



12+

На стройках Томска



№ 22 (360),
28 ноября
2019 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

24 НОЯБРЯ – ДЕНЬ МАТЕРИ

Высокое предназначение женщин ЗКПД

НЕТ, НАВЕРНОЕ, НИ ОДНОЙ СТРАНЫ, ГДЕ БЫ НИ ОТМЕЧАЛСЯ ДЕНЬ МАТЕРИ. В РОССИИ ДЕНЬ МАТЕРИ СТАЛИ ОТМЕЧАТЬ СРАВНИТЕЛЬНО НЕДАВНО, ОН ПРАЗДНУЕТСЯ В ПОСЛЕДНЕЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ НОЯБРЯ, ВОЗДАВАЯ ДОЛЖНОЕ МАТЕРИНСКОМУ ТРУДУ, ИХ БЕСКОРЫСТНОЙ ЖЕРТВЕ РАДИ БЛАГА СВОИХ ДЕТЕЙ И «В ЦЕЛЯХ ПОВЫШЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ЗНАЧИМОСТИ МАТЕРИНСТВА».

В этот морозный день так и хочется отогреть руки и души наших матерей и бабушек теплом своих сердец, признанием в любви. Очень верно сказал кто-то из древних философов: «Мама — это наш ангел-хранитель, наш дом, наша вселенная».

В современной жизни диапазон жизнедеятельности женщины-матери более широк: они являются активными участниками производства. В коллективе ЗКПД ТДСК таких женщин, отличных тружениц, заботливых матерей, хороших домохозяек — немало.

Знакомьтесь: ведущий инженер-технолог ОГТ Ирина Михайловна Грачёва, почётный строитель России главный технолог ЗКПД ТДСК Ирина Владимировна Якушко, инженер-технолог ОГТ Ирина Анатольевна Лавренова, ведущий инженер технического отдела Татьяна Владимировна Русакова, менеджер



офиса Анна Анатольевна Варфоломеева, ведущий инженер по качеству Елена Валериевна Лазарева и ведущий инженер-конструктор отдела главного конструктора Елена Сергеевна Молчунова.

НАМ ДЕТИ НА СЧАСТЬЕ ДАНЫ...

— В этот знаменательный день хотелось бы поговорить о детях и внуках наших женщин-матерей, о производственной

деятельности многих из них в газете писали немало, — подчеркнула председатель заводского профкома, мама и бабушка Серрафима Федоровна Воропаева. — Пусть расскажут, какое подрастающее поколение они воспитывают.

Анна Анатольевна Варфоломеева — бабушка с приличным стажем. Старший внук 15-летний Даниил учится на «хорошо» и «отлично», занимается баскетболом, игрой на гитаре, велоспортом, а 7-летняя внучка

Аня — беговыми лыжами, плаванием и художественной самодеятельностью. Радуют не только маму Наташу — выпускницу медицинского университета, — а в большей мере Анну Анатольевну.

15-летний Никита — сын Ирины Анатольевны Лавреновой — увлекается футболом, с удовольствием посещает тренировки на стадионе ДЮСШ «Кедр». Мама горячо болеет за него, радуется его успехам и победам команды сына.

Татьяна Русакова дала возможность дочери Екатерине получить хорошее образование. Окончив Томский государственный университет, Екатерина работает филологом, принимает активное участие в общественной жизни трудового коллектива, во всём помогает маме.

Сыну Ирины Якушко Антону 23 года. Получил хорошее образование, увлекается современными моделями автотехники. Во всём помогает родителям.

Окончание на 3 стр.

ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК»

ЕСТЬ ЛИ В МИРЕ ЧТО-ЛИБО ТРОГАТЕЛЬНЕЕ, СИЛЬНЕЕ, НЕИСТОВЕЕ И НЕЖНЕЕ, ЧЕМ МАТЕРИНСКАЯ ЛЮБОВЬ? СКОЛЬКО О НЕЙ ГОВОРИЛИ СТИХАМИ, ЗВУЧАЛО В ПЕСНЯХ — НО ВСЮ ГЛУБИНУ ВРЯД ЛИ МОЖНО ПЕРЕДАТЬ СЛОВАМИ...

В отделе главного бухгалтера ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК» работают такие женщины, которыми можно бесконечно восхищаться, говорить слова признательности, дарить цветы. Объединяет этих женщин преданность профессии, они полны гордости, что трудятся на флагмане строительной индустрии Томской области, Сибири и России. И гордятся по праву своими детьми, в которых вложили очень многое и получили ту отдачу, что подвигает их на большие дела.

Виктория Филатова — заместитель главного бухгалтера — работает на предприятии с 2010 года, а по специальности имеет немалый опыт, является хорошим помощником более молодым специалистам не только отдела, но всего коллектив ЗАО



«ТОМ-ДОМ ТДСК». Виктория Викторовна вместе с мужем — предпринимателем — воспитывает двух сыновей. Старший — Александр окончил Томский политехнический университет. Продолжает образование в магистратуре факультета маши-

ностроения. В свободное время увлекается лыжами. Младший сын 13-летний Владимир увлечён хоккеем.

Мама ходит на матчи с участием Володи, болеет за него, радуется его успехам в этом виде спорта. Тренируется её сын

в ледовом комплексе, который построил коллектив ЗАО «СУ ТДСК» при активной поддержке специалистов ЗАО «ТОМ-ДОМ».

Бухгалтер Татьяна Афонина, выпускница строительного факультета ТГАСУ по специальности «Промышленное и граждан-

ское строительство» получила позже экономическое образование. А два месяца назад стала бабушкой. Дочь Карина подарила двойняшек — мальчика и девочку. Хлопот прибавилось. К тому же зять Данил работает вахтовым методом: на севере страны обслуживает электроподстанции. Сын Татьяны Николаевны 20-летний Кирилл учится на том же факультете, что мать и по той же специальности. В учебе преуспевает, а ещё увлекается футболом.

— Я сама многие годы занимаюсь спортивным фитнесом, — говорит Татьяна Афонина. — Благодаря тому, что футболисты ТГАСУ и мой сын Кирилл выезжали на турнир в Сочи, мы — мамы — побывали в олимпийской деревне, купались в Черном море, болели за наших ребят, а они — за нас. Мы по фитнесу заняли 3-е место, а наши мальчики вернулись в Томск с победой.

Продолжение на 2 стр.

Нежным и ласковым самым...

В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Почётный президент Борис Мальцев провёл экскурсию для студентов ТГАСУ

15 НОЯБРЯ ГРУППА СТУДЕНТОВ ТРЕТЬЕГО КУРСА СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ТГАСУ ПОБЫВАЛА НА СТРОИТЕЛЬСТВЕ МИКРОРАЙОНА РАДОНЕЖСКИЙ.

