



12+

# На стройках Томска



№ 15-16 (257-258)  
6 августа  
2015 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

## 9 АВГУСТА — ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

### УВАЖАЕМЫЕ СТРОИТЕЛИ, ДОРОГИЕ ВЕТЕРАНЫ СТРОЙКОМПЛЕКСА!

Радость и гордость за наш регион испытываешь, когда видишь, как меняются наши города, и на месте вчерашних пустырей и ветхих домов возвышаются красивые многоэтажки, как растут новые посёлки индивидуальной застройки. Все это – ваша работа.

А ещё – 50-метровый бассейн олимпийского уровня в Томске, 15 детских садов в девяти городах и районах, которые мы достроим в этом году, продолжающаяся газификация региона, начавшееся строительство



опытно-демонстрационного энергокомплекса в Северске и множество других объектов.

О вашей работе говорят и цифры: в прошлом году стройкомплекс Томской области вырос на



6%, а темпы ввода в эксплуатацию жилых домов увеличились почти на 17%: вы сдали 619 тысяч квадратных метров жилья – это рекорд для Томской области за последние 24 года. Высокие

темпы работы вы сохраняете и в этом году.

Логично, что на недавнем всероссийском конкурсе «Лидеры строительного комплекса России – 2014» сразу 11 предприятий Томской области одержали уверенную победу.

Желаем вам счастья, успехов в делах, новых высот и такого же крепкого, как ваши объекты, сибирского здоровья!

Губернатор Томской области  
**Сергей ЖВАЧКИН**  
Председатель Законодательной думы Томской области  
**Оксана КОЗЛОВСКАЯ**

### ДОРОГИЕ СТРОИТЕЛИ, ДРУЗЬЯ, КОЛЛЕГИ!



Приближается профессиональный праздник – День строителя, который мы будем отмечать в 60- раз.

Праздник традиционно объединяющий убежденных сединой ветеранов строительного комплекса и вчерашних выпускников вузов, сделавших свой выбор и влившихся в большой и дружный коллектив строителей-созидателей.

Поздравляю с Днём строителя – с этим замечательным праздником – всех своих коллег, где бы они ни работали и какие бы объекты ни возводили.

Будьте здоровы, счастливы, любимы, уважаемы всеми, с кем приходится общаться. Пусть ваша жизнь будет прекрасной – вы это заслужили!

Ваш  
**Борис МАЛЬЦЕВ,**  
президент Союза строителей  
Томской области,  
профессор



### УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Поздравляю с нашим профессиональным праздником – Днём строителя!



привести своих детей и сказать: «Это построил я!» Строить с размахом, с расчётом, на годы, думая о городе и людях, которые будут жить, и работать в новых зданиях, – вот наша общая профессиональная задача.

Желаю вдохновения, успехов в проектировании и строительстве новых объектов, стабильной и качественной работы, воплощения всех замыслов. Пусть укрепляется профессионализм, подрастает надежная смена, развиваются коллективы. Энергии и настойчивости, удачи и оптимизма!

**Екатерина СОБКАНЮК,**  
руководитель группы  
компаний «Карьероуправление»  
президент НП СРО «Томские строители»,  
заслуженный строитель  
Российской Федерации,  
депутат Законодательной думы  
Томской области



### В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## Новый генплан застройки Томска: что он даст строителям и жителям

**НА СОСТОЯВШЕМСЯ 28 ИЮЛЯ В КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЕ ОАО «ТОМСКГАЗСТРОЙ» РАСШИРЕННОМ ЗАСЕДАНИИ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ГЛАВНЫМ В ПОВЕСТКЕ ДНЯ БЫЛ ВОПРОС «О ГЕНЕРАЛЬНОМ ПЛАНЕ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ТОМСКА».**

В его обсуждении приняли участие представители исполнительной и законодательной ветвей власти, руководители строительных организаций – членов Союза, служб городского хозяйства, некоммерческих объединений проектировщиков и архитекторов, представители средств массовой информации.

Не отступая от традиции, президент Союза Борис Мальцев вручил несколько наград. Так, почётной грамотой Союза был награждён первый заместитель мэра



Евгений Паршуту, благодарность была объявлена директору ООО «Ризол» Андрею Лычагину, свидетельство члена Союза строителей Томской области вручено представителю ЗАО «Консалтингстройинвест».

Прежде, чем приступить к рассмотрению главного вопроса повестки заседания слово взял Борис Алексеевич. Вот, что он сказал:

– Сегодня мы рассматриваем, прямо скажем, проект

исторического документа – генеральный план застройки города Томска. Как и многим из вас, мне удалось познакомиться с предложениями научно-проектного института пространственного планирования «ЭНКО» из Санкт-Петербурга, благодаря руководству города, лично Ивану Кляйну и Евгению Паршуту, теперь это может сделать каждый житель Томска через Интернет.

Продолжение на 2 стр.

### ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Нас поздравляют  
стр. 4, 5, 7, 9, 10, 11

Призвание – строитель  
стр. 6, 7, 8, 9, 10

Спорт  
стр. 12, 19

Новости ТГАСУ  
стр. 15

В часы досуга  
стр. 17, 20

# Новый генплан застройки Томска: что он даст строителям и жителям

**Начало на 1 стр. Я УЧАСТНИК ПРИНЯТИЯ МНОГИХ ГЕНПЛАНОВ ГОРОДА, НО СТОЛЬ ОБШИРНОГО ОБСУЖДЕНИЯ ЭТОГО ВАЖНЕЙШЕГО, СТРАТЕГИЧЕСКОГО ДОКУМЕНТА ДЛЯ ЖИЗНИ ГОРОЖАН НИКОГДА НЕ БЫЛО. НАДО СКАЗАТЬ, ЧТО СОТРУДНИКАМИ МЭРИИ, СПЕЦИАЛИСТАМИ МОНОПОЛИСТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И, КОНЕЧНО, АВТОРАМИ РАЗРАБОТКИ ПРОДЕЛАНА ГРОМАДНАЯ И ОБСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА! ХОЧУ СКАЗАТЬ, ЧТО ПОДДЕРЖИВАЮ ВСЕ, ЧТО ИЗЛОЖЕНО В НИХ. ЕЩЕ РАЗ СПАСИБО РАЗРАБОТЧИКАМ И ЛИЧНО ЕВГЕНИЮ ВАЛЕРЬЯНОВИЧУ, ВОЗГЛАВИВШЕМУ ВСЮ ЭТУ РАБОТУ С ПЕРВОГО ДНЯ.**

В документе сотни страниц, и, заканчивая ознакомление с ними, теряешь главное. А что, собственно, главное? В самом начале документа говорится: главная цель разработки – развитие Томска как ядра агломерации. Почему бы не сказать, какого ядра? Какова его численность, когда это ядро, наконец, осилит рубеж в 1 миллион жителей? Что для этого надо? Мы опять останавливаемся на цифре – 737,8 тыс. человек. Сегодня уже Томск, Северск и Томский район имеют 773 тыс. населения. Нет мобилизующего фактора, нет фантазии, нет рубежей, за которые надо бороться.

Процесс разрастания Томска давно вышел из-под контроля градостроителей и архитекторов, что вызывает законную тревогу у всех граждан. Пока мы спорим, нужен нам миллионник или нет, все окрестности Томска активно застраивает частник. Возьмите районы: Кузовлево – Киргизка, Богашевский тракт и район Аэропорта, Зоркальцево, Черная речка. Разве можно назвать эту застройку комплексной и современной? Разрастание города – явление неотвратимое. Мы должны сделать все, чтобы город рос, но был удобным для проживания. Развитая сеть городских коммуникаций и служб, экологически чистый общественный транспорт, парковые зоны (сверхнормативные), рационально организованная система снабжения и торговли, и главное – привлекательная, приятная архитектура могут дать нашим гражданам больше, чем грандиозные планы бессмысленных, зачастую не выразительных застроек, в которых «нет ни начала, ни конца». Генплан должен нас звать в будущее, будущее прекрасного миллионника, мегаполиса XXI века.

Итак, есть 1 млн жителей, но как эта агломерация связана с внешним миром? Авторы проекта об этом говорят: освоение северной широтной дороги, строительство вторых железнодорожных путей до Тайги, обходная железная дорога Томска. То есть мы остаемся в стороне от Транссибирской железной до-

роги. 100 лет мы, томичи, сокрушаемся, что Транссиб прошел мимо, мы – в тупике! Я спрашиваю вас: нынешний новый Транссиб, более широкий, более скоростной, по которому будут идти глыбы золота и денег, этот новый Транссиб, Транссиб XXI века будут проводить через Томск или нет? Как вы думаете? Я думаю – никогда! Тогда надо Томск подвинуть к Транссибу через систему первоклассных автобанов: Томск – Болотная, Томск – Юрга, Томск – Тайга, Томск – Яшкино, Томск – Анжеро-Судженск, Томск – Яя, Томск – Мариинск.

На трассе Томск – Тайга, на границе с Кемеровской областью (а это всего лишь 20 км от Тайги, от Транссибирской магистрали) можно и нужно построить крупный завод с новым районом Томска, и мы уже у цели – у магистрали.

**Генплан должен нас звать в будущее, будущее прекрасного миллионника, мегаполиса XXI века.**

В населенных пунктах, которые я перечислил, проживает более 350 тыс. человек. Добраться до Томска по автобану можно за 30-40 минут. Граждане этих городов в Томске могут учиться, лечиться, работать, отдыхать. А коммунальные услуги получать у господина Тулеева!

Думаю, эти две крупные задачи – «Томск – миллионник» и «Томск на Транссибирской магистрали» – должны быть в заглавии генерального плана Томска!

## НЕКОТОРЫЕ ДЕТАЛИ

Томск – город университетский. Генплан должен определить мероприятия по развитию университетской среды. Кампусы тоже нужны. У нас уже есть один кампус на площади Южной и что? Единственная столовая для всего кампуса закрыта, там теперь питаются виртуальными идеями. Заняться в этом кампусе студенту нечем, только самодеятельностью, несовместимой с моралью. Библиотеки, театры, кинотеатры, музеи – всё в Томске есть, но это далеко от Южного кампуса. Студенты должны жить в городе Томске, а не в гетто. И развивать надо весь студенческий город. Город Томск – это и есть студенческий кампус. Но это должно быть видно из Генплана!

**Об инженерной инфраструктуре.** Она вся у нас (извините за выражение) на «соплях». В любой момент может рвануть и канализация, и водопровод, тепло- и электроснабжение.



Этот раздел, на мой взгляд, разработан слабо. Нужны варианты, тщательно продуманная перспектива развития, последовательность, расчеты и доказательства.

**И последнее.** Несмотря на огромный объем работы, проделанной всеми службами мэрии, монополистами и, конечно, проектной организацией, в целом, как я считаю, новый Генплан ничем не отличается от всех предыдущих. Все сделано по регламенту. В чем его фишка? Что нового он несёт в градостроительство? Можно ли сказать, что он планирует городские и архитектурные пространства так, чтобы они удовлетворяли не только самих проектировщиков, но и нас, строителей, а главное – обычных людей: мужчин и женщин, молодых и пенсионеров, детей и инвалидов – обычных людей с их человеческими потребностями и желаниями?

**Город Томск – это и есть студенческий кампус.**

В прошлом Томск планировался и создавался на основе сочетания фантазии и новейших (для своего времени) архитектурных приемов. В микрорайонах, построенных моим поколением, население часто использовало случайные маршруты передвижения – и неудивительно, ведь многие люди чувствуют себя потерянными в новостройках. Современная архитектура нередко противоречит тем инстинктам и приёмам, при помощи которых люди привыкли осваивать новые места в открытом пространстве. Печальный опыт массового строительства привел к тому, что люди, живущие в новых районах, чувствуют, что их место житель-

ства не только неудобно для проживания, но и вообще не позволяет человеку ощущать себя



членом какой-то общины или содружества людей. Проектировщики, сознательно или нет, предлагают нам новый проект, разрушающий коллективную деятельность, способствующий пассивности населения перед властью. Многоэтажные дома «упаковывают» население с высокой плотностью, лишая его при этом постоянного общения, которое является своеобразным организатором общественной солидарности. «Мягким» решением этой проблемы мог бы стать проект города-сада, но количество земли в Генплане строго укладывается в нормы и никаких излишеств.

Я предполагаю, что за нынешним проектом Генплана скрывается нечто большее, чем простое пренебрежение человеческим восприятием пространства. Думаю, что более глубокое понимание разработчиками Генплана и нами, строителями, законов взаимодействия человека с окружающим его пространством, а также, более

точное моделирование поведения человека в этом пространстве, поможет создать среду обитания, в которой каждый будет чувствовать себя комфортнее и уютнее. Тогда Генплан стал бы живой картой действия. А сегодня это прекрасный статистический документ, но, всё-таки, далекий от жизни человека. Мы можем считать Томск здоровым и молодым, или искалеченным старым гигантом, но в любом случае мы относимся к нему, как к живому человеку, имеющему свой облик, собственные законы развития и индивидуальную судьбу. Хотелось бы надеяться, что эти размышления будут услышаны и учтены разработчиками Генплана.

## ГЕНПЛАН В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «НАШ ТОМСК»

Затем слово было предоставлено первому заместителю мэра Евгению Паршуту.

Он самого начала подчеркнул, что новый генеральный план застройки областного центра исходит из программы «Наш Томск», представляя стратегию и тактику развития города. Евгений Валерьянович сделал ударение на том, что наш город уникален. Нигде в других российских городах не найдешь таких улиц, переулков, скверов, уникальной деревянной и каменной архитектуры прошлого.

Проект сделан из расчета, что в границах муниципального образования «Город Томск» в 2025 году будет проживать 695 тысяч

человек, а через десять лет население возрастет ещё на 25 тысяч. Основными направлениями развития на север избраны северная площадка особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Томск», северный промышленный парк и район Кузовлевского тракта. На запад – левобережье, шпалопроточный завод, ГПЗ-5 и Томские набережные. На юг – Сибэлэктромотор, Академгородок, Степановка, радиотехнический завод и мега-район «Южные Ворота». На восток – южная площадка ОЭЗ ТВТ «Томск», район Восточный и микрорайон «Супервосточный».

Для осуществления застройки города по этим направлениям необходимо решить вопросы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электро- и газоснабжения.

Были затронуты в выступлении вице-мэра и проблемы транспортных схем, другие жизненно важные вопросы развития городской среды.

Окончание на стр. 5

## СОБЫТИЕ ГОДА

# Олимпийский бассейн «Звёздный» открыт в Томске



**НОВЫЙ СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС – ЦЕНТР ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА «ЗВЁЗДНЫЙ» – ТОРЖЕСТВЕННО ОТКРЫЛИ 24 ИЮЛЯ В ТОМСКЕ, ПРЕДСТАВИВ ЕГО ТОМИЧАМ И ГОСТЯМ ГОРОДА.**

ЦВВС «Звёздный» — один из крупнейших спортивных комплексов Западной Сибири, уникальный спортивный объект, не имеющий аналогов в Томске. Благодаря современным технологиям очистки воды, спорткомплекс предоставляет кристально — чистую воду для занятий и отдыха круглый год.

Общая площадь комплекса составляет около 15 тысяч квадратных метров. В комплексе две плавательные чаши: 50x25 метра глубиной 215 см и 25x25 метра глубиной 320 см.

Чаши бассейнов оснащены электронно-финишной системой «Omega» и полноцветными видеотабло. Обе чаши поделены на десять дорожек. В период проведения спортивных мероприятий комплекс способен принять до 1400 зрителей.

ЦВВС «Звёздный» с 1 августа предлагает населению различные услуги: оздоровительное плавание, групповое обучение плаванию, индивидуальное обучение плаванию для различных возрастных групп. Имеются три спортивных зала: зал сухого плавания, тренажерный зал, оснащенный современными силовыми тренажерами и кардио-зоной, хореографический зал и четыре сауны, массажные кабинеты для восстановления спортсменов. Центр оснащен конференц-залом на 60 посадочных мест. В центре плавания имеются две видеозвуковые аппаратные, способные создавать и обрабатывать видео и звуковой сигнал и передавать информацию через спутниковые каналы связи.

На торжественной церемонии открытия была представлена видеопрезентация, иллюстрирующая все этапы строительства центра, выступили спортсмены-подводники, синхронисты и гимнасты. Губернатор Сергей Жвачкин вручил символический ключ от «Звёздного» и поздравил всех с этим замечательным событием.

— Здесь использовано самое современное оборудование и электроника. В этом центре будут устанавливаться мировые рекорды, зазвучат гимны разных стран. «Звёздный» распахнёт двери для всех. А с нового учебного года мы начнём в бассейне большую программу для



учащихся начальных классов «Умею плавать». Пока начнём с томских школ, но обязательно дойдём и до районных. Потому что здоровье детей — для нас самое главное, — сказал Сергей Жвачкин.

Глава региона поблагодарил руководство компании ТДСК, которая в рекордные сроки, меньше чем за год, смогла достроить этот объект, и сообщил, что уже в сентябре 2016 года в «Звёздном» состоится Кубок мира по подводному плаванию.

**Потому что здоровье детей — для нас самое главное.**

Депутат Государственной Думы Российской Федерации Александр Хинштейн назвал

печальным, что в Томске и за Уралом в целом только сейчас появился профессиональный комплекс для водных видов спорта. А радостно потому, что он первый, но не последний.

