



12+

На стройках Томска

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ№ 6 (320),
10 апреля
2018 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

В СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ»

Общее собрание членов Ассоциации

12 АПРЕЛЯ 2018 ГОДА В ГОРОДЕ ТОМСКЕ (ПРОСПЕКТ АКАДЕМИЧЕСКИЙ, ДОМ 16, КОНГРЕСС-ЦЕНТР «РУБИН») СОСТОИТСЯ ЕЖЕГОДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (СРО) «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ». РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ ПРОВОДЯТСЯ С 9-00 ДО 10-00.

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Отчет постоянно действующего коллегиального органа управления (совета) СРО «Томские строители» об итогах работы за 2017 год и задачи на 2018 год.
2. Отчет исполнительного органа (директора) СРО «Томские строители» об итогах работы за 2017 год и задачах на 2018 год.
3. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности СРО «Томские строители» за 2017 год, и результатов проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности СРО «Томские строители» за 2017 год.

4. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов СРО «Томские строители» за 2017 год.

5. Утверждение плановой сметы доходов и расходов СРО «Томские строители» на 2018 год.

6. Информация о работе дирекции СРО «Томские строители» по формированию Национального реестра специалистов в области строительства.

7. Разное.

СРО «Томские строители» создано в 2008 году и является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство на территории Томской области.

СРО «Томские строители» является членом Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Членами Ассоциации СРО «Томские строители» по состо-

янию на 1 апреля 2018 года являются 434 организации, зарегистрированные на территории Томской области.

В соответствии с частью 6 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ каждый член саморегулируемой организации должен к 1 июля 2017 года иметь в штате по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, включенных в Национальный реестр специалистов.

СРО «Томские строители» является аккредитованным НОСТРОЙ оператором Национального реестра специалистов (НРС). На 1 апреля 2018 года члены СРО «Томские строители» подготовили 1100 пакетов документов для включения в НРС. Дирекцией Томской саморегулируемой организации все документы были проверены и направлены в НОСТРОЙ. На сегодняшний день в НРС числится 1050 специалистов из строительных организаций – членов Ассоциации СРО «Томские строители».

С 1 января 2017 года вступил в действие Федеральный закон

№ 238-ФЗ «О независимой оценке квалификаций». Этот закон устанавливает правовые и организационные основы и порядок проведения независимой оценки квалификаций. Независимая оценка квалификации – это особая процедура, проводимая центром оценки квалификаций, в ходе которой сравнивают навыки и квалификацию специалиста с имеющимся профессиональным стандартом, который установлен законодательно. Требования к работнику предъявляются согласно профессии, в которой он хочет подтвердить свою компетентность.

Это направление будет развиваться и дальше. Для того, чтобы наши специалисты в строительных организациях могли соответствовать новым требованиям федерального закона, в Ассоциации СРО «Томские строители» создали центр оценки квалификаций и получили его аккредитацию. В марте этого года в Москве были рассмотрены заявки наших претендентов на статус экспертов ЦОК. Все они прошли аттестацию в



совете по профессиональным квалификациям в строительстве при НОСТРОЙ и получили соответствующий статус экспертов.

PS. С материалами собрания можно ознакомиться на сайте СРО «Томские строители» <http://sro-npts.ru>. На сайте также будет размещён №7(321) газеты «На стройках Томска» за 24 апреля т.г. с отчетом о собрании.

Татьяна ФОХТ, руководитель группы по ведению реестра СРО «Томские строители».

БЮДЖЕТНЫЕ ДОМА

Построят в двух районах

ДОМА ДЛЯ РАБОТНИКОВ БЮДЖЕТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ В 2018 ГОДУ БУДУТ ПОСТРОЕНЫ В БАКЧАРСКОМ И ПЕРВОМАЙСКОМ РАЙОНАХ, СКАЗАЛ ГУБЕРНАТОР СЕРГЕЙ ЖВАЧКИН, ВЫСТУПАЯ НА VI СЕЛЬСКОМ СХОДЕ.