Экскурсия организована по инициативе почётного президента Союза строителей Томской области, депутата Законодательной думы Томской области, профессора кафедры «Технологии строительного производства» вуза, Бориса Мальцева. В Радонежском ребята встретил Борис Черников, руководитель отдела маркетинга Томской домостроительной компании. Он подробно рассказал будущим строителям, в чем отличия микрорайона от жилого комплекса. Показал уже функционирующие объекты первых двух кварталов: школу, детский сад, жилые дома. Борис Черников отдельно отметил, что именно здесь тща-

тельно продуманы парковки. Далее студенты прошли на строительную площадку, где в момент экскурсии проходил монтаж панельного дома. Удалось понаблюдать за процессом заливки бетоном фундамента для монолитного дома и погружения в жидкий бетон металлических стержней для увеличения прочности конструкции. А также как применяется метод забивки – самый эффективный и быстрый способ погружения свай в грунт. И, конечно, продемонстрировали будущим строителям конечный результат этих трудов – квартиры в уже сданных жилых домах. Борис Черников показал квартиры разной планировки и разной отделки и ответил на многочисленные вопросы ребят. – Считаю, что студентам-строителям обязательно нужно бывать на настоящих стройках, – сказал Борис Мальцев. – Нам сегодня невероятно повезло, ребята мог-

ли увидеть, как забиваются сваи, как идёт монтаж конструкции каркасного дома, как идет заливка бетоном фундамента монолитного дома. Кстати, это будет первый монолитный 25-этажный жилой дом в Томске. Такие экскурсии формируют у студентов понятие о строительстве, строительной площадке, о видах строительно-монтажных и отделочных работ. То есть, об их будущей профессии, ведь строительство невозможно изучать лишь в теории, практические наглядные занятия просто необходимы. Это была первая экскурсия на строительный объект, где возводятся панельные дома. Следующая группа студентов посетит строительную площадку, где материал возводимых домов – кирпич. Затем студенты ТГАСУ побывают на объекте атомной станции в Северске.

Любовь СЁМЧИНА
Фото автора



МИНСТРОЙ РОССИИ

Вернуть архитектурный авторский надзор

МИНСТРОЙ РОССИИ СЧИТАЕТ НЕОБХОДИМЫМ УСИЛИТЬ СТАТУС АРХИТЕКТОРОВ В СТРОИТЕЛЬНОМ ПРОЦЕССЕ И ПРЕДЛАГАЕТ ВЕРНУТЬ ИМ ПРАВО НА АВТОРСКИЙ НАДЗОР ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОЕКТА, А ТАКЖЕ ОПРЕДЕЛИТЬ СЛУЧАИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО И ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОГО ПРАВА АВТОРА КОНЦЕПЦИИ НА СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ЕЕ РАЗВИТИЮ.

Об этом заявил глава Минстроя России Владимир Якушев во время финала II Российской молодежной архитектурной биеннале в Иннополисе.

Эти изменения уже отражены в законопроекте по актуализации федерального закона «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации». Кроме того, планируется formalizировать статус архитекторов и в

части требований по доступу к этой профессии, которая дает не только ряд полномочий, но и накладывает серьезную ответственность.

«Национальный проект «Жилье и городская среда» сегодня уже сформировал запрос среди регионов и муниципалитетов страны на специалистов в области архитектуры, на креативные идеи в сфере благоустройства и этот запрос продолжает расти. Ответом на него становятся архитектурные конкурсы и биеннале, где молодые архитекторы предлагают самые современные и эффективные решения, а в перспективе смогут продолжить свою работу уже в каком-то из регионов нашей страны. Сейчас практически завершена работа по созданию института главного архитектора субъекта, около десяти регионов еще не определились с выбором, но благодаря таким мероприятиям и этот вопрос бу-

дет закрыт», – отметил Владимир Якушев.

Глава Минстроя России также подчеркнул, что тема, которой посвящена II Российская молодежная биеннале – ревитализация промышленных территорий, очень актуальна в настоящий момент, так как ведомство занимается проработкой вопроса по внедрению института регламентированного выкупа по справедливой цене. По словам министра, это очень востребованная норма, особенно в ключе формирования комфортной городской среды.

«При этом при выкупе объекта собственнику должна быть предложена справедливая цена за него, либо предоставлена равноценная собственность. Мы продолжим заниматься этим законопроектом, и предлагаем регионам подключиться к этой работе», – добавил министр.

МИНСТРОЙ

СК «Капитель» вручена почётная грамота мэра



В день открытия III съезда строителей и проектировщиков Томской области состоялось награждение. Так, директор ООО «Строительная компания «Капитель» Александр Рабцевич получил из рук мэра Томска Ивана Кляйна почётную грамоту за добросовестный труд и выполненные работы по строительству ледозащитной дамбы в посёлке Эушта.

Фото Владимира БОБРЕЦОВА

Нежным и ласковым самым...

Начало на 1 стр.

У Лиляны Ермоловой сын Ярослав занимается в секции водного поло. В этом году за победу в первенстве Томской области по водному поло он получил I юношеский разряд. Тренировки и игры проходят в плавательном бассейне олимпийского класса «Звездный», в возведении которого большая заслуга коллектива компании, в том числе и ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК». Лиляна приехала в Томск из Казахстана, работает на предприятии с 2002 года. Купила квартиру в микрорайоне Солнечном, недавно приобрела автомобиль, прошла обучение и сдала успешно экзамен по вождению. Правда, пока ездит по городу Томску, планирует сделать и дальние поездки.

– Мы семью Лиляны летом возьмём с собой в очередную увлекательную поездку по горному Алтаю, – вступает в разговор бухгалтер Елена Беззубенко. – Мы с мужем Алексеем – техническим директором строительной компании «Стрек», выпускником дорожно-строительного факультета ТГАСУ, познакомились на одном из томских дорожных предприятий. Благодаря Алексею немало поездили по разным уголкам Томской области и Си-

бири. Вот и старшего сына Андрея приучили к путешествиям. Теперь надо и двухлетнего Степана привлечь к прекрасному. К тому же Андрей увлекается футболом, баскетболом, получил золотой значок ГТО. Мы очень рады за него.

На фото – четверо сотрудниц отдела. Главный бухгалтер Елена Юрьевна Шевелева в тот момент находилась в отпуске. Она воспитывает сына и дочь.

Характеризуют коллектив главного бухгалтера ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК» только положительными словами. Все эти женщины являются хорошими специалистами своего дела, глубоко вникающими в суть дела, постоянно расширяющими свой кругозор, доброжелательными, коммуникабельными и весёлыми. И главное – прекрасными мамами, хранительницами домашнего очага. Им – самым ласковым и нежным – посвящают дети свои успехи в учебе и спорте. Мужчины – признания в любви и букеты ярких цветов.

От редакции хочется им всем пожелать душевного спокойствия, успеха, сопутствующего во всём и всегда, доброго здоровья, крепких семейных отношений и счастья, переливающегося через край!

Фото и текст Александра МЕНЧИКОВА



НАЦПРОЕКТ «ДЕМОГРАФИЯ»

Новые детские сады появятся в трёх районах Томской области в 2020 году

СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕТСКИХ САДОВ НАЧАЛОСЬ В РАЙОННЫХ ЦЕНТРАХ КОЖЕВНИКОВО, ЗЫРЯНСКОЕ И МЕЛЬНИКОВО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ; ЗАВЕРШИТЬ РАБОТЫ ПЛАНИРУЕТСЯ В 2020 ГОДУ, СООБЩАЕТ ПРЕСС-СЛУЖБА ОБЛАСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ.

Ранее сообщалось, что власти Томской области прогнозируют демографический прирост в регионе до 2021 года. В мае во время ежегодного отчета перед депутатами Законодательной думы Томской области губернатор Сергей Жвачкин сообщил о планах за три года построить в регионе 17 новых дошкольных учреждений на 4,5 тысячи мест.

– Строительство трёх детских садов на 145 мест каждый началось в Кожевниковском, Зырянском и Шегарском районах. Разрешение на строительство учреждений по типовому проекту выдано в середине ноября, – говорится в сообщении.