— Открытие сегодня спорткомплекса «Звёздный» — наглядный пример того, как сегодня изменились приоритеты государства. Власть и страна вкладывает и инвестирует сегодня в свое будущее — физическое, нравственное и моральное, в здоровье будущих поколений. Я хочу пожелать, чтобы на этих дорожках, на этой воде зажигались звезды новых спортсменов мирового уровня, чтобы слава Сибири звучала далеко за пределами нашей страны. В Томской области в течение ближайших нескольких лет появятся новые спортивные объекты, — пообещал Александр Хинштейн.

Депутат и олимпийский чемпион Александр Карелин считает, что новый бассейн стал хорошим подарком в год 70-летия Победы для всех томичей, молодых людей, которые придут сюда, станут крепче, сильнее. А чуть позже они продолжат славные традиции, популяризируют сборные нашей страны.

**В Томской области в течение ближайших нескольких лет появятся новые спортивные объекты.**

— Мы вдвойне рады, что бассейн появился в Зелёных горках, жилом районе, который также построили мы, где очень много детей. Такое чувство, что все молодые семьи живут здесь. Я уверен, что все эти девочки и мальчишки умножат славу томского спорта и особенно в водных видах, — сказал в своем приветственном слове депутат Законодательной думы Томской области, генеральный директор Томской домостроительной компании Александр Шпетер.

По его словам, не каждый строитель возьмет доделывать и переделывать чужую работу: объект достался ТДСК на стадии каркаса. Томские строители не только выполнили задачу, но и улучшили проект.

— Порядка 70 процентов решений были изменены в лучшую сторону. Здесь применены самые лучшие технологии: самая современная климатология, водоочистка и подогрев воды, уникальные системы звука, телевидения и хронометража. Здесь применено оборудование из Швеции, Италии, США и Швейцарии. И

**Сергей Жвачкин: «Поэтому я очень благодарен и, вообще ТДСК это палочка-выручалочка сегодня для томичей».**

был момент, когда мы думали, что из-за санкций мы это оборудование не получим. Но мы справились со всеми задачами, правда, с некоторой задержкой. Я поздравляю всех томичей, безусловно, в первую очередь, своих коллег-строителей. Все герои, все работали здесь очень здорово. При нормативном сроке в 18 месяцев мы справились с задачей за десять, и как мне кажется, с очень неплохим качеством. Потребовалась значительная концентрация усилий. Иногда здесь в смену работало более 250 человек, а работали мы круглые сутки в три смены. Отныне в Томске этот комплекс есть! — сказал участником открытия Александр Шпетер, поблагодарив руководителей и коллектив СУ ТДСК, губернатора Сергея Жвачкина и заместителя губернатора Игоря Шатурного, который возглавлял штаб стройки.

**Потребовалась значительная концентрация усилий.**

Строительство центра с 50-метровым бассейном, который является объектом олимпийского класса, велось с 2011 года на средства областного и федерального бюджета. Общий объем финансирования составил более 1 013 602 тысяч рублей.

В «Звёздном» будут тренироваться томские спортсмены подводники, ватерполисты и синхронисты. Здесь же можно будет проводить международные соревнования — размер чаши бассейна и его оборудование это позволяют. В учебно-тренировочном режиме «Звёздный» сможет принимать 246 человек в сутки.

Мэр Томска Иван Кляйн, комментируя торжественное событие, подчеркнул:

— Это долгожданный объект для всех жителей города, и в особенности наших спортсменов, занимающихся водными видами спорта. Уверен, что с его открытием Томск станет площадкой для проведения многих соревнований международного класса. «Звёздный» даст новый толчок и для развития массового спорта и будет центром притяжения не только жителей микрорайона Зелёные горки, но и всех томичей.

## НАС ПОЗДРАВЛЯЮТ

## Уважаемые строители!

Поздравляем вас с профессиональным праздником!



У профессии строителя – богатая история.

Хижины, пирамиды, крепости, церкви, дворцы, небоскребы – этот исторический ряд можно продолжать бесконечно, и он постоянно пополняется. Традиции первых зодчих находят свое продолжение в современных зданиях, инновационные технологии позволяют реализовать то, что раньше казалось недостижимой мечтой.

Накануне Дня строителя хочется сказать: пусть успешно реализуются большие задачи и появляются объекты, достойные стать историческим наследием нашего города, растет профессионализм и укрепляется партнерство.

Удачи и оптимизма, благополучия и стабильности!

ТПСБанк От имени ОАО «Томскпромстройбанк» Председатель Правления Анатолий Озеров

## С Днём строителя, друзья, коллеги!



Согласно народной мудрости, настоящий мужчина в своей жизни должен сделать три вещи: вырастить сына, посадить дерево, построить дом. И главное здесь – построить дом. Это не просто четыре стены с крышей, дом – это очаг, семейный уют, детский смех, торжество мира и согласия.

Выходит, что строитель – самая важная профессия на земле. Облик любого города – это, в первую очередь, его архитектурный и строительный облик!

Мы верим, что вся та энергия и любовь, которые вкладывают строители в свои творения, передаются этим домам. Ведь, если дома построены с любовью, то и семьи, живущие в этих домах, счастливы. Именно поэтому главное пожелание коллегам-строителям, проектировщикам, изыскателям, производителям строительных материалов в наш профессиональный праздник – любить свое дело, вкладывать душу в то, что мы делаем! Давайте бережно хранить наши традиции и стремиться к тому, чтобы наша жизнь становилась всё лучше и лучше.

Счастья, здоровья, благополучия и мирного неба!

Севак ИСПИРЯН,  
директор ООО «МИГ»,  
депутат Думы города Томска

## Уважаемые сотрудники строительной отрасли!



Примите искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

Профессия строителя – одна из самых почитаемых и уважаемых в нашей стране. От результатов вашего труда во многом зависят динамичное развитие экономики и благополучие людей. В этот день мы поздравляем и благода-

рим всех, кто своим трудом преобразует наш город, нашу область. Благодаря Вам улучшаются жилищные условия томичей, дети получают возможность посещать детские сады, развивается инфраструктура населенных пунктов, появляются новые рабочие места.

Желаю всем работникам и ветеранам отрасли

здоровья, благополучия, стабильности и процветания!

Мы гордимся совместными проектами! Сбербанк – «всегда рядом»!

Михаил ГРЕБЕННИКОВ,  
управляющий Томским отделением  
№8616 ОАО «Сбербанк России»



## ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ, КОЛЛЕГИ!

ПРИБЛИЖАЕТСЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ-СОЗИДАТЕЛЯ, КОТОРЫЙ БУДЕТ ОТМЕЧАТЬСЯ В НАШЕЙ СТРАНЕ В 60-Й РАЗ!

Поздравляю всех строителей города Томска с этим славным событием!

Год за годом меняется облик старинного и молодого Томска, он становится красивее, интереснее, уютнее. Отраднее, что в этих переменах есть немалая заслуга коллектива УМП «Томскстройзаказчик», которому более полувека.

Мы приложим весь свой опыт, передовые технологии и профессиональное честолюбие, чтобы создать для жителей областного центра по-настоящему комфортную среду обитания, по-

строить красивые жилые дома и все необходимые объекты.

От лица коллектива УМП «Томскстройзаказчик», желаю всем работникам строительной отрасли Томска и Томской области крепкого здоровья, счастья, благополучия и прекрасного настроения!

Искренне желаю успехов в добрых начинаниях, гармоничного развития и процветания!

Александр ЧЕРКАШИН,  
генеральный директор  
УМП «Томскстройзаказчик»  
по поручению коллектива



## С ПРАЗДНИКОМ, УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ПАРТНЁРЫ!

Строительная отрасль – поистине грандиозная сфера деятельности, где со строителями взаимодействуют специалисты самых разных отраслей. Коллектив ООО «Томпласт ЛТД» многие годы сотрудничает с предприятиями и организациями строительного комплекса Томска и Томской области, осуществляет поставку различных строительных материалов, том числе для теплоизоляции.

Мы уверены, что наше взаимовыгодное сотрудничество будет продолжаться, а наш

коллектив внесёт свою лепту в строительство новых жилых домов, объектов социального и гражданского назначения.

Желаем труженикам и ветеранам строительного комплекса новых успехов в вашем благородном деле – созидании новой жизни. Пусть в ваших домах будет тепло и уютно, в ваших семьях – благополучие, а в ваших сердцах не гаснет огонь, освещающий путь к успеху.

Юрий ЮРЬЕВ,  
директор ООО «Томпласт ЛТД»

## ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Уважаемые работники и ветераны строительного комплекса, наши партнеры и наши выпускники!

ОТ ИМЕНИ РЕКТОРАТА, ПРОФЕССОРСКО-ПРЕПОДАВАТЕЛЬСКОГО СОСТАВА, СОТРУДНИКОВ И СТУДЕНТОВ ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА СЕРДЕЧНО ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ – ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

Этот праздник по праву можно назвать общенародным, поскольку миллионы людей благодарны строителям за новые квартиры в благоустроенных районах с уютными дворами, за хорошие дороги, детские сады, школы, учреждения культуры и торговые комплексы. Строители дают мощный импульс для развития других отраслей экономики, дарят нам красоту и комфорт.

Томская область с каждым годом наращивает темпы и объемы строительного производства, в отрасли трудится многотысячный отряд строителей – подлинных мастеров своего дела. Благодаря таланту и мастерству специалистов строительных предприятий на территории нашего региона реализуются крупные проекты по созданию энергоэффективных жилых домов, строительству современных микрорайонов, автомобильных дорог, производственных и социальных объектов.

Мы гордимся, что Томский государственный архитектурно-строительный университет имеет самое непосредственное отношение



к этим достижениям. Наш вуз готовит многопрофильные квалифицированные кадры для строительной отрасли, разрабатывает и продвигает в жизнь инновационные материалы, конструкции и технологии. Выпускники нашего вуза достойно представляют ТГАСУ на просторах нашей огромной страны. Многолетние традиции, опытный преподавательский состав, современная материально-техническая база, успешное сотрудничество со строительными компаниями, реализация перспективных планов и инновационных программ позволили ТГАСУ стать одним из ведущих российских вузов архитектурно-строительного направления.

Желаю всем сотрудникам строительного комплекса и строительной отрасли новых профессиональных высот и достижений, реализации намеченных планов, удачи во всех делах и начинаниях!

Счастья, крепкого здоровья и благополучия!

Виктор ВЛАСОВ,  
ректор ТГАСУ

## ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

## Губернатор вручил награды

**4 АВГУСТА В ОБЛАСТНОМ ТЕАТРЕ ДРАМЫ СОСТОЯЛОСЬ ТОРЖЕСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ, ПОСВЯЩЕННОЕ ДНЮ СТРОИТЕЛЯ. УЧАСТНИКОВ ТОРЖЕСТВА ПОЗДРАВИЛ ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СЕРГЕЙ ЖВАЧКИН, КОТОРЫЙ ПОЖЕЛАЛ, ЧТОБЫ МОЩНОСТИ НЕ ПРОСТАИВАЛИ И РУКИ НЕ СКУЧАЛИ БЕЗ РАБОТЫ.**

Сергей Анатольевич вручил награды Министерства строительства и ЖКХ РФ, администрации региона лучшим представителям строительной отрасли. Также были вручены на-



грады победителям и призёрам областного конкурса на лучшую строительную, проектную, изы-

скательскую организацию по итогам работы в 2014 году.

Свои музыкальные подарки томским строителям привезли артисты Белорусского государственного ансамбля «Песняры». Некоторые песни артисты спели вместе с залом.

\*\*\*

4 августа на Аллее трудовой славы строительного комплекса состоялся митинг, посвященный празднику строителей.

Более подробная информация о празднике и митинге будет опубликована в следующем номере.

## О нас пишут

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ЕВГЕНИЙ ПАРШУТО НА РАСШИРЕННОМ ЗАСЕДАНИИ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРЕЗЕНТОВАЛ НОВЫЙ ГЕНПЛАН ТОМСКА. ЧТО ОБ ЭТОМ ПИШУТ ТОМСКИЕ СМИ?**

Томские эксперты в ближайшие 3 года ожидают образование демографической ямы. Об этом в рамках презентации нового генплана города сказал вице-мэр Е. Паршуту:

«В ближайшее время мы столкнемся с демографической ямой. Это уже начинается. Сейчас рождают дети 90-х годов, а там была колоссальная яма демографическая. И мы это почувствуем. Сейчас построим детские сады в большом количестве. Через 3 года мы будем думать, каким образом эти сады перепрофилировать под начальную школу. Такую задачу мы уже профильным департаментам поставили. Такой прогноз мы считаем наиболее обоснованным, хотя и в 25-м году, и в 30-м, и в 35-м могут случиться разные вещи, которые мы сегодня прогнозировать не можем, например, миграция».

На сегодняшний день эксперты наблюдают естественный прирост населения Томска. За минувший год он составил 6 %.

**Радио Сибирь», 30.07.2015**

Томск необходимо соединить с Транссибирской магистралью системой автобанов. Об этом в ходе рассмотрения генплана Томска заявил президент Союза Борис Мальцев:

«Мы остаемся в стороне от Транссибирской магистрали. Надо Томск подвинуть к Транссибу через систему первоклассных автобанов - Томск - Болотное, Томск - Юрга, Томск - Тайга, Томск - Яшкино, Томск - Анжеро-Судженск, Томск - Яя и Томск - Мариинск».

**Радио Сибирь», 30.07.2015**

Областной депутат и президент областного Союза строителей Б. Мальцев, в целом выразив поддержку новому плану, все же назвал его «прекрасным статистическим документом, далеким от жизни простого человека». Также он сделал ряд замечаний:

«Процесс разрастания Томска давно вышел из-под контроля градостроителей и архитекторов, что вызывает тревогу у всех граждан. Надо, чтобы город не только рос, но и был удобным для проживания. Генплан содержит сотни страниц, заканчивая ознакомление с ним, задаешься вопросом: а что главное? А главное - развитие Томска как ядра агломерации. Какова численность ядра? Когда оно осилит рубеж в 1 млн человек? Почему в плане до 2035 года ожидается всего 750 тыс. человек, когда уже сейчас в Томске, Северске и Томском районе - 773 тысячи».

По мнению Б.Мальцева, первоочередными в генплане должны быть две цели - «Томск

- город-миллионник» и «Томск - на новом Транссибе». Связь будущей агломерации с внешним миром авторы генплана все же предусмотрели, но почему-то в стороне от Транссибирской железнодорожной магистрали XXI века. Б. Мальцев:

«На трассе Томск-Тайга, в 20 км от Транссиба надо построить новое крупное предприятие. И мы уже у магистрали. По автобанам можно будет добраться до Томска за 30 минут». Также депутаты-строители обратили внимание на то, что необходимо усилить разделы генплана, касающиеся инженерной инфраструктуры, развития университетской среды. Е. Собканик акцентировала внимание на том, как согласуются генпланы поселений, ведь Томск граничит с 8 поселениями, и у каждого есть свой план развития. Кроме того, она заметила, что современным трендом планировочной деятельности во всем мире является такой новый формат стратегического планирования, как мастер-план, хотелось бы, чтобы Томск шёл в ногу со временем и использовал новые методы работы. В. Музалев отметил громадную работу, проделанную авторами документа. Его замечания касались дорог:

«Транспортные магистрали города - это самое уязвимое место в развитии. Надо сегодня направить все силы, чтобы сделать именно транспортные Южные и Северные ворота Томска. Необходимо реанимировать левобережку. Эта дорога разгрузит часть города».

А. Шпетер сказал:

«Старый генплан Томска не так уж плох, и надо было выполнить то, что было записано в нём. К примеру, там было два транспортных кольца. И если бы они были построены, то сегодня реализация нынешних наших проектов была бы совершенно другой. В новом генплане я нашёл все, что предстоит в ближайшие 5 лет строить нашей компании (ОАО «ТДСК»). Новый генплан надо принимать, но стоит обратить внимание на инженерную инфраструктуру».

**«Пятница», 31.07.2015**

Депутат В. Музалев обратил внимание, что транспортные магистрали Томска самое уязвимое место в развитии областного центра. Судя по генплану, предстоит построить более 500 км дорожной сети. Депутат также отметил, что в документе нужно более тщательно продумывать вопросы, связанные с инженерными коммуникациями, подчеркнув: «Мировая практика такова: два года отводится на подготовку инфраструктуры и один год на строительство. У нас наоборот: сначала строим, а потом думаем, как проложить дорогу, подвести тепло и электричество».

Свои предложения после доработки Союз строителей планирует направить в адрес рабочей группы по корректировке генплана Томска.

**«Томские новости» 31.07.2015**

## С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ, ДРУЗЬЯ И КОЛЛЕГИ!

**СРО НП «Томское проектное объединение» от всей души поздравляет вас с профессиональным праздником - Днём строителя!**

Наша совместная работа - фундамент развития экономики и общества. От того, сколько вы построите жилых домов, дорог, мостов, детсадов, школ и поликлиник, зависит качество жизни жителей региона.

На День строителя хотелось бы пожелать, чтобы каждый человек оставил после себя что-то красивое, построенное или сконструированное своими собственными руками, чтобы можно было

гордиться собой и принести большую пользу тем, кто будет жить после тебя и вспоминать твоё творчество.

Желаем вам оттачивать мастерство, находить новые архитектурные и технологические решения, чтобы жильё становилось современным и доступным, окружающая среда комфортной и привлекательной.

Пусть вам всегда сопутствуют удача, счастье, здоровье и благополучие!

