлекли общественность. В рамках этого мероприятия мы провели круглый стол, посвященный проблемам строительной отрасли.

По итогам дискуссии все присутствовавшие пришли к выводу о необходимости создания отраслевого штаба – либо при профильном заместителе губернатора, либо непосредственно при губернаторе. Прошел год, штаба нет.

Кроме того, по результатам круглого стола был сформирован сводный документ о проблемах строительной отрасли и предложениях по их решению – в общем и целом больше 20 листов. Куда он подевался, мы не знаем, однако проблемы (в том же объёме плюс новые) не делись никуда.

В том, что касается строительства, не происходит ровным счётом ничего. Мы, разумеется, избегаем слова «болото», но делать это все сложнее. Никакого диалога с властью у строителей нет, ноль коммуникаций при большом объёме проблем.

Взять те же федеральные меры поддержки – мы сталкиваемся с вопиющими прецедентами, когда вся страна работает по правительственным постановлениям, а в Томске порой даже не знают об их существовании. Например, о том, что заказчик обязан списывать неустойку подрядчику, если она не превышает 5% от стоимости контракта. В результате мы ходим по судам и проводим такой вот ликбез – ну и что это, если не позорище?

Диалог необходим. От монологов мы устали – это никуда не уходит и никак не сказывается на поддержке строителей, работающих в Томской области.

Telegram-канал томской «Опоры России»

Начало на 10 стр.

– У всех дочерей сложились хорошие семьи, мужа у них отличные, свои квартиры, материально живут нормально. Внуки регулярно приезжают ко мне. Я так думаю, что это и есть настоящее богатство.

Да, внуки у Давыдова сейчас на первом месте. Старший – 16-летний Андрей, в честь деда назвали. Ещё три парня – Арсений, Артур, Давид и девочка Кира.

Московские каникулы Андрея Давыдова

Другая любовь – машина. Первой у него была ВАЗовская «шестёрка». Купил её в 1986 году, как на завод устроился, мама тогда деньгами помогла. И ездил на ней до 2018 –го.

– Когда у меня недавно был юбилей – 55 лет, близкие тихонько скооперировались и купили мне автомобиль LaDa Largus

Cross. «Шестерку» я убрал в гараж, она на ходу, ждёт своего нового владельца.

Третья отдушина – дача по дороге в сторону Копылова, возле Светлого. От подъезда на Иркутском тракте, где я живу, до неё – 20 километров. Всего за полчаса с работы доезжаю. Ещё в советское время маме завод выделил

землю, после там поставили сруб на сваях, веранду с мансардой сделали. Дочки с семьями, внуки любят к дедушке приезжать. Изначально участок был 7 соток. Соседка захотела мне продать свой, купили за несколько тысяч рублей. И всего вышло 14 соток. Картошку сажаем, теплицы стоят, кустарники ягодные, яблони есть.

Места для всего хватает.

А на заводе Давыдов намерен работать, пока будут силы. Смотрю на Андрея Сергеевича и верю: много ещё отпущено ему хороших лет для труда и просто для счастья жить.

Игорь Тюрин
Май 2021 года
Из книги «Время выбрало нас»

В ответе за идею: как видит роль архитекторов в развитии городов Сергей Кузнецов

УЖЕ ПОЧТИ СОРОК ЛЕТ В РОССИИ 1 ИЮЛЯ ОТМЕЧАЕТСЯ ДЕНЬ АРХИТЕКТОРА. И ТРАДИЦИОННО К ЭТОМУ ПРАЗДНИКУ ВРУЧАЕТСЯ АРХИТЕКТУРНАЯ ПРЕМИЯ МОСКВЫ. В ЭТОМ ГОДУ НА НЕЁ БЫЛО ПОДАНО РЕКОРДНОЕ ЧИСЛО ЗАЯВОК – 162 (В 11 НОМИНАЦИЯХ). ОСОБЕННО ОСТРАЯ КОНКУРЕНЦИЯ РАЗВЕРНУЛАСЬ В САМЫХ БОЛЬШИХ ПО КОЛИЧЕСТВУ КОНКУРСАНТОВ «ЖИЛЫХ ОБЪЕКТАХ» И «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ КОМПЛЕКСАХ».

О том, как в ближайшее время может измениться облик города, почему так важна эта премия, а возраст архитектора не равен его опытности, «Стройгазете» в честь профессионального праздника всех российских зодчих рассказал **главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов**.

– Сергей Олегович, как бы вы оценили конкурсантов и итоги Архитектурной премии?

– Для начала скажу, что с этого года указом мэра Москвы число денежных вознаграждений для лауреатов увеличилось с 5 до 12. И это очень хорошо! Раньше мы всегда были вынуждены кого-то – тоже достойного, по общему мнению жюри, награды – с сожалением не отмечать. Было мало номинаций, и мы мучительно отбирали, кого не наградить. Это была самая сложная задача.

