



12+

На стройках Томска

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ№ 17 (259)
22 августа
2015 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

13 АВГУСТА ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ БОРИС МАЛЬЦЕВ ОЗНАКОМИЛСЯ С ПОЛОЖЕНИЕМ ДЕЛ В КОЛЛЕКТИВЕ ООО «ТГСК ИНВЕСТ». ПОСЛЕ БЕСЕДЫ В ОФИСЕ СОСТОЯЛСЯ ВЫЕЗД НА СТРОЯЩИЙСЯ ОБЪЕКТ – ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС НА УЛИЦЕ ЯКОВЛЕВА, 15.

Директор компании Владимир Карбаинов провёл экскурсию по этажам и помещениям нового объекта, который планируется сдать в эксплуатацию в июне 2016 года, значительно раньше намеченного срока.

Рядом стоит заселенный ещё в 2010 году жилой 10-этажный дом, построенный ООО «ТГСК Инвест». Новый объект включает 16-этажное жилое трёхподъездное здание на 170 квартир. В цокольном помещении разместятся 110 автостоянок для автомобилей. Два первых этажа здания отведены под торгово-офисные помещения площадью 3 тысячи квадратных метров.

Владимир Гаврилович проводит нас на 6-й этаж жилого комплекса, показывает расположение помещений в одно-, двух-, трёх и четырёхкомнатных квартирах. Есть квартиры эконом-класса, имеются квартиры и для людей более состоятельных. С лоджий будущих квартир открывается красивая панорама на Белое озеро, район Болото, проспект Фрунзе, реку Томь, район телецентра.

– У меня осталось хорошее впечатление от увиденного, – подчеркнул Борис Мальцев после посещения комплекса. – Небольшой коллектив успешно работает в стесненных условиях на застроенных территориях. Этот дом будет украшением района. Здесь не только красивые и удобные квартиры, но всё продумано до мелочей для будущих жителей: магазины, офисы, аптека и другие. Гаражи для автовладельцев, автостоянки для гостей, красивые детские площадки. Отлично выполнены бетонные работы, красиво работают каменщики, отделочники. В общем, «ТГСК Инвест» возводит современные объекты.

Жилой комплекс на Яковлева, 15 строится по новой конструкции.

Проект выполнил коллектив проектного института Томского государственного архитектурно-строительного университета (главный инженер проекта Александр Ильиченко). Вместо традиционных 15 метров в ширину здание запроектировано и строится шириной в 21 метр,

ТГСК-Инвест возводит современные объекты

что позволяет планировать квартиры разной площади и конфигурации.

Основание здания – бетонно-монолитное. Каркас из несъемной опалубки, 10 этажей из кирпича, многие элементы здания выложены из облицовочного кирпича. Стены, как наружные, так и внутренние выполнены по энергосберегающей технологии. Наружный тёплый фасад здания будет оформлен по системе CEREZIT. Новосёлы получат теплые лоджии, французские окна, которые будут сделаны из современных светопрозрачных конструкций.

– Наша компания выступает в роли застройщика, – отметил Владимир Карбаинов. – На субподряде у нас трудятся такие известные организации, как ЗАО «Строительное управление Томской домостроительной компании», ООО «ЖБК-40», ЗАО «Оптиком», ООО «УМ-3», ООО «Северовостоккомплект» и другие. Работают они чётко и качественно. Самых тёплых слов заслуживают коллективы бригад каменщиков Вадима Башкирова и Сергея Сметанина, основу которых составляют опытные рабочие со стажем 30-35 лет. Хорошо трудятся бригады отде-



Б.А. Мальцев и В.Г. Карбаинов

лочников и сантехников, которые возглавляют Борис Аббасов и Вадим Шелепнёв. Отменно работают и другие строители.

Работы на новом объекте невозможны были бы без чёткого финансирования. Эти вопросы успешно решает директор по финансам ООО «ТГСК Инвест» Олег Гусев. Он привлекает к

проекту инвесторов, успешно проводит распродажу квартир. На сегодняшний день строительство комплекса выполнено на 60%. До конца года планируется завершить возведение коробки здания, подвести систему отопления, завершить электротехнические и другие работы, убрать со стройплощадки ба-

шенный кран для последующего благоустройства территории.

– Приходите на новоселье летом будущего года, – пригласил Владимир Карбаинов президента Союза. – Сейчас вы видели черновой вариант объекта, а летом он будет во всей своей красе и комфортным.

Александр МЕНЧИКОВ



Так выглядит жилой комплекс сегодня

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

В ООО «ЛЛ.С-ПРАВО»
стр. 2Конкурс детского
рисунка стр. 3Ю. Рачковскому - 80!
стр. 4.Партнёры
стр. 6Юмор
стр. 8

В ООО «LL.C-ПРАВО»

Залог законного, оперативного и финансово доступного решения проблем

«ЗАМЕНИМ ВЗЯТКУ НА УСЛУГУ», – ТАКИМ ШУТЛИВЫМ, НО ВПОЛНЕ ЖИЗНЕННЫМ СЛОГАНом ЗАКОНЧИЛ ВСТРЕЧУ С КОЛЛЕКТИВОМ ЮРИДИЧЕСКОЙ ФИРМЫ «LL.C-ПРАВО» ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЕПУТАТ ОБЛАСТНОЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЫ БОРИС МАЛЬЦЕВ.

— Многие строительные организации не располагают компетентными юристами, не знают в полном объеме законодательных норм и решают проблемы не всегда официальными путями, – отметил Борис Алексеевич. – Сейчас в Союзе строителей появилась ваша организация «LL.C-право», и я уверен, что вопрос правового обеспечения деятельности многих строительных компаний Томска и Томской области будет решен.

Встреча работников «LL.C-Право» с Борисом Мальцевым была во многом посвящена анализу состояния строительного рынка, перспективам его развития, а также перспективе



конструктивного сотрудничества юридических организаций со строительными компаниями.

– С правовой точки зрения, строить сегодня стало значительно сложнее, – отметил Борис Алексеевич. – Очень сложный вопрос земельных отношений.

Также стоит отметить, что государство не всегда предоставляет адекватные решения: принимается много нормативных актов, не связанных между собой и с жизнью вообще. Среди строителей масса случаев незнания законов, пренебрежения ими и

непонимания ответственности за их нарушение.

На вопрос юристов фирмы о том, какой путь для строителей более эффективный – иметь собственную службу или привлечь юридические организации, президент областного Союза

строителей ответил, что лишь крупные строительные компании могут себе позволить иметь большую квалифицированную службу, более мелкие организации должны осознать необходимость обращения к квалифицированным юристам извне.

– Это примерно то же, что и со строительными лабораториями, которых нет в большинстве организаций, но к услугам которых необходимо прибегать на договорных основаниях, – подчеркнул президент Союза томских строителей. – Такие же договоры необходимо заключать и с юридическими фирмами. Правда, есть важное условие: юристы должны работать быстро, качественно и хорошо знать специфику строительной отрасли. Тогда мы сможем сформировать цивилизованный строительный рынок, основанный на законности. Сделайте так, чтобы все строители поняли: обращение к юристам – залог законного, оперативного и финансово доступного решения проблем.