В Томской области разработаны типовые проекты домов, квартиры в которых будут предоставляться учителям, врачам и другим бюджетникам, чтобы привлечь их работать на селе. В 2017 году программа «Бюджетный дом» начала работать, власти направили на её реализацию 20 миллионов рублей: бюджетные дома строились в четырех селах

Молчановского и Тегульдетского районов: Молчанове, Тунгусове, Тегульдете и Берегаеве.

– В этом году проект «Бюджетный дом» будет продолжен. В Бакчарском районе построим бюджетные дома в райцентре и Парбиге, а также в Первомайском районе: такие дома появятся в селах Сергеево и Куяново, – сказал глава региона.

Претендовать на квартиры в бюджетных домах в Томской области смогут 1240 человек. По условиям областной программы, отработав семь лет в учреждениях бюджетной сферы района, жители домов смогут оформить их в собственность.

РИА Томск



МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

«Слобода Вольная» – посёлок комфорт-класса

ПОД ТАКИМ НАЗВАНИЕМ БЫЛ ОПУБЛИКОВАН МАТЕРИАЛ В №2(316) ГАЗЕТЫ «НА СТРОЙКАХ ТОМСКА», В КОТОРОМ АНДРЕЙ ВАРЛАМОВ, ДИРЕКТОР ООО «ЗАГОРОДНЫЕ ДОМА» – ЗАСТРОЙЩИК КОТТЕДЖНОГО ПОСЁЛКА «СЛОБОДА ВОЛЬНАЯ» – РАССКАЗАЛ О ПРЕИМУЩЕСТВАХ МАЛОЭТАЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ПРЕДЕЛАМИ ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА.

Сегодня мы приводим высказывания жителей этого посёлка. Почему они решили купить участки и построить жильё по выбранным проектам, из различных строительных материалов?

Вячеслав Жарков:

– Где купить земельный участок под строительство жилого дома, мы искали везде, объездили всю Томскую область, а когда заехали в «Слободу Вольную» – решили здесь. Она заинтересовала нас озером, церковью, дорогами, развитой инфраструктурой, стилем жизни. «Слобода Вольная» очень понравилась ещё и тем, что здесь лес, свежий воздух. Здесь так уютно,



как-то по-домашнему. 5 минут езды от города, трасса не загружена, никаких пробок. Газ, вода, свет – всё есть. Действует своя новая управляющая компания, которая решает многие проблемы. Красота, очень нравится! В город нас теперь не заманишь. Всем желаем приехать сюда. Посёлок развивается. Здесь ещё сегодня можно купить от 10 до 40 соток земли. Лет через пять земельных участков не будет.

Елена Черева:

– Объездили несколько коттеджных поселков. Приехав сюда, мы почувствовали, что вот это наше место: чистое, аккуратное, ухоженное. Домов было немного, но та компактность, наверное, вдохновила нас

на строительство своего дома. Здесь хорошее отношение к людям со стороны строителей из ООО «Загородные дома». Помогают подобрать проект, посоветуют, из каких материалов лучше строить, чтобы в доме было не только тепло, уютно, но и дышалось хорошо. Соседи добрые, отзывчивые. Проблемы не пускают на самотек, всё решается коллективно. Очень хорошие дороги. Периодически проводятся праздники, отмечаем «День урожая». Рядом парк «Околица», где каждый год проводится международный конкурс «Праздник топора». В парке можно гулять в тишине, красоте, зимой лыжные трассы.

Продолжение на 2 стр.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Рынок жилья
стр. 3

ЗКПД ТДСК - 55 лет!
стр.4

ТГАСУ
стр. 5

Конференция
стр. 6

В.А. Данову - 90!
стр.7

ДУМА ТОМСКА

Реконструкция стадиона «Локомотив»

МНОГО ЛЕТ ЖИТЕЛИ ДОМОВ, НАХОДЯЩИХСЯ ВОЗЛЕ СТАДИОНА «ЛОКОМОТИВ», ДОБИВАЮТСЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ДАННОГО СПОРТИВНОГО СООРУЖЕНИЯ.