Уточняется, что в Кожевникове работы ведёт коллектив ООО «Строительно-монтажное управление Томской домостроительной компании», с ней заключен муниципальный контракт на 237 миллионов рублей. Средства на эти цели направлены из бюджетов всех уровней. В Зырянском детсад также строит ООО «СМУ ТДСК», стоимость муниципального контракта – 202,3 миллиона. В селе Мельниково Шегарского района новый сад строит ЗАО «Строительное управление ТДСК», стоимость контракта – 209,1 миллиона рублей.

Со ссылкой на заместителя губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Евгения Паршуту добавляется, что завершить строительство этих трёх объектов планируется в 2020 году.

Строительство детских садов, по данным пресс-службы, ведётся в рамках национального проекта «Демография».

РИА Томск



ЮЖНЫЕ ВОРОТА

ГОССТРОЙНАДЗОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВЫДАЛ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ НОВОЙ ШКОЛЫ, ПОСТРОЕННОЙ В МЕГАРАЙОНЕ ЮЖНЫЕ ВОРОТА В ПОСЕЛКЕ ЗОНАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА, ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ; ПЛАНИРУЕТСЯ, ЧТО УЧЕНИКОВ ОНА ПРИМЕТ УЖЕ 1 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА.

Томская домостроительная компания построила новую школу на 1100 мест. Выкупить школу власти планируют в 2020 году. На это предусмотрено 1,1 миллиарда рублей (687,8 миллиона из областного бюджета и 393,6 миллиона – из федерального). Ввести здание новой школы в эксплуатацию планировалось в

Возведена школа на 1100 ученических мест



ноябре 2019-го.

– Построить школу в Южных Воротах нам помог президентский национальный проект «Образование»... Мы договорились со строителями и жителями, что в каждом новом микрорайоне будет все необходимое для жизни, и от этого курса не отступим. Новая школа примет первых учеников в День знаний в 2020 году, – цитируется в сообщении губернатора Сергей Жвачкин.

Добавляется, что здание введено в эксплуатацию, а региональный госстройнадзор выдал заключение о соответствии объекта требованиям проектной документации. Здание новой школы в 22 тысячи квадратных

метров расположено по адресу улице Грачева, 6а. Помимо учебных классов, здесь есть актовый зал на 400 мест, два спортивных зала, тренажерный зал, зал хореографии и медицинский блок.

За последние три года это уже пятая новая большая школа в Томской области: в 2017 году открылась школа в микрорайоне Солнечная Долина, в 2018-м – школа «Перспектива» на улице Никитина и школа в микрорайоне Радонежский, а в 2019-м – школа на улице Федоровского. Ещё одна большая школа должна появиться в микрорайоне Северный Парк под Томском в 2021 году.

РИА Томск

ООО «ПКБ ТДСК»

Поздравляем с юбилеем!

6 ноября ведущий архитектор ООО «Проектно-конструкторского бюро ТДСК» Дмитрий Владимирович Кожурков отметил 55-й день рождения.

Уважаемый

Дмитрий Владимирович!

От всей души поздравляем Вас с 55-летием!

Желаем новых трудовых свершений, творческого подхода к выполнению поставленных задач, неиссякаемой энергии и долголетия.

Счастья, здоровья и благополучия!

Коллектив ООО «ПКБ ТДСК»



ООО ЗКПД ТДСК

Нам дети на счастье даны...

Начало на 1 стр.
15-летняя Мария – дочь Елены Молчуновой – учится в академическом лицее. Радует маму отличными оценками, увлекается программированием и рисованием.

Старшему сыну Ирины Грачёвой – Александру – 28 лет. Он получил два высших образования, работает проектировщиком в институте НИПИнефть. Младший сын – 16-летний Артём – помимо основной учебы в школе посещает класс дополнительного образования МВД.

Елена Лазарева воспитывает двух сыновей. Старший – 9-летний Сергей – учится в гимназии №24 с уклоном английского языка, увлекается плаванием. Младший сын Саша 5 лет ходит в детский сад и во многом подражает старшему брату.

Вот такие талантливые дети растут в

семьях наших очаровательных мам. Они являются для детей хорошим примером не только в труде (в их активе немало благодарностей и почётных грамот за многолетний добросовестный труд, преданность профессии строителя), но и в общественной жизни. Без их участия не обходится ни одно мероприятие на предприятии. Будь это выставка даров природы, разведение цветов, как на мичуринских участках, так и в кабинетах, выставка картин и различных поделок, участие в заводской художественной самодельности, спортивных состязаниях, наставничестве.

Пусть их чуткие материнские сердца всегда будут спокойно биться в такт с радостью, успехом и гордостью за своих деток.

Будьте здоровы и счастливы! Ведь Вы – наше всё!

А.НИКОЛАЕВ

НАЦПРОЕКТ

Диплом Министерства транспорта

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ОТМЕЧЕНА ДИПЛОМОМ МИНИСТЕРСТВА ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ИСПОЛНИТЕЛЬСКОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ».

Вручение диплома состоялось на XIII международном форуме «Транспорт России», который проходил в рамках ежегодной «Транспортной недели» в Москве. Награду получил руководитель проектного офиса национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в

Томской области – заместитель губернатора по промышленной политике Игорь Шатурный.

– При реализации нацпроекта нам помог опыт предыдущих лет – по инициативе губернатора Сергея Жвачкина Томская область в 2017-2018 годах участвовала в федеральном приоритетном проекте «Безопасные и качественные дороги». За два года мы сформировали проектный офис, который, понимая важность поставленной президентом России задачи, выполняет эффективную работу на всех этапах, – отметил Игорь Шатурный.

Вице-губернатор подчеркнул, что Томская область была отмечена в числе лидеров в

стране по контракции объектов, старту дорожно-ремонтной кампании и среди первых регионов завершила годовой план нацпроекта. За высокие результаты регион получил дополнительное финансирование на этот год в размере 52,7 миллиона рублей, которое направлено на второй этап строительства подъезда к терминалу томского аэропорта.

В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» Томская область в 2019 году отремонтировала 138 километров улично-дорожной сети, затратив на эти цели более 2,6 млрд рублей.

Пресс-служба АТО

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЕ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Реформирование системы капремонта

ДЕПУТАТЫ ПАРЛАМЕНТСКОГО КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ ПОДГОТОВИЛИ ЗАМЕЧАНИЯ К ПРОЕКТУ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «О ФОНДЕ СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА» В ЧАСТИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА».

– Депутаты комитета уже не раз обращали внимание на эти вопросы, – напомнил председатель комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Сергей Автомонов. – Мы рекомендовали администрации области исключить из программы капремонта дома с износом более 70 процентов. Но рассмотрение соответствующего законопроекта было отложено в связи с отсутствием механизма. Мы анализировали ситуацию на ме-

сте в ходе выездного заседания комитета по пяти районам области в сентябре этого года и сами видели примеры, когда смета капремонта деревянного дома больше 20 миллионов, а это около 4 миллионов в расчете на одну квартиру при её рыночной стоимости 750 тысяч рублей. Здесь видны риски для финансовой устойчивости регионального фонда капремонта в целом.

В федеральный закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» предлагается внести поправки, предусматривающие расширение направлений расходования финансовой поддержки Фонда ЖКХ на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. При расселении аварийного жилья за счёт средств Фонда ЖКХ можно будет предоставлять собственникам, для которых жилое помещение в аварийном доме являлось единственным, субсидии на приобретение жилья или компенсировать часть процентов по ипотечным кредитам. Депутаты отметили, что это будет способствовать усилению защиты прав жителей ветхих и аварийных домов.