Пресс-служба «LL.C-Право»

В ЧЕСТЬ ДНЯ СТРОИТЕЛЯ

Орден «За заслуги в строительстве» – директору ООО «МИГ»

7 АВГУСТА, В КАНУН ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ – В ДЕПАРТАМЕНТЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОШЛО НАГРАЖДЕНИЕ ЛУЧШИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕГИОНА.



Начальник департамента Дмитрий Ассонов вручил орден Российского Союза строителей «За заслуги в строительстве» директору ООО «МИГ», депутату Думы города Томска Севаку Испириану за многолетний добросовестный труд и весомый вклад в развитие областного центра.

Награждение прошло на собрании совета ветеранов строительного комплекса Томской области. Этой общественной организации Севак Размирович уделяет особое внимание. И не случайно в присутствии известных ветеранов, старейшин стройкомплекса он получил высокую награду РСС.

Н. АЛЕКСАНДРОВ

Праздник в драмтеатре

КАК МЫ СООБЩАЛИ, 4 АВГУСТА В ОБЛАСТНОМ ТЕАТРЕ ДРАМЫ ПРОШЛО ТОРЖЕСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ, ПОСВЯЩЕННОЕ 60-МУ, ЮБИЛЕЙНОМУ ДНЮ СТРОИТЕЛЯ. ВИНОВНИКОВ ТОРЖЕСТВА ТЕПЛО И ТРОГАТЕЛЬНО ПОЗДРАВИЛ ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СЕРГЕЙ ЖВАЧКИН.

Под аплодисменты лучших строителей, проектировщиков, изыскателей, собравшихся в зале, он вручил грамоты Министерства строительства и ЖКХ РФ Анатолию Алексееву, – начальнику строительного участка ООО СМУ ТДСК, Марине Беспаловой, – ведущему инженеру ЗАО СУ ТДСК, Василию Зимину, – главному специалисту ОАО «Томгипротранс», Сергею Корнилову, – электрогазосварщику ООО «ЗКПД ТДСК», Олегу Малёткину, – главному инженеру проектов ООО «ПКБ ТДСК», Нине Нигматуллиной, – машинисту мостового крана ООО «ЗКПД ТДСК»,



Сергею Просту, – электросварщику ЗАО «СУ ТДСК» и Инне Соболевой, – заместителю директора по экономике УМП «Томскстройказчик».

Почётная грамота администрации Томской области была вручена Елена Васильевой, –

заместителю начальника строительного отдела филиала ЗАО «СЭНТЦ» института «Томсктеплоэлектропроект», Владимиру Гринкевичу, – съёмщику-укладчику цеха № 3 и Сергею Климашевскому, – главному механику группы компаний «Карьероуправление», Светлане Лязгиной, – диспетчеру ООО «Спецстрой ТДСК», Владимиру Потураеву, – бригадиру бригады плотников ЗАО «СУ ТДСК», Светлане Рыбаковой, – контрольному мастеру цеха № 5 ООО «ЗКПД ТДСК», Андрею Сарапп, – мастеру строительного-монтажных работ «Стройгаз», Илье Фесикову, – электрогазосварщику ООО «ЗКПД ТДСК» и Татьяне Шкуратовой, – руководителю сметного отдела ООО «ПКБ ТДСК».

По традиции букеты цветов были вручены ветеранам строительного комплекса региона.

Затем все с удовольствием послушали песни в исполнении ансамбля «Песняры».



ОБЩЕСТВО

КОНКУРС ДЕТСКОГО РИСУНКА

Гордятся родителями,
те – юными талантами

КОГДА В КАНУН ЮБИЛЕЙНОГО ПРАЗДНОВАНИЯ ДНЯ СТРОИТЕЛЯ, КОТОРЫЙ В ЭТОМ ГОДУ ОТМЕЧАЛСЯ 60-Й РАЗ, ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СОВМЕСТНО С ТГАСУ ОБЪЯВИЛ КОНКУРС ДЕТСКИХ РИСУНКОВ НА ТЕМУ: «МОИ РОДИТЕЛИ – СТРОИТЕЛИ!», ДИРЕКТОР ООО «ТОМСКРЕМСТРОЙ-ПРОЕКТ» ВИТАЛИЙ НИКОНОВИЧ МАЛАЩУК ПОРУЧИЛ ИНЖЕНЕРУ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ ГАЛИНЕ ШАЛАГИНОЙ ПРИВЛЕЧЬ К ЭТОМУ МЕРОПРИЯТИЮ ДЕТЕЙ РАБОТНИКОВ КОМПАНИИ.

– Я объехала все участки, где задействованы наши строители, раздала положение о конкурсе, объяснила, какие темы можно осветить, куда сдавать работы, – рассказывает Галина Алексеевна. – Свои творческие работы на суд жюри представили 7 наших ребят. После подведения итогов конкурса мы пригласили ребят в офис компании, где, посмотрев фотографии объектов, на которых руками их родителей были произведены реконструкция и капитальный ремонт, они были приглашены на торжественный обед. Детей угостили пиццей, тортом и чаем, вручили им подарки, в которые вошли коробки шоколадных конфет и сертификаты на покупку принадлежностей для школы и творчества.

К нашей радости пятилетняя Даша Апекумова победила в номинации «Город будущего» с ри-

сунком «Дом – радуга». Отметим работу 9-летней Лизы Кулаевой – «Мой дедушка – строитель». Хороший рисунок представила жюри Маша Науменко. Сёстры-погодки Оля и Даша Шевелёвы порадовали родителей своим творчеством. Их папа Владимир Николаевич работает электромонтажником, мама – Юлия Анатольевна штукатуром – маляром. В конкурсе приняла участие Арина Митькина. Рисунок Даниила Поносова наполнен большим смыслом: добрыми крепкими руками создаётся новая жизнь. В целом во всех детских работах читается гордость за дела своих

родителей. В свою очередь, работники ООО «Томскремстрой-проект» полны гордости за своих детей.

– Безусловно, в следующем конкурсе примет участие значительно больше детей наших работников. Однако нужно объявлять его в конце апреля, чтобы школьники до 14 лет смогли в мае-июне подготовить свои работы и уехать на летний отдых, – высказала своё пожелание Галина Шалагина.

А.НИКОЛАЕВ



Рисунок Даниила Поносова



Даша Апекумова



Лиза Кулаева

ОАО «ТДСК»

Мэр города Иван Кляйн
поздравил
домостроителей

НАКАНУНЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ – МЭР ТОМСКА ПОСЕТИЛ КРУПНЕЙШУЮ СТРОИТЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ ТОМСКА – ТДСК И ПООБЩАЛСЯ С КОЛЛЕКТИВОМ ХОЛДИНГА.