С этим вопросом они неоднократно обращались к городскому депутату по Белоозерскому избирательному округу Василию Музалеву – председателю комиссии по дорожному хозяйству и благоустройству.

По информации Василия Николаевича, на сегодняшний день проект реконструкции стадиона «Локомотив» отправлен на государственную экспертизу. После ее прохождения власти подадут заявку в Министерство спорта РФ для участия в федеральном проекте по реконструкции спортивных объектов в 2019 году. Проектом предусмотрено новое футбольное поле с искусствен-

ным газоном площадью 60 на 40 метров, четыре беговые дорожки, а также двухэтажный комплекс с универсальным спортивным залом, где можно будет заниматься баскетболом, волейболом и другими видами спорта.

– Для меня важно, чтобы новый стадион стал общедоступным, и каждый житель района мог прийти и заняться тем видом спорта, который предпочитает. В этом районе нет никаких спортивных площадок, а потребность у жителей очень высокая. Ближайший спортивный клуб – ДОСААФ, но округ большой и не все имеют возможность добираться туда. И жители, и власти готовы приложить все усилия, чтобы «Локомотив» стал точкой притяжения для сторонников здорового образа жизни, – считает Василий Музалев. Стоимость реализации проекта реконструкции – 246,7 миллиона рублей.



ТАК И СКАЗАЛ

Кузовлёвский тракт под контролем

Из выступления председателя Думы города Томска Сергея Панова перед 31-м собранием 3 апреля т.г.:

– На заседании комитета по градостроительству, землепользованию и архитектуре депутаты рассмотрели коллективное обращение многодетных семей. Льготники обратились с проблемой: после того, как им были предоставлены долгожданные земельные участки в районе Кузовлёвского тракта, они не могут ими воспользоваться. Сам

Кузовлёвский тракт в хорошем состоянии, а съезды к микрорайону и проезды между участками по факту не отсыпаны, электроэнергии нет и строиться люди начать не могут. Представители администрации на комитете сообщили о перспективах развития данной территории. В этом году планируется отсыпать дороги и завершить выкорчевку деревьев. В 2019 году – провести электричество. Мы будем держать вопрос на контроле и в мае выедем на место.

Дума Томска

ИПОТЕКА

Вдвое больше

За январь – февраль 2018 года банки выдали жителям Томской области 1494 жилищных кредита (ипотеки) на общую сумму 2,39 млрд рублей.

В денежном эквиваленте это почти в 2,5 раза больше, чем за аналогичный период 2017 года, когда было оформлено 684 кредита на сумму 1,03 млрд рублей.

В среднем срок кредитования в 2018-м составил 178,9 месяца (менее 15 лет), а процентная ставка – 9,77 процента годовых. В 2017 году – 184,3 месяца (более 15 лет) и 12 процентов соответственно.

Для справки
В феврале т.г. банки выдали 817 ипотечных займов на общую сумму 1,325 млрд рублей.

РИА Томск

ОБЛАСТНОЙ ПАРЛАМЕНТ

О капремонте МКД

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ СТАЛ ГЛАВНОЙ ТЕМОЙ ОБСУЖДЕНИЯ НА СОВМЕСТНОМ ЗАСЕДАНИИ КОМИТЕТА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ И ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО РАЗВИТИЮ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЫ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ.

Информацию областной администрации об организации проведения капремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области депутатам представил Юрий Баев, начальник областного департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора. Он отметил, что в региональную программу капремонта на сегодняшний день включено 6258 МКД. Среди них есть дома с износом более 70%, а также дома, являющиеся памятниками культурного наследия, это 1064 и 332 дома соответственно. Именно они оказывают негативное влияние



на финансовую устойчивость программы. Региональные власти разработали проект закона, согласно которому эти дома предлагается исключить из региональной программы капремонта. Кроме того, власть также предлагает ежегодно индексировать размер размера минимального взноса на капремонт.