Сергей Собянин очень поддерживает и премию, и саму идею развития архитектуры. Честно сказать, он где-то сам настоял, чтобы мы расширили число номинаций. В связи с последними событиями были опасения, что будет падение рынка и вслед за этим качества проектов. Но на сегодняшний день могу точно сказать, что ничего такого мы не видим: и число заявок на премию растёт, и качество проектов очень высокое.

– Какие номинации, с вашей точки зрения, самые сильные?

– Я не хотел бы их как-то зонировать: во всех номинациях у проектов свои цели. Есть дома по реновации, где архитекторы и застройщики находятся в одних рамках, есть коммерческое жильё, где требования другие. Понятно, что и задачи, и возможности у них разные. Я считаю, что все, кто получает премию, все проекты – это архитектура очень высокого уровня. Тот знак качества, который мы даём, вручая премию, безусловно, говорит, что люди, которые её получают, – мастера своего дела. Они, безусловно, заслужили эти награды, и сделали прекрасную качественную работу для города.

Повторюсь: все номинации Архитектурной премии Москвы очень разные, и сопоставлять их между собой – это сравнивать горячее с желтым. Есть медицинские объекты, а есть бизнес-центры, есть «социалка», а есть коммерческое жильё – они не могут оцениваться одинаково. Главное, что я вижу, – так это то, что во всех номинациях очень хорошие проекты. Есть объекты – потенциальные иконы места, а есть здания, которые никогда не будут для всей столицы знаковыми, потому что у них другая роль в городе, но это не значит, что такую работу не надо отмечать.



Мы в первую очередь боремся за нижний уровень качества, а не за верхний, как это ни странно прозвучит.

– Много ли участвовало в премии этого года молодых архитекторов?

– Мне сложно отделять молодых от немолодых. Профессиональный рост на рынке сегодня происходит крайне быстро. Есть бюро, начавшие работать совсем недавно, но при этом у них уже много ярких проектов. Считать ли их молодыми только за возраст? Здесь, к слову, тоже всё меняется. Когда я сам начинал профессиональную деятельность, была поговорка: 50 лет – это возраст молодого архитектора. А сейчас у нас много известных архитекторов до 40, даже есть ещё моложе. Поэтому называть архитекторов, которые многого добились, молодыми просто потому, что так написано в паспорте, – это странно.

В целом, по моему мнению, возраст архитектора сегодня «приходит в норму». В любом виде деятельности, как правило, нормально, что человек достигает профессиональных высот в довольно молодом возрасте. Сколько молодых поэтов, инженеров, программистов, поваров, врачей... Вы же не удивляетесь, что им может быть 30 с небольшим, а это уже мастера своего дела. Я в 35 лет стал главным архитектором Москвы, причем не со школьной скамьи туда пришел, а после большого пути, пройденного в профессии.

– А если говорить о молодых архбюро... Чего им не хватает по сравнению с «ветеранами»?

– Они и так большие молодцы, и всего им хватает, и они сами могут советы давать более старшим. Я бы ставил вопрос по-другому: что помогает им прогрессировать и догонять опытные бюро, хотя, казалось бы, они на рынке совсем недавно? А дело

в том, что они впитывают много нового, в том числе мировой опыт, осваивают современные технологии, да и про PR начинают реально больше понимать, чем упомянутые вами «ветераны», не привыкшие к таким вещам. Тут впору говорить не о том, чего молодым не хватает, а о том, чему у них можно поучиться. Так что пусть «старая гвардия» задумается: она на рынке уже десятилетия, а тут появляются неизвестные ребята и сразу начинают получать призы.

– Чему ещё вы бы посоветовали у них поучиться мэтрам?

– Всему, что кажется несерьёзным и ненужным: работе в соцсетях, участию в разного рода мероприятиях, часто не супер-профильных – то есть продвижению себя. Есть много вещей, которыми, как считалось в нашей архитектурной традиции, серьёзный архитектор заниматься не должен. Он сидит в своей мастерской и творит, а искусственный интеллект, все эти новые GPT-технологии – не для него.

Помню, сам начинал, когда ещё в архбюро на кульманах руками чертили. А я был очень жаден до новых технологий, одержим идеями внедрения 3D, изучал соответствующие программы, которые тогда – а это был конец 90-х – только-только появлялись. Мы всё впитывали, принимали – и это получалось. На контрасте казалось, что мы столько всего умеем! Хотя умели очевидно меньше, чем все остальные, но очень быстро учились. Сейчас то же самое происходит.

– В Москве становится всё больше доминант. Даже последние архсоветы всё чаще рассматривают высотные и масштабные проекты. Не много ли уже небоскребов?