ТДСК по итогам всероссийского конкурса Минстроя занимает второе место в России среди лучших строительных компаний. За семь месяцев 2015 года ОАО «ТДСК» построила 193 тыс. кв. м жилья, стала одной из первых строительных компаний Томска, которая в рамках федеральной программы «Жильё для российской семьи» построит новый район – Южные Ворота, рассчитанный на 1750 квартир экономкласса. Кроме того, в рамках соглашения ГЧП построено 10 детских садов по всей Томской области, в том числе три детсада в Томске: в мкр. Зеленые горки на 220 мест, а также на Иркутском тракте и в пос. Тимирязево на 145 мест каждый. До конца года будут сданы еще 5 садиков, 3 из которых – в Томске. Кроме того, ТДСК ввела в эксплуатацию важные для города социальные объекты: радиологический корпус онкодиспансера и бассейн олимпийского класса «Звездный».

Мэр города Иван Кляйн посетил предприятия, входящие в строительный холдинг, в том числе модернизированный цех по производству свай, запущенный в 2015 году на немецком оборудовании. Его производительность составляет 2 км свай в сутки силами 4 специалистов. Ранее производство свай было разбросано по всем цехам завода КПД и такой объём выпуска изделия выполняли 20 человек. В присутствии представителей коллектива ТДСК мэр наградил знаком «За вклад в развитие города» главу компании Александра Шпетера, а также вручил благодарственные письма и грамоты лучшим работникам холдинга. В частности, благодарностью мэра отмечена производитель работ ООО «СМУ ТДСК» Оксана Владимировна Разуваева, которая в микрорайоне «Заречный» с первого дома до заключительного 12-го руководила отделочными работами.

Вести в Томске

КОНКУРС

В РАМКАХ ЮБИЛЕЙНОГО ПРАЗДНОВАНИЯ ДНЯ СТРОИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПОДВЕЛ ИТОГИ КОНКУРСА ДЕТСКИХ РИСУНКОВ «МОИ РОДИТЕЛИ – СТРОИТЕЛИ!».

Пришли свои работы дети в возрасте до 14 лет, родители которых связаны со строительной отраслью. В целом конкурсному жюри, в состав которого вошли архитекторы и художники, пришлось оценивать более 130 работ юных томичей. Также на сайте областного департамента проходило интернет-голосование среди представленных работ.

Дети создали образ строителя

– Основная цель конкурса – популяризация профессий строительной отрасли, знание места работы родителей, отражение восприятия детьми результатов созидательной работы. Оценка работ происходила по трем возрастным категориям – дети до 7 лет, дети до 10 лет и дети до 14 лет. Ребятышки подошли очень творчески – было много оригинальных и красочных работ», – отметил начальник департамента архитектуры и строительства Томской области Дмитрий Асонов на подведении итогов в зале заседаний ведомства, куда 7 августа пришла детвора с родителями.

Дмитрий Юрьевич подчеркнул, что данный конкурс детского рисунка «Мои родители – строители!» решено сделать традиционным. Он пригласил ребят подготовить свои работы к следующему конкурсу и добиться новых побед в творчестве.

Группе ребят были выданы сертификаты с шоколадками, на которых изображён логотип департамента. Победители конкурса в разных номинациях получили дипломы победителей, наборы для творчества и сладкие подарки.

М.ВИКТОРОВ
Самый юный участник

ЮБИЛЕЙ

Юрию Рачковскому – 80!

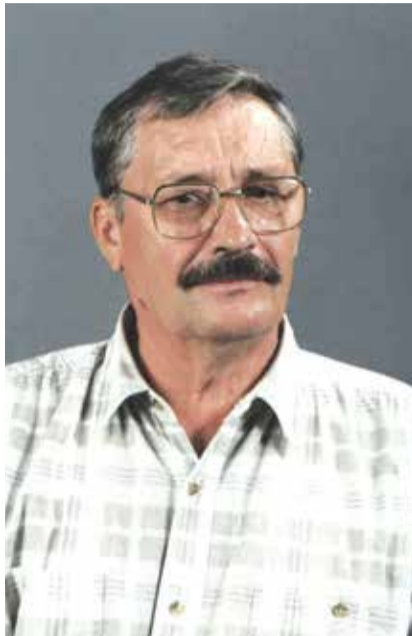
20 АВГУСТА ПОЧЁТНОМУ СТРОИТЕЛЮ РОССИИ, ПОЧЁТНОМУ РАБОТНИКУ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, КАВАЛЕРУ МЕДАЛИ «ЗА ЗАСЛУГИ ПЕРЕД ТГАСУ» ЮРИЮ ПАВЛОВИЧУ РАЧКОВСКОМУ ИСПОЛНИЛОСЬ 80 ЛЕТ.

Он родился и вырос в семье служащего, окончил мужскую школу №43, в 1952 году поступил в политехнический институт на факультет инженеров гидротехнического строительства. После третьего курса его факультет перевели в Томский инженерно-строительный институт.

– В 1955 году на летней производственной практике с одногруппниками производил бетонные работы на строительстве Иркутской ГЭС, – вспоминает Юрий Павлович. – Это был первый год, когда повсеместно праздновали день строителя. На ГЭС этот праздник прошёл незабываемым.

После вуза, как и многие юноши, готовился к службе в армии. Говорили, что пошлют на Крайний Север строить сложные гидротехнические сооружения для военно-морского флота. Что-то не сложилось и ребят оставили в Томске. Так, Юрий Рачковский и несколько его однокурсников стали офицерами госбезопасности. Отслужили 4 года. Кстати, один его товарищ остался на службе, теперь он полковник в отставке.

Юрий Павлович с 1962 по 2014 годы свою жизнь связал с Томским государственным архитектурно-строительным университетом. Были небольшие перерывы в связи с работой в Стрежевом по комсомольской путёвке и учёбой в аспирантуре МИСИ. Вместе с ребятами он вбивал первые колышки в строительство нефтеграда на севере Томской области. Был ещё перерыв, когда Юрий Рачковский возглавлял научно-технический отдел в «Оргтехстрой». Тогда по работе нередко пересекался с Борисом Мальцевым, Николаем Гинько, Анатолием Зайцевым, другими известными руководи-



телями строительного комплекса Томска. Участвовал в строительстве большого концертного зала.

Также Юрий Павлович «приложил руку» к возведению студенческого городка ТГАСУ на улице Партизанской. В 1962 году было открыто первое студенческое общежитие, в следующем году состоялись новоселья в семьях преподавателей вуза, позже появились еще несколько зданий общежитий, два детских сада, спортивный комплекс и многое другое.

Полученные практические навыки очень пригодились в педагогической деятельности. За годы работы в вузе Юрий Павлович руководил работой 360 студентов в период подготовки и защиты дипломных проектов. Среди его выпускников такие известные люди как Иван Ошкин, Александр Поливанов и другие.

Он трижды занимал должность заместителя декана строительного факультета. Возглавлял коллектив лаборатории на кафедре «Технология строительного производства».

Юрий Павлович отошёл от активной преподавательской работы, но участвует в жизни ветеранской организации вуза.