Председатель комитета по строительству, инфраструктуре и природопользованию Сергей Автомонов продолжил тему:

– В результате реализации областного закона №116-03 мы получили действенную систему капремонта общего имущества,

продлили период технической эксплуатации ряда объектов, создали условия для комфортного проживания населения в отремонтированных домах и создали рынок организаций, занятых в сфере проведения капремонта. Вместе с тем, учитывая результаты мониторинга, рекомендуется привести закон в соответствие с федеральным законодательством, а также рассмотреть возможность внесения изменений в части поэтапного исключения из региональной программы капремонта отдельных МКД.

ЗДТО

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

ОРГАНИЗОВАННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ИДЁТ В 248 МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

На 99 объектах подрядчики ведут строительномонтажные работы, для ремонта 149 многоквартирных домов разрабатывается проектно-сметная документация. Как сообщил генеральный

Охвачено 248 домов

директор регионального фонда капитального ремонта Николай Савотин, в девяти МКД ремонтные работы полностью закончены и получены полные комплекты проектной документации для 54 домов. За выполненные объёмы подрядным организациям выплачено из областного фонда 36,2 млн рублей. – Из запланированных в

2018 году на капитальный ремонт 1,3 миллиарда рублей, к концу первого квартала мы заключили с проектными и подрядными организациями контракты на сумму свыше 970 миллионов рублей. Ещё часть объектов – почти на 170 млн рублей – находится в конкурсе, – подчеркнул Николай Савотин.

РИА Томск

«Слобода Вольная» – посёлок комфорт-класса

Начало на 1 стр.

Николай Семенючев:

– Когда встал вопрос, что надо переезжать за пределы города, стали искать. Выбор пал на посёлок «Слобода Вольная». Это направление не загружено. Расстояние до города небольшое. Переезжали из благоустроенной квартиры, а здесь все коммуникации в доме. Дом строили по выбранному проекту и из материалов, которые выбирали сами. Рядом парк «Околица», где проводится много различных культурных мероприятий. Сформировался поселковый совет. Работа ведется в нужном направлении, например, освещение дорог, строительство детской площадки, дорожная инфраструктура. Налаживается общественная жизнь, односельчане чаще стали общаться. Строители и управляющая компания прислушиваются к предложениям поселкового совета, жителям «Слободы Вольной».

Тимур Шелудяков:

– Пора жить на земле. Очень полезно для детей, поменьше будут сидеть за компьютером. Можно завести животных, которые будут гулять во дворе. Начали искать участок, были во многих местах. А здесь запах дерева, цветов, земли. Огромные участки (от 10 до 40 соток), простор, отсыпанные дороги. Сразу понравилось. Недалеко парк «Околица». Очень рады, что живём здесь, в город возвращаться не хочется. Это здорово, что застройщик ООО «Загородные дома» в посёлке выделил участок под детскую площадку, где можно будет и в футбол поиграть, и в баскетбол. В планах строительство детсада, других социальных объектов.

Вера Степанова:

– Переехали жить в Томск к детям, но без земельного участка не можем. Квартира, дача – не подошли. Выбрали посёлок «Слобода Вольная». Завели хозяйство. На территории постро-

или благоустроенное жильё для себя и небольшой домик для внуков. Все дома в посёлке разные: из кирпича, дерева, газобетона и т.д., кто, что из материалов выбрал, то и построил. Здесь рядом лес, много грибов. Спокойно. Очень хорошо и зимой, и летом. Всё подведено: вода, газ, электричество. Устраиваются праздники, уделяется внимание общению людей – жить стало интересно.

PS. Все, кто заинтересовался данной информацией, хочет воочию увидеть коттеджный посёлок «Слобода Вольная», могут обратиться в компанию «Загородные дома» по адресу: 634034 город Томск, улица Учебная, дом 39/1, офис № 6 (3-й этаж).

Контактные телефоны: 8 (3822) 90-30-19, 255-220. E-mail: 255220@dacha70.ru. Более подробная информация о компании размещена на сайте: sloboda70.ru.