– Мы обсуждали этот законопроект с профильными департаментами администрации, – продолжил Сергей Автомонов. – Есть целый перечень вопросов к реализации предлагаемых норм, по которым наши позиции совпадают. Поэтому мы рекомендуем собранию думы поддержать законопроект с целым перечнем замечаний.

По итогам обсуждения администрации региона было рекомендовано рассмотреть возможность включения в госпрограмму «Развитие коммунальной инфраструктуры в Томской области» подпрограммы по реновации теплосетевого хозяйства, предусматривающей различные механизмы решения проблемы (например, переключение на локальные источники теплоснабжения) и подпрограммы по модернизации объектов «малой энергетики» (дизельные электростанции), а также привлечения финансирования из федерального бюджета и Фонда ЖКХ на реализацию мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

ДЛЯ РАССЕЛЕНИЯ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ В ОБЛАСТНОМ ЦЕНТРЕ ЗАКУПЛЕНА 71 КВАРТИРА. ВСЕГО В РАМКАХ ПРОЕКТА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО СОКРАЩЕНИЯ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» (НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА») В ТОМСКЕ В 2019 ГОДУ ПЛАНИРУЕТСЯ РАССЕЛИТЬ 860 ЧЕЛОВЕК, ПРОЖИВАЮЩИХ В АВАРИЙНЫХ КВАРТИРАХ. НА ЭТИ ЦЕЛИ ИЗ БЮДЖЕТОВ ВСЕХ УРОВНЕЙ ВЫДЕЛЕНО ПОВСЕ 700 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ.

– В Томске завершаются аукционы по приобретению ещё 73 квартир под расселение. Также с 33 семьями заключены соглашения по выплатам компенсаций за

Расселение из аварийных домов

аварийное жильё, – сообщил заместитель губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Евгений Паршутто. – Специалисты районных администраций ежедневно проводят оценку расселяемого жилья, полностью завершить эти процедуры планируется в ближайшее время. Всего в 2019 году в областном центре необходимо расселить 313 аварийных квартир. До конца года планируется приобрести все оставшиеся квартиры и заключить все соглашения с гражданами.

Ранее расселение аварийного жилья по нацпроекту полностью завершилось в Асиновском районе: новые квартиры здесь получили 25 человек.



В Чаинском районе, где в 2019 году необходимо расселить 18 жителей, программа выполнена на 70%.

Томские власти провели приёмку 53 квартир в микрорайоне Радонежском, приобретенных по программе переселения граждан из

РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ

Новый дом культуры в Клюквинке

В ТАЁЖНОМ ПОСЁЛКЕ КЛЮКВИНКА ВЕРХНЕКЕТСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАВЕРШИЛОСЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА КУЛЬТУРЫ С КИНОЗАЛОМ НА 100 МЕСТ.

Решение о строительстве нового ДК в Клюквинке губернатор Сергей Жвачкин принял после встречи с местным жителем Юрием Мухачевым. 11 января он приехал к главе региона на приём по личным вопросам и рассказал, что прежний клуб в поселке построен еще в 50-х годах, из-за ветхости не пригоден для эксплуатации и в результате клюквинским творческим коллективом приходится ютиться в сельской школе. Губернатор Сергей Жвачкин выделил из областного бюджета 45 миллионов рублей на строительство нового дома культуры.

Строительство этого объекта близ реки Чачамга началось уже в феврале в рамках государственной программы «Развитие культуры и туризма в Томской области». Застрой-

щик – ООО «Передвижная механизированная колонна-М» – в срок возвел здание площадью в 500 квадратных метров и выполнил внутреннюю отделку помещений.

В новом клубе оборудована большая сцена, гардеробная, костюмерная и репетиционные комнаты. Также здание оснащено пандусом, санузлом и специальными местами в зрительном зале для маломобильных людей.

– Недавно мы открыли обновленный дом культуры в поселке Самусь. А сегодня готовимся к открытию ещё двух новых сельских ДК – в поселке Клюквинка в Верхнекетском районе, – сказал губернатор Томской области Сергей Жвачкин. – Я принял решение, и муниципалитеты меня поддержали: каждый год строить минимум один сельский дом культуры. И в этом году мы перевыполнили план. Не устаю повторять: в тех посёлках, где есть полноценный дом культуры, всегда будет кипеть жизнь.

Tomsk.gov.ru

МОСКВА

Жильё сдавать с отделкой

СТОЛИЧНЫЕ ВЛАСТИ ОБЯЗАЛИ ЗАСТРОЙЩИКОВ ПРЕДУСМАТРИВАТЬ НАЛИЧИЕ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКИ КВАРТИР В АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЯХ (АГР) НОВОСТРОЕК. ОБ ЭТОМ СООБЩИЛА ГЛАВА АССОЦИАЦИИ ИНВЕТОРОВ МОСКВЫ ЛЮБОВЬ ЦВЕТКОВА НА КОНФЕРЕНЦИИ URBAN SPACE, ДОБАВИВ, ЧТО СООТВЕТСТВУЮЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ГОРОДА УЖЕ ВНЕСЕНЫ.

Согласно поправкам, теперь в состав материалов АГР для новостроек должны входить сведения об отделке квартир, предусматривающей чистовое покрытие пола,

оклейку стен обоями, покраску стен, облицовку стен плиткой, установку дверей, сантехники и электроплиты. Чистовая отделка столичных новостроек предполагает также наличие розеток и выключателей, светильников верхнего света, датчиков пожарной сигнализации и пожарных квартирных кранов, счётчиков учёта расхода горячей и холодной воды, полотенцесушителя и радиорозетки. Требования распространяются на АГР, утверждаемые с конца октября 2019 года. Власти Москвы стремятся развивать городские районы гармонично, чтобы ремонты в новостройках не длились десятилетиями.

СГ-Онлайн

нежский) 35 однокомнатных квартир площадью от 33 квадратных метров и 18 двухкомнатных квартир площадью 52 квадратных метра.

Все выявленные недостатки застройщик должен будет устранить, и после этого квартиры будут переданы жителям домов, признанных аварийными в период с 1 января 2012 по 1 января 2017 года.

– Это важный этап реализации национального проекта «Жильё и городская среда». Всего в 2019 году планируется расселить 313 жилых помещений, из которых жители 161 муниципальной квартиры получат новое жильё, а собственники 156 жилых помещений – выплату возмещения стоимости. Предоставить новые квартиры жильцам планируется уже до конца 2019 года, – цитируется в сообщении мэр Томска Иван Кляйн.

РИА Томск

7 медалей Томского коммунально-строительного техникума на V региональном чемпионате «Молодые профессионалы»

15 НОЯБРЯ В ЦЕНТРЕ КУЛЬТУРЫ ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИВЕРСИТЕТА БЫЛИ ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ V РЕГИОНАЛЬНОГО ЧЕМПИОНАТА «МОЛОДЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЫ» (WORLDSKILLSRUSSIA).

Чемпионат проходил на 17 площадках города Томска и Томской области. ОГБПОУ «Томский коммунально-строительный техникум» являлся площадкой, на которой в течение трёх дней участники демонстрировали свои профессиональные навыки в компетенциях: «Сантехника и отопление», «Сухое строительство и штукатурные работы», «Облицовка плиткой». Также студенты техникума принимали участие в соревнованиях на центральной площадке по компетенции «Электромонтаж» и на площадке Томского экономико-промышленного колледжа по компетенции «Охрана труда».