– Как формируются мегаполисы – это отдельный, очень сложный разговор и большая наука. И до сих пор нет ни одной концепции, которая бы объясня-

ла законы развития города. Поэтому мы можем чего-то хотеть или нет, но мы совершенно не знаем, каким образом это появится или не появляется. Есть законы рынка, экономики, определенного запроса – в том числе эмоционального – на какие-то вещи. И город всё это учитывает. А у архитектора роль не такая большая, как представляется. Считается, что он – чуть ли не тот человек, который проектирует и создает город. Это вообще не так. Сейчас мы живем в то время, когда идёт активная фаза развития, обусловленная целым рядом причин, появлением определенных людей, событий. Мы пытаемся как архитекторы, как сообщество на эту фазу среагировать адекватно, придавая данному потоку определенный уровень качества. Закончится эта фаза через год, два или нет – покажет время. Пока мы работаем, стараемся максимально делать интересным то, что приходит.

– Параллельно со стройкой мы видим и большой интерес к реставрации и приспособлению старых зданий. Как вы считаете, этот процесс набирает силу? Какие проекты можете отдельно выделить?

– Я думаю, это процесс бесконечный. В Москве много фонда, ждущего джентрификации. Когда-то и то, что мы строим сейчас, состарится – и с этими зданиями тоже надо будет что-то делать. А часть наших объектов станут памятниками.

Из уже существующих, с которыми мы сейчас начинаем работать, отмечу проект завода «Кристалл», о нём пока не слышно, но мы им занимаемся. «Красный Октябрь», «Трехгорка», про которые говорится уже лет 10, но они все ещё не закончены. Может быть, это даже и неплохо, потому что мне нравится скорее долгое развитие проектов, чем слишком быстрое. Если выбирать между «поторопиться» и «опоздать», но

сделать качественно», я всегда буду за качество. Поэтому нормально, что это не так быстро развивается, тем более там реально есть технологические сложности, и стоит это дорого. В Хамовниках сейчас восстанавливается очень сложный конструктивистский дом-самолет. Там намного больше денег приходится инвесторам тратить, чем, если просто его разобрать и заново собрать даже в том же виде. И это порождает очень много системно-философских вопросов с точки зрения работы с наследием: где граница ценности между идеей и камнем? Что из них важнее в объекте? Или где-то они могут быть равноценны. Тут всё ещё сохраняется место для дискуссии. Если более гибко подходить и сказать, что какие-то вещи можно смело разобрать и потом это сделать ещё раз по тому же проекту, но в новых материалах, это тоже было бы ценно. Иногда лучше убрать что-то и заменить на другое, чем ждать, пока памятник совсем развалится.

– Как должны строиться взаимоотношения девелопера и архитектора, кто должен быть главным в паре?

– Если бы вы были автором нового закона об архитектуре, кому бы вы отдали право принимать решения? Если говорить о частных девелоперах, то объективно они тратят на постройку зданий свои деньги. Но здания строят ведь не только они. Заказчик может быть разным – и город, и какое-то учреждение, и корпорация. Я считаю, что в реализации объекта финальная ответственность лежит на заказчике. Странно было бы говорить, что все это – дело только архитектора. Он отвечает за идею. Поэтому правильно, чтобы архитектор работал на объекте с момента появления идеи и до ввода объекта в эксплуатацию. Эти взаимоотношения должны быть прописаны в законе и потом воплощаться в жизнь. Если закон будет, то он должен эти вещи максимально чётко регулировать. Понятно, что проект разбивается на части, в нём много людей участвует, но изначально автор нужно, безусловно, держать в проекте до последнего. Это должно быть каким-то образом законодательно зафиксировано. Помните, я говорил, что мы отслеживаем не только появление шедевров, и даже не в первую очередь их, а боремся за максимально высокий нижний уровень качества. Чтобы мы эту планку держали высоко, нам нужно, чтобы эти правила работали для всех, чтобы не разбираться, насколько у нас прогрессивный интеллигентный заказчик и понимающий профессиональный ответственный архитектор. Мы хотим, чтобы закон защищал нас от некачественной работы.

Оксана САМБОРСКАЯ

МИНИ-ФУТБОЛ В ООО «ЗКПД ТДСК»

Арматурщики уверенно завоевали первое место

6 АВГУСТА В ФУТБОЛЬНОМ МАНЕЖЕ «ГОЛЛИВУД» СОСТОЯЛСЯ ТРАДИЦИОННЫЙ ТУРНИР ПО МИНИ-ФУТБОЛУ В ЧЕСТЬ ДНЯ СТРОИТЕЛЯ С УЧАСТИЕМ 6 КОМАНД ЦЕХОВ ООО «ЗКПД ТДСК».

Среди активных болельщиков были директор предприятия Николай Ефремов и председатель профкома Ирина Лавренова, чьими стараниями и был организован футбольный праздник.