**Сергей ОВСЯНИКОВ,**  
председатель совета СРО НП  
«Томское проектное объединение»,  
**Александр СЕДИКОВ,**  
директор СРО НП «Томское проектное объединение».

## ДОРОГИЕ КОЛЛЕГИ!



День строителя в этом году юбилейный. Он появился 60 лет назад, когда страна восстанавливалась после войны и начинала созидать новое. Когда демографический бум послужил мощным толчком для рождения масштабного производства строительных материалов и массового строительства в СССР. В эти и последующие годы возникли многие предприятия, которые не просто гигантскими темпами возводили здания и сооружения, но и, в прямом смысле слова, вершили историю самой большой страны в мире. А профессия строителя превратилась в одну из самых почётных и важных.

Присоединяясь к поздравлениям, я желаю, чтобы ваши стройки множились так же, как и количество благодарных заказчиков. Пусть новоселья празднуются чаще!

**Дмитрий АССАНОВ,**  
начальник департамента архитектуры  
и строительства Томской области

## Новый генплан застройки Томска, что он даст строителям и жителям

**Начало на 1,2 стр. В ОБСУЖДЕНИИ ЭТОГО ВОПРОСА ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ БОРИС МАЛЬЦЕВ, МИХАИЛ ГРЕБЕННИКОВ, ВАСИЛИЙ МУЗАЛЁВ, ШАБАН БАЙРАМОВ, ВИКТОР ВЛАСОВ, ЕКАТЕРИНА СОБКАНИК, ВИТАЛИЙ МАЛАШУК, МИХАИЛ РУТМАН И АЛЕКСАНДР ШПЕТЕР. КТО-ТО ИЗ НИХ ЗАДАВАЛ ВОПРОСЫ, КТО-ТО ПОЛЕМИЗИРОВАЛ, ВЫСКАЗЫВАЛ СВОЮ ТОЧКУ ЗРЕНИЯ НА ТУ ИЛИ ИНУЮ ПРОБЛЕМУ. ОБСУЖДЕНИЕ ПОЛУЧИЛОСЬ ЖИВЫМ, СОДЕРЖАТЕЛЬНЫМ И ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ.**

Поступили предложения активнее внедрять мастер-планы. По примеру других городов два года заниматься созданием инженерной инфраструктуры под будущий микрорайон и за год его застраивать. Добиваться снижения цен на проекты зданий, быстрее решить вопрос с назначением нового главного архитектора областного центра. Ужесточить правила застройки в «красных зонах», упорядочить строительство новых торговых центров, служб сервиса в спальных районах, а не втискиваться в перенасыщенную цен-



тральную часть города. Разработать меры по снижению рисков подтопления районов Степановки и Черемошников. В частности, решив эту проблему, в данных районах можно построить до 1 миллиона квадратных метров нового жилья, массу объектов, столь необходимых для комфортной среды обитания томичей.

На поступившие вопросы и предложения Евгением Паршуту были даны исчерпывающие ответы. В частности, отвечая на вопрос о назначении нового главного архитектора, Евгений Валерьянович, сказал, что необходимо найти такого специалиста, чтобы он занимал

должность не ниже первого заместителя мэра или заместителя градоначальника. Пока такой кандидатуры не нашлось, место остаётся вакантным.

Участники заседания приняли проект решения по обсуждаемому вопросу, который будет доработан с учётом высказанных предложений.

## И ВНОВЬ ПРИЯТНАЯ ПРОЦЕДУРА

В завершение заседания Борис Мальцев вручил почетный нагрудный знак «Гордость Союза строителей Томской области» генеральному директору ОАО «ТДСК» Александру Шпетеру, вице-президенту Союза Михаилу Рутману, руководителю группы компаний ЗАО «Карьероуправление» Екатерине Собканик и директору ООО «Томскремстройпроект» Виталию Малашуку.

Было принято решение на следующем заседании верховного совета Союза рассмотреть вопрос «О построении системы многоуровневой подготовки специалистов строительной отрасли в современных условиях». Доклад по этому вопросу поручено подготовить ректору ТГАСУ Виктору Власову.

**Александр МЕНЧИКОВ**

## ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ!

## 9 августа почётному строителю России начальнику цеха №11 завода крупнопанельного домостроения ТДСК Анатолию Ивановичу НИКИФОРОВУ исполнится 65 лет!

**В ДЕНЬ, КОГДА ВСЯ СТРАНА БУДЕТ ТОРЖЕСТВЕННО ОТМЕЧАТЬ 60-Й ПРАЗДНИК СТРОИТЕЛЕЙ, РОДСТВЕННИКИ, ДРУЗЬЯ И КОЛЛЕГИ БУДУТ ЧЕСТВОВАТЬ ОДНОГО ИЗ ЛУЧШИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ФЛАГМАНА СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ РОССИИ.**



В том, что завод крупнопанельного домостроения Томской домостроительной компании на протяжении многих лет является лидером в отрасли, есть заслуга Анатолия Ивановича и его небольшого и дружного коллектива.

45 лет назад Анатолий Никифоров поступил на ОПСМ, работал бетонщиком. Отсюда его проводили на службу в вооружённых силах страны. Вернулся Анатолий Иванович после армии в родной коллектив возмужавшим, уверенным в своих силах, устремленным к новым знаниям. Поступил и успешно окончил обучение в Томском инженерно-строительном институте без отрыва от производства. Полученные знания, приобретенный опыт помогли успешно трудиться в должности технолога и пройти карьерный путь до начальника цеха.

Отличает Анатолия Ивановича высокий профессионализм, хорошие организаторские способности, умение работать с молодыми специалистами. Не удивительно, что костяк коллектива цеха составляют молодые специалисты и рабочие высокой квалификации. И во всём том, чего они добились, большая заслуга начальника цеха.

Он приучил своих подчинённых проявлять рабочую смекалку при выполнении заданий по изготовлению оснастки для новых изделий и конструкций. А их на заводе в последние годы вышло как никогда много. Это и не удивительно, в молодые годы Анатолий Никифоров был

активным рационализатором, этот новаторский подход сохранил, передал специалистам и рабочим цеха.

Анатолий Иванович активно поддерживает творческие начинания не только в рабочем процессе, но и в часы досуга. В коллективе трудится немало чемпионов летних спартакиад строительного комплекса. Участвуют работники цеха №11 в заводской художественной самодеятельности. 6 августа состоится большой концерт для заводчан, и там будут номера, где задействованы подчинённые Анатолия Никифорова. И к его юбилею обязательно подготовят несколько номеров.

В активе Анатолия Ивановича немало наград корпоративных, городских и областных. В канун 70-летия Победы в Великой Отечественной войны ему было присвоено высокое звание «Почётный строитель России». Он награждён медалью «70 лет Томской области».

### УВАЖАЕМЫЙ АНАТОЛИЙ ИВАНОВИЧ!

От всей души поздравляем Вас с 65-летием со дня рождения и 45-летием трудовой деятельности на нашем предприятии!

Желаем Вам неиссякаемой энергии на долгие годы, новых производственных и творческих успехов, крепкого здоровья, счастья и благополучия!

Коллектив  
ООО «ЗКПД ТДСК»

## ЮБИЛЕИ

## Виктор Кормилицын – конструктор, влюбленный в старину Томска

**СРЕДИ СОВРЕМЕННЫХ СТРОИТЕЛЕЙ МОЖНО ВСТРЕТИТЬ НЕМАЛО ЛЮДЕЙ УВЛЕЧЁННЫХ, ТВОРЧЕСКИХ. К ИХ ЧИСЛУ ОТНОСИТСЯ ГЛАВНЫЙ КОНСТРУКТОР ЗАВОДА КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ КОРМИЛИЦЫН. ВСТРЕТИЛИСЬ ПО СЛУЧАЮ – 6 АВГУСТА ЕМУ ИСПОЛНЯЕТСЯ 60 ЛЕТ. ВОЗРАСТ ЗРЕЛОСТИ, ОСМЫСЛЕНИЯ ПРОЖИТОЙ ЖИЗНИ И НАДЕЖДЫ ИСПОЛНИТЬ В БУДУЩЕМ МНОГИЕ СВОИ МЕЧТЫ.**

Есть в Верхнекетском районе Томской области посёлок Палочка. Там родился и вырос Виктор Кормилицын. Ничем не отличался от сверстников, тогда многие были втянуты в комсомольские мероприятия, жили мечтой о больших городах и открытиях. Вместе с одноклассниками Виктор приехал поступать в Томский политехнический институт. Не прошёл по конкурсу, пошёл работать. А потом были три года службы на Тихом океане. Служил радиометристом в звании главного старшины (по армейски – старший сержант). Служил образцово, предлагали остаться на сверхурочную службу, но тянуло в родные края – старинный Томск, родной посёлок Палочка, тайга, река Кеть.

Вернулся в Томск, поступил на подготовительное отделение ТПИ и впоследствии стал студентом.

**6 августа главному конструктору завода КПД ТДСК Виктору Михайловичу Кормилицыну исполнилось 60 лет. Поздравляем Виктора Михайловича с юбилеем! Желаем новых творческих успехов, здоровья, счастья, исполнения желаний!**

Коллектив  
ООО «ЗКПД ТДСК»

– Учился я на машиностроительном факультете по специальности «инженер-механик». В летнее время со студенческим строительным отрядом выезжал на строительство различных сельскохозяйственных объектов Колпашевского района. Там набрался пусть и небольшого, но опыта работы, что в будущем очень пригодилось, – вспоминает Виктор Михайлович.

В 1982 году после окончания вуза его распределили в Тюмень, в одно экспериментально-строительное управление,



специализирующееся на поставках оборудования и стройматериалов для газопроводов. Четыре года там трудился.

– Вернулся в Томск. Думал, что временно устроюсь на завод КПД, а там решу, как быть дальше, – говорит Виктор Кормилицын. – Повезло, что встретил здесь Владимира Ивановича Кроленко. Он тогда занимал должность заместителя директора по кадрам. С его помощью получил достойную работу и прописку. Начинать заместителем главного технолога завода. Принимали и выполняли заказы под металлическую оснастку для многих предприятий Сибири. Один раз в 2 недели обязательно была командировка. Всю Сибирь и Урал, где были крупные производства, объездил. Многие города повидал, но Томск ни с кем из них не сравнить. Есть города и постарше Томска, но не везде сумели сохранить неповторимую красоту старинной деревянной и каменной архитектуры.

Когда был помоложе, часто ездил в родные края, чтобы побродить по лесу, пострелять дичь, пособирать грибы, ягоды, встретить рассвет на реке Кеть с удочкой в руках.

**Виктор Михайлович Кормилицын. Почётный строитель России. Ветеран ТДСК. Кавалер медалей «400 лет Томску» и «70 лет Томской области».**

В последние годы он увлекся историей Томска. Любит в погожий зимний день, когда распускаются почки на деревьях, летит тополиный пух, опадает желтая листва, разгуливать по старинным улочкам областного центра. В руках – фотоаппарат и блокнот. Есть свой небольшой архив с фотографиями домов и улиц, немало интересных записей.

– Недавно посетил дом купца А.С. Григорьева, построившего в 1910 году двухэтажный дом с резными наличниками на улице Пушкина, 40, – увлеченно рассказывает Виктор Михайлович. – В историю это строение вошло ещё и тем, что во время неофициального визита будущего императора России Николая II на Белом озере построили красивую арку. Через неё будущий царь проехал. Тогда было сделано немало снимков. На одном из них и запечатлён дом купца А.С. Григорьева.

Виктор Михайлович, почувствовав во мне хорошего собеседника, увлечённо стал рассказывать о некоторых исторических фактах в строительстве здания мэрии Томска, дома офицеров и городской Думы на проспекте Ленина, других исторических памятников. Сначала хотелось всё это записать, изложить в материале. Но потом понял, что информации так много, что одной газеты не хватит. Нужна, как минимум брошюра наблюдений человека, влюблённого в город. Человека, начинавшего трудовую деятельность инженером-механиком, на заводе КПД ставшего конструктором и в душе – архитектором старины.

На прощание Виктор Кормилицын выразил надежду, что подрастающий пятилетний внук продолжит его изыскания, благо на многих объектах он побывал с дедом. Дочь Юлия выучилась на педагога, сын Михаил работает на северных нефтяных месторождениях. Кому, как ни внуку прививать любовь к старинному Томску, где много красивых и уютных уголков, которые гармонично вписываются в новые микрорайоны и жилые массивы, которые возводит Томская домостроительная компания, а с ней и коллектив завода крупнопанельного домостроения. Рядом со старинными улочками в новых микрорайонах ТДСК подрастают юные томичи, для которых и нужно сохранить всю прелесть и достояние родного Томска.

Александр МЕНЧИКОВ

## ПРИЗВАНИЕ – СТРОИТЕЛЬ

ГОРДОСТЬ ООО «СМУ ТДСК»

## Глава династии Виктор Яковлев: всё лучшее передадим детям и внукам

**В СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОМ УПРАВЛЕНИИ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ, НАСЧИТЫВАЮЩЕМ БОЛЕЕ 10 ЛЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА СТРОИТЕЛЬНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ, ЕСТЬ ЛЮДИ, КОТОРЫЕ В ГОРОДЕ ПОСТРОИЛИ НЕМАЛО. ТОЧНЕЕ, ТРУДНО НАЙТИ ОБЪЕКТ, В ВОЗВЕДЕНИИ КОТОРОГО БЫ ОНИ НИ УЧАСТВОВАЛИ. К ИХ ЧИСЛУ ОТНОСИТСЯ ГЛАВНЫЙ ЭНЕРГЕТИК СМУ ВИКТОР АЛЕКСЕЕВИЧ ЯКОВЛЕВ.**

Его нелегко застать в рабочем кабинете. Пришлось договариваться заранее, чтобы он выкроил час для встречи между планерками, выездами на объекты, которые разбросаны по городам Томску и Северску, на промышленную базу, что на улице Ивановского, 6-в.

Он был по-военному точен. Пришёл на встречу вовремя.

– Два года служил в южной группе советских войск в Венгрии, дослужился до звания младшего лейтенанта, – не без гордости сказал Виктор Алексеевич. – Предлагали остаться на военной службе, но выбрал мирную профессию.



**ВИКТОР АЛЕКСЕЕВИЧ ЯКОВЛЕВ ИМЕЕТ В СВОЁМ АКТИВЕ НЕМАЛО НАГРАД: КОРПОРАТИВНЫХ, ГОРОДСКИХ, ОБЛАСТНЫХ, МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИИ, МЕДАЛЬ «70 ЛЕТ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ». ЕГО ПОРТРЕТ ПОМЕЩЕН НА ДОСКУ ПОЧЁТА СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ТОМСКА.**

– Тогда у нас трудилась плеяда отличных специалистов своего дела. Многие потом ушли на другие предприятия, в строительные организации. По долгу службы нередко с ними пересекаемся. К примеру, с Валентином Киргефнером, начальником энергоцеха завода КПД. Мы дружим с ним и по нынешнее время. Сколько я объектов возвёл за 33 года? Очень трудно сказать. Проще было бы ответить так: «Нелегко найти объекты, в возведении которых я и моя служба не принимала участие».

### Город строится, значит живёт.

13 лет Виктор Алексеевич возглавляет отдел главного энергетика в СМУ ТДСК. Начинали с малого, оборудовали всем необходимым и современным оборудованием промышленную базу на улице Ивановского. Сегодня в его подчинении 30 человек. В их числе инженер-энергетик, инженер-механик, электромонтеры высокого класса, слесари-ремонтники – универсалы в своём деле и другие специалисты. Есть среди подчиненных инженер по сварке. На предприятии трудится инженером по сварке сын Виктора Алексеевича – Алексей Яковлев. За пять лет работы после окончания Томского политехнического университета имеет самые лестные отзывы.

В общем, династия Яковлевых в СМУ ТДСК – одна из лучших.

Виктор Яковлевич поведал, что дочь Татьяна, после окончания Томского государственного архитектурно-строительного университета по специальности «Городской кадастр» работает в департаменте лесного хозяйства. А эта отрасль близка к строительной.

В свободное от работы время любит Виктор Алексеевич гулять по томским улицам с внучкой Софьей 5 лет и трехгодовалым Витюшкой. Показывает им здания, в строительстве которых принимал участие. Некоторое время спустя ему передают, что в детсаду Софья рассказывает о стройках, где она была с дедом.

### Приятно, когда внуки, указывая на здание, говорят: «Его строил мой дедушка!»

Он недавно отметил 65-летний юбилей, но о покое не думает. Весь в работе, в делах. О своих объектах забывает на время, когда в семейном кругу отдыхает на мичуринском участке. Тогда разговоры об урожаях, красивых цветах, переменах в жизни города и области. Не устаёт повторять ветеран, что всё лучшее из нынешнего времени он, его родной коллектив передадут подрастающему поколению, внукам своим.

Александр МЕНЧИКОВ

## С ПРАЗДНИКОМ, ДРУЗЬЯ И КОЛЛЕГИ!



Примите самые тёплые поздравления с профессиональным праздником – Днем строителя! Строитель – одна из самых почётных и благородных профессий. Трудолюбивыми руками строителей возводятся промышленные предприятия, жилые дома, строятся и ремонтируются школы и дет-

ские сады, больницы и другие социальные учреждения. Во многом благодаря вашим усилиям старинный город Томск из года в год растёт, преобразуется и молодеет.