Всего в чемпионате на площадке ТКСТ приняли участие 19 студентов, из которых 15 участников представляли Томский коммунально-строительный техникум. И весьма успешно. Так в компетенции «Сантехника и отопление» победу одержал студент группы



№457 Вячеслав Плаксин. Второе и третье места заняли студенты группы № 459 Тимур Гусаков и Дмитрий Бармин. Успех с ребятами по праву разделил Александр Владимирович Ботов, мастер производственного обучения, который на протяжении долгого времени занимался подготовкой ребят к чемпионату. Нужно отметить, что в

данной компетенции приняли участие 5 студентов ТКСТ. Ещё один участник демонстрировал свои навыки вне зачёта. Это был студент Чебоксарского техникума строительства и городского хозяйства.

В рамках реализации национального проекта «Образование» и регионального проекта «Молодые профессионалы»

Томский коммунально-строительный техникум недавно открыл новую, оснащенную современным оборудованием мастерскую «Облицовка плиткой», которая позволила впервые провести чемпионат по данной компетенции. На старт вышли 5 студентов техникума. Лучший результат показали Степан Карпов из группы

№216/1 и Петр Парфенов из группы №228. На церемонии награждения им были вручены золотые медали. Третье место заняла Анжелика Панихина из группы №228. Студентов для участия в чемпионате по данной компетенции готовила Елена Геннадьевна Глазкова – мастер производственного обучения.

В компетенции «Сухое строительство и штукатурные работы» спор за звание чемпиона области вели три студента ТКСТ и три представителя Бакчарского филиала Кривошеинского агропромышленного техникума. Чемпионом стал Денис Степанов из группы №858. К соревнованиям его и других студентов техникума готовил Алексей Александрович Макаров.

В скором будущем студенты Томского коммунально-строительного техникума, завоевавшие золотые медали V регионального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkillsRussia), поборются на отборочных соревнованиях за выход в финал национального чемпионата.

Фото Александра МЕНЧИКОВА

На снимках:

В.Плаксин, Т.Гусаков и Д.Бармин

Денис Степанов

С.Карпов, А.Панихина и П. Панферов



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

СТРОИТЕЛЬСТВО ХИРУРГИЧЕСКОГО КОРПУСА ТОМСКОГО ОБЛАСТНОГО ОНКОЛОГИЧЕСКОГО ДИСПАНСERA ИДЁТ В УСИЛЕННОМ ТЕМПЕ. В ТРИ СМЕНЫ НА ОБЪЕКТЕ ТРУДИТСЯ 45 ЧЕЛОВЕК.

Подрядчик (ЗАО «Строительное управление ТДСК») продолжает армирование и заливку фундамента цокольного этажа. Уже залито почти 1,2 тысячи кубометров

На стройке хирургического корпуса

бетона, до конца ноября строители планируют залить ещё 500 кубических метров.

– Работы на стратегически важном социальном объекте перешли на круглосуточный режим. Только в первую смену здесь трудится 25 строителей, – сообщил заместитель губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Евгений Паршутто. – В конце года

мы решим вопрос с присоединением хирургического корпуса ко всем коммуникациям.

Он уточнил, что сейчас на площадке работает единственный в Томской области башенный подъемный кран КБ-401, отличающийся особой маневренностью. Стрела крана длиной 40 метров позволяет перекрывать всю строительную площадку, повышая скорость работ.

До конца года на объект планируется закупить вентиляционную систему и лифтовое оборудование.

Хирургический корпус онкодиспансера вместит стационар на 120 коек, а также поликлинику. Работы по возведению объекта начались в апреле 2019 года, плановый срок их окончания — 2021 год.

TOMSK.GOV.RU



Лиха беда начало

В РОССИИ СОЗДАН ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ОТНЫНЕ ВНЕСЕНИЕ НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ НЕ ТРЕБУЕТ ПРОВЕДЕНИЯ ПОВТОРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ. В МИНСТРОЕ СЧИТАЮТ, ЧТО ДАННАЯ МЕРА ПОЗВОЛИТ ИСКЛЮЧИТЬ ВО МНОГИХ СЛУЧАЯХ НЕОБХОДИМОСТЬ ПОВТОРНОГО ЗАХОДА В ЭКСПЕРТИЗУ С ОТКОРРЕКТИРОВАННЫМ ПРОЕКТОМ. ТАКИМ ОБРАЗОМ, УВЕРЕНЫ ЧИНОВНИКИ, БУДУТ СОЗДАНЫ УСЛОВИЯ ДЛЯ СНИЖЕНИЯ ВРЕМЕННЫХ И ФИНАНСОВЫХ ИЗДЕРЖЕК ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В СООТВЕТСТВИИ С ИНВЕСТИЦИОННЫМ РЕШЕНИЕМ И ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ СРОКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА.

Так ли это в действительности? Компетентные эксперты критически оценивают нововведение и опасаются, что они чреваты созданием множества проблем и для заказчиков, и для проектировщиков.

Напомним, положения об экспертном сопровождении закреплены Федеральным законом № 151-ФЗ от 27 июня 2019 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Кроме того, в нём содержатся поправки в части проведения повторной экспертизы проектной документации.

Порядок проведения экспертизы проектной документации в форме экспертного сопровождения устанавливается постановлением Правительства РФ. Пока же на федеральном портале проектов нормативных актов опубликован только проект постановления.

В Градостроительном кодексе появилось понятие договора об экспертном сопровождении, который заключается на 1 год с возможностью пролонгации. За проведение государственной экспертизы в форме экспертного сопровождения установлена плата за год — 10% размера платы за проведение первичной госэкспертизы (в соответствии с проектом поправок к постановлению правительства РФ от 5.03.2007).

В Минстрое считают, что такой подход позволит привлечь экспертов к работе над проектом на более раннем этапе и исключить во многих случаях необходимость проведения повторной экспертизы. Кроме того, сократятся сроки и финансовые издержки при реализации проекта, а также сроки строительства объекта.

При этом, если в ходе экспертного сопровождения в проектную документацию будут внесены изменения, требующие проведения экспертизы проектной документации, то орган исполнительной власти или организация, проводившая экспертизу, по итогам внесения таких изменений выдает заключение экспертизы проектной документации. Сведения о заключении подлежат включению в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ЕГРЗ).

И дополнительное направление проектной документации на проведение повторной экспертизы не требуется.

В Минстрое отмечают, что разработанные меры, при которых экспертиза «встраивается» в процесс строительства, устраняет административные барьеры при проектировании и строительстве, с полным сохранением требований к безопасности объектов. Законодательные изменения, по мнению чиновников, призваны ликвидировать одну из самых болезненных на сегодняшний день проблем — необходимость повторной экспертизы при любых, в том числе незначительных, изменениях проектной документации. Благодаря этому строительство объектов можно будет сократить на 3-6 месяцев с полным сохранением требований безопасности зданий и сооружений, что важно для успешной реализации национальных проектов.

В Минстрое подчеркнули, что экспертиза проектной документации по решению застройщика может не проводиться, если в проектную документацию, получившую ранее положительное заключение экспертизы, внесены изменения, не затрагивающие несущие строительные конструкции объекта (за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы). Или если эти изменения в проект не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов.

Не требуется проведение повторной экспертизы, если изменения, внесенные в проект, не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, промышленной безопасности, государственной охраны объектов культурного наследия. А также к безопасному использованию атомной энергии, к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта.

В Минстрое считают, что при наличии экспертного сопровождения в разы сокращается стоимость и время прохождения повторной экспертизы в случае внесения в проект тех или иных изменений. При этом заказчику не надо останавливать стройку и собирать заново все документы для подачи проектной документации в экспертизу.