А дело, начатое им, продолжают многочисленные ученики, среди которых есть руководители и главные специалисты крупных строительных организаций,

доценты и преподаватели ТГАСУ. Но особую гордость вызывают у него сыновья. Старший сын Павел после окончания архитектурного факультета ТГАСУ успешно работает главным специалистом по культурному наследию в областном департаменте культуры. Вячеслав, второй сын, выпускник строительного факультета, успел поработать в ОАО «Томскгражданпроект», ЗАО «СУ Монолит», ООО «НОКЦ». Сейчас трудится экспертом в областном управлении «Главгосэкспертизы». Две снохи окончили ТИСИ, внучка Марина – МГУ, младшая внучка Настя учится в ТГУ на факультете иностранных языков.

Жена Галина Александровна, известный в городе медик, работала главным врачом в больнице Сибирцева, возглавляла Дом ребенка на Белинского. После выхода на пенсию ещё 10 лет работала врачом в детсаду №100. В 2008 году чета Рачковских отметила золотой юбилей.

Юрий Павлович, несмотря на возраст, полон энергии и новых планов. В них входят новые встречи с «ребятами с сединой на висках». Вспоминаются не только годы учёбы, но и участие в художественной самодеятельности. Не случайно, все встречи сопровождаются песнями тех далёких лет. Юрий Рачковский тогда не только хорошо пел, но и плясал, играл в духовом оркестре. И в спорте был в числе лидеров: кандидат в мастера спорта по самбо, президент областной федерации самбистов, занимался организацией турниров и подготовкой мастеров спорта. Когда они перешли из ТПИ в ТИСИ, то сразу создали хоккейную команду, которая громила всех в Томске. В числе победителей был даже знаменитый СИБСТРИН.

Недавно он был в родной школе №43, оставил там свои воспоминания, копии наград для музея. Юрию Павловичу есть чем поделиться с юным поколением, показать с разных сторон мирную и очень нужную профессию строителя-создателя.

Александр МЕНЧИКОВ

В честь праздника

7 АВГУСТА В ДЕПАРТАМЕНТЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ВETERАНОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕГИОНА.

Началось оно с приятной процедуры: начальник департамента Дмитрий Асонов вручил группе ветеранов высокие награды.

Так, Людмила Леонидовна Копейкина и Николай Иванович Гинько получили медали «70 лет Томской области»,

Владимир Лаврентьевич Чепкасов был удостоен медали Томской области «За достижения» и почётной грамоты областного совета ветеранов. Награды также были вручены Валентине Дмитриевне Титковой и Марии Ивановне Перепеловой.

После награждения перешли к текущим вопросам. Было принято решение провести традиционную выставку-ярмарку «Дары природы» 25 августа в облсовпрофе.

На снимке:

Награду получает Л.Л. Копейкина



ЖИЛЬЁ-2015

Итоги января-июля

ЗА СЕМЬ МЕСЯЦЕВ ТЕКУЩЕГО ГОДА СТРОИТЕЛИ РЕГИОНА ВВЕЛИ 326,25 ТЫСЯЧИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ, ЧТО ВЫШЕ АНАЛОГИЧНОГО ПЕРИОДА 2014 ГОДА НА 24,5%. РОСТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СОСТАВИЛ 59,2% – 173,69 ТЫС. КВ. МЕТРОВ.

Из муниципальных районов высокие показатели по вводу жилья показали: Томский район – 76,5 тыс. кв. метров (на 80,8% больше аналогичного периода 2014 года),

Парабельский район – 5,23 тыс. кв. м (на 17,8%), Колпашевский район – 3,4 тысячи (на 95,8%) и Асиновский район – 3 тыс. кв. м (на 53,9%).

В Томске за январь – июль 2015 года введено на 26,4% больше аналогичного периода 2014 года – 214,85 тыс. кв. м жилья, в том числе ИЖС – 69,06 тыс. кв. м.

В июле в Томской области введено 29,99 тыс. кв. м в многоквартирных домах и 18,77 тыс. – в индивидуальных. В Томске – 29,98 тыс. и 8,17 тыс. кв. метров соответственно.

DESTROY

Митинг на Аллее трудовой славы



ТРАДИЦИОННО В КАНУН ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПРАЗДНИКА – ДНЯ СТРОИТЕЛЯ – ВETERАНЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СОБИРАЮТСЯ НА АЛЛЕЕ ТРУДОВОЙ СЛАВЫ. В НЫНЕШНЕМ ГОДУ ТАКОЕ МЕРОПРИЯТИЕ СОСТОЯЛОСЬ 4 АВГУСТА.

Митинг на аллее открылся традиционным исполнением гимна томских строителей.

Ветеранов стройкомплекса приветствовали начальник областного департамента архитектуры и строительства Дмитрий Асонов, первый заместитель

мэра Томска Евгений Паршутто, председатель городской Думы Сергей Ильиных, президент Союза строителей Томской области Борис Мальцев и командир областного штаба студенческих строительных отрядов Андрей Разживин.

Они выразили огромную благодарность ветеранам за становление и развитие строительной отрасли, за построенный современный город Томск, за подготовку кадров, которые сегодня успешно продолжают начатое дело дедов и отцов.

На снимке:

Участники митинга
Фото А.НИКОЛАЕВА

На благо томичей

ЗАСЛУЖЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДИРЕКТОР ООО «СИБИНЖСТРОЙ» ПАВЕЛ СЕРГЕЕВИЧ СУХОТЕПЛЫЙ ПРИНИМАЕТ САМОЕ АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ ВО МНОГИХ ДЕЛАХ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА.

Он и возглавляемый им коллектив преобразил пустырь напротив речного вокзала. Здесь установлена стела в память героев Отечественной войны 1812 года. На табличке выбито «Воинам Томского пехотного полка в честь

200-летия победы России в Отечественной войне 1812 года». На месте пустыря разбит сквер. Сюда приходят на экскурсию не только юные томичи, но и гости Томска.

К 70-летию Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945гг. у вокзала Томск-1 был открыт новый сквер, который украсил памятник нашему земляку, Герою Советского Союза, первому коменданту Берлина, полковнику Федору Зинченко. И здесь коллектив ООО «Сибинжстрой» потрудился на славу: разработал проект, осуществил благоустройство территории.

После открытия этого памятника губернатор Томской области Сергей Жвачкин пригласил Павла Сухотёплого и группу его сотрудников в областную администрацию. Глава региона вручил Павлу Сергеевичу высокую награду – орден «Томская слава».

За восстановленный дом деревянной архитектуры на улице Татарской благодарность коллектив строительной организации получил только от жильцов. К сожалению, до сих пор мэрией Томска не оплачен большой объём работ – дом был на 90% обновлен.

Н. АЛЕКСАНДРОВ



РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС

ОПРЕДЕЛЕНА ПОБЕДИТЕЛЬНИЦА РЕГИОНАЛЬНОГО КОНКУРСА «ЛУЧШЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ» ПО ИТОГАМ 2014 ГОДА. НАГРАДЫ ПОБЕДИТЕЛЯМ И ПРИЗЁРАМ КОНКУРСА ВРУЧИЛ ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СЕРГЕЙ ЖВАЧКИН НА ТОРЖЕСТВЕННОМ СОБРАНИИ, СОСТОЯВШЕМСЯ 4 АВГУСТА В ОБЛАСТНОМ ТЕАТРЕ ДРАМЫ.