Николай Борисович, подводя итоги турнира, поблагодарил футболистов за бескомпромиссную борьбу, красивые удары, отчаянные броски вратарей. Пожелал спортсменам новых спортивных и трудовых достижений.

Победителем турнира стала команда арматурного цеха. Второе место у команды склада готовой продукции. Третьим призёром стал коллектив промышленной площадки №2. Четвертое место команды заняли футболисты заводоуправления. Пятое место у команды формовочного цеха №1. Энергоцех финишировал ше-

стым. Все команды получили призы и дипломы, а победители и призеры были награждены кубками, дипломами и призами.

По традиции были награждены лучшие футболисты. Приз лучшего игрока получил Вячеслав Данько из формовочного цеха №1. Лучшим нападающим признан Александр

Прокопов из заводоуправления. Приз лучшего вратаря получил – Виктор Цыганков из энергоцеха, лучшего защитника – Валерий Федоров из СГП. Виталий Вольман из арматурного цеха забил самый красивый гол на турнире. Лучшим бомбардиром признан Владимир Перемитин (ПП-2).

Фото Александра МЕНЧИКОВА



ЧЕЛОВЕК ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЬ

Пример во всём беру с родителей своих

*К наградам, славе не привык,
Привычной непогода, стужа,
И ты гордишься мостовик,
Что много лет мостам ты
служишь...*

ТИСИ, 1965г.

ПРОДОЛЖАЕМ ЗНАКОМИТЬ С ПОБЕДИТЕЛЯМИ И ПРИЗЁРАМИ ОБЛАСТНОГО КОНКУРСА ТВОРЧЕСКИХ РАБОТ «ЧЕЛОВЕК ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЕЙ-2022». В ВОЗРАСТНОЙ ГРУППЕ 10-14 ЛЕТ ВТОРОЕ МЕСТО БЫЛО ПРИСУЖДЕНО МИХАИЛУ ГРИГОРЬЕВУ – УЧАЩЕМУСЯ 4-ГО КЛАССА КИСЛОВСКОЙ СОШ ТОМСКОГО РАЙОНА.

Итак, уважаемый читатель, сегодня я неспроста выбрал эту тему для своего рассказа, она очень близка моей семье. Я решил порассуждать на тему выбора профессии моих родителей, очевидно актуальной в скором будущем и для меня.

В жизни каждого человека наступает момент принятия важных решений, которые определяют его дальнейший путь. Вопрос выбора будущей профессии, несомненно, является таковым.

Размышляя на эту тему, несколько лет назад мои родители сделали свой выбор в пользу получения высшего профессионального образования в Томском государственном архитектурно-строительном университете, считают его правильным и сейчас.

ТГАСУ – один из известных строительных университетов Сибири с феноменальной судьбой. Сохраняя свои традиции, уже семь десятков лет университет занимает почётное место среди вузов страны, развивается и совершенствуется.

Свои студенческие годы мои родители провели в стенах этого замечательного заведения, учились на одном факультете, встретились... но это уже совсем другая история!

Мама и папа учились на дорожно-строительном факультете по специальностям «Мосты и транспортные тоннели» и «Автомобильные дороги и аэродромы».

Из их рассказов я догадывался, что университетские дисциплины были непростыми, но в то же время очень интересными, требующими усердия и осознания.

Учебный процесс университета значительно отличается от школьного. Помимо теоретических занятий в конце каждого учебного года у студентов всегда была практика, то есть возможность отработки полученных знаний, как говорится, на деле. Из воспоминаний мамы – это всегда было познавательно, увлекательно и незабываемо.

За время летней практики мама осваивала профессию арматурщика-бетонщика в арматурном цехе Томского мостоотряда № 101 филиала ОАО «Сибмост».



Она училась правильно подбирать составы бетонных смесей, замешивать и проверять качество бетона для будущих бетонных и железобетонных конструкций. В то же время она училась «читать» арматурные чертежи, т.е. понимать и разбираться в них, параллельно работала на станках для резки, гнутья арматурных стержней, принимала участие в коллективной «вязке» арматурных сеток и каркасов.

Часть железобетонных конструкций изготавливалась на полигоне и доставлялась к месту строительства, а часть изготавливалась на месте стройки.

Следующим летом, будучи опять на практике, она перенимала профессиональный опыт грамотных квалифицированных специалистов-инженеров в производственно-техническом отделе того же мостоотряда, овладевая и осваивая новые навыки в работе с документацией, чертежами на строительные сооружения, училась работать за компьютером в специальных программах.

В период летних практик и на старших курсах университета маме представилась возможность посетить строящиеся на тот период объекты – мостовые переходы Томской области через реки Чичка-Юл, Улу-юл и Чулым, и как говорится, увидеть все воочию, что оказалось очень поучительно.