Мы гордимся тем, что наш коллектив является членом Союза строителей Томской области, который участвует в реализации нескольких крупных и интересных проектов.

Желаю всем работникам и ветеранам отрасли здоровья, благополучия и успехов в профессиональной деятельности!

Алексей ГАЕР,  
директор группы компаний  
«Сибирский профиль»  
по поручению коллектива

**СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

## ДОРОГИЕ СТРОИТЕЛИ!



**ОТ ДУШИ ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ.**

Строитель – профессия великого человека! Именно

так, потому что строители создают архитектурное наследие, которым может гордиться вся нация. Каждый человек мечтает оставить на земле свой след: совершить открытие, написать книгу... или построить дом. Быть строителем – это не только тяжёлый труд, но и творчество!

Поэтому в этот день желаем всем строителям вдохновения, удачи и крепкого здоровья!

С уважением,  
Вадим ЧМУХ,  
председатель совета директоров  
Страховой Корпорации  
«Коместра-Томь»,  
коллективного члена Союза  
строителей Томской области

**КОМЕСТРА-ТОМЬ**  
страховая корпорация

## Уважаемые товарищи! Дорогие ветераны!

**НАШ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ – МЫ БУДЕМ ОТМЕЧАТЬ В 60-Й РАЗ.**

Наш праздник – особый праздник. Это особая дань строителю – созидателю. Без развития города или села невозможно процветание, создание новых рабочих мест, комфортных условий проживания и досуга жителей Томска и Томской области. А развитие это невозможно без созидательного труда строителей, их успешная работа была и остается основой экономического роста нашей страны. Мы уверены, что благодаря труду, мастерству и творчеству, чувству высокой ответственности строителей, проектировщиков, изыскателей, производителей стройматериалов, преподавателей вузов и техникумов мы добьемся новых успехов в развитии нашей отрасли.

Желаем всем ветеранам, труженикам, коллегам по профессии



дальнейших успехов, трудовых достижений, здоровья, счастья и благополучия!

Иван ОШКИН,  
председатель обкома профсоюза  
работников строительства и ПСМ,  
председатель совета ветеранов строй-  
комплекса Томской области.

ООО «ПКБ ТДСК»

# Стройка начинается с проекта

**ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ XI ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ ПРОЕКТНУЮ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ ЗА 2014 ГОД, ЕЖЕГОДНО ПРОВОДИМОГО МИНИСТЕРСТВОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СОВМЕСТНО С РОССИЙСКИМ СОЮЗОМ СТРОИТЕЛЕЙ И ПРОФСОЮЗОМ РАБОТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ РФ. КОНКУРС ВЫЯВЛЯЕТ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНО РАБОТАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРЕДПРИЯТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, ПРИ ПОДВЕДЕНИИ ИТОГОВ ТАКЖЕ УЧИТЫВАЮТСЯ МЕРЫ, ПРИНИМАЕМЫЕ РУКОВОДСТВОМ ПО УЛУЧШЕНИЮ УСЛОВИЙ ТРУДА В КОЛЛЕКТИВАХ.**

По его итогам ООО «Проектно-конструкторское бюро ТДСК» награждено Дипломом I степени и признано «Лидером строительного комплекса России», заняло почетное 8-е место среди участников в группе с годовым объемом работ от 100 до 500 миллионов рублей. Всего в конкурсе участвовало 69 лучших проектных и изыскательских организаций.

По результатам конкурса директору П.Н. Семенюку вручен сертификат «Лучший руководитель проектной (проектно-изыскательской) организации России».



Успех коллектива складывается из личного вклада каждого сотрудника организации. В ПКБ ТДСК трудится немало опытных проектировщиков и молодых специалистов, делающих первые шаги в трудовой деятельности.

Накануне профессионального праздника – Дня строителя, отмечаемого в нашей стране в 60-й раз, прошло награждение одних из лучших представителей организации. В их числе главный инженер проектов Олег Малёткин, которому объявлена

благодарность министерства строительства и ЖКХ РФ. Почётной грамотой администрации Томской области награждена руководитель сметного отдела Татьяна Шкуратова. Почётную грамоту департамента архитектуры и строительства Томской области получил главный конструктор Иван Папин. Благодарность департамента объявлена Сергею Кузьмиченко, руководителю группы конструкторского отдела. Почетной грамоты администрации города Томска удостоен

Алексей Таджибаев – руководитель группы генерального плана.

Почётной грамотой СРО НП «Томское проектное объединение» награждён главный инженер проектов Владимир Никифоров. Благодарственным письмом партнёрства – Елена Елизарова, архитектор I категории.

Почётной грамотой ООО «ПКБ ТДСК» удостоены Светлана Ананьева – инженер-проектировщик I категории группы генерального плана и Алина

Дожина – инженер-проектировщик I категории электротехнического отдела. Благодарность объявлена Наталье Архиповой – инженеру-проектировщику II категории отдела отопления и вентиляции, а также Елене Семеновой – инженеру-проектировщику I категории конструкторского отдела.

Награды получили и другие сотрудники ООО «ПКБ ТДСК», добившиеся лучших результатов в труде.

Фото Александра МЕНЧИКОВА

## ДОСКА ПОЧЁТА ЗАО «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ»

**В ПРЕДВЕРИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ, ОТМЕЧАЕМОГО В НЫНЕШНЕМ ГОДУ В 60-Й РАЗ, НА ДОСКЕ ПОЧЕТА ГРУППЫ КОМПАНИЙ ЗАО «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ» ПОЯВЯТСЯ НОВЫЕ ПОРТРЕТЫ, НОВЫЕ ЛИЦА. ПОМЕСТЯТ ЗДЕСЬ КОЛЛЕКТИВНЫЙ СНИМОК ОТДЕЛА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА, ВОЗГЛАВЛЯЕМОГО СЕРГЕЕМ АЛЕКСАНДРОВИЧЕМ ТЭЦ.**

В этом коллективе ставка делается на опыт ветеранов производства и молодой задор недавних новичков. К примеру, Сергей Александрович отдал родному предприятию 28 лет. На один год меньше трудовой стаж у его заместителя, бригадира бригады электромонтеров Бориса Владимировича Завьялова, который в июле отметил 50-летний юбилей. Большой стаж добросовестной и самоотверженной работы у Николая Александровича Анисимова. Он долгое время бригадирствовал, теперь руководство передал более молодому товарищу. Такой же стаж – 22 года – имеет Сергей Владимирович Гурьянов, выпускник Томского военного училища связи.

Юрия Берестнева сложно отнести к молодой плеяде работников отдела главного энергетика. По годам он относится к числу молодых специалистов,

## Сергей Тэц и его команда



но отработал здесь 10 лет после окончания Томского электромеханического техникума, заочно получил высшее образование в Томском политехническом университете. По мнению Сергея Тэца – он готовый энергетик. Придёт время – возглавит отдел.

Павел Хорошавин и Александр Карелин на предприятие пришли сравнительно недавно, но уже самостоятельно выполняют задания главного энергетика. Разброс объектов настолько велик, что порой составляет сотки километров. К примеру, когда строили новый животноводческий комплекс в селе Пу-

довка Кривошеинского района Томской области.

– В целом работа у нас напряженная – из-за круглогодичной цикличности выпуска кирпича и других строительных материалов два электромонтера дежурят посменно. А если происходит серьезная поломка

– выходим всем составом, – говорит Сергей Тэц.

Слава богу, такие случаи бывают очень редко. И во многом благодаря высокому профессионализму сотрудников отдела, их ответственности и хорошей квалификации, умению проводить предупредительную работу.

Люди здесь, в основном, семейные, а Николай Анисимов уже дважды дедушка. Он и другие ветераны готовы дать совет молодым. К примеру, ждут, когда Павел Хорошавин пригласит на свадьбу, а Александр Карелин ещё не определился в вопросах семейной жизни.

По профессии они все – энергетика, и хобби у всех одинаковое – автомобили. Марки машин разные – от москвича и жигулёнка до японских машин последних марок. Если у кого-то возникли проблемы – обязательно помогут сообща.

Трое ветеранов недавно получили медали «70 лет Томской области». В следующем году ЗАО «Карьероуправление» исполнится 100 лет. В отделе главного энергетика готовы этот юбилей встретить достойно. И не ради наград, а для бесперебойной работы большого и сложного производственного процесса в группе компаний, известной не только в Томской области, но и в России.

Н. АЛЕКСАНДРОВ

## ЛИДЕРЫ

## XIX ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС

## ТПСК в элите стройкомплекса России

**«ТОМСКАЯ ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» ПРИЗНАНА ПОБЕДИТЕЛЕМ XIX ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ СТРОИТЕЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ И УДОСТОЕНА ВЫСШЕЙ НАГРАДЫ СТРОИТЕЛЕЙ СТРАНЫ «ЭЛИТА СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РОССИИ».**

В честь Дня строителя 5 августа 2015 года в Министерстве строительства и ЖКХ РФ состоялась торжественная церемония награждения лауреатов.

Ежегодно всероссийский конкурс проводится Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации совместно с Российским союзом строителей и Профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов РФ.

В соответствии с решением конкурсной комиссии по итогам работы за 2014 год был составлен рейтинг лучших строительных организаций России. Шестнадцать предприятий холдинга ТПСК получили высшую награду и звание «Элита строительного комплекса России». Данной награды удостоиваются только предприятия, которые несколько лет подряд побеждают в номинации на лучшую строительную организацию России.

«ТПСК» является лидером отрасли кирпичного строительства в Томске, предприятием, работающим по «зеленому» экологически чистым технологиям. Востребованность квартир в кирпичных домах свидетельствует о том, что популярность экологически чистого жилья возрастает. В настоящий момент в ТПСК одновременно возводится 21 объект разного функционального назначения.

По итогам 2014 года «ТПСК» имеет второй результат в Томской области по объёму ввода в эксплуатацию жилья. Всего за время работы холдинга построено более 30 многоквартирных жилых домов в Томске и Северске; 7 производственных зданий, детский сад, 2 православных храма, 2 торговых центра.

Победа в этом конкурсе подтверждает высокий уровень работы коллектива ООО «ТПСК» и признание его опыта и заслуг профессионалами строительной отрасли России. Ведь ТПСК – победитель многочисленных конкурсов на лучший строительный объект, лучшую строительную организацию, обладатель золотой медали за первое место международного конкурса «Лучшие товары и услуги Евразии – ГЕММА», лауреат и дипломант конкурса «Сто лучших товаров России и Томской области».

### ЗАДАЧИ И ЦЕЛИ СТРОИТЕЛЕЙ ТПСК

ТПСК строит не только отдельные объекты в разных районах города, но и осуществляет комплексное освоение микрорайонов, что требует качественно иного подхода и на стадии проектирования, и на стадии строительства: это и серьезней-



шая подготовка территории на сложных ландшафтах, и строительство сетей, дорог и инфраструктуры. Именно на примере микрорайонной застройки видно, как меняется облик города: вчера заросший пустырь, сегодня новые дома, улицы, дворы и детские площадки.

Например, в микрорайоне «Молодёжном» на Иркутском тракте, где сложнейший ландшафт, на сегодняшний день построено 8 объектов, ещё 6 в стадии активного строительства. В мкр. «Школьный» на Степановке, где веками стояла заболоченная свалка, строители за свой счёт (хотя это не функция строительной организации) проложили магистральные сети ливневой канализации стоимостью свыше 20 млн рублей, высушили территорию. После этого жители Степановки в районе «Школьного» забыли о том, что такое наводнение в период паводков.

Кроме того, холдинг уже в течение 3 лет обслуживает эти сети, несёт затраты на очистку ливнёвки и откачку воды в период паводков.

Кроме ливневой канализации в мкр. «Школьный» силами холдинга проведены новые магистральные сети водопровода, которые сегодня питают не только построенные холдингом дома, но и частный сектор Степановки, а также тепловые сети протяженностью 1,5 км, от которых сегодня получают тепло и дома ТПСК, и муниципальный детский сад.

Эти и другие объекты холдинга ТПСК – наглядный пример созидательной цели строительной профессии.

ТПСК обеспечивает работой более 3 тыс. человек. Вместе с членами семей это целая армия людей. Все кризисы строительной отрасли пройдены холдингом достойно: ни обманутых дольщиков, ни повальных сокращений рабочих мест не допущено.

Задача, поставленная перед коллективом предприятий ТПСК на следующий строительный период, предельно ясна – сократить сроки строительства и обеспечить выполнение всех производственных программ.

В Томске не так много идейных знаковых мест. Практически во всех значимых для томичей объектах вложен труд работников ТПСК. Это и Храм Богородице-Алексеевского мужского монастыря, где покоятся мощи старца Федора на ул. Кры-

лова и часовня Георгия Победоносца в микрорайоне Каштак, «Царь-колокол» возле Вознесенского храма, бетонная стела на площади в сквере у речного вокзала и многие др.

ТПСК несёт постоянное шефство над аллеей по Иркутскому тракту, по специально выполненному проекту там установлены дорожки, светильники, мини-водопад, качели и лавочки, каждый год высаживаются цветы и убираются старые ветки деревьев, красятся стволы, меняются сгоревшие лампы, установлены камеры видеонаблюдения для пресечения вандализма действий. Вместе с жителями микрорайона Спичфабрики работники ТПСК участвовали в благоустройстве сквера памяти и скорби, открытого к 70-летию Победы.

ТПСК – постоянный участник и помощник проведения праздничных мероприятий районного и городского масштаба. Только за 3 последних года предприятия ТПСК пополнили городскую казну платежами за землю в размере более 300 миллионов рублей.

Кроме того, компания ТПСК выполняет сегодня важную социальную миссию, сдерживая рост цен на новое кирпичное жильё в Томске. Несмотря на преимущества кирпича – экологичность, долговечность, существенную разницу в трудозатратности и себестоимости строительства кирпичного жилья, его стоимость в Томске продолжает оставаться ниже стоимости каркасного и панельного жилья.

Высший уровень экологичности квартир «ТПСК» подтвержден сертификатами качества используемых материалов, а также результатом регулярных проверок экологических и эпидемиологических служб.

К дню профессионального праздника 102 работника холдинга «ТПСК» удостоены профессиональных наград: почётных грамот и благодарственных писем Союза строителей России, администрации Томской области, городского департамента капитального строительства, Законодательной думы Томской области и др. 10 лучших сотрудников компании награждены юбилейными медалями «70 лет Томской области». Церемония награждения победителей пройдет в рамках торжественного мероприятия, посвященного Дню строителя на предприятиях ТПСК.

Пресс-центр ТПСК

## УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ДРУЗЬЯ!

**ОТ ВСЕЙ ДУШИ ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ПРАЗДНИКОМ – ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ!**



Всем, кто посвятил свою жизнь этой прекрасной профессии, искренне желаем больших успехов в возведении новых объектов и достижения новых высот!

Успешного, творческого, созидательного труда во благо всех жителей нашей области!

Счастья, крепкого здоровья, оптимизма, семейного благополучия и согласия!

**Руководство и коллектив Томской промышленно-строительной компании**

## УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ, ДРУЗЬЯ, ПАРТНЁРЫ!



**ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ ДЛЯ КАЖДОГО ИЗ НАС ЭТО НЕ ПРОСТО ПРАЗДНИК, ЭТО – НАСТОЯЩИЙ КОМАНДНЫЙ ЗАЧЁТ ДЛЯ ВСЕЙ ОТРАСЛИ.**

Именно командный, потому что над каждым объектом трудится целый отряд предприятий: от проектировщиков до коммунальщиков. Вместе, в едином строю. И как важно, чтобы все мы продолжали традиции сотрудничества и взаимопонимания!

Поздравляю вас с нашим общим профессиональным праздником и желаю масштабных идей, проектов, глобальных устремлений и новых высот в работе!

Пусть удача вам сопутствует во всём!

**Александр КИМ, директор ООО «Стройгаз»**

## Дорогие друзья и коллеги!



**Вот и наступил очередной наш профессиональный праздник – День строителя. Его будем отмечать в 60-й раз!**

За последние годы значительно изменился облик старинного Томска, других городов и сёл нашего региона: они становятся красивее, ин-

тереснее, уютнее. Отраднее, что в этих переменах есть вклад дружного коллектива групп компаний ТПСК. Мы гордимся, что с нами активно сотрудничают многие строительные организации Томской области. Стараемся использовать накопленный опыт, передовые технологии и профессиональное честолюбие, чтобы создать нашим деловым партнёрам необходимые условия для плодотворной работы, чтобы жители региона жили по-настоящему в комфортной среде обитания.

Искренне желаем успехов в добрых начинаниях, гармоничного развития и процветания! Счастья и здоровья каждому из вас!

**Александр БЕЛЯЕВ, группа компаний ТПСК по поручению коллектива**

## УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ДРУЗЬЯ!

**От всей души поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем строителя!**

Особые слова благодарности будут звучать в адрес ветеранов строительного комплекса Томской области, потому что этот праздник людей разных профессий, связанных с почётной миссией созидания, мы отмечаем в 60-й раз!

Это праздник людей, которые «горят» своими проектами, новыми идеями! Именно благодаря вашим усилиям, квалификации и самоотдаче развивает-

ся город и регион. Так пускай же вас никогда не оставит вдохновение, стремление к новым высотам и самым смелым целям!

От себя лично и имени всех работников ООО «Строй-термо», желаю всем представителям этой самой мирной и прекрасной профессии крепкого здоровья, счастья, благополучия и прекрасного настроения!