В номинации «Лучшее предприятие промышленности строительных материалов Томской области» с годовым объёмом выполненных работ от 100 до 500 миллионов рублей диплом первой степени получило ООО «ГК «Карьероуправление», а среди предприятий с годовым объёмом выполненных работ свыше 1

Лучшее предприятие стройкомплекса

миллиарда рублей лучшим признано ООО «Завод КПД ТДСК» с вручением диплома I степени.

В номинации «Лучшая строительная организация Томской области» обладателями дипломов I степени стали:

- ООО «Томскремстройпроект» (с годовым объёмом выполненных работ до 100 млн рублей);
- ООО «Стройгаз» (с объёмом работ от 100 до 500 млн рублей);
- ЗАО «Строительное управление ТДСК» (с объёмом работ свыше 1 млрд рублей).

ОАО «Томскгазстрой», имеющее годовой объём выполненных работ свыше 1 млрд рублей, получило диплом II степени.

В номинации «Лучшая проектная организация Томской области» среди предприятий с годовым объёмом выполненных работ от 30 до 100 млн рублей дипломы I и II степени соответственно получили ООО «Томскремстройпроект» и филиала АО «НИКИМТ-Атомстрой» ТПИИ ВНИПИЭТ».

В группе организаций с годовым объёмом выполненных работ свыше 100 млн рублей диплом I степени получило ООО «Проектно-конструкторское бюро ТДСК», диплом II степени – ОАО ТПИИТС «Томгипротранс».

DESTROY

КОРОТКО О ВАЖНОМ

Отмечен рост цен на жильё

В Томске прирост цен на вторичное жильё за первое полугодие составил почти 2,5%. Таким образом, в этой категории жилья Томск обогнал Казань, Нижний Новгород, Новосибирск, Калининград, Ростов-на-Дону и другие города. По стоимости на первичное жильё Томск также

один из самых дорогих городов. Со средней ценой за квадрат первички в 64,5 тысячи рублей он опережает Новосибирск, Ростов, Красноярск, Краснодар, Липецк и другие города. Жильё этой категории за первое полугодие подорожало в Томске на 6,8%.

Строитель – самая востребованная профессия

Вторую строчку рейтинга занимают работники сферы здравоохранения, на третьем месте – водители. Также остается высоким спрос на

поваров и продавцов. По данным Минтруда, в настоящее время в России не трудоустроены около 1 миллиона человек.

Изменения в законодательстве о самовольном строительстве

С 1 СЕНТЯБРЯ 2015 ГОДА ВСТУПАЕТ В СИЛУ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН №258-ФЗ ОТ 13.07.2015Г. «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 222 ЧАСТИ ПЕРВОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЧАСТИ ПЕРВОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», КОТОРЫЙ УЖЕСТОЧАЕТ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО О САМОВОЛЬНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.



Рассмотрим те изменения, которые внес новый закон:

1. Уточняется понятие самовольной постройки и определяются критерии отнесения объекта недвижимого имущества к самовольному. Ранее одним из критериев для признания объекта самовольной постройкой было существенное нарушение строительных норм и правил, теперь достаточно любых нарушений, даже несущественных.

2. Ужесточаются условия, при которых возможно признание судом (или в ином порядке в предусмотренных законом случаях) права собственности на самовольную постройку. Ранее было достаточно, чтобы сохранение постройки не нарушало прав других лиц, а также не создавало угрозы жизни и здоровью граждан. Теперь также необходимо наличие у лица, осуществившего постройку, прав в отношении земельного участка, допускающих строительство на нём такого объекта, и соответствие постройки параметрам, установленным документацией по планировке территории, правилами землепользования и застройки или обязательными требованиями к параметрам постройки, содержащимися в иных документах.

3. Определяются права и обязанности органов местного

самоуправления по сносу самовольных построек. Согласно закону, местные органы власти вправе принять решение о сносе объекта в случае его возведения на участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения.

В течение 7 дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки орган местного самоуправления должен направить лицу, её осуществившему, копию данного решения, содержащего срок для сноса постройки. Если же лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, местные власти в течение 7 дней должны обеспечить опубликование сообщения о планируемом сносе, и только через 2 месяца объект можно будет снести.

Кроме того, планомерно с политикой государства изменяется и судебная практика Верховного суда РФ.

Так, Верховный суд РФ в определении от 16.06.2015г. указал, что выдача разрешения на строительство после начала строительства объекта является недопустимой, так как в данном случае действия застройщика направлены на легализацию самовольной постройки в обход установленной законом процедуры строительства объекта капитального строительства.

«LL.C-Право»

Автоматизация – не роскошь, а средство продвижения в кризис

НА СТРОИТЕЛЬНОМ РЫНКЕ ТОМСКА ПРОИЗОШЛО ОДНО МАЛОЗАМЕТНОЕ, НА ПЕРВЫЙ ВЗГЛЯД, СОБЫТИЕ – ОБЩЕСТВОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СТРОЙГАРАНТ» АВТОМАТИЗИРОВАЛА У СЕБЯ БУХГАЛТЕРСКИЙ И СКЛАДСКОЙ УЧЁТ.

После продолжительного анализа рынка руководство компании решило приобрести отраслевую систему бухгалтерского и складского учёта. Внедряемая программа была разработана экспертами компании «Первый БИТ» и входит в линейку аналогичных продуктов, с помощью которых компания может автоматизировать как любой отдельный сегмент (отдел, вид учета), так и провести комплексную автоматизацию. Автоматизация заключалась в том, что исполнитель доставил и установил программный продукт (БИТ.СТРОИТЕЛЬСТВО) на рабочие станции. Также были произведены начальные настройки отраслевого решения (программы), а сотрудники строительной фирмы проконсультированы по пользованию.

Автоматизация учёта, по сути, это информационная надстройка над автоматизацией производства, если речь идёт о производственном предприятии. Но в том-то и дело, что автоматизация учёта применима к любой компании, чем бы та не занималась. Такие программы берут на себя рутинную обязанность по ведению бухгалтерии, контролю над движением товаров и материалов на складах, производству и продаже, управлению взаимоотношениями с клиентами, контролю финансовых показателей компании, ведению учёта кадров, их показателей и многое другое. Часть этого учёта необходима хотя бы потому, что её нужно обязательно сдавать государству. Другая часть интересна уже для самих руководителей компании и лиц, принимающих в ней решения, а в отдельных случаях и сотрудникам (например, самоконтроль рабочих показателей, влияющих на премии). Интересна она тем, что даёт аналитический разрез бизнеса, показатели в цифрах, процентах, их динамику. При грамотно внедренной и хорошей системе фирма подоб-

на кораблю, где руководитель стоит не просто за штурвалом, но и у чутких приборов.

Так, директор автоматизированного «Стройгаранта» Евгений Владимирович Устюжанин отметил:

– После внедрения программного продукта появилась возможность оперативно формировать материальные отчёты, а также проводить анализ структуры затрат и финансового результата по объектам строительства. Помимо ощутимой экономии времени компания получила дополнительные возможности контроля и планиро-



вания материально-производственных затрат на каждом из строительных объектов.