Освоив курс обучения, мои родители завершили его успешной защитой дипломных работ, тем самым став молодыми инженерами.

Инженер – это обширная профессия, её можно сравнить с изобретателем, который создает или совершенствует конструкции и механизмы.

Она уходит корнями в далекое прошлое, насчитывает несколько сотен, даже тысяч лет. Вообще профессия инженера требует постоянной подготовки

в течение всей жизни и овладения определенными навыками.

Уже много лет мама работает по специальности. Свою карьеру молодого специалиста она начинала в проектно-изыскательском институте транспортного строительства «Томгипротранс», на сегодняшний день она инженер-проектировщик в отделе проектирования искусственных сооружений на железных дорогах в известной компании.

Проектировщик – это профессия в основном интеллектуального труда, требующая аккуратности, усидчивости и внимания. Без работы проектировщика невозможно представить себе ни одно строительство. Именно он создаёт чертежи для будущего сооружения, разрабатывает точные схемы, в зависимости от поставленных задач, как целых объектов, так и отдельных его частей. Это большая ответственность: всё рассчитать буквально до миллиметра. Ошибки в этом деле недопустимы, а особенно на железных дорогах, т.к. железнодорожные пути являются стратегическим объектом с повышенным уровнем ответственности.

Большую часть времени мама работает в офисе за компьютером, занимается разработкой чертежей при помощи специализированных программ. Однако она много раз выезжала в командировки, в так называемое «поле».

В обязанности инженеров-проектировщиков входит самостоятельные выезды на объекты с техническим надзором в период проведения ответственных работ во время строительства, а также на обследования уже построенных сооружений для сбора части данных, необходимых при разработке проектов капитальных ремонтов и реконструкции искусственных сооружений.

Благодаря своей работе, мама побывала во многих уголках нашей страны от БАМа на Востоке до Архангельска на Западном направлении. Такие впечатления и бесценный опыт остаются в памяти на всю жизнь.

Мама часто мне рассказывает о мостах, водопропускных трубах и других инженерных сооружениях. Мосты – это величественные, захватывающие дух своей грандиозностью, а порой простые и небольшие, но всегда очень важные и значимые сооружения, соединяющие два берега, являющиеся продолжением дороги, пути, дающие возможность продолжения чего-либо.

О, какой это на самом деле долгий, очень ответственный и непростой процесс, начинающийся с зарождения новой мысли в чьей-то голове до построенного сооружения. Ведь сначала появляется решение, обоснование о необходимости прокладки новой трассы в каком-то регионе. Далее помимо всех бумажных и финансовых вопросов, переговоров, согласований, в «бой вступает» артиллерия проектировщиков, занимающихся работами по разбивке трассы, специалистов, понимающих как лучше это сделать с наименьшими трудностями и затратами. Параллельно начинается работа изыскательских партий. Топографы – это специалисты, которые при помощи оборудования исследуют территорию, производят измерения земной поверхности, снимают рельеф местности. Они переносят все данные с детальным отображением местности на топографические схемы и планы. Это делается для того, чтобы проектировщики могли точно определить местоположение будущего моста или трубы, сделать необходимые разбивки, а также понять, где нужно сделать подсыпку или выемку земли при строительстве. По-

мимо топографов очень важна и ответственна работа геологов, которые исследуют грунты, рассчитывают нагрузку и предоставляют необходимые данные и характеристики. Вообще помимо этого ещё столько следует учитывать тонкостей: от климатических условий и местоположения района проектирования, сейсмичности, гидрологических особенностей водотока, возможности и удаленности нахождения заводов по изготовлению конструкций, возможности подъездов и т.д. Исходя из этих и многих других факторов, проектировщики рассчитывают и применяют необходимые конструкции, с подходящими марками бетона, арматуры, металла и пр., от этого зависят технологии строительства.

В чём отличие инженеров-мостовиков от других инженерных специальностей? Это результат работы. Это процесс начинающийся с идеи в голове, перенесенной через чертежи на бумагу, до завершения строительства сооружения, открытия новой дороги. Это то, чем каждый день может пользоваться человек, осознавая важность существования, нужность этого объекта и понимая о маленькой частичке личного вклада в создание.

А это очень приятно!

Михаил ГРИГОРЬЕВ



РАЗНОЕ

Поздравляем!

С юбилеем!

От всей души поздравляем

- с 70-летием Александра Петровича КАДЕСНИКОВА – ветерана строительного комплекса Томской области;
- с 55-летием Андрея Петровича МАРЧЕНКО – начальника отдела по надзору за строительством объектов;
- с 50-летием Евгения Викторовича БЕРДИЧЕВА – главного энергетика АО «СУ ТДСК»;
- с 60-летием Омурзак Анарбаевича САПАРОВА – бетонщика АО «СУ ТДСК»;
- с юбилеем Людмилу Семеновну ИСКАНДАРОВУ и Елену Харитоновну КОЖЕКИНУ – работниц ООО «СМУ ТДСК».