Новых проектов, успехов и благополучия!

**Алексей МЕРКУЛОВ, директор ООО «Строй-термо» город Новокузнецк**

ООО «ТОМСКРЕМСТРОЙПРОЕКТ»

## Гуманитарный лицей станет «цифровым» учебным заведением



А. Жданова, Д. Сытников, А. Рожков, Ю. Шевелёва, А. Семилетов, И. Корчаков, И. Швед и С. Кашельский

**ЕСЛИ В КАНУН ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ – КТО-ТО МОЖЕТ ПОЗВОЛИТЬ СЕБЕ РАССЛАБИТЬСЯ, НО ТОЛЬКО НЕ В КОЛЛЕКТИВЕ ООО «ТОМСКРЕМСТРОЙПРОЕКТ», ЗАНЯТОМ РЕКОНСТРУКЦИЙ ГУМАНИТАРНОГО ЛИЦЕЯ НА ПРОСПЕКТЕ ЛЕНИНА.**

**В число 30 лучших российских строительных компаний с объёмом подрядных работ от 500 миллионов рублей входит коллектив ООО «Томскремстройпроект».**

Здание, находящееся в исторической части Томска, после завершения реконструкции станет настоящим украшением города. Часть сооружения, выходящая на проспект Ленина, будет оформлена в стиле старинного главного корпуса Томского государственного университета. В соответствии с проектом, который разрабатывали специалисты проектного отдела ТРСП, здесь появятся высокие арочные фасады, разноцветные витражи, стены будут покрыты декоративной шту-

катуркой и навесными вентилируемыми фасадными системами.

Важно, что реконструкция увеличит полезную площадь сооружения почти в два раза, она станет 4,8 тысячи квадратных метров. Построенная «с нуля» пристройка к зданию и надстроенный мансардный этаж позволят увеличить количество учащихся до 300 человек. На этих дополнительных площадях разместятся спортивный и актовый залы, библиотека и столовая. После завершения благоустройства на территории появятся две спортивные площадки.

Как отметил Виталий Никонович, гуманитарный лицей станет еще одним современным «цифровым» учебным заведением города. Здесь будут размещены современные электронные системы, начнет работать Wi-Fi, видеонаблюдение.

Работы идут с опережением графика. Строители уже перешли к этапу отделки. Всего на стройке ежедневно трудятся 150 человек самых разных строительных специальностей. Кроме того, к ремонтным работам на гуманитарном лицее привлечены 30 человек из студенческих строительных отрядов ТГУ («56 параллель») и ТГАСУ («Феникс»). Многолетнее сотрудничество с бойцами стройотрядов давно стало в компании доброй традицией.

Для них многие работники компании являются примером.

Так, штукатур-маляр Альбина Жданова в строительной отрасли трудится с 1975 года, в компании – 10 лет. Она принимала участие в реконструкции и ремонте социально значимых объектов: школ №№37,42,54 и 43, детских садов №№5,82,16 и 54, родильного дома №4, детских оздоровительных лагерей «Пост №1», «Рубин», «Энергетик», «Солнышко», «Лукоморье» и многих других. В честь 60-летнего Дня строителя награждена почетной грамотой Томской области.

Рядом с ней на этих объектах трудились штукатур-маляры Дмитрий Сытников, Анатолий Рожков, Юлия Шевелёва и Алексей Семилетов, облицовщик синтетическими материалами Игорь Корчаков, монтажник по монтажу стальных и железобетонных изделий Иван Швед, облицовщик-плиточник Сергей Кашельский. Их отличает высокое мастерство, ответственность и преданность коллективу и профессии строителя-созидателя. Многие из них в праздничный день получили награды по достоинству.

Есть уверенность, что к новому учебному году гуманитарный лицей откроет свои двери перед учащимися и педагогами. Потому что не может быть иначе – в Томскремстройпроекте работают мастера высокой квалификации!

А. НИКОЛАЕВ

ОАО «ДОРРЕМСТРОЙ»

## Традициям верны

**В НЫНЕШНЕМ ГОДУ КОЛЛЕКТИВУ ОАО «ДОРРЕМСТРОЙ» ИСПОЛНИЛОСЬ 43 ГОДА. И ВСЕ ЭТИ ГОДЫ КОМПАНИЯ БЫЛА НА ВЕДУЩИХ РОЛЯХ, НЕВЗИРАЯ НА ТРУДНОСТИ ПОСЛЕДНЕГО ВРЕМЕНИ.**

– В нынешнем году мы осуществляем прокладку новой лыжероллерной трассы длиной более 3 километров в Академгородке. Она очень нужна спортсменам-лыжникам в летний и зимний период для тренировок и соревнований. На ней могут кататься все желающие, – рассказывает генеральный директор компании Владимир Карпов. – На улицах Гагарина, Лермонтова, Батенькова и в переулке Пионерском выполнили немалый объём ремонтных работ на дорожном полотне. Проводим работы на улице Беринга, в поселке ЛПК, занимаемся расширением автодороги у села Зоркальцева. По заданию одного из подразделений ОАО «Томская домостроительная компания» произвели благоустроительные работы с прокладкой внутридворовых дорог у трёх новых жилых домов в микрорайоне «Зелёные Горки».

Все работы специалисты компании выполняют в срок и с хорошим качеством. Здесь сумели сохранить костяк квалифицированных мастеров и рабо-

чих. Шестую часть коллектива составляют сотрудники, проработавшие на строительстве и ремонт томских дорог по 20 и более лет. Есть и такие дорожники, кто отдал строительному делу более 30 лет.

Сумели в компании сохранить и производственную базу: управление механизации на Вилюйской, участок производственно-технической комплектации и асфальтобетонный завод расположен на Смирнова.

ОАО «Дорремстрой» остаётся единственным предприятием среди дорожно-строительных организаций в Томске, где сохранили 2 точки общественного питания – при офисе и управлении механизации. Накладно, может быть, но зато питание полноценное и гарантированное по качеству.

Все эти слагаемые и верность традициям, заложенным в 1972 году, помогают сохранять коллектив.

В завершение нашей беседы Владимир Сергеевич попросил передать сердечные поздравления по случаю наступающего профессионального праздника – Дня строителя – коллегам по Союзу строителей Томской области, деловым партнёрам и заказчикам.

Мира и спокойствия!

Здоровья и счастья, каждому из вас!

Н. АЛЕКСАНДРОВ



На улице Гагарина после ремонта дороги.

### УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ-СТРОИТЕЛИ!

**В 60-Й РАЗ ОТМЕЧАЕТСЯ ПО ВСЕЙ СТРАНЕ НАШ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК, ПРАЗДНИК СОЗИДАТЕЛЕЙ!**

Благодаря коллективным усилиям строителей, проектировщиков, изыскателей, производителей строительных материалов вырастают современные дома и школы, больницы и детские сады, с каждым днём хорошеют города и сёла. Но строители возводят не только дома, они строят будущее для тысяч людей, строят новую жизнь.

Приятно сознавать, что в это большое и нужное дело

вносит свой вклад и коллектив нашей компании.

Есть уверенность, что впереди всех нас ожидают ещё более масштабные и интересные проекты, новые трудовые достижения. И пусть на пути к достижению намеченных целей нашими верными союзниками будут отменное здоровье, бодрость души, крепкий семейный тыл!

Успехов вам во всех начинаниях!

Анатолий МАРТЫНОВ,  
директор ООО «Асиножилстрой»  
по поручению коллектива



### ДОРОГИЕ СТРОИТЕЛИ!

**Группа компаний «СТ Групп» от всей души поздравляет вас с профессиональным праздником, величия и созидания – Днём строителя!**

Представителям самой мирной профессии нынче звучат слова благодарности и признания! Вы – создатели! Пусть ваши руки не знают усталости, пусть ваши тела всегда будут здоровы, пусть дух ваш будет крепок, творчество не знает границ, а любовь помогает соорудить

изумительные строения в её честь и на благо города, области!

Мы также по мере возможности помогаем вам, дорогие строители, в осуществлении проектов – больших и маленьких. Эта сопричастность нас объединяет. Так пусть и дальше эти

связи будут крепче.

Дорогие строители! Желаем вам хороших проектов, больших объектов, четкого финансирования, процветания и осуществления задуманного!

Коллектив  
группы компаний «СТ Групп»

**В РЕГИОНЕ****ООО «ТОМСКОБЛСТРОЙ»**

# Строят по своим проектам

**В ХОРОШЕМ НАСТРОЕНИИ ВСТРЕЧАЕТ КОЛЛЕКТИВ ООО «ТОМСКОБЛСТРОЙ» ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ. НАБРАН ХОРОШИЙ ПОРТФЕЛЬ ЗАКАЗОВ, ВЫИГРАН РЯД ТЕНДЕРОВ, РАЗРАБОТАНЫ И УТВЕРЖДЕНЫ СОБСТВЕННЫЕ ПРОЕКТЫ, КОТОРЫЕ УСПЕШНО ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ В ЖИЗНЬ.**

– **Б**ольшой отряд наших строителей трудится в городе Стрежевом, – рассказывает генеральный директор предприятия Сергей Словак. – Строим три многоквартирных жилых дома

общей площадью 10 тысяч квадратных метров в рамках программы «Расселение из ветхого и аварийного жилья». В Томске на улице Ключева, 46 возводим многофункциональный торговый комплекс для жителей

этого района и микрорайона «Подсолнухи», всего областного центра. В Черемошниках на улице Обской, 23 строится 90-квартирный жилой дом. Сейчас идут работы на кладке кирпича четвертого этажа. Скоро объявим о продаже квартир в этом доме.

Предприятия также выиграло тендер на проектирование и реконструкцию свинопольского комплекса «Томского» в посёлке Копылово Томского

района, приступает к этому заданию. Задействован коллектив ООО «Томскоблстрой» и на других объектах. Главное, что проектируют здания здесь и успешно их реализуют.

**Сергей СЛОВАК:**  
*Друзья, коллеги!  
С Днём строителя!  
Тем, кто строит этот мир  
в самом прямом смысле этого слова,  
сегодня все пожелания и поздравления!*

*Пусть ваши руки не знают усталости, мощности не престаивают!*

*Пусть будут проекты инновационными и сенсационными! Пусть творческая жилка всегда пульсирует идеями и свежими мыслями!*

*Так пускай же вас никогда не оставит вдохновение, стремление к новым высотам и самым смелым целям!*

**ООО ДСУ «РОСМАГИСТРАЛЬ»**

**КОЛЛЕКТИВ ООО ДСУ «РОСМАГИСТРАЛЬ» ВОШЁЛ В ЧИСЛО 30 ЛУЧШИХ РОССИЙСКИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ С ОБЪЁМОМ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ ОТ 500 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ ПО ИТОГАМ XIX ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА. В АКТИВЕ КОМПАНИИ В 2014 ГОДУ БЫЛ РЯД КРУПНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

**Т**ак, год тому назад в августе состоялось торжественное открытие участка северной широтной автомобильной дороги в Парабельском районе на участке 80-108 км трассы Могильный Мыс – Парабель – Каргасок. Заказчиком выступило ОГКУ «Управление автомобильных дорог Томской области». По заказу

## В числе лидеров отрасли

администрации Парабельского сельского поселения в районном центре осуществлён ремонт асфальтового покрытия.

Также успешно были выполнены большой комплекс работ по заказу ОАО «Томскгазпром» по обустройству магистрального газопровода НГПЗ Парабель-Кузбасс, зимних технологических проездов южной группы месторождений, на Северо-Останинском, Рыбальном и Болотном нефтяных месторождениях, Казанском НГКМ.

Жилой комплекс на Столбовом месторождении специа-

листы ДСУ «РОСМАГИСТРАЛЬ» возводили по заказу ООО «Томская нефть». Был построен и введён в эксплуатацию 8-квартирный жилой дом со всеми удобствами, произведено благоустройство прилегающей территории.

Положительные отзывы получила компания от таких заказчиков, как ООО «Геоинформ», «Аникин и Компания», «Норд Империял», «Газпромнефть-Восток», «Альянснефтегаз» и других. Все работы выполнены в срок и с хорошим качеством.

В эти дни коллектив компа-

нии ведёт ремонт автомобильной дороги в обход села Парабель. Вот, что пишет о томских дорожниках газета «Нарымский вестник»:

– С 20 июня подрядчики – компания «Росмагистраль» – приступили к ремонту дороги в обход Парабели. Речь идет о пятикилометровом участке автодороги Могильный Мыс – Парабель – Каргасок (103-108 км).

Это очередной этап строительства Северной широтной дороги. Напомним, что общая протяженность трассы – 2173 км, в том числе в пределах Том-

ской области от границы с Ханты-Мансийским автономным округом города Югра до Томска – 842 км.

Пятикилометровый участок Северной широтной дороги ещё в прошлом году был прокрыт гравием. Это первоначальный этап выравнивания дороги, проходящей по болотистой местности. Так что объект подрядчикам знакомый. Следующим этапом стало устройство щебенной второй половины участка. Затем рабочие приступят к асфальтированию дороги.

Сейчас на участке задействовано 45 человек: это бригада асфальтировщиков, рабочие асфальтобетонного завода, механизаторы, обслуживающий персонал. На участке сосредоточена спецтехника подрядчика: грейдер, катки, асфальтоукладчик, самосвалы, погрузчик, экскаватор

Как нам сообщил куратор объекта Александр Пчёлкин, участок должен быть готов к эксплуатации к 20 августа. С этого момента движение по трассе будет возобновлено.

**А. НИКОЛАЕВ**

На снимках:

Новый участок дороги Могильный Мыс – Парабель – Каргасок. В обход села Парабели.



## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

## 10 августа - юбилей!

Совет ветеранов строительного комплекса Томской области от всей души поздравляет почётного строителя России Владимира Лаврентьевича ЧЕПКАСОВА с 70-летием!



**ВЫ НАЧАЛИ СВОЮ ТРУДОВУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ ТОМСКОГО ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ИНСТИТУТА В 1972 ГОДУ НА СЕЛЬСКИХ СТРОЙКАХ ЧАИНСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ В СИСТЕМЕ «ОБЛМЕЖКОЛХОЗСТРОЯ». В ЧАИНСКОЙ ПМК-8 ПРОРАБОТАЛИ 15 ЛЕТ. ЗА ЭТОТ ПЕРИОД ВЫ УСПЕШНО ПРОШЛИ ТРУДОВЫЙ ПУТЬ ОТ МАСТЕРА-СТРОИТЕЛЯ ДО НАЧАЛЬНИКА ПМК-8.**

В 1986 году Вас перевели в Томский район, где доверили возглавить коллектив Кисловской ПМК-9 «Агропромстроя», который занимался строительством объектов социально-культурного, бытового и сельскохозяйственного назначения. В 1990 году как опытного специалиста Вас переводят на работу в Томское межотраслевое производственное объединение на должность ведущего инженера-строителя. Вы принимали активное участие в строительстве Копыловского керамического завода и полигона промышленных отходов города Томска.

В сентябре 2000 года Вы, Владимир Лаврентьевич, были утверждены в должности исполнителя директора Союза строителей Томска и Томской области, в качестве которого работали до 2012 года.

В настоящее время трудитесь на благо ветеранской организации строительного комплекса Томской области, в создании и становлении которой принимали активное участие.

За достигнутые успехи в жилищном строительстве по итогам пяти лет работы со дня его образования Союз строителей был награжден почетным знаком «Строительная Слава» Российского союза строителей. В связи с этим за личный вклад в становление Союза строителей Вы были награждены почетной грамотой губернатора Томской области и благодарностью Государственной думы Томской области.

За годы работы в строительном комплексе Томской области Вы проявили себя как грамотный инженер, умелый организатор, опытный и ответственный руководитель. Вы по праву носите звания «Почетный строитель России», «Почетный строитель Росагропромстроя», «Ветеран труда», награждены многими почетными грамотами областной администрации, «Облмежколхозстроя», «Росагропромстроя» и другими наградами. Ваш портрет занесен на областную Аллею трудовой славы строителей Томской области. Ваши заслуги перед регионом оценены по достоинству. Вы в числе активистов ветеранского движения получили медаль «70 лет Томской области».

В этот знаменательный день желаем Вам личного и семейного счастья, доброго здоровья и неиссякаемой энергии, новых успехов в работе на благо ветеранского движения.

Совет ветеранов  
строительного комплекса  
Томской области

## НА ПЕНСИИ

## С песней легче живётся

**СВЕТЛАНА СЕРГЕЕВНА ШИЛОВА НА ТОМСКОМ ЗАВОДЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И ИЗДЕЛИЙ ТРУДИЛАСЬ 19 ЛЕТ. НАЧИНАЛА В ОТДЕЛЕ ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ, ЗАТЕМ МНОГИЕ ГОДЫ РАБОТАЛА В ЗАВОДСКОЙ БУХГАЛТЕРИИ.**

Уйдя на заслуженный отдых, Светлана Сергеевна не теряла связи с родным предприятием – активно участвовала в художественной самодеятельности. Пением она увлекалась с детства. В былые времена на предприятии был большой хор, который славился на весь Томск. Правда жизнь внесла коррективы, и из того состава осталось теперь несколько активистов, которые и создали вокальный ансамбль русской песни. И стал этот ансамбль вторым домом для Светланы Шиловой.

Недавно у неё был юбилей. По традиции именинницу пришли поздравить подруги по работе на заводе. Председатель заводского совета ветеранов Лидия Ильинична Багаева вручила цветы и поздравительный адрес от руководства ООО «Томская промышленно-строительная компания».