В 2015 году на рынке строительства прогнозируются трудности. Так, в связи с экономической конъюнктурой ожидается повышение себестоимости строительства на 15-20 % – об этом заявляют многие аналитические источники (a1-expert.ru; bp.ru; news.ners.ru и другие). Для автоматизации это означает два перекрещивающихся фактора – с одной стороны, это путь к повышению эффективности бизнеса в непростые времена, с другой, крупный проект автоматизации может быть весьма затратным, особенно для малых и средних компаний. Но тренд автоматизации, всё же, берёт и должен брать верх в этой борьбе экономики и развития.

Однако тема пользы автоматизации далеко не так банальна и очевидна, как это может показаться на первый взгляд. Об этом говорит, в частности, сегодняшний уровень качества ведения учёта. Кроме того, в самом же процессе автоматизации строительства существуют свои «подводные течения». Об этом рассказывает эксперт компании «Первый БИТ», руководитель томского филиала, Юрий Нимиткин:

– Современные IT-технологии создают у многих иллюзию, что уже завтра большинство компаний изменятся до неузнаваемости. Однако в строитель-

ной сфере дела обстоят не так радужно. В теории у нас должны быть полноценные информационные модели объектов, на практике зачастую нет даже проектной документации. В теории обратная связь с объектов поступает в режиме реального времени, на практике прораб по телефону заказывает материалы и направляет приблизительные данные о выполненных работах по электронной почте и так далее. Многообразие слабо связанных между собой программных продуктов от разных вендоров, отвечающих за отдельные функциональные участки строительства, – вот реальность, в которой существует подавляющее большинство строительных компаний.

Наметившийся спрос на комплексные решения лишь начинает набирать обороты. И по мере своего развития сталкивается с определенными препятствиями. Самое главное из них – отсутствие широкого выбора комплексных систем, способных интегрироваться со специализированными программными продуктами (сметными программами, CAD и BIM-системами, системами управления проектами).

Западные системы управления так и не получили широкого распространения в силу несоответствия отечественной спецификой. Российские разработки, в основном построенные на платформе 1С, более гибкие и адаптированные под российские реалии, безусловно, имеют все шансы на широкое распространение, но сталкиваются с предубеждением относительно своих возможностей.

Здесь стоит отметить, что, возможно, именно текущая экономическая ситуация, рост курсов иностранных валют и санкционные войны сыграют на пользу именно отечественному сектору. Эта тема сегодня популярна во многих сферах экономики, и IT могут стать ярким примером этого. Ситуация сыграет позитивную роль разрушителя предубеждений, открыв дорогу приспособленным под отечественные реалии продуктам.

Алексей МИРОНОВ

Проверка на качество



ЗАО «ТОМТЕХЦЕНТР» С 2001 ГОДА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Качество строительной продукции – основной фактор, влияющий на стоимость строительства, экономичность и долговечность объектов. Недостаточное внимание к качеству материалов приводит к удорожанию строительства, увеличению эксплуатационных расходов, снижению уровня комфорта для проживающих, а в отдельных случаях – к авариям и жертвам.

ЗАО «Томтехцентр» с 2001 года выполняет испытания всех видов строительных материалов и контроль качества строительно-монтажных работ. В ведении предприятия находится центральная строительная лаборатория, лицензированная на осуществление данного вида деятельности (лицензия №Д 558573 от 31.01.2005 Федерального агентства по строительству и ЖКХ).

Лаборатория располагает более 30 станками и аппаратами, с помощью которых проводятся все виды испытаний: бетонов, кирпича, известии, железобетонных изделий, щебня, гравия, песка, цемента и раствора. Всего проверке подвергаются около 50 контролируемых показателей.

Строительная лаборатория укомплектована опытным и квалифицированным персоналом. Все сотрудники лаборатории проходят обучение на курсах повышения квалификации, часть из них имеет постоянно действующий сертификат соответствия.

За годы успешной работы коллектив провел обследования на сотнях объектов региона, среди которых областная суд, областная противотуберкулезная больница, особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск», современные многоквартирные дома в городе Томске и Томской области.

Отличительной особенностью, выделяющей лаборато-

рию среди прочих организаций, занимающихся идентичной деятельностью, являются низкие расценки. Разница в стоимости порой отличается в разы, при этом без ущерба оперативности и качества.

«Томтехцентр» осуществляет технический надзор за качеством зданий и сооружений различного назначения и сложности: как строящихся, так и реконструируемых, и в стадии капитального ремонта. По договору с проектным институтом специалисты занимаются восстановлением старинного Томска, помогают сохранять уникальный колорит нашего города.

У частных застройщиков популярна услуга по подбору состава бетона и раствора, наиболее эффективного в конкретных условиях. С помощью лаборатории удается подобрать состав, который по прочности, сжатию, показателем водопоглощения обеспечит высокий уровень качества строительства нового коттеджа.

Жители новостроек прибегают к помощи лаборатории в борьбе с нерадивыми застройщиками. Недавно экспертное заключение лаборатории помогло собственникам одного многоквартирного дома заставить застройщика повторно залить стяжку во всех квартирах.

Шагая в ногу со временем, коллектив ЗАО «Томтехцентр» приобретает новейшее оборудование для ещё более точных измерений. ЗАО «Томтехцентр» приобрёл гидравлический пресс и прибор ИПС-МГ 4.03, который пришел на смену мотолотку Кошкарова. В прошлом году приобрели новое измерительное оборудование и получили лицензию на испытания в строительной лаборатории для дальнейшей работы. В планах – покупка новой морозильной камеры для испытаний материалов на морозоустойчивость.

Мы рады оказать вам свои услуги! Город Томск, проспект Фрунзе, дом 152, офис 302.

Телефоны 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76.

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

Сервисный центр по ремонту различных крановых установок, грузовых автомобилей и спецтехники. В том числе:

- диагностика и ремонт гидравлики;
- газосварочные работы;
- сварка аргоном;
- токарные, фрезерные работы;
- ремонт узлов и агрегатов: ДВС, КПП, РКПП, редукторов;

Оказание услуг спецтехникой:

- трапы;
- вибротатки;
- бульдозеры;
- краны;
- экскаваторы;
- самосвалы;
- автомобильный сваебой.

Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного

ремонта. Тёплые боксы для стоянки автотранспорта.

НАШ АДРЕС:

634015, г. Томск, улица Угрюмова, д. 5.

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:
8(3822) 22-11-52, 22-08-33.

Томсккрансервис.рф
bartenevda@tomeks.ru

СПОРТ

ФУТБОЛ

Вернулись в группу лидеров

ПОСЛЕ ДВУХ ПОРАЖЕНИЙ КРЯДУ «ТОМЬ» ОПУСТИЛАСЬ НА 7-Е МЕСТО, А ПОСЛЕ ДВУХ ПОБЕД НАД «ТОСНО» 3:2 И «ТОРПЕДО» 4:0 ВЗОШЛА НА 2-Ю СТРОЧКУ В ТУРНИРНОЙ ТАБЛИЦЕ.