РЫНОК ЖИЛЬЯ**Эксперты выделили новые тенденции****ИПОТЕКА СЫГРАЛА НА ПОНИЖЕНИЕ**

По информации начальника отдела продаж ОАО «ТДСК» Анны Облаковой, в последующие годы за рекордным 2015-м (227 тыс. кв. м) темпы строительства жилья были снижены. Компания на треть уменьшила объёмы из-за снижения спроса населения. Но ситуация понемногу выправляется, и в этом году жилья будет введено не меньше, а, возможно, даже больше, чем в прошлом. Сдержанного оптимизма строителям добавляет увеличение числа покупателей по ипотеке на 14% по сравнению с аналогичным периодом 2017 года. Эту тенденцию подтвердили и представители банков. За прошлый год ВТБ и Сбербанк обновили свои рекорды по выдаче ипотеки в Томской области. Благодаря этому сегодня уже 71% жилья приобретается по ипотечному кредитованию. Одна из причин интереса – снижение кредитной ставки с 12 до 9–9,5% го-



довых. Более того, ТДСК предлагает свои программы поддержки с пониженными ставками. Важным стимулом стала губернаторская ипотека по минимальной ставке от 5% годовых. Действует она первые три года. Субсидируется за счёт застройщика и бюджета. Так что потенциальным покупателям грех жаловаться – что это, если не очень комфортные финансовые условия? Эксперты ТДСК отметили ещё один важный фактор: всплеск спроса на новое жильё связан

с появлением детских садов и школ в Зелёных Горках, Южных Воротах, Радонежском. Из-за этого изменилась структура спроса: если осенью прошлого года в Южных Воротах почти половина покупателей приобретала малогабаритные квартиры, то в марте этого года значительно увеличился спрос на «двушки» и «трёшки». В мегарайоны переезжают большие семьи. Это говорит о развитии. Стоимость квадрата жилья по районам разная, в среднем 47–49 тыс. рублей. На

новостройки небольшой рост цен присутствует, но в целом ситуация стабильная.

БУДЕТ ЛИ ЧТО-ТО НОВЕНЬКОЕ?

Известный аналитик томского рынка недвижимости директор ООО «Бюро оценки «ТОККО» Дмитрий Хлопцов считает, что, сейчас есть положительный задел для оживления ситуации, и он связан с тенденцией появления крупных социальных объектов – школ и детских

садов. Томску повезло, что тут есть крупные строительные корпорации, способные возводить социальные объекты быстро и за свой счёт. По словам эксперта, на томском рынке обозначились специфические показатели. Прежде всего, стали доминировать те покупатели, у которых нет своих накоплений. Значит, ипотека стала выгодной, люди научились ею пользоваться.

Но, по оценке ряда риелторов, тренд незаметно смещается в сторону 4–5-этажных домов. Правда, выбор малоэтажек маленький, а строительство коттеджей тормозится из-за неразвитости инфраструктуры, как социальной, так и инженерной. В целом участники круглого стола согласились с прогнозом: галопирующего роста цен не будет, рынок стабилен. На вторичном рынке допустимы колебания в 1–2% в зависимости от района. Предпочтения людей в сторону большего по метражу жилья будут усиливаться.

Анатолий Алексеев

ЮБИЛЯРЫ ПКБ ТДСК**Конструктор Ирина Озырянских в проекты вкладывает душу**

9 АПРЕЛЯ ИРИНА ОЗЫРЯНСКИХ, РУКОВОДИТЕЛЬ ГРУППЫ №2 КОНСТРУКТОРСКОГО ОТДЕЛА ООО «ПКБ ТДСК», ПРИНИМАЛА ПОЗДРАВЛЕНИЯ В ЧЕСТЬ ЮБИЛЕЯ.

В Томской домостроительной компании она работает более 20 лет, прошла путь от инженера до руководителя группы. В какой бы должности она не трудилась, её всегда отличали высокая ответственность, работоспособность, умение организовать работу коллектива. За эти и другие хорошие качества Ирину Озырянских уважают не только в коллективе ПКБ, но и партнёры из других организаций холдинга. Она была и остаётся обаятельной женщиной, хорошей домохозяйкой, хранительницей семейных традиций.