Большую часть гостей на празднике составили подруги из ансамбля русской песни. Было исполнено немало хороших душевных песен. Недавно ансамбль вернулся с Шукшинского фестиваля на Алтае, привёз награды. Светлана



Сергеевна не смогла поехать, а вот на московский фестиваль, что проходил ранее, ездила, и внесла свой вклад в успешное выступление томичек. Они получили гран-при этого фестиваля.

– Мы многие годы работаем под руководством Надежды Колбышевой. Она умело подбирает репертуар, в котором есть место и произведениям Влади-

мира Жемчужникова, нашего музыкального руководителя. Нас знают во многих трудовых коллективах Томска и Томской области, приглашают в дома отдыха и санатории. Постоянные репетиции, выезда на концерты заполняют нашу жизнь. С песней легче живётся, мы не ощущаем своего возраста, – сказала Светлана Шилова.

Н.АЛЕКСАНДРОВ

## ИЗ ВОСПОМИНАНИЙ

## День строителя 60 лет назад

**9 АВГУСТА СТРОИТЕЛИ БУДУТ В 60-Й РАЗ ОТМЕЧАТЬ СВОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК «ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ». В 1955 ГОДУ БЫЛ ИЗДАН УКАЗ ПРЕЗИДИУМА ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СС СР ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ, ОТМЕЧАЕМОГО ВО ВТОРОЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ АВГУСТА.**

В те далекие уже 50-60 годы День строителя коллективы томских строительных подразделений отмечали в трестах № 97 и № 98, «Стройдеталь». По пятницам проводились торжественные собрания, в субботу на стадионе «Труд» проводились спортивные мероприятия, а в воскресенье, если позволяла погода, некоторые коллективы, в том числе и домомонтажное управление, которое я возглавлял с 1965 по 1972 год, выезжали в лес за малиной, смородиной, так как в то время мичуринских участков не было. Выезжали на грузовых автомашинах ЗИС-5 (трёхтонные), в кузове устанавливали сиденья. Личных машин в то время не было.



Позднее горком КПСС, горисполком стали проводить городские торжественные мероприятия с участием всех строительных организаций города.

Праздник – День строителя – особенно дорог для ветеранов-строителей. Они посвятили лучшие свои годы жизни строительству. Многие из них продолжают здравствовать, по мере

сил вносить свой вклад в воспитание нового поколения строителей. А их числе Пронягин Петр Георгиевич, Сперанский Василий Леонидович, Муравьев Геннадий Федорович, Козлов Леонид Михайлович, Мальцев Борис Алексеевич, Сухотеплый Павел Сергеевич, Сперанская Нина Сергеевна, Брянский Алексей Михайлович, Бондарев Анатолий Васильевич, Андреев Валентин Александрович, Попеляев Николай Александрович, Самохин Виктор Георгиевич, Гныря Алексей Игнатьевич, Кох Виктор Георгиевич, Точенов Сергей Александрович, Моспанова Галина Ивановна и другие. Пусть не обижаются, что кого-то не назвал. Газетная площадь не так велика. Лучше вы поделитесь своими воспоминаниями. Будет приятно почитать.

В заключение позвольте дорогие ветераны поздравить вас с праздником, пожелать вам здоровья, всего доброго и хорошего!

Владимир КЛЕРУА,  
ветеран труда,  
почётный строитель России

**ЛЕТНЯЯ СПАРТАКИАДА**

**В ПРОШЛОМ НОМЕРЕ МЫ УПОМЯНУЛИ, ЧТО ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ПОБЕДИЛА В XVI ЛЕТНЕЙ СПАРТАКИАДЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ. НА ВТОРОЕ МЕСТО НЕОЖИДАННО ВЫШЛА ДРУЖНАЯ КОМАНДА ГУП ТО «ОБЛАСТНОЕ ДОРОЖНО-РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ», ОПЕРЕДИВШАЯ НА 4 ОЧКА КОЛЛЕКТИВ ЗАО «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ».**

На четвертом месте команда областного департамента архитектуры и строительства, пятый результат показал коллектив ООО «КонтинентЪ», 6-е место у ОГКУ «Облстройзаказчик». Далее следуют ООО «Стройгаз», «Томскремстройпроект», «Сибирский профиль» и ОГАУ «Томскгосэкспертиза».

Эти места они заняли после проведенных соревнований 18 июля. В легкой атлетике, как и ожидалось, первенствовали домостроители. Вторыми были кирпичники, а дорожники – третьими. Среди гиревиков кирпичники были лучшими, дорожники – вторыми, на третьем месте – «Стройгаз». В семейных стартах вне конкуренции была команда ТДСК, ГУП ТО «Областное ДРСУ» заняло второе место, а на третье место, что стало неожиданностью, вышла команда ОГКУ «Облстройзаказчик». Команда областного департамента, ведомая Иваном Ошкиным, показавшим лучший результат среди мужчин, завоевала первое место по дартсу. Вторыми в этом виде были представители ООО «КонтинентЪ», третьими – «Стройгаза».

23 июля начальник департамента Дмитрий Асонов вручил кубки и дипломы победителям и призерам соревнований, прошедших в последний день спартакиады. Также были вручены сертификаты, а семейным командам – медали.

Результаты в индивидуальном зачете по всем видам спорта были разосланы командам – участницам спартакиады.

В начале сентября состоится очередная спартакиада трудящихся Томской области. Нашей сборной предстоит достойно выступить на этих соревнованиях. Пожелаем ей удачи!

# Домостроители – чемпионы, дорожники – вторые, кирпичники – третьи



ТДСК главный кубок



Стартуют мужчины на 400 м



Семейная эстафета. Бегут дети



Стрельба. Семья Назаренко



Начался забег среди девушек



Кубок за победу



Прыжки в длину



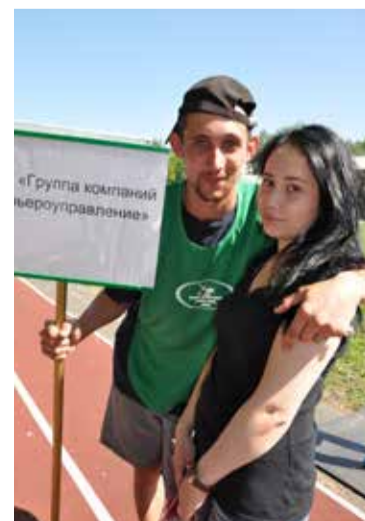
Вперед, к финишу!



С мечтой о кубке



Гирю толкает Николай Ефремов. ТДСК.



Вдвоем веселее

## ЛИДЕРЫ СТРОЙКОМПЛЕКСА РОССИИ

## 11 томских предприятий в числе лучших

**В МОСКВЕ ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ XIX ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА «ЛИДЕРЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РОССИИ-2014». ВО ВСЕРОССИЙСКОМ РЕЙТИНГЕ 127 ЛУЧШИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВОШЛИ ОДИННАДЦАТЬ ПРЕДПРИЯТИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Второе место среди строительных организаций с объемом подрядных работ более 10 миллиардов рублей в год получил коллектив ОАО «Томская домостроительная компания» (руководитель – Александр Шпетер). Среди организаций с объемом подрядных работ от 3 до 10 млрд рублей – ЗАО «СУ ТДСК» (Александр Поморцев) и ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК» (Виктор Демарчук). Пятое место среди предприятий стройкомплекса России с объемом подряд-

ных работ от 1,5 до 3 млрд рублей заняло ООО «СМУ ТДСК» (Виктор Носов). Девятое место среди организаций с объемом подрядных работ от 1 до 1,5 млрд рублей у коллектива УМП «Томскстройзаказчик» (Александр Черкашин).

Из 30 лучших российских строительных компаний с объемом подрядных работ от 500 млн рублей четыре томские – ООО «СУ ТПСК» (руководитель – Игорь Синичкин), ООО «Спецстрой ТДСК» (Александр Козлов), ООО «Томскремстройпроект» (Виталий Малащук) и ООО «ДСУ «РОСМАГИСТРАЛЬ» (Валерий Майков).

В рейтинг лучших предприятий с объемом подрядных работ от 100 до 500 млн рублей и до 50 млн рублей вошли ООО «ТПСК» (Владимир Мамонтов) и ООО «СМУ МонолитСтрой» (Владимир Комбалин).

Destroy.Tomsk

## Вместе отметим День томича



свои таланты. А второй день будет посвящен детям, и мы сделаем огромную детскую площадку на площади Новособорной, – подчеркнул градоначальник.

Иван Кляйн обратил внима-

ние, что финансирование праздника будет происходить за счет внебюджетных источников, и администрация города уже определила генерального партнера.

– Это первый День томича, и перед нами стоит задача – сделать так, чтобы он запомнился, чтобы на следующий праздник пришли в два раза больше горожан, – заявил мэр.

Название и время проведения праздника (вторая суббота сентября) жители города Томска выбрали сами, проголосовав на сайте администрации города.

Пресс-центр мэрии

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

## ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ!

## От всей души поздравляем

- с 85-летием Николая Петровича БОРОВКОВА,
- с 65-летием Леонида Васильевича ЯКОВЛЕВА,
- с 65-летием Илью Степановича МОКШИНА,
- с 75-летием Бориса Степановича ВОЛКОВА,
- с юбилеем Надежду Васильевну ГРУШЕНЦЕВУ – ветеранов ОАО «Томлестрой».

## С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!!

## Поздравляем с днём рождения

- Вадима Натановича ЧМУХА, председателя совета директоров СК «Коместра-Томь»;
- Виталия Никоновича МАЛАЩУКА, директора ООО «Томскремстройпроект»;
- Екатерину Алексеевну ЛИЗУНОВУ, директора ООО «СМУ-33»;

- Сергея Валерьевича ЦИТКО, директора ООО «СМУ-9»;
- Алексея Николаевича МУРАВЬЕВА, директора Мостоотряда-101 ОАО «Сибмост»;
- Дмитрия Николаевича ЛИТВИНЕНКО, управляющего Томским филиалом ОАО «Газпромбанк»;
- Александра Александровича МОХОВА, заместителя директора ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Сергея Евгеньевича МАРКОВИЧА, главного механика ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Петра Алексеевича ШАМИНА, ветерана войны и ООО «ПО ТЗСМИИ»;
- Дмитрия Владимировича РОБКАНОВА, главного энергетика УМП «Томскстройзаказчик»;
- Надежду Ивановну АШУРКИНУ, заместителя главного бухгалтера УМП «ТЗЗ».

**Желаем счастья, здоровья и благополучия!**

## ПО ПРОЕКТУ ГЧП

## ТДСК введёт 15 детсадов

**ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ДО КОНЦА 2015 ГОДА ЗАВЕРШИТ ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ВСЕХ 15 ДЕТСКИХ САДОВ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ СОГЛАШЕНИЕМ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ.**

Как сообщил генеральный директор ОАО «ТДСК» Александр Шпетер, в июне компания ввела два новых детских сада на 145 мест каждый – на Иркутском тракте и в поселке Зональная станция. В июле, уже на этой неделе, произойдет ввод и приемка детского сада в поселке Тимирязевском. Таким образом, в общей сложности в июле ТДСК введет в эксплуатацию 10 из 15 детских садов в рамках ГЧП. До конца 2015 года будут введены остальные пять детских садов, все они уже сейчас находятся в высокой степени готовности.

Ввод детского сада в селе Александровском на севере Томской области состоится в августе, он был перенесен с июля из-за чрезвычайной ситуации в селе в связи с высоким паводком. Детский сад в селе Первомай-



ском – также в стадии завершения, его ТДСК планирует ввести в августе. Затем ожидается ввод детского сада на 220 мест по улице Первомайской и на 145 мест – по улице Залесской, у нового жилого района ТДСК «Южные ворота». В этих четырех зданиях ведутся отделочные работы и благоустройство, пояснил Александр Шпетер.

Самым сложным из объектов по ГЧП оказался детсад на улице Ботанической, где возникли серьезные проблемы с городскими сетями и обводнением участка. ТДСК удалось их решить, и сейчас в здании на улице Ботанической идет монтаж второго этажа, компания гарантирует ввод и этого объекта

вовремя – также к концу года. Ввод в эксплуатацию означает окончание всех строительных работ на объекте, заселение детских садов происходит через два – два с половиной месяца, в течение 75 дней по условиям договора ГЧП. За это время идет приём на работу персонала, доукомплектование мебели, посуды и т.д.

Кроме того, ТДСК намерена построить ещё два детских сада в Томске – по улице Болдырева, которая расположена во второй очереди района «Зеленые горки», здесь же, на участке по улице Дизайнеров, ведется проектирование будущей большой общеобразовательной школы.

НИА Томск

## МНЕНИЕ

## О повышении квалификации

**МНЕ, КАК ГЛАВНОМУ СПЕЦИАЛИСТУ ПРЕДПРИЯТИЯ, НЕОБХОДИМО БЫЛО ПРОЙТИ ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ ПО БЕЗОПАСНОСТИ И КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ.**

В Интернете изучил этот вопрос на сайтах, где размещена информация об очень многих учебных центрах. Остановился на автономной некоммерческой организации «Томский учебно-консультационный центр» (АНО «Томский УКЦ»). Основная деятельность центра – это повышение квалификации по строительным программам в объеме от 72 до 102 часов, разработанных Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ), а также тестирование руководителей и специалистов строительного комплекса в единой системе аттестации. Здесь также организовано повышение квалификации и подготовка по промышленной и энергетической безопасности, обучение по

пожарно-техническому минимуму и охране труда.

Сравнил цены за обучение, и оказалось, что в АНО «Томском УКЦ» они на 15-20% ниже, чем в других учебных центрах. Форма обучения есть очная и дистанционная. Метод дистанционного обучения обладает рядом преимуществ: позволяет экономить время, средства и получить при этом достойную профессиональную подготовку. Однако я нашел время пройти данный курс очно, так как Национальным объединением строителей и дирекцией СРО НП «Томские строители» составлены программы, пособия, методические учебные задания, которые учитывают все последние требования и изменения в нормативной документации и соответствуют новому Градостроительному кодексу. Да и на семинары приглашаются лучшие преподаватели города Томска. Они освещают основные проблемы, которые есть в строительстве. Преподаватели не теоретики, а авторитетные практики, специалисты,

руководители компаний с 10-30 летним стажем работы в строительстве и проектировании.

Полученные при обучении знания позволяют нам внести усовершенствования в производственный процесс по соответствующему направлению и могут быть использованы в работе посредством внесения изменений в соответствующие нормативные документы на производстве.

По итогам обучения слушателям выдают удостоверения о повышении квалификации и квалификационные аттестаты на право производства определенных видов работ. Хочу отметить, что АНО «Томский УКЦ» постоянно повышает качество обучения и знакомит слушателей с новыми материалами и передовыми технологиями, которые применяются в настоящее время на строительных объектах, а также учитывает все предложения и рекомендации слушателей.

С. МАРКОВИЧ,

главный механик ООО «ЗКПД ТДСК»

## СТРОЙНАДЗОР СООБЩАЕТ

## Выявлены 34 нарушения

**ЗА ШЕСТЬ МЕСЯЦЕВ ТЕКУЩЕГО ГОДА ГЛАВНОЙ ИНСПЕКЦИЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВЫЯВЛЕНО 34 АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ. ЭТО НА 20% МЕНЬШЕ АНАЛОГИЧНОГО ПЕРИОДА ПРОШЛОГО ГОДА.**

Наибольшее количество нарушений связано с технологическими нарушениями в сфере норм и тре-

бований при строительстве (14 случаев) и со строительством без получения разрешения (10 случаев). К ответственности

привлечены компании-застройщики, подрядные организации и должностные лица, оштрафованные на общую сумму в размере 896,5 тысячи рублей, среди которых ООО «КарелШарлотта», ЖСК «Олимп», ОАО «Томскнефть ВНК», ЗАО «Сибкабель», ООО «ТСК» и другие компании.

ГИ ГСН

## НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ СОВЕТ

## К юбилейному Дню строителя



**30 ИЮЛЯ В ТОМСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМ УНИВЕРСИТЕТЕ ПРОШЛО ЗАСЕДАНИЕ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО СОВЕТА В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Модераторами мероприятия выступили начальник департамента архитектуры и строительства Томской области Дмитрий Асонов и ректор ТГАСУ Виктор Власов. Во встрече приняли участие представители власти, вузов и строительных организаций Томска.

— Приятно, что наш большой и значимый технический совет, посвященный юбилейному (шестидесятому) Дню строителя, мы проводим в стенах родного для всех нас университета, — приветствовал Дмитрий Юрьевич собравшихся. — Пользуясь случаем, приглашаю вас на праздничное заседание в драматическом театре, посвященное Дню строителя.

С докладами выступили Виктор Родевич, директор ООО «Стройтехинновации ТДСК»; Алексей Гныря, заведующий кафедрой технологии строительного производства ТГАСУ; Виктор Тихонов, заведующий кафедрой общей химической технологии ИПР НИ ТПУ. Все доклады вызвали большой интерес и оживленное обсуждение среди слушателей.

Виктор Родевич рассказал об опыте проектирования и строительства сооружений с применением клеенодеревянных конструкций арочного очертания. В своём докладе он привёл плюсы и минусы таких сооружений. В числе положительных моментов — доступность сырья (мест-

ная древесина), минимальные затраты на транспортные расходы, простота и высокая скорость монтажа, а также эстетическая выразительность зданий. Среди минусов — относительно высокая стоимость клееной древесины при небольших объёмах производства и необходимость повышенного контроля при исполнении строительно-монтажных работ. Но эти проблемы специалисты со временем собираются решить.