Произошло это не только потому, что здорово играли томичи, а из-за того, что тульский «Арсенал» дома проиграл «Газовику» 0:3, а потом разгромил в Ярославле «Шинник» 4:0. Да и другие команды, бывшие выше «Томи» не добрали очков в последних двух турах.

Обольщаться от крупной победы над командой Валерия Карпина не надо. Этот коллектив только создаётся.



Весной он обязательно попортит кровь многим командам из верхней части таблицы. Ар-

мавицы будут стремиться к реваншу в игре с «Томью». Это однозначно. Но сейчас лето, сыграно 7 туров и всё ещё впереди.

Нашли ли свою игру, стали ли единой командой томские футболисты? Ответ на этот вопрос мы получим 23 августа, когда в Томск пожалует лидер ФНЛ – «Газовик» из Оренбурга. Команда ровная во всех линиях, играющая почти одним составом не первый сезон, четко выполняющая установки тренера, умеющая терпеть до конца, как это было в Туле, дожидаться своего «часа» и забивать мячи на любой вкус. Игра обещает быть интересной. Поболеем за «Томь»!

Результаты последнего тура: Газовик – Тосно 3:1, Шинник – Арсенал 0:4, «Луч-Энергия – Спартак-2» 1 :1, СКА-Энергия – КАМАЗ 4:0, Байкал – Енисей 1:0, Сокол – Балтика 1:1, Волгарь – Zenit-2» 0:3.

Спортивный обозреватель

ТАБЛИЦА ПЕРВЕНСТВА ФНЛ

#	Команда	И	В	Н	П	Голы	О
1	Газовик	7	6	0	1	13-2 (11)	18
2	Томь	7	5	0	2	19-11 (8)	15
3	Арсенал	7	4	2	1	14-8 (6)	14
4	Сокол	7	4	2	1	10-5 (5)	14
5	Луч-Энергия	7	4	2	1	8-5 (3)	14
6	Волга	7	4	1	2	5-5 (0)	13
7	Балтика	7	3	4	0	9-6 (3)	13
8	Зенит-2	7	3	3	1	12-8 (4)	12
9	Сибирь	7	3	2	2	8-7 (1)	11
10	Спартак-2	7	3	2	2	9-8 (1)	11
11	Шинник	7	2	2	3	8-11 (-3)	8
12	Тюмень	7	2	1	4	6-7 (-1)	7
13	Волгарь	7	2	1	4	9-11 (-2)	7
14	Тосно	7	2	1	4	7-11 (-4)	7
15	Енисей	7	2	1	4	3-8 (-5)	7
16	Факел	7	2	0	5	7-10 (-3)	6
17	Байкал	7	2	0	5	6-11 (-5)	6
18	СКА-Энергия	7	1	3	3	6-5 (1)	6
19	Торпедо	7	0	5	2	0-5 (-5)	5
20	КАМАЗ	7	0	0	7	0-15 (-15)	0

8 августа на 85-м году ушёл из жизни ЛЕОНИД МИХАЙЛОВИЧ КОЗЛОВ

УШЁЛ ИЗ ЖИЗНИ ЗАМЕЧАТЕЛЬНЫЙ ЧЕЛОВЕК ЗАСЛУЖЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬ РСФСР, КАВАЛЕР ОРДЕНА «ЗНАК ПОЧЕТА», 11 ПРАВИТЕЛЬСТВЕННЫХ НАГРАД, МЕДАЛИ «70 ЛЕТ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ», ПЕРВЫЙ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ВЕТЕРАНОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ЛЕОНИД МИХАЙЛОВИЧ КОЗЛОВ.

Его трудовая биография: от простого рабочего до генерального директора СПАО «Томскстройматериалы» достойна подражания. Он активно участвовал в становлении и развитии строительной индустрии. С созданием новых заводов, производств, цехов и участков в разных уголках нашей области появлялись рабочие посёлки, жилые массивы, школы, детские сады, поликлиники, дома культуры и другие социально значимые объекты, построенные из строительных материалов, поставленных с предприятий, коллективами которых он руководил.

Леонид Михайлович Козлов добился многого для приумножения авторитета строителя-созидателя.

Он был хорошим наставником молодых специалистов. Немало его учеников многие годы успешно трудились и трудятся на руководящих должностях в строительной отрасли не только Томска, Томской области, но и других регионов Сибири.

Леонид Михайлович Козлов многое сделал для создания областной ветеранской организации, объединившей в своих рядах более 9 тысяч строителей: ветеранов Великой Отечественной войны, труженников тыла, ветеранов труда из многих строительных, проектных, изыскательских организаций, предприятий по производству строительных материалов нашего региона.



По его инициативе была создана Аллея трудовой славы строительного комплекса Томской области.

Светлая память о Леониде Михайловиче Козлове надолго останется в наших сердцах.

И.А. Ошкин, Е.М. Собканюк, В.А. Голованов, В.Л. Чепкасов, С.А. Шевелёв, А.А. Трофимов, А.И. Поливанов, Н.С. Сперанская, П.С. Сухотеплый, В.Е. Богач и другие.

Томская область, Шегарский район, Посёлок Кулманы
7-923-457-70-63; 7-913-105-21-44
8(3822) 977-062; 977-063
Офис бронирования:
Томск, ул. Вершинина, д. 38
Наш сайт: lvushka.tom.ru

Уважаемые работники и ветераны строительного комплекса Томской области!
База отдыха «Ивушка» приглашает вас всех провести отпуск или выходные дни в кругу коллег, друзей и близких людей. Пусть эти дни станут по-настоящему праздничными и яркими.

Специально для Вас, при наличии этого купона, отдых с 10% скидкой на все услуги усадьбы «Ивушка».

СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ
ГРУППА КОМПАНИЙ

Навесные фасады и фасадное остекление
Алюминиевые окна, двери, перегородки
Противопожарная комплектация объектов
Монтаж и обслуживание лифтов
Алюминиевый металлопрокат

634009, г.Томск, пр.Ленина, 190, стр.2, офис №41
тел/факс: (3822) 90-27-26, e-mail: sibirskii.profil@mail.ru

СТИРЭКС
ЭКСТРУДИРОВАННЫЙ ПЕНОПОЛИСТИРОЛ

УТЕПЛИТЕЛЬ СТИРЭКС СТЕКЛО ЛИСТОВОЕ

Адрес: г. Томск, ул. Бердская, 12а.
Телефоны (3822) 788-100,
Факс (3822) 788-100.
www.stekloprom.ru www.stirex.ru

4 ЦВЕТА
ПОЛИГРАФИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

ОПЕРАТИВНАЯ ПОЛИГРАФИЯ:
печать
копирование
ламинирование
брошюровка

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЛЮБОЙ ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ
ПЕЧАТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ЛЮБЫХ ФОРМАТОВ
СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ
ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ
ТИСНЕНИЕ И КОНГРЕВ
ДИЗАЙН ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА:
таблички
вывески
штендеры и др.