Уже в ходе реализации национальных проектов государство намерено распространить такой интегрированный подход на все виды контрольно-надзорной деятельности в строительной сфере. Более того, в настоящее время на уровне Министерства цифрового развития и Мини-



стерства финансов рассматриваются даже варианты создания в будущем единой электронной системы объективного контроля и управления, которая охватывала бы все этапы жизненного цикла объектов капитального строительства, а также все контрольно-надзорные, экспертные и регистрационные процедуры.

В то же время специалисты отрасли дают несколько иные оценки введению института экспертного сопровождения. Публикуем их комментарии.

Юлия ПАВЛОВА, директор по развитию ООО «Томский центр ценообразования в строительстве»: экспертное сопровождение подменяет функции авторского надзора и технического контроля.

— Понятие института экспертного сопровождения проектов в правоприменительную практику почему-то вводится изменениями в Федеральный закон о долевом строительстве № 151-ФЗ. Не знаю, из каких соображений это сделано Минстроем, наверное, чтобы эти поправки никто не нашёл.

Вроде бы хорошее дело министерство затеяло — сократить длинную и сложную процедуру прохождения экспертизы проекта и исключить при незначительных изменениях в документации повторную экспертизу. Однако сегодня ни органы госэкспертизы, ни проектные организации не готовы выполнить требования закона.

Например, главный инженер проекта (ГИП) обязан иметь аттестат эксперта. В противном случае заказчику требуется повторная экспертиза. Но таких ГИПов, у которых есть ещё и аттестат эксперта, у нас пока нет. Потребуется как минимум полгода, чтобы его получить. Да и вряд ли проектные организации тотчас ринутся аттестовывать своих специалистов как экспертов. Проблема повторных экспертиз — это головная боль заказчика, а не проектировщика. Поэтому у проектной организации нет особого экономического интереса в получении этих документов. Зато есть риск потерять аттестованного на деньгах компании ГИПа, который

может уволиться и работать экспертом.

По закону у заказчика есть право заключить договор на экспертное сопровождение с исполнительным органом власти, который проводит экспертизу проекта. Эксперты будут отслеживать все изменения, которые вносятся в проект в ходе его реализации, и оценивать, нужна ли повторная экспертиза. Если экспертиза нужна, то они её и проведут. Фактически повторную экспертизу не отменили, и требования к проектной документации при экспертном сопровождении такие же, как при экспертизе. То есть экспертное сопровождение мы заказываем у самой же экспертизы! И эту работу нужно оплачивать.

С моей точки зрения, экспертное сопровождение подменяет функции авторского надзора и технического контроля. Зачем ещё платить за экспертное сопровождение? Причём речь идёт о приличных суммах: начальная экспертиза составляет примерно 20% стоимости проекта и ещё 10% — экспертное сопровождение. Некоторые эксперты уже говорят о том, что стоимость проектирования будет ниже, чем стоимость экспертизы.

Экспертиза — бюджетная организация и социальные объекты — школы, детские сады тоже бюджетные, какой смысл перекладывать деньги из одного кармана в другой? Заказчику, как правило, не хватает выделенных средств, например, деньги не были заложены на повторную экспертизу и так далее. И их нужно где-то изыскивать. Теперь ещё дополнительные средства бюджета будут тратиться на экспертное сопровождение. Порядок проведения экспертизы проектной документации до сих пор не определен. Он будет устанавливаться постановлением Правительства РФ. Пока же есть только проект.

Ещё в одном важнейшем документе, Стратегии инновационного развития строительной отрасли до 2030 года, который будет определять развитие отрасли в России, сказано, что через 10 лет 70% проектов будут реализовываться с экспертным сопровождением.

Эта идея вообще-то не нова. Ещё в 1995 году Главгосэкспертиза России выпустила для органов государственной экспертизы рекомендации по организации экспертного сопровождения проектной документации. Кстати, нынешний порядок тоже носит рекомендательный характер.

Александр Седиков, исполнительный директор Ассоциации «Томское проектное объединение»: экспертное сопровождение должно быть бесплатным.

— Экспертное сопровождение проектов по идее очень полезная вещь. В Томске институт экспертного сопровождения востребован и успешно работает. Проведением негосудар-

ственной экспертизы проектной документации занимается компания, которая не ограничивает свою деятельность нашим регионом. Эксперты этого бюро работают только с объектами негосударственной формы собственности. Теперь законодательство предлагает распространить подобную практику на бюджетные отношения, то есть на то, что строится и ремонтируется за государственный счет. Вопрос в том, что по закону заказчик должен заплатить не менее 10% от стоимости экспертизы проекта за такое сопровождение. То есть начнутся узаконенные поборы, которые неизбежно скажутся на удорожании стоимости экспертизы, а это удорожание стоимости проекта, строительство объекта, и, в конце концов, отразится на стоимости кв. метра, если мы говорим о жилье.

Вводить экспертное сопровождение проектов строительства имеет смысл только в том случае, если эти услуги будут бесплатными либо за символическую плату. Потому что проведение экспертизы нынче очень дорогое удовольствие. Я не понимаю, каким образом Минстрой РФ планирует сократить финансовые издержки при реализации проекта, устанавливая плату за его сопровождение на стадии проектирования и прохождения экспертизы.

А вот экономия по срокам действительно может получиться приличная. Запроектировали фундамент — эксперт проверил, выполнили, например, канализационные сети — эксперт опять проверил и так все разделы проекта. Собрал документацию, принес в госэкспертизу, там уже и проверять особо нечего, эксперты дают положительное заключение.

Для небольших проектных групп, которые завоевывают свое место под солнцем, проектное сопровождение не есть благо. Вряд ли они смогут обучить экспертов, т.е. пройти аттестацию и получить право работать в сфере экспертизы проектной документации.

Для крупных устоявшихся фирм это, наверное, не проблема. С другой стороны, аттестованный специалист может уволиться и работать самостоятельно. Но от рисков у нас никто не застрахован. Знаю, что некоторые люди самостоятельно, за свой счёт получают аттестат эксперта и после этого предлагают свои услуги.

У моего коллеги в Омске, где он возглавляет проектное предприятие, которое в том числе занимается проведением негосударственной экспертизы, — ГИПы и ГАПы имеют аттестаты эксперта. Во-первых, это повышает профессиональный уровень специалистов, во-вторых, такая организация имеет конкурентное преимущество перед всеми остальными предприятиями.

«Нормы и цены в строительстве», №10, 2019г.

ФУТБОЛ

На перерыв ушли десятиными

ТОЧНЕЕ ПОСЛЕ 25 ТУРОВ ТОМИЧИ ДЕЛЯТ 9-10 МЕСТА С «ЧАЙКОЙ» ИЗ СЕЛА ПЕСЧАНОКОПСКОЕ. ПОСЛЕДНИЙ ОТРЕЗОК ДЛЯ «ТОМИ» ВЫДАЛСЯ ОЧЕНЬ СЛОЖНЫМ.

На фоне большого числа травмированных и привлечения молодых ребят сибиряки сумели в 6 играх одержать 2 победы. Со счётом 4:0 дома одолели «Луч» из Владивостока (после этой игры команду гостей возглавил экс-тренер «Томи» Валерий Петраков, его команда сенсационно 23 ноября победила «Торпедо» в Москве со счётом 2:0).