Ирина Озырянских полностью отдаёт себя любимой работе, где добилась немалых успехов. Она стояла у истоков разработки первых 17-этажных панельных зданий 75 серии. При её участии была запроектирована средняя школа в посёлке Нарга Томской области, где впервые ТДСК освоила и внедрила в производство систему каркасного домостроения. Кроме того, был разработан конструктивный раздел первого в Томске детского сада на 100 мест с использованием геотермального отопления и наивысшим классом энергоэффективности «А».

Ирина Озырянских с удовольствием передает свои зна-



ния и опыт молодым специалистам. В настоящее время под её руководством группа разработала конструктив 25-этажного жилого дома в монолитном исполнении. Этот дом может стать первым в Томске такой этажности.

За многолетнюю плодотворную работу и неоценимый вклад в деятельность предприятия Ирине Озырянских вручено благодарственное письмо за подписью генерального директора ОАО «ТДСК».

Коллеги и друзья тепло поздравляют Ирину Григорьевну с юбилеем, желают оставаться на многие годы такой же целеустремлённой, полной энергии, интересных замыслов, верной профессии строителя. Пусть в её семье царит мир и благополучие, все будут здоровы и счастливы!

А.НИКОЛАЕВ

Человек профессии строитель

ПРОДОЛЖАЕМ ПУБЛИКАЦИЮ МАТЕРИАЛОВ ПОБЕДИТЕЛЕЙ И ЛАУРЕАТОВ ОБЛАСТНОГО КОНКУРСА ТВОРЧЕСКИХ РАБОТ «ЧЕЛОВЕК ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЬ». СПЕЦИАЛЬНЫМ ДИПЛОМОМ БЫЛ ОТМЕЧЕНА РАБОТА СТУДЕНТКИ 2-ГО КУРСА ТОМСКОГО КОММУНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ТЕХНИКУМА ДАРЬИ КОЛЕСИХИНОЙ.

Все профессии важны – все профессии нужны

Моя будущая профессия «Мастер отделочных строительных работ». Когда я думала, какую профессию выбрать, в первую очередь я опиралась на полезность и практичность. Есть много разных профессий, о которых молодые люди думают. Например: юрист, экономист, журналист, менеджер и т.д., но в модных профессиях не всегда так нужны, как в рабочих. Так, например, сейчас очень полезными профессиями считаются сварщик, сантехник, столяр, электрик, штукатур-маляр.

*Красить комнату пора,
Пригласили маляра
Но не с кистью и ведром
Наш маляр приходит в дом.
Вместо кисти он принёс
Металлический насос.
Брызжет краска по стене,
Солнце светится в окне.
Стали стены голубыми,
Словно небо в вышине.
Новый дом почти готов,
Примет к празднику жильцов.
Вот, кто строит этот дом –
Дом, в котором мы живём.*

Это стихотворение мне прочитала бабушка, когда мне было 15 лет. Я спросила её: «Что это за профессия такая?» Моя бабушка – мастер отделочник, и в этой профессии она очень много лет, у неё самая высокая квалификация – 6-й разряд профессионального рабочего. Она мне раскрыла все краски своей работы. Тогда я загорелась идеей освоить эту профессию и познать лично, насколько она интересна. Я не



стала обращать внимания на советы друзей, мол не иди на такую не женскую профессию, а прислушалась к совету любимой бабушки. В стихотворении так точно сказано о нашей профессии. До сих пор мое мнение не изменилось, а только укрепилось. Я хочу стать отделочником!

Почему я сделала такой выбор?

Профессия строителя – она очень интересна и требует высокой квалификации. Она ответственная и высокооплачиваемая, потому что востребована. Умелые строители необходимы всегда потому, что старые дома разрушаются, да и новые строить нужно. Нам приходится вы-

полнять целый ряд отделочных работ, включающих оштукатуривание стен и потолков, подготовка под окраску, огрунтовка поверхностей, шпаклевание поверхностей, и конечно же окраска помещений водными и не водными составами.