С днём рождения!

Поздравляем с днём рождения

- Екатерину Алексеевну Лизуну – заместителя директора ООО «ЮФ ЛЛси-право»;
- Ольгу Владимировну МАТВЕЕВУ – председателя правления СРО Ассоциация «Сибирские Строители»;
- Юрия Борисовича АНДРИЕНКО, Наталью Юрьевну КАЛАШНИКОВУ,

Дмитрия Александровича СЕРГЕЕВА, Татьяну Леонидовну ШЕНДЕЛЕВУ, Сергея Александровича ТЭЦА, Игоря Игоревича ЗАЙКОВА, Алину Александровну СЕМЕНОВУ, Татьяну Владимировну РУСАКОВУ, Ольгу Александровну ШЕЛДАКОВУ и Владимира Васильевича ФРОЛОВА – сотрудников ООО «СЗ Карьероуправление»;

- Дмитрия Николаевича ЛИТВИНЕНКО – управляющего филиалом ПАО «Газпромбанк»;
- Константина Александровича ПУСТОВЕТОВА – директора ООО «СпецКонструкция Плюс»;
- Сергея Николаевича НЕКРАСОВА – директора МБУ «Проектно-сметное бюро»;
- Павла Николаевича МАКЕЕВА – технического директора ООО «Томское УМ №2»;
- Александра Юрьевича ЗОЛОКОТ-СКОГО – производителя работ ООО «Томское УМ №2»;
- Виктора Владимировича ГУДНИЧЕВА – мастера участка ООО «Томское УМ №2»;
- Владимира Лаврентьевича ЧЕПКАСОВА – ветерана стройкомплекса региона.

Желаем доброго здоровья, счастья и благополучия!

ЛЕТНИЙ СЕМЕСТР-2023

Площадку вернули в работу

НА ГЕОДЕЗИЧЕСКОМ ПОЛИГОНЕ ТГАСУ ЗАВЕРШИЛСЯ ПЕРВЫЙ ЗА НЕСКОЛЬКО ЛЕТ СЕЗОН СТУДЕНЧЕСКИХ ПРАКТИК.

В вузе отмечают, что площадку, расположенную в лесном массиве вблизи села Яр на расстоянии 40 километров от Томска, удалось вернуть в эксплуатацию после трёхлетнего простоя. Вынужденный перерыв в работе полигона был вызван пандемией коронавируса.

Двухмесячная полевая практика студентов факультета среднего профессионального образования ТГАСУ стартовала в конце мая. По её итогам обучение прошли 129 человек – в том числе 76 студен-

тов первого курса (направления: «Прикладная геодезия», «Аэрофотогеодезия» и «Землеустройство») и 53 студента второго курса (направления: «Прикладная геодезия» и «Землеустройство»).

«На полигоне была создана рабочая обстановка, уделено внимание и активному отдыху студентов: строгий распорядок дня, сбалансированное трёхразовое питание, посещение библиотеки и игры в волейбол. В сумме всё это способствовало успешному выполнению всех видов практических полевых работ, закрепляющих теоретические знания обучающихся», – утверждают в университете.

Telegram-канал ССТО



ДЕМОГРАФИЯ

Спорт – норма жизни

СОВРЕМЕННАЯ СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА ОТКРЫТА В КЕДРОВЫХ ПО НАЦПРОЕКТУ.

Спортивная площадка построена благодаря федеральному проекту «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография».

Площадка оснащена комплектом спортивно-технологического оборудования, позволяющего проводить тестирование по нормативам всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО).

На площадке размещены гимнастиче-

ские снаряды, уличные тренажеры, турники, брусья, рукоход, мишени, комплексы для выполнения испытаний.

Цель проекта «Спорт – норма жизни» – создание условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва. Задача проекта – увеличить к 2030 году количество систематически занимающихся физической культурой и спортом жителей России до 70 %.

Tomsk.gov.ru

Благоустройство

Хоть в чем-то не аутсайдеры

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ВОЗГЛАВИЛА РЕЙТИНГ РЕГИОНОВ ПО ДОЛЕ «ЗЕЛЕННЫХ» НОВОСТРОЕК

Исследование, проведенное Единым реестром застройщиков, показало, что по итогам I полугодия доля новых ЖК, во дворах которых растут декоративные кустарники и деревья с учётом четырёх сезонов, составила 19% (против 18,3% в I квартале).

Общее количество новостроек, застройщики которых заранее продумывают озеленение кустарниками и деревьями, постепенно увеличивается – с начала 2022 года этот показатель прибавил 2,6

п.п., с июля 2022-го – 1,4 п.п.