Томичи ещё один матч выиграла в Иваново у местного «Текстильщика» со счётом 2:0. В остальных же уступила. 31 октября в кубковом матче от «Зенита» получила 4 безответных мяча. Потом выезжала в Курск, где на «флажке» уступила «Авангарду» 2:3. В последних турах томичи проиграли «Енисею» 0:3 и «Ротору» 0:2. В 25 турах было одержано 9 побед, столько же игр завершились ничью, 7 матчей проиграно. По пропущенным мячам томичи остались 4-ми, а по забитым лишь 10-ми. Год назад при 13

победах в активе «Томи» было 46 очков и 2-е место в таблице, что позволило томичам в мае завоевать бронзовые медали.

Впереди у команды отдых, лечение, восстановление и подготовка к весеннему отрезку чемпионата ФНЛ. Предстоят 13 туров. Первый же матч 9 марта будет сложным. «Химки» рвутся в зону стыков. 15 марта «Томь» будет принимать «Краснодар-2». 22-го примет московское «Чертаново», которое здорово играет на выезде. 29 марта предстоит выезд в Нижнекамск, где местная команда в ноябре поднялась на 5-е место. 4 апреля «Томь» встретится с «Шинником», 8-го числа полетит в Москву на матч со «Спартаком-2», 12 апреля примет «Торпедо», 18-го поедет в село Песчанокоское, 26-го будет домашняя игра с «Факелом». В мае предстоит 4 игры: 2-го в Калининграде с «Балтикой», 6-го дома с хабаровским «СКА», 10-го выезд в Саранск на игру с «Мордовией», а 16-го заключительный матч с «Нижним Новгородом». Есть шансы набрать 18-20 очков и остаться в середине турнирной таблицы.

Спортивный обозреватель



ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА ФНЛ

#	Команда	И	В	Н	П	Голы	О
1	Ротор	25	16	4	5	39-20 (19)	52
2	Торпедо М.	25	16	3	6	37-23 (14)	51
3	Химки	25	15	5	5	45-17 (28)	50
4	Чертаново	25	13	9	3	32-18 (14)	48
5	Нефтехимик	25	13	7	5	35-22 (13)	46
6	Шинник	25	11	7	7	40-33 (7)	40
7	Балтика	25	11	6	8	32-23 (9)	39
8	СКА Х.	25	10	7	8	37-28 (9)	37
9	Чайка	25	10	6	9	29-27 (2)	36
10	Томь	25	9	9	7	30-22 (8)	36
11	Н. Новгород	25	9	8	8	28-27 (1)	35
12	Краснодар-2	25	6	10	9	30-30 (0)	28
13	Армавир	25	6	9	10	22-27 (-5)	27
14	Авангард	25	5	12	8	26-36 (-10)	27
15	Луч	25	6	8	11	27-38 (-11)	26
16	Спартак-2	25	6	7	12	37-43 (-6)	25
17	Енисей	25	6	7	12	21-37 (-16)	25
18	Мордовия	25	4	7	14	19-38 (-19)	19
19	Текстильщик	25	5	2	18	24-51 (-27)	17
20	Факел	25	3	7	15	13-43 (-30)	16

Поздравляем!

С юбилеем!

От всей души поздравляем

- с 55-летием Дмитрия Владимировича КОЖУРКОВА – ведущего архитектора ООО «ПКБ ТДСК»;
- с юбилеем Марию Николаевну МАЛЬЦЕВУ – начальника отдела кадров ООО «ЗКПД ТДСК»;
- с 45-летием Сергея Владимировича ПРУШИНСКОГО, с 35летием Павла Александровича СУХОРУКОВА – электро-монтажников ООО «Томск-ремстройпроект»;
- с юбилеем Тамару Яковлевну СЛИВКИНУ – начальника экономического отдела ЗАО «СУ ТДСК»;
- с 50-летием Виктора Викто-

ровича БРИЦА, с 70-летием Николая Николаевича ПОПЛАВСКОГО – работников ЗАО «СУ ТДСК».

С Днём Рождения!

Поздравляем с Днём Рождения

- Леонида Павловича КОЛГАНОВА – главного энергетика ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Виктора Николаевича ЛИМА – заместителя начальника отдела ЗКПД ТДСК;
- Дмитрия Романовича ЛИ – ведущего инженера по охране труда и окружающей среды ЗКПД ТДСК;
- Александра Александровича ШАРПЕНКОВА и Юлию Викторовну ГОЦМАН – специалистов ГИ Госстройнадзор Томской области;

- Анастасию Александровну СИНИЦЫНУ, Светлану Юрьевну ЗАБАРА, Нину Владимировну АБДЫРАХМАНОВУ, Евгению Викторовну ПИЛИПЕНКО, Дмитрия Сергеевича МАКАГОНА, Татьяну Владимировну ВЬЮГОВУ, Александра Васильевича ШАТОХИНА, Владимира Владимировича ЗЕЛЕНСКОГО и Максима Александровича МАКУРИНА – сотрудников ГК «Карьероуправление»;
- Михаила Федотовича БАХАНЦА и Павла Павловича ФЕЩЕНКО – ветеранов строй-комплекса Томской области.

Желаем доброго здоровья, счастья и благополучия!



ТРУДОВОЙ СЕМЕСТР ТГАСУ

Бойцы ССО отмечены грамотами



15 ноября во Дворце творчества детей и молодежи прошло торжественное закрытие третьего трудового семестра студенческих строительных отрядов Томской области. Командир штаба ССО ТГАСУ Никита Сидоренко награждён благодарственным письмом департамента по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области за активную работу в студенческих отрядах. Комиссар штаба Владимир Крапивко и работник штаба Валентина Царик отмечены грамотами за значительный вклад в развитие студенческих отрядов на территории Томской области и активное участие в организации мероприятий. Вузовский штаб студенческих отрядов ТГАСУ также отмечен благодарственным письмом от администрации города Томска.

Фотографии предоставлены Томским областным штабом студенческих отрядов.



Стройтэк
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ

- НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ И ОБЛИЦОВКА ЗДАНИЙ
- ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ ЗДАНИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ВСЕ ВИДЫ ФАСАДНОГО И БАЛКОННОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЙ
- ОКНА, ДВЕРИ, ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ ИЗ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ
- КРОВЕЛЬНЫЕ И СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ И РАЗЛИЧНЫЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

634021, г. Томск, ул. Шевченко, д. 36
8(3822)909-626, info@stroytec.org, www.stroytec.org

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

Сервисный центр по ремонту грузовых автомобилей и спецтехники предлагает:

- Ремонт отечественных карбюраторных и дизельных ДВС: ЗМЗ, УМЗ, ГАЗ, ЗИЛ, КАМАЗ, ЯМЗ, ТМЗ, Д-160, Д-245, А-41, А-01, СМД и др.
- Импортных ДВС: Татра, WD («ВэДэ»), WP («ВэПэ»), ISUZU («Исузу»), Cummins («Камминз»), Hino («Хино»), и др.
- Шлифовка коленвалов. Шлифовка и фрезеровка головок. Расточка и хонинговка блоков ДВС.
- Токарные, фрезерные, расточные работы.
- Изготовление штоков гидроцилиндров.
- Ремонт отечественных и импортных агрегатов: КПП, в том числе, ZF («ЗэЭф»), РКПП, редукторов, мостов.
- Ремонт гидравлики отечественной и импортной: гидроцилин-

дры, гидронасосы, гидромоторы, ГУР, НШ, гедукторы хода, поворота, гидрораспределители.

- Снятие, установка узлов и агрегатов на автотранспорте и спецтехнике.
- Газосварочные работы, сварка аргоном, полуавтоматом.
- Все работы выполняются на собственном оборудовании.
- Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта.
- Аренда производственных и офисных помещений.