Профессор Алексей Гныря поделился результатами исследования, проведенного в рамках государственного контракта на тему «Разработка и совершенствование энергосберегающих технологий бетонных работ в зимних условиях». Коллектив из ТГАСУ определил область применения технологий производства бетонных работ в зимних условиях (жидкостного теплоносителя, инвентарных греющих гибких покрытий, предварительного разогрева бетонной смеси и использование греющих изолированных проводов) и предложил рекомендации по использованию разрабатываемых технологий.

Виктор Тихонов рассказал о возможностях применения продуктов переработки золошлаковых отходов хранилищ золы в Томской области. В результате предложенного им способа будет перерабатываться более 90% объёма исходного материала. Четыре полученных компонента — микросферу, несгоревший уголь, фракцию шлака и золу — предлагают использовать для нужд строительной отрасли. В настоящее время в Северске ведется строительство завода по переработке золошлаковых отходов, ориентировочный срок его сдачи — конец 2017 года.

## НОВЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ

## Международный научно-образовательный центр

**В ТОМСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМ УНИВЕРСИТЕТЕ В РАМКАХ РАБОТЫ МЕЖДУНАРОДНОЙ НАУЧНОЙ ШКОЛЫ МОЛОДЫХ УЧЁНЫХ «БЕТОН В РАННИЕ СРОКИ ТВЕРДЕНИЯ: ОТ ИССЛЕДОВАНИЙ К ПРАКТИКЕ», ПРОХОДИВШЕЙ ПОД ЭГИДОЙ RILEM, ОТКРЫЛСЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР (МНОЦ) «СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ». ОТКРЫТИЕ МНОЦ «СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ» СТАЛО ВОЗМОЖНЫМ БЛАГОДАРЯ ТЕСНОМУ СОТРУДНИЧЕСТВУ ТГАСУ СО СТРАТЕГИЧЕСКИМ ПАРТЕРОМ — ОАО «ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ».**



## СТРОЙОТРЯДЫ

## Встреча с мэром Томска

**БОЙЦЫ СТРОЙОТРЯДОВ ТГАСУ «ФЕНИКС» И «ЭВЕРЕСТ» ВСТРЕТИЛИСЬ С МЭРОМ ГОРОДА ИВАНом КЛЯЙНОМ, ГЛАВАМИ РАЙОНОВ ТОМСКА И ВЕТЕРАНАМИ ДВИЖЕНИЯ ВО ВРЕМЯ ДНЯ ОТКРЫТИЯ ДВЕРЕЙ СВОДНОГО ГОРОДСКОГО СТУДЕНЧЕСКОГО ОТРЯДА.**

Мероприятие состоялось на прошлой неделе в лагере «Зорька» (посёлок Заварзино).

Студенты показали гостям центральный штаб, отрядные уголки, актовый зал и столовую. После экскурсии все желающие собрались у отрядного костра и спели несколько песен, посвященных жизни стройотрядов.



Иван Кляйн поблагодарил ребят за их работу в городе:

— То, что вы делаете сегодня, — это очень нужные и добрые дела. Мне когда-то тоже посчастливилось быть в студотряде. Что-то у нас было по-другому,

но неизменно оставалось одно — чувство команды, дружбы, которая зарождалась между людьми. Хочется вам пожелать успешного трудового сезона, найти себя в деле и завтрашнем дне, — отметил Иван Григорьевич.

## ПРИЁМНАЯ КАМПАНИЯ-2015

## Первые итоги набора в вуз

**В ТГАСУ ЗАВЕРШИЛСЯ ПРИЁМ ЗАЯВЛЕНИЙ НА ОБУЧЕНИЕ ЗА СЧЁТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА.**

Об итогах набора рассказал ответственный секретарь приемной комиссии вуза Юрий Власов. — В 2015 году в наш вуз всего по направлениям подготовки было подано более 5 тысяч заявлений, — отметил Юрий Алексеевич. — Причём важно, что оригиналов в этом году стало больше, чем в 2014 году. Это говорит о росте престижа строительного образования в целом и нашего вуза в частности. Среди абитуриентов самым востребованным оказалось направление специалитета «Строительство уникальных зданий и сооружений» — конкурс составил 5,4 человека на место. Вторым по популярности стало направление «Архитектура» (5,2



человека на место), а закрыло тройку лидеров «Строительство» (2,6). Среди факультетов больше всего заинтересовал поступающих строительный фа-

культет — 2,8 человека на место. В целом по университету конкурс составил 2,3 человека на место на очной и 1,8 на заочной формах обучения.

ОТДЕЛ ПО СВЯЗЯМ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ



# Навстречу геттоизации, или чем чревато расползание городов вширь

**ВО ВСЕМ МИРЕ СЕЙЧАС ОТКАЗЫВАЮТСЯ ОТ РАСШИРЕНИЯ ГОРОДОВ ЗА СЧЁТ ЗАСТРОЙКИ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДПОЧИТАЯ РАЗВИВАТЬ УЖЕ ИМЕЮЩИЕСЯ ВНУТРЕННИЕ ГОРОДСКИЕ ПРОСТРАНСТВА, ТОГДА КАК В РОССИИ, НАПРОТИВ, КОМПЛЕКСНОМУ ОСВОЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ, А, ПО СУТИ, ЗАСТРОЙКЕ СВОБОДНЫХ ПОЛЕЙ, ПРОРОЧАТ БУДУЩЕЕ. АРХИТЕКТОР ИЛЬЯ ЗАЛИВУХИН РАССКАЗАЛ, ЧЕМ ЧРЕВАТА ЗАСТРОЙКА ПОЛЕЙ МНОГОЭТАЖНЫМИ ДОМАМИ И ПОЧЕМУ НЕ НУЖНО БОЯТЬСЯ ВЫСОТНЫХ ЗДАНИЙ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА.**

Развитие городов за счёт увеличения числа жителей является показателем роста экономики и воспринимается как открытие новых возможностей. И только в России сложилось мнение, что это плохо, мол, «понастроят тут сейчас», «понаехали». Идет борьба с городской застройкой, особенно высотной. Поэтому самый простой вариант для девелоперов — застройка полей. Но «простой» он только на первый взгляд.

Здесь требуется уточнить, что такое комплексное освоение территорий. В идеале оно подразумевает собой не только строительство жилья, но и создание новых рабочих мест, детских садов и школ, поликлиник и больниц, предприятий обслуживания населения и инженерной инфраструктуры. Таким образом, при комплексном освоении территории «с нуля» застройщику необходимо не просто построить дома, а протянуть инженерные коммуникации, построить дороги и многое другое. Можем ли мы в результате получить полноценное и дешевое жилье? Ответ очевиден — нет. Если к этому прибавить стоимость эксплуатации всей территории на 20



лет вперед, необходимость создания общественного транспорта за счёт бюджета, то дело и вовсе выглядит бесперспективным.

Другое дело город с уже сложившейся инфраструктурой и, как ни странно, с ещё достаточным количеством заброшенного «прома» и других территорий, требующих модернизации. В результате комплексного развития существующих территорий города благоустраиваются улицы и набережные, реконструируются и создаются новые детские сады, школы и инженерные сети, модернизируется внутригородской общественный транспорт. Это так называемый принцип «компактного города», в основе которого лежит продуманная экономика и комфорт.

Единственный минус развития существующих городских территорий — это необходимость договариваться с уже имеющимися собственниками. Но этот вопрос нужно и можно решать, как и было сделано в других странах.

В Америке и Европе ещё 50 лет назад предпринимались попытки строить моногорода в полях. Однако опытным путем было доказано, что их строительство и дальнейшая эксплуатация требует очень больших затрат. Поэтому зарубежные страны уже давно идут по пути компактного города, модернизируя его структуру, скажем, убирая вокзалы под землю, как в Париже, закладывая новые линии метро, усиливая

каркас общественного транспорта и давая возможность, расти городам вверх. Примеры — Гуанчжоу, Сингапур, Торонто, Нью-Йорк. Программу по строительству небоскребов приняли даже городские власти Лондона.

И только у нас девелоперы по-прежнему предпочитают «уходить в поля», застраивая территории новой Москвы и Подмосковья. И это понятно, ведь там не надо разбирать мусор, полемизировать с собственниками земли — бери и строй. Страшно то, что при таком расползании городов ни у кого нет жестких обязательств по строительству сетей и общественного транспорта.

И при этом никто не думает о проблемах, которые возникнут через 10-20 лет и которые в итоге лягут на областной бюджет. А это очень важно, потому что если представить, что через 20 лет в бюджете не будет хватать денег на обслуживание этих районов, то они попросту останутся без отопления и света. Причем, замечу, люди микрогородов в полях все эти годы будут жить без какой-то своей культуры, которая в центре города формируется веками, а это прямой путь к геттоизации этих территорий.

Вывод напрашивается сам собой. Если не будет принят закон о запрете многоэтажного жилого

строительства на свободных сельскохозяйственных землях, то при отсутствии существующего на деле, а не на бумаге, скоростного общественного транспорта (метро или электрички) через 20 лет все новые районы Подмосковья рискуют превратиться в гетто.

Именно поэтому я предлагаю делать ставку на развитие заброшенных городских территорий Москвы и области. И делать это на законодательном уровне — надо включать эти программы в генплан. Поймите, создать центр города за 5 или 10 лет невозможно. Даже те спальные районы Москвы, которые возводились в 80-е годы XX века, делались по единому генплану, там изначально предполагался свой локальный центр. Да, эти микрорайоны не такие плохие. Но замечу, что за прошедшие 40 лет они так и не стали столь же привлекательными, как центр города. Что уж говорить про районы в полях, которые строятся без всякого генплана?

Что касается формата жилья, то я бы не боялся высотной застройки при модернизации заброшенных территорий. Да, у нас есть неудачный опыт в виде ММДЦ «Москва-Сити», но он изначально не предусматривал жизни, и был сделан как картинка. Там нет улиц, до него нельзя ни дойти, ни даже

доехать. Это просто муляж города.

Нужно понимать, что город — это не только красивые фасады, но и каркас улиц. Градостроительство — это работа с уровнем земли. Человек не летает и не плавает. Он ходит, поэтому нужно, прежде всего продумывать сетку улиц. На Манхэттене тоже небоскребы, но никто не ругается, потому что там продумана система улиц. Высота не существенна, важно, как сделан «нижний» уровень улиц.

Преимущество промзон в том, что они уже «сидят» на каркасе общественного транспорта. Например, Малое кольцо Московской железной дороги. Вокруг него много заброшенных промзон. Сейчас они все закрыты глухими заборами и блокируют связь между районами города. Они буквально разрезают пространство. В процессе реорганизации эти территории можно включить в жизнь города, создать там улицы, проспекты, которые соединят районы. Тип застройки при этом может быть разным. И даже если это будут красивые небоскребы в окружении прекрасных парков, я не возражаю. Но, напомню, плотность застройки должна рассчитываться исходя из пропускной способности существующей транспортной системы.

Ксения СИДОРОВА  
РИА Новости

## Строить быстрее и лучше

**ГЛАВА МИНСТРОЯ МИХАИЛ МЕНЬ ОТКРЫЛ В КАЗАНИ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ ПОСЛЕ МОДЕРНИЗАЦИИ**

1 июля министр строительства России Михаил Мень и временно исполняющий обязанности президента Татарстана Рустам Минниханов открыли модернизированную линию производства завода «Казанский ДСК». Выступая на церемонии открытия, глава Минстроя охарактеризовал новое производство как «абсолютно современное». Михаил Мень отметил, что сегодня ведется много споров относительно панельного домостроения. «Есть в любой технологии качественные и некачественные постройки, — заметил министр. — Я проехал большинство городов, осмотрел многие ДСК, и сегодня есть панельные дома, которые не уступают по качеству и энергоэффективности другим технологиям».

Глава Минстроя Михаил Мень среди работников «Казанского ДСК»



Руководитель ведомства подчеркнул, что современное панельное домостроение дает возможность возводить жилые дома в сжатые сроки. «А сегодня наша задача — строить лучше, качественнее и больше, — заявил он. — Мы верим, что наработки «Казанского ДСК», который сегодня обретает новую жизнь, отвечают всем современным требованиям». Лет десять назад в республике перестали строить панельные дома — старые серии не пользовались спросом.

Сергей ВЕРШИННИН

Управляйте ресурсами - управляйте деньгами!

Поздравляем с Днем Строителя!

Мы организовали для Вас с Сентября 2015 г. - серию бесплатных online-семинаров по повышению эффективности и прозрачности учета в строительных организациях.

Узнавайте расписание по тел.: +7 (3822) 900-228

Рады поддерживать Ваш бизнес 24 часа 7 дней в неделю!  
С наилучшими пожеланиями, компания «Первый БИТ»



БИТ.СТРОИТЕЛЬСТВО - система для управления строительной компанией на базе 1С

www.bitstroitelstvo.ru

# Том exцентр

- ♦ услуги строительной лаборатории
- ♦ испытание всех видов строительных материалов
- ♦ контроль качества строительно-монтажных работ
- ♦ обследование строящихся объектов

тел./факс: (3822) 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76,  
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, 152, офис 302

**ТУРНИР ПО БОУЛИНГУ**

# Посвящается дню строителя

**30 ИЮЛЯ В РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ «ШАРИКИ» СОСТОЯЛСЯ ТУРНИР ПО БОУЛИНГУ СРЕДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ И ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОСВЯЩЕННЫЙ 60-МУ ДНЮ СТРОИТЕЛЯ.**

В бой за звание победителя ринулись пять команд: ЗАО «Строительное управление Томской домостроительной компании», ООО «Проектно-конструкторское бюро ТДСК», ООО «Завод крупнопанельного домостроения ТДСК», ООО «Томскэкскавация» и УМП «Томскстройзаказчик».

Нужно отметить, что в этом турнире участвовало немало женщин. Так, в четырёх из пяти команд тон задавали представительницы прекрасного пола. И не удивительно, что некоторые из них были признаны лучшими игроками в своих командах. К примеру, председатель профсоюзного комитета УМП «Томскстройзаказчик» Марина Скударнова, не только организовала команду, но и как капитан вела её в бой. Жаль, что не все её партнёры в этот вечер играли удачно. Ирина Перемитина из ООО «Томскэкскавация» впервые участвовала в турнире, выбила несколько страйков и по праву названа лучшей в своей команде. Александр Маринюк из заводской команды вёл за собой девчат, но его запала хватило на то, чтобы команды показала третий результат. Василий Злобин из команды ПКБ ТДСК не первый раз признаётся лучшим игроком. Приходит на турнир с маленьким сыном. А может он покажет лучше результаты, чем папа. Вячеслав Соснин из строительного управления ТДСК в этот вечер играл здорово и помог команде.

А теперь о ходе борьбы на дорожках. Резво стартовали проектировщики, после трёх игр набравшие 396 очков. В погоню за ними устремились команды СУ ТДСК (384 очка) и ЗКПД ТДСК (366 очков). Не спеша набирали очки команда Томскэкскавации (315 очков) и Томскстройзаказчика (309), рассчитывая на удачу в дальнейшем. После шести игр расстановки сил оставалась прежней.



СУ ТДСК – победитель турнира



ПКБ ТДСК – сегодня второе



Команда ООО «Томскэкскавация» суждено ООО «ПКБ ТДСК» (из-за отсутствия в составе женщин команда потеряла 100 очков). Третье место заняла команда завода

На финише первыми были представители ЗАО «СУ ТДСК», которые и получили кубок за первое место. Второе место при-



Завод КПД – на третьем месте



Настроение отличное!

КПД. На последующих местах ООО «Томскэкскавация» и УМП «Томскстройзаказчик», совсем немного уступившие третьему призёру.

Следующий турнир планируется провести в честь работников дорожного строительства.

**КООРДИНАТОР**

**СТРЕЛЬБА**

## Самая меткая – девушка

**В СТРЕЛКОВОМ ТИРЕ ООО «ЗАВОД КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ ТДСК» ПРОШЛИ СОРЕВНОВАНИЯ ПО СТРЕЛЬБЕ ИЗ ПНЕВМАТИЧЕСКОЙ ВИНТОВКИ С УЧАСТИЕМ 13 КОМАНД, ПРЕДСТАВЛЯВШИХ ЦЕХА, УЧАСТКИ И ОТДЕЛЫ ПРЕДПРИЯТИЯ. СОРЕВНОВАНИЯ ПОСВЯЩАЛИСЬ ПРЕДСТОЯЩЕМУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ ПРАЗДНИКУ – ДНЮ СТРОИТЕЛЯ.**

Самый лучший результат среди всех участников показала Юлия Галямова, сотрудница цеха №8. Она выбила 44 очка. На втором месте с результатом 43 очка – начальница цеха питания Елена

Михайлова. Тройку призёров замкнула начальница административно-хозяйственного отдела Серафима Воропаева, выбившая 40 очков.

Среди мужчин победил Алексей Мясников из цеха №18. Его резуль-

тат 43 очка. Вторым стал Рафаэль Нигматулин из цеха №19, в активе которого 41 очко. Третьим призёром стал Вениамин Махов из второго цеха, выбивший 39 очков.