Мир современных отделочных материалов и технологий очень велик и как в нём не потеряться?! В этом мне помогают мои преподаватели и мастера на уроках по технологиям отделочных работ и производственной практике. Благодаря всему этому, я уже могу сказать, что я не посторонний человек в мире отделки! А когда у нас стали проходить уроки производственного обучения, то тогда я ещё больше утвердилась в том, что строительство и отделка – это моя будущая профессия!

*Краски, лаки и шпатлевки
Ты накладываешь ловко,
Все – красиво и свежо,
И уютно и светло!
Ты работаешь умело,
Знаешь чётко это дело!
Ты – отличнейший маляр,
Для работы – идеал!*

ЗКПД ТДСК – 55 ЛЕТ!

В МАРТЕ ИСПОЛНИЛОСЬ 55 ЛЕТ ЗАВОДУ КПД ТДСК – ОДНОМУ ИЗ КРУПНЕЙШИХ ПРЕДПРИЯТИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ РОССИИ, ПОСТАВЛЯЮЩЕМУ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ НА МНОГИЕ СТРОЙКИ ТОМСКА, СИБИРИ И СТРАНЫ.

Своими воспоминаниями о зарождении флагмана стройиндустрии делится почётный строитель России, первый главный инженер завода КПД Владимир Павлович Клера.

– В мае 1959 года я был назначен на должность начальника отдела капитального строительства завода №3 треста «Стройдеталь», – начал свой рассказ Владимир Павлович. А в том же году для строительства базы стройиндустрии было специально создано УНР – управление начальника работ. Возглавляли его Сергей Сергеевич Тимофеев и Владимир Красильников. В числе руководителей УНР был Николай Павлович Семенов – отец нынешнего технического директора ТДСК. В июле 1959 года Совет Министров СССР принял решение о проектировании завода КПД производительностью 70 тысяч квадратных метров жилья в год. Мне поручили заняться подготовкой и отправкой исходных данных для данного проекта в проектный институт города Новосибирска. В марте 1961 года Совнархоз принял решение о начале строительства завода. Тогда была создана дирекция нового предприятия. Директором назначили Сергея Юрьевича Харькова. Тогда же меня оформили на должность главного инженера, а

заместителем директора – Александра Семеновича Симонова. Также в дирекцию были подобраны и другие отличные специалисты своего дела: главный технолог Виктор Владимирович Чернов, механик Белозеров, электрик А.А. Дятлов, инженеры Б.М. Яковлев и В.Е. Рыжков.

С первого дня стройка велась ударными темпами, ежедневно здесь проводились оперативные совещания с участием представителей Томского совета народного хозяйства А.А. Тихомирова и И.Н. Булычёва, управляющего, главного инженера и главного механика треста «Стройдеталь» В.А. Жилкина, В.Д. Ярославцева и В.Г. Шауба. В совещаниях участвовали управляющий трестом №97 В.К. Гольдштейн, старший производитель работ Л.П. Трибус, прорабы А. Снегур и А.И. Алиферов. А также руководители субподрядных организаций: В.И. Некрасов и Н.А. Попеляев из «Сибэлектромонтажа», А. Лутошкин и Н.К. Головачёв из «Сантехмонтажа», Н.И. Олейник и В.В. Агафонов из «Востоктехпроммонтажа», Н.А. Кутейников из «Стальмонтажа».

У меня сохранился очень важный документ: протокол технического совещания по строительству завода КПД от 2 февраля 1962 года у главного инженера управления строительства и промышленности стройматериалов А.А. Тихомирова, на котором были рассмотрены вопросы производства и возведения крупнопанельных домов. Участники совещания приняли решение:

– принять организацию строительства крупнопанельных домов серии 1-464 по опыту ленинградцев методом домостроительного комбината в составе завода крупнопанельного домостроения, завода изделий из ячеистых бетонов и строительного-монтажного участка;

– считать целесообразным не изготавливать на заводе КПД трёхслойные наружные стеновые панели, а принять однослойные по серии 1-464Я, и изготавливать их на заводе ячеистых бетонов, а освобождающуюся производственную площадь использовать для дальнейшего размещения 7-9 касет с доведением мощности завода КПД до 140-150 тыс. кв. м жилой площади в год.