Наш адрес: 634015, город Томск, ул. Угрюмова, 5.
Контакты: тел./факс: 8 (3822) 48-00-17
тел.: 8-903-955-0833
тел.: 8-903-955-1152
тел.: 8-909-543-1107
Email: bartenevda@gmail.com

Сертификат соответствия на услуги № ESTD.B.008.BS014

Томехцентр

- услуги строительной лаборатории
- испытание всех видов строительных материалов
- контроль качества строительно-монтажных работ
- обследование строящихся объектов

тел./факс: (3822) 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76,
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, 152, офис 302
e-mail: tomtehcenr@mail.ru • polden.info/tomsk/томтехцентр

Томский Центр Ценообразования в Строительстве

Определение стоимости объектов (работ) без применения расценок и индексов

БЫСТРО И ПРОСТО!

Только в томском журнале «Строительный ценник»

(3822) 40-63-57

ТЕПЛО ВАШЕМУ ДОМУ!

25 лет мы производим эффективный и недорогой тепло- и шумоизоляционный материал ПЕНОПОЛИСТИРОЛ. Индивидуальный подход к каждому, резка по размерам заказчика, отсрочка платежа, доставка.

ООО «Томпласт-ЛТД»
Томск, пр. Фрунзе, 137-а (троллейбусный парк).
24-30-58, 24-30-38

УЛЫБНИТЕСЬ!

Вернёшься вовремя, бури не будет

Роддом, медсестра говорит:
– Молодой папа! Прыгайте, у вас тройня!

Тот, после короткой паузы:
– Прыгать? А какой смысл? Первый этаж...

Отец про свою дочь.
– В детстве она была гадким утенком, а потом превратилась в прекрасного лебедя, но с гадким характером.

Жена – мужу:
– Я с тобой весь вечер разговаривать не буду!
– Вот наказала, так наказала!

Молодая жена:
– Вчера проснулась, а тебя нет. Где ты был, дорогой?
– А где ты проснулась, дорогая?

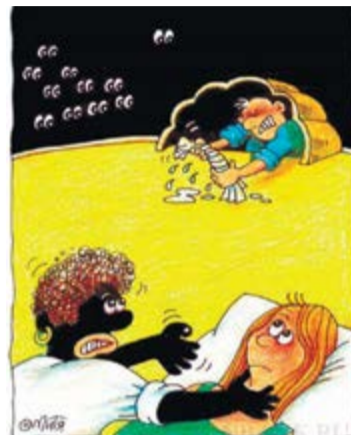
Муж говорит жене после ссоры:
– Люся, твою логику нужно отправить на фронт!
– Почему?
– Она убивает.

Народная мудрость: сколько девушку не корми, а подпавать всё равно придётся.

Блондинка – подруге:
– Прежде чем уехать в свою первую командировку, муж провёл со мной профилактическую работу.
– Это как?
– Сводил меня в театр на спектакль «Отелло».

Устраиваясь на новое место работы, мужчина в графе «Семейное положение» написал: «Безвыходное – жена, теща, пятеро детей, собака и кошка».

Блондинка – подруге:
– Муж жалуется, что я не вкусно готовлю...



– А ты попробуй кормить его два раза в неделю...

Жена – мужу:
– Будешь шутить насчёт моей фигуры – получишь в лоб! Понятно?

– Да.
– Что тебе понятно?
– Что твой лишний вес планирует меня убить.

Мужчина – коллеге:
– Вчера был тяжелый день, устал чертовски. Приезжаю домой – всё наготовлено: и соус, и рис с мясом, и салаты, и разносолы, и бутылка вина. И мои переживания про работу жена внимательно выслушала. Думаю: «Это – семейное счастье!»

– Ну и что?
– Оказалось – жена попала в ДТП, разбит задний бампер.

Советы дачникам: «Купи землю, навоз, торф, теплицу, семена, средства от вредителей, рассаду, инструменты, машину, бензин... И наслаждайся овощами, фруктами, ягодами, цветами с собственной дачи!»

Вопрос армянскому радио:
– Как отличить холостяка от женатого мужчины?
– Очень просто. Холостяк приходит на работу с разных направлений.

Жена – мужу:
– Где зарплата?
– Украли...
– У какой ещё крали?

Мужчина – коллеге:
– Вчера я выиграл в лотерею триста тысяч.
– А как на это отреагировала твоя жена?
– Она от радости онемела.
– Это же надо – столько счастья сразу!

Блондинки выбирают машину в автосалоне. Одна другой говорит:
– Не пойму, почему тут все машины с подушками безопасности. Они что, думают, когда я в столб врежусь, то сразу спать захочу?

В Одессе.
– Мойша, я слышал, что твой дядя сошёл с ума и подарил тебе 10 тысяч долларов.
– Бывает и такое, иначе как ещё это объяснить.

– Одолжи тогда мне на месяц тысячу.
– Изя, у тебя что-то со слухом? С ума сошёл мой дядя, а не я!

Старшина обходит строй новобранцев.
– Так, у тебя какое образование?

– Девять классов!
– Хорошо!
– У тебя?
– МГУ!
– Чего мычишь, читать-то умеешь?

Женщина обратилась в полицию с заявлением о пропаже мужа. Её расспросили о приметах и говорят:
– Если мы его найдём, что передать?
– Скажите, что моя мама решила к нам не приезжать.

«Крепость»

ОБЪЯВЛЕНА ПОДПИСКА НА 2020 ГОД

РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ «НА СТРОЙКАХ ТОМСКА» ОБЪЯВЛЯЕТ ПОДПИСКУ НА 2020 ГОД

ДОСТАВКА ИЗДАНИЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОЧТОЙ ПО ТОМСКУ, СЕВЕРСКУ И ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ И РЕДАКЦИЕЙ ПО ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ.

Подписная цена одного комплекта газет (24 цветных номера объемом 8-12 полос формата А-3, тиражом 1000 экземпляров)

на 2020 год составляет 480 рублей, на полгода – 240 рублей. Скидка распространяется на массовую подписку газеты. Также можно оформить электронную подписку на наше издание: на год – 300 рублей, на полгода – 150 рублей. По вопросам подписки обращаться по адресу: 634041 город Томск, ул. Кар-

ташова, д. 25, 4-й этаж – редакция газеты «На стройках Томска».

Контактный телефон-факс: 8 (3822) 46-94-45.
Моб.: 8-913-106-06-70 (Александр Николаевич).
E-mail: Menchikov.a.n@gmail.com
Подпишись и будешь знать о многом!



«На стройках Томска»
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ70-00309 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Томской области 21 августа 2013 года

Главный редактор — А. Н. МЕНЧИКОВ
Издатель — ИП А. Н. МЕНЧИКОВ.
Учредитель — Союз строителей Томской области.
Отпечатано в Томской городской типографии: 634009, Томск, ул. Дальне-Ключевская, 62.

Компьютерная верстка — А. Николаев.
Адрес редакции и издателя: 634041, Томск, ул. Карташова, 25, тел. 8-913-106-06-70, тел./факс: (3822) 46-94-45.
E-mail: menchikov.a.n@gmail.com, tomsk.souzstr@gmail.com, www.tomsk-souzstr.ru

За содержание рекламы несут ответственность рекламодатели. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением автора.
Цена свободная. Подписка в редакции. При перепечатке ссылка на газету «На стройках Томска» обязательна.

Тираж 1000 экз.
Заказ №4619 №22(360)
Дата выхода 28.11.2019г.
Подписано в печать: по графику 28.11.2019г. в 14.00 фактически 28.11.2019г. в 14.00