Россия, 634009, г. Томск, ул. Набережная Озера, 26
тел. (3822) 783 063, 783 064, 200 272
4zveta@mail.ru, 16mail@sibmail.com www.4-cveta.ru

ПЕНЕТРОН ООО «Сфера-М»
РОССИЯ Т. 21-38-80
группа компаний г. Томск, ул. Загорная, 74а, оф. 107

ПЕНЕТРОН - ОТ ВОДЫ СПАСЕТ БЕТОН



ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ БЕТОНА

Техническое решение и доставка материала **БЕСПЛАТНО!**

www.sfera-penetron.ru e-mail: sfera_m_04@mail.ru

ПЕНОПЛАСТ (лист от 30 руб.)
СТИРЭКС

ВСЁ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ:
— Клей для пенопласта
— Дюбель-грибок
— Паро-, влаго-, ветрозащита «ИЗОСПАН»

ООО «Томпласт-ЛТД»
г. Томск, пр. Фрунзе, 137а («Троллейбусный парк»),
24-30-58, 24-30-38

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УНИВЕРСАЛ-ТОМСК
новый адрес

- ванны чугунные, ванны стальные
- трубы чугунные канализационные
- фасонные части чугунные
- мойки стальные
- поддоны душевые чугунные
- ЛЮКИ ЧУГУННЫЕ И ПОЛИМЕРПЕСЧАНЫЕ
- конвекторы стальные «Универсал», «Комфорт»
- санфаянс



6340015, г. Томск, ул. Угрюмова, д. 10, 2-й этаж, оф. 7
Тел.: 8-3822-257-347 E-mail: unitom@mail.ru

СЛУЖБА СПАСЕНИЯ БЕТОНА 215-911 216-911

Современные технологии гидроизоляции бетона

ПЕНЕТРОН

ПРОСТО НАДЕЖНО ЭКОНОМИЧНО

http://www.penetron.tomsk.ru
E-mail: penetron.tomsk@mail.ru

Негосударственное образовательное учреждение
НОУ «ТЕРИНФО» КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Подробная информация и заявки по тел/факс: 40-62-64
E-mail: Terinfo@mail.ru

ЮМОР

Почему мне с девушками не везёт?

Одесса. Пляж.
— Мона, ты куда-таки пошел!
Утонешь, у тебя же камни в почках!

— Изя, как узнать человека поближе?
— Мона, это так не сложно, просто приди к нему с вещами!

В Одессе фраза: «Ну, не буду вам мешать...» — означает, что помогать вам никто не собирается.

— Сара, теперь мы будем жить в дорогой квартире, как ты и хотела!
— Ой, Абрам, как я рада! Мы покупаем квартиру?
— Нет, нам повысили квартплату...

— Соломон Маркович! Шо такое зрелый возраст?
— Это период между концом иллюзий молодости и началом галлюцинаций старости...

— И почему мне с девушками не везёт?!
— А ты пробовал повесить подкову на счастье?
— Пробовал. Болтается без толку и только ходить мешают.

Вчера выиграла суд у ГАИ. Я им доказала, что на скорости 270 км/ч в час невозможно разглядеть знак 40 км/ч.

Не умею вкусно готовить. Поэтому готовлю голая. Хотя какая-то радость мужу...

Блондинка в роддоме плачет. Медсестра спрашивает:
— Почему вы плачете?
— У меня двойня, — всхлиывая, отвечает блондинка.
— И что?
— Что я мужу скажу, откуда второй ребёнок?

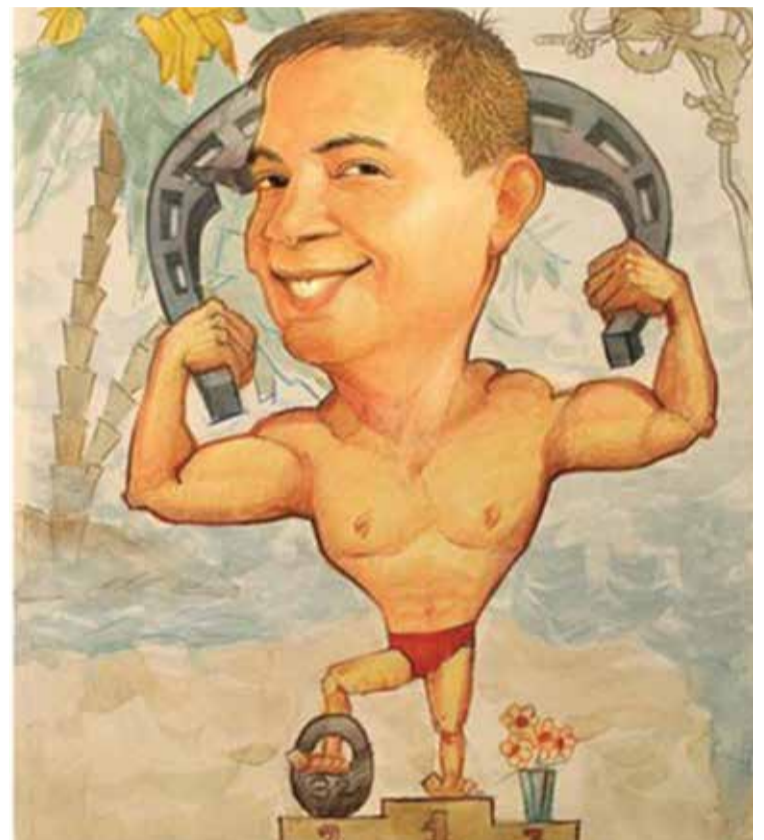
— Дорогой, доктор порекомендовал поехать нам отдохнуть на Багамы или на Канары. Куда мы поедем?
— К другому доктору!

«Западные санкции, западные санкции!» У нас товары как шли из Китая, так и идут.

— А мне зарплату прописью писать?
— А какая зарплата?
— 12 тысяч рублей.
— Слезами пиши.

Так вот, оказывается, почему на рублевых монетах изображен двуглавый орел. Одна голова следит за курсом доллара, другая — за курсом евро.

— Я отдала тебе лучшие годы моей жизни! — орет жена мужу.
— Не пугай меня, неужели впереди ещё и худшие?



— Эх, Семен Маркович, старость — это когда из половых органов остались одни глаза.
— Но взгляд-то хоть пока твердый?

Я ненавижу тех, кто корчит из себя культурных людей, разговаривая о Моцарте, при этом даже не видевших ни одной из его картин!

— Ты заболел? Когда пойдёшь к врачу?
— Потом...
— Врач «Потом» называется патологоанатомом!

Ученые доказали, что человек легко может прожить минимум 120 лет. А тяжело — 60 максимум.

Пока стоял в очереди к психиатру за справкой, что не состою на учете, до того распсиховался, что поставили на учет.

Бог дал — Бог взял. Вот на эту разницу люди и живут.

А вот черепаха без панциря — она голая или бездомная?

Если дела идут плохо, то дай им пройти мимо. Это не твои.

Прошлое не вернуть, но зато как его можно вывернуть!
Светлана СОРОКИНА