Лидером по доле «вечно зеленых» новых ЖК стала Томская область с показателем 37,5% (в I квартале – 31,3% и третье место списка). Также в топ-3 вошли Тюменская и Орловская области.

«Заметнее всего по сравнению с первым кварталом доля жилых комплексов, на территории которых застройщиками запланирована посадка деревьев и кустарников с учётом сезонности, выросла в Кемеровской, Пензенской и Челябинской области: до 30,4%, 24,4% и 19,7% соответственно», – говорится в отчете об исследовании.

Telegram-канал ССТО

ОТЛИЧНЫЕ
ОКНА

99-01-02
Чулымский тракт, д. 15

✓ РАССРОЧКА

✓ ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ



ДВЕРЬ

от 7 800 р



ОКНО

от 3 000 р

ПРИГЛАШАЕМ НА ИНТЕРЕСНЫЙ ОБЪЕКТ

В строительную компанию, на вахту в Краснодарский край (город Анапа) – на строительство моста требуются:

- инженер ПТО (производственно-технический отдел) – заработная плата от 80 000 рублей;
- производитель работ – зарплата от 80 000 рублей;
- геодезист со своим оборудованием – ЗП от 100 000 рублей;
- сварщик с НАКС – ЗП от 60 000 рублей;
- крановщик на автокран «Галичанин КС- 55713-5В-1» (в город Сургут) – ЗП от 120 000 рублей.

КОМПАНИЯ ГАРАНТИРУЕТ:

- стабильную заработную плату;
- трудоустройство по трудовому кодексу;
- проживание, суточные и проезд оплачивает компания.

Контактный телефон: 8-952-760-02-30



СтройТЭК
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ

- НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ И ОБЛИЦОВКА ЗДАНИЙ
- ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ ЗДАНИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ВСЕ ВИДЫ ФАСАДНОГО И БАЛКОННОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЙ
- ОКНА, ДВЕРИ, ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ ИЗ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ
- КРОВЕЛЬНЫЕ И СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ И РАЗЛИЧНЫЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

634021, г. Томск, ул. Шевченко, д. 36
8(3822)909-626, info@stroytec.org, www.stroytec.org

МОТОРДЕТАЛЬ
СЕРВИС

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР ПО РЕМОНТУ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ И СПЕЦТЕХНИКИ ПРЕДЛАГАЕТ:

- Ремонт отечественных бензиновых и дизельных ДВС.
- Ремонт импортных ДВС.
- Ремонт отечественных и импортных агрегатов:
- КПП, в том числе ZF
- РКПП, редукторов, мостов
- Ремонт гидроцилиндров, гидронасосов, гидромоторов, ГУР, НШ, гидрораспределителей, редукторов хода и поворота.
- Ремонт шатунов ДВС на координатно-расточном станке.
- Шлифовка коленчатых валов. Шлифовка и фрезеровка головок. Расточка и хонинговка блоков ДВС.
- Шлифовка ГБЦ, блоков ДВС на шлифовальном станке с ЧПУ.
- Расточка балансиров, корпусов КПП, поворотных кулаков.
- Опрессовка ГБЦ и блоков ДВС на специализированном стенде.
- Капитальный ремонт ГБЦ. Замена и обработка фаски седла клапана ГБЦ на специализированном станке.
- Токарные, фрезерные, расточные работы.
- Изготовление штоков гидроцилиндров.
- Восстановление и ремонт штоков, корпусов, ГБЦ и других деталей автомобилей и спецтехники методом газодинамического напыления с помощью оборудования «Димент 404»
- Сварочные работы. Аргон
- Ремонт грузовых автомобилей и спецтехники.

634015, г. Томск, ул. Угрюмова, 5
E-mail: mds231107@yandex.ru
www.motordetal70.ru
8-909-543-11-07,
8-909-541-00-46, 8-903-955-08-33

Определение стоимости объектов (работ) без применения расценок и индексов

БЫСТРО И ПРОСТО!

Только в томском журнале «Строительный ценник»

(3822) 40-63-57

ТЕПЛО ВАШЕМУ ДОМУ!

25 лет мы производим эффективный и недорогой тепло- и шумоизоляционный материал ПЕНОПОЛИСТИРОЛ. Индивидуальный подход к каждому, резка по размерам заказчика, отсрочка платежа, доставка.

ООО «Томпласт-ЛТД»
Томск, пр. Фрунзе, 137-а (троллейбусный парк).
24-30-58, 24-30-38

ПРИЕМ НА РАБОТУ, ОБУЧИМ И ПЕРЕОБУЧИМ

Вакансии в ООО «Томское УМ №2» в качестве следующих профессий:

МАШИНИСТ БАШЕННОГО КРАНА.