В общекомандном зачёте победил коллектив цеха №8, набравший 107 очков. Второе место у цеха №2 (102 очка). Третий показатель (99 очков) у команды цеха №18.

Победители и призёры получили памятные призы от профсоюзного комитета предприятия.

**С. ФЕДОРОВА**



БОРКУТА МОЛОДЕЖЬ

ГРУППА КОМПАНИЙ «СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ»



# Программа содействия жилищному строительству «Метры за метры»

## ДЛЯ КОГО ЭТА ПРОГРАММА? ПРОИЗВОДИТЕЛИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Наше предложение ориентировано на компании застройщиков, ведущих строительство жилых и административных зданий, конечным экономическим результатом деятельности которых, являются квадратные метры жилых и коммерческих помещений. Многие из застройщиков испытывают затруднения в материальном обеспечении строительства, связанные со снижением спроса на жильё и ипотечные кредиты, с одной стороны, и увеличения стоимости материалов и услуг поставщиков и подрядчиков, с другой.

## ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ СОКРАЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ДЕНЬГА

Наше предложение дает застройщику возможность высвободить денежные средства, из таких разделов строительства



как фасады, светопрозрачные конструкции, окна, двери и другие, и направить их в другие разделы строительства, компенсируя, таким образом, дефицит средств, вызванный кризисом в отрасли.

## ПРОСТОТА И СКОРОСТЬ РАСЧЕТ

Программа предполагает максимально простую и понятную схему расчёта стоимости конструкций с использованием фиксированной расценки на

каждый отдельный тип конструкции, с учётом всех работ и материалов, с нормированием сроков производства и монтажа этих конструкций.

## НА ЧЁМ ОСНОВАНА ПРОГРАММА?

### ГАРАНТИЯ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОЙ ЦЕНЫ

В основе нашего предложения лежат оптимизированные расценки, базирующиеся на

мониторинге и сравнительном анализе уровня актуальных цен на рынке.

### ВЫРАЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА МЕТР КВАДРАТНЫЙ

Выражение цены на каждый тип конструкций в виде стоимости одного метра квадратного, позволяет упростить и ускорить расчет стоимости изготовления и монтажа конструкций.

Закрепление цены на долгосрочный период.

Предложение предусматривает закрепление фиксированной расценки за один квадратный метр для каждого типа конструкций на период действия договора и ее неизменность в рамках установленного периода. Предусматривается также нормирование сроков работ.

### КАК ЭТО РАБОТАЕТ? ДЕНЬГИ

Оплата производится путем перечисления денежных

средств на счет ООО «Сибирский профиль» в размере 70% от утвержденной сметной стоимости согласованных конструкций.

### МЕТРЫ

Окончательный расчёт за выполненные работы в размере 30% от утвержденной сметной стоимости конструкций производится путём выдачи гарантийных сертификатов на квадратные метры.

### ГАРАНТИИ

Долгосрочный партнёрский договор и совместная заинтересованность в сдаче объектов, определяют взаимную ответственность участников предлагаемой программы! Мы гарантируем, также, обеспечение фиксированной цены договорами наших поставщиков.

### Наш адрес:

634009 Томск, пр. Ленина, д. 190, стр. 2, офис 41.

### Контакты:

8(3822) 90-27-26 E-mail: sibirskii.profil@mail.ru

**МЕТАЛЛОПРОКАТ:**

- ЛИСТ  
г/к, х/к, оцинкованный
- АРМАТУРА  
А500С, 25Г2С
- УГОЛОК
- ШВЕЛЛЕР
- ПРОВОЛОКА ВР
- ТРУБЫ

Предлагаем КРУГИ ст 45

**СИБМЕТСНАБ**

Поставка транзитом с комбинатов, в розницу со складов в Томске

Доставка, порезка

г. Томск, пер. Мостовой, 3, База ЗКПД ТДСК, 2 этаж (3822) 710-210, +7-923-413-30-30 tomsk@sibmetsnab.ru www.sibmetsnab.ru

**НАМ ВАЖНО ВАШЕ МНЕНИЕ**

ПИШИТЕ:  
634041 Томск, ул. Карташова, 25, редакция газеты «На стройках Томска».

ЗВОНИТЕ:  
8(3822) 46-94-47, 46-94-45, сот. 8-913-106-0670

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

Сервисный центр по ремонту различных крановых установок, грузовых автомобилей и спецтехники. В том числе:

- диагностика и ремонт гидравлики;
- газосварочные работы;
- сварка аргоном;
- токарные, фрезерные работы;
- ремонт узлов и агрегатов: ДВС, КПП, РКПП, редукторов;
- Оказание услуг спецтехники:
- тралы;
- виброкатки;
- бульдозеры;
- краны;
- экскаваторы;
- самосвалы;
- автомобильный сваебой.

Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта. Тёплые боксы для стоянки автотранспорта.

НАШ АДРЕС:  
634015, г. Томск, улица Угрюмова, д. 5.

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:  
8(3822) 22-11-52, 22-08-33.  
Томсккрансервис.рф bartenevda@tomeks.ru

**СБЕРБАНК ИНФОРМИРУЕТ**

Томское отделение №8616 ОАО «Сбербанк России» информирует читателей о том, что с 1 июля 2015 года снижены на 1 процент ставки по основным продуктам ипотечного кредитования:

- приобретение готового жилья;
- приобретение строящегося жилья;
- строительство жилого дома;
- загородная недвижимость;
- жилищный кредит на рефинансирование.

Минимальная ставка по ипотечным кредитам с учётом применения условия «Защищённый кредит» и акции для молодых семей, составляет 13% годовых в рублях.

Также информируем читателей о том, что по программе «Ипотека с государственной поддержкой» процентная ставка остаётся без изменения – 11,9% годовых в рублях на любой срок кредитования от 12 месяцев до 30 лет включительно.

Снижение ипотечных ставок в Сбербанке позволит сделать приобретение жилья более выгодным для жителей Томской области.

**ВНИМАНИЕ!**

ОАО «Дорремстрой» может предоставить для выполнения работ:

- экскаватор, погрузчик,
- бульдозер, - каток грунтовый,
- автогрейдер, - миксер на 6 кубометров,
- фронтальный, - фрезу дорожную.

Справки по телефонам:  
8 (3822) 76-03-92, 8-913-881-89-19

**АНО «Томский УКЦ»**

Повышение квалификации и аттестация в Единой системе аттестации строителей

Предаттестационная подготовка по промышленной и энергетической безопасности

Обучение пожарно-техническому минимуму

Обучение по охране труда

Обучение рабочим специальностям

Низкие цены, очное обучение, возможность дистанционного обучения

Информация и заявки: (3822) 705-743, ukc.tomsk@gmail.com, г. Томск, пр. Фрунзе 18 лицензия № 1310 от 31.07.2013

ООО «ЛАРИКС»

**Пиломатериал**  
(брус, плаха, тес)

Щебень, бутовый кирпич

Томск, Кузовлёвский тракт, д. 29.  
Тел. 8-903-953-62-96  
E-mail: mdftsk@mail.com

Томский район · отдых · рыбалка · баня

**БОБРОВАЯ ЗАЙМКА**

- корпоративный и семейный отдых на берегу озера
- проведение праздников, дней рождений, прогулок на природе
- банный комплекс 70 м²

22-13-35



Томская область,  
Шегарский район,  
Посёлок Кулманы  
7-923-457-70-63; 7-913-105-21-44  
8(3822) 977-062; 977-063  
Офис бронирования:  
Томск, ул. Вершинина, д. 38  
Наш сайт: [ivushka.tom.ru](http://ivushka.tom.ru)

**Уважаемые работники и ветераны  
строительного комплекса Томской области!**

База отдыха «Ивушка» приглашает вас всех провести отпуск или выходные дни в кругу коллег, друзей и близких людей. Пусть эти дни станут по-настоящему праздничными и яркими.

Специально для Вас, при наличии этого купона,  
отдых с 10% скидкой на все услуги усадьбы «Ивушка».



**ГРУППА КОМПАНИЙ**

Навесные фасады и фасадное остекление  
Алюминиевые окна, двери, перегородки  
Противопожарная комплектация объектов  
Монтаж и обслуживание лифтов  
Алюминиевый металлопрокат

634009, г.Томск, пр.Ленина, 190, стр.2, офис №41  
тел/факс: (3822) 90-27-26, e-mail: [sibirskii.profil@mail.ru](mailto:sibirskii.profil@mail.ru)



**УТЕПЛИТЕЛЬ СТИРЭКС  
СТЕКЛО ЛИСТОВОЕ**

Адрес: г. Томск, ул. Бердская, 12а.  
Телефоны (3822) 788-100,  
Факс (3822) 788-100.  
[www.stekloprom.ru](http://www.stekloprom.ru) [www.stirex.ru](http://www.stirex.ru)

реклама



**ОПЕРАТИВНАЯ ПОЛИГРАФИЯ:**

- печать
- копирование
- ламинирование
- брошюровка

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЛЮБОЙ ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ**

**ПЕЧАТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ЛЮБЫХ ФОРМАТОВ**

**СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ**

**ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ**

**ТИСНЕНИЕ И КОНГРЕВ**

**ДИЗАЙН ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

**НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА:**

- таблички
- вывески
- штендеры и др.

Россия, 634009, г. Томск, ул. Набережная Озера, 26  
тел. (3822) 783 063, 783 064, 200 272  
[4zveta@mail.ru](mailto:4zveta@mail.ru), [16mail@sibmail.com](mailto:16mail@sibmail.com) [www.4-cveta.ru](http://www.4-cveta.ru)

реклама

**Уважаемые строители!**

Поздравляем вас с профессиональным праздником, желаем процветания и дальнейшего развития!

Пусть ваши кадровые потребности растут день ото дня, пусть больше приходит

молодых, энергичных, инициативных работников, а также состоявшихся отраслевиков, способных не только принести значительную пользу в качестве специалистов, но и передать свой опыт следующим поколениям представителей самой мирной, самой созидательной профессии на земле!

**Александр ЕЛИСЕЕВ,**  
директор ИНО-ТГАСУ



**ПЕНЕТРОН** ООО «Сфера-М»  
РОССИЯ Т. 21-38-80  
группа компаний г. Томск, ул. Загорная, 74а, оф. 107

**ПЕНЕТРОН - ОТ ВОДЫ СПАСЁТ БЕТОН**

**ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ БЕТОНА**

Техническое решение и доставка материала **БЕСПЛАТНО!**

www.sfera-penetron.ru e-mail: sfera\_m\_04@mail.ru

**ПЕНОПЛАСТ (лист от 30 руб.) СТИРЭКС**

**ВСЁ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ:**

- Клей для пенопласта
- Дюбель-грибок
- Паро-, влаго-, ветрозащита «ИЗОСПАН»

ООО «Томпласт-ЛТД»  
г. Томск, пр. Фрунзе, 137а («Троллейбусный парк»),  
**24-30-58, 24-30-38**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**УНИВЕРСАЛ-ТОМСК**  
новый адрес

- ванны чугунные, ванны стальные
- трубы чугунные канализационные
- фасонные части чугунные
- мойки стальные
- поддоны душевые чугунные
- ЛЮКИ ЧУГУННЫЕ И ПОЛИМЕРПЕСЧАНЫЕ
- конвекторы стальные «Универсал», «Комфорт»
- санфаянс

6340015, г. Томск, ул. Угрюмова, д. 10, 2-й этаж, оф. 7  
Тел.: 8-3822-257-347 E-mail: unitom@mail.ru

**СЛУЖБА СПАСЕНИЯ БЕТОНА** 215-911 216-911

Современные технологии гидроизоляции бетона

**ПЕНЕТРОН**

ПРОСТО НАДЕЖНО ЭКОНОМИЧНО

http://www.penetron.tomsk.ru  
E-mail: penetron.tomsk@mail.ru

Негосударственное образовательное учреждение  
**НОУ «ТЕРИНФО»** КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Подробная информация и заявки по тел/факс: 40-62-64  
E-mail: Terinfo@mail.ru

## ЮМОР

## Он требует от меня верности

\*\*\*  
— Моня, зачем нужно было посылать Сему матом? Он же гинеколог! Достаточно сказать: «Сема, иди работай!»

\*\*\*  
— Ой, Мойша, заходите ещё! Без вас потом так хорошо!

\*\*\*  
— Изя, не смотрите так пристально! Вы заставляете меня вам нравиться...

\*\*\*  
В одесском трамвае:  
— Мужчина, покупайте-таки билет! Или я буду делать вам стыдно всю дорогу.

\*\*\*  
— Яша, можешь меня поздравить. Я шесть раз проехала на красный сигнал светофора, и меня таки ни разу не оштрафовали! Так вот, я немного добавила и на сэкономленные деньги купила себе прелестное платье!

\*\*\*  
— Циля, у тебя хоть капля совести есть?!  
— Есть, Моня... Тебе шо, таки накапать?

\*\*\*  
Роза жалуется подруге:  
— Никак не могу приучить Мойшу к порядку — каждый раз он таки прячет бумажник в новое место!

\*\*\*  
— Йосиф! Шо ты себе позволяешь?!

\*\*\*  
— Что такое, Фирочка?— Немедленно начни позволять себе больше!

\*\*\*  
Одесса. Продуктовый магазин. Объявление: «Лица, не требующие сдачи, обслуживаются вне очереди!»

\*\*\*  
— Скажите, пожалуйста, я на этой маршрутке до Привоза доеду?  
— Зачем вам Привоз? Такая хорошая погода — езжайте на море!

\*\*\*  
Сына родила, дом есть. Завтра лопату куплю. Дерево посажу. И всё — я мужик!

\*\*\*  
Едут в машине и ругаются муж с женой. Проезжают просёлочной дорогой мимо пары свиной. Жена:  
— Родственники, небось, твои? Муж:  
— Ага, теща с тестем!



\*\*\*  
Стоматолог — пациенту:  
— Зуб я вам удалил, два часа не ешьте.

\*\*\*  
— Да я после ваших цен месяц жрать не буду!

\*\*\*  
— Роза Марковна, почему вы решили развестись со своим мужем?

\*\*\*  
— Так не могу я с ним жить потому, что он относится ко мне, как к собаке.

\*\*\*  
— И в чём это выражается?  
— Он требует от меня верности.

\*\*\*  
Мужики говорят:  
— Молочка бы с булочкой, да на печку с дурочкой.

\*\*\*  
А нам бабоньки — чашку кофе с коньячком, да в Египет с дурочком!

\*\*\*  
В понедельник утром начальник всех собрал и спрашивает:

\*\*\*  
— Кто вчера пил?  
Тишина.

\*\*\*  
— Я ещё раз спрашиваю, кто вчера пил?

\*\*\*  
Голос из толпы:  
— Ну, я пил.

\*\*\*  
Начальник:  
— Пошли опохмеляться.

\*\*\*  
Остальные — работать.

\*\*\*  
Мужик в сарае варит самогон, пошёл за водой к колодцу, вернулся, а в сарае менты.

\*\*\*  
— Самогон гоним? Пиши объяснительную.

\*\*\*  
— А что писать?  
— Пиши как есть.

\*\*\*  
Мужик написал, менты читают:  
— Смотрю, дымок идёт из сарая.

\*\*\*  
Думаю пожар. Беру два ведра с водой и тушить. Прихожу, а там два мента самогон варят.

\*\*\*  
— Доктор, у меня дома мебель разговаривает.

\*\*\*  
— Интересно. И как это происходит?

\*\*\*  
— Сплю, значит, с женой, а шкаф говорит: «По-моему, твой уснул».

\*\*\*  
Жена ему: «Да, уснул».

\*\*\*  
Шкаф: «Ну, тогда, я пошёл».

\*\*\*  
А я ему: «Куда это ты пошёл? Я за тебя ещё кредит не выплатил».

\*\*\*  
Если мама считает, что вы много кушаете и долго спите, то это не ваша мама. Это мама мужа!

\*\*\*  
— Доктор, у меня что-то болит.  
— Вот вам какая-то таблетка.

\*\*\*  
— Девушка, что вы предпочитаете: меньше, но чаще. Или больше, но реже?

\*\*\*  
— Толще и глубже...

\*\*\*  
— Хм. Я имел в виду питание!  
— А я — кошелёк!

\*\*\*  
В больнице лежат двое.  
— Ты как сюда попал?  
— С крыши упал. А ты?  
— Смотри, куда падаешь!

\*\*\*  
Жена — мужу:  
— Не хочешь тяпнуть соточку?  
Муж недоверчиво:  
— Хочу.

\*\*\*  
— Тогда собирайся на дачу, только тяпку не забудь!

\*\*\*  
Муж жене за ужином:  
— Может нам по рюмочке пропустить?  
Жена:  
— Ты можешь и пропустить, а я, наверное, выпью!

\*\*\*  
Вчера была в гостях, думала, что уйду, по-английски, не прощаясь. Хрен там!

\*\*\*  
Ушла по-русски: 10 раз на пошок и осталась с ночёвкой.

\*\*\*  
Девушка пришла на приём к врачу. Разделась, села в кресл. К ней подошёл доктор и говорит:

\*\*\*  
— Выше.

\*\*\*  
Девушка подняла ноги выше.

\*\*\*  
Она подняла ноги ещё выше.

\*\*\*  
Тот опять:  
— Выше.

\*\*\*  
Девушка не выдержала:  
— Доктор, я уже не могу выше.

\*\*\*  
— Девушка, кабинет гинеколога этажом выше, а я стоматолог.

\*\*\*  
Светлана СОРОКИНА