Возраст с 18 лет и старше, возможно обучение и переобучение, зарплата до 150 тысяч рублей в месяц, опытным предоставляется служебное жильё.

СЛЕСАРЬ-ЭЛЕКТРИК.

Возраст с 18 лет и старше, обязательное электротехническое образование, заработная плата до 60 тысяч рублей в месяц.

Обращаться в отдел кадров ООО «Томское УМ №2» по адресу:

634021 город Томск, улица Елизаровых, 79/4.

Телефон для справок: 8-952-800-46-76.

УЛЫБНИТЕСЬ!

Встречают десять жён со скалками

Разговор в радиорубке после матча:

– Вратарь нашей женской команды по футболу сегодня ловила все мячи и оставила свои ворота «сухими».

– А это правда, что она по-мала уже семь букетов цветов на свадьбу подруг.

– Есть такой факт. Однако, замуж её так никто и не берёт.

– Наверное, ловить надо не букеты, а женихов.

Из сочинения взрослого мужчины на тему «Что такое счастье?»:

– Счастье - это когда проходишь мимо аптеки, потому что у тебя ничего не болит; проходишь мимо магазина, потому что у тебя всё есть. И идёшь домой, потому что тебя там ждут!

Такое возможно только в России!

– Как ипотеку взять, так зарплата не позволяет!

– А как детские оформить, так доход превышен!

Сын спрашивает у отца:

– Что такое переходный возраст?

– Переходный возраст – это когда в жару не знаешь, чего больше хочется: мороженого или пива.

Две стороны любви.

– Если мужчина готов на все ради женщины, значит, он её любит.

– Если женщина готова на все ради мужчины, значит, она его родила.

Дед пришел на приём к врачу:

– Доктор, у меня проблемы с женщинами!

– А сколько вам лет, дедушка?

– Восемьдесят пять.

– Почтенный возраст. И давно это у вас?

– Третий день.

Родительское собрание. Учительница спрашивает:

– Ивановы, почему не принесли 500 рублей на ремонт школы?

– Так мы же её не ломали...

Новый русский хвалится:

– Купил жене чрезмерно мощный травматический пи-



стошет.

– С чего ты решил, что он чрезмерно мощный?

– Да застала меня с любовницей и устроила стрельбу.

– Никого не убила?

– Все зеркала и люстры разбил, я неделю в реанимации провёл, а любовница – вообще две.

Блондинка – подруге:

– Сказала мужу через дверь в ванной, что, когда он выйдет из душа, мы поговорим о том, что я нашла у него в телефоне!

– Поговорила?

– Нет.

– А что так?

– Уже четвертый день моется...

Старшеклассники общаются:

– Как всё-таки раньше по рассказам бабушки было здорово!

– Почему?

– Сводил девочку в буфет, дотащил её портфель до дома, покатали на трамвае, и всё – она твоя: списывай, сколько хочешь...

– И правда, сегодня это не прокатит. Запросы у девчат теперь иные...

Блондинки сидят в кафе:

– И всё же девчата – 40 лет – прикольный возраст.

– Почему?

– Одна моя подруга стала бабушкой, другая ушла в декрет...

– А моя соседка в третий раз выходит замуж.

– Может, повезёт и на крестины позвонят...

Сын говорит:

– Мам, завтра последнее в этом году родительское собрание. Пойдёшь?

– Нет, сынок, мы лучше на эти деньги, что собирают для ремонта школы, с тобой в Турцию слетаем!

Разговор в пивном баре:

– Семён, ты у нас самый начитанный. Скажи, почему в арабских странах сухой закон?

– Ничего удивительного – инстинкт самосохранения.

– Это как?

– Представь себе: ты напился и ползёшь домой на рогах, а тебя встречают десять жён со скалками!

Муж с женой готовят закуски на кухне: тёща приехала в гости. Сидит в комнате, фотки перебирает.

– Мама, – кричит зять. – А что вы будете пить?

– А что есть?

Супруги переглядываются, муж достаёт из шкафа банку спирта и кричит:

– Да всё!

Тёща в ответ:

– Тогда мне токайское!

Муж – жене, тихонько:

– На, разбавь ей до токайского.

На рынке:

– Покупайте цветы! Молодой человек, купите букетик для жены!

– А я не женат!

– Ну, купите для возлюбленной!

– Да нет у меня возлюбленной!

– Тогда купите в честь того, что у вас такая счастливая жизнь!

На диване с «Комсомолкой»

ВНИМАНИЕ!

Союз строителей Томской области запустил Телеграм-канал.

Приглашаем членов регионального Союза строителей принять активное участие в работе Телеграм-канала.

Ждём от Вас интересные и актуальные сообщения.

Электронный ящик для сбора новостей:

pr-souzstr@mail.ru