Второй важный документ того времени – выписка из постановления Совнархоза Томского экономического административного района от 22 февраля за №4 и 5 «О подготовке к пуску завода крупнопанельного домостроения».

В пункте 3 постановления говорится: утвердить принятое заместителем Совнархоза З.М. Пратусевичем решение о применении для наружных стен однослойных панелей из ячеистых бетонов толщиной 360 мм, предусмотренных проектом завода. Принять для строительства в городе Томске крупнопанельных домов серии 1-464Я с наружными стенами из однослойных панелей из ячеистых бетонов вместо типовой серии крупнопанель-

ных домов 1-464А с наружными стенами из многослойных панелей: два первых опытных дома построить на проспекте Фрунзе в квартале 70-квартирного дома.

Таким образом, за короткий срок, практически в 1961-1962 годах, завод КПД был построен, и уже в марте следующего года началось строительство первого дома, который был сдан в эксплуатацию 9 января 1964 года.

Нужно отметить, что завод менял своё название, но суть его осталась прежней – выпускать продукцию для новых домов. 25 сентября 1963 года завод КПД был реорганизован в комбинат ЖБК треста «Стройдеталь». В это же время все строительные организации Томска вошли в состав Главзапсибстроя, который размещался в Новосибирске. И подчинялись этому главку до 1967 года, когда было образовано Томское управление строительства.

Хорошо помню, как при подготовке к сдаче завода в эксплуатацию в сентябре 1962 года все члены дирекции после окончания рабочего дня осуществили первую опытную формовку панелей для цокольного этажа.

С вводом предприятия появились первые мастера. К примеру, Владимир Петрович Рудов, ставший позднее руководителем завода, Ермолаев, Черников, Белавенцев, Э. Деев, Сергей Иннокентьевич Яковлев, Лилия Филипповна Биллер и другие.

Горжусь, что принимал активное участие в строительстве этого замечательного предприятия. В памяти остались добрые слова генерального директора ТДСК Александра Карловича Шпетера, сказанные на золотом юбилее завода:

– Завод КПД – сердце Томской домостроительной компании. И пока оно бьётся, работа будет кипеть, а дома расти!

Лучше не скажешь!



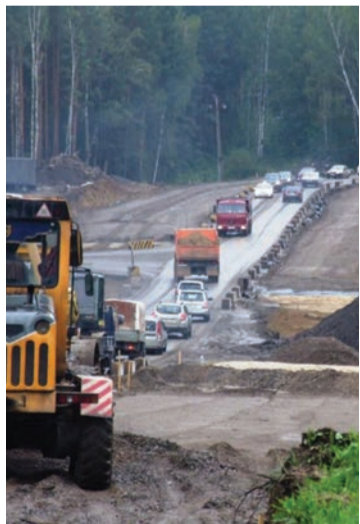
МОКРУШИНСКАЯ РАЗВЯЗКА

Объявлен аукцион на 23 апреля

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКА ОБЪЯВИЛА АУКЦИОН НА ВЫПОЛНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ НА ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКЕ НА 76-М КИЛОМЕТРЕ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ ТАЙГА – ТОМСК. АУКЦИОН ПРОЙДЕТ 23 АПРЕЛЯ, РАБОТЫ ОЦЕНЕНЫ В 296,2 МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ.

Томские власти в 2018 году направят порядка 300 миллионов рублей на второй этап строительства мокрушинской развязки, расположенной на 76-м километре железной дороги Тайга – Томск. Ее строительство началось в 2017 году. Развязка должна связать Богашевский тракт, улицу Мокрушина и микрорайон Южные Ворота. Общая стоимость проекта составляет 1,9 миллиарда рублей. Проектную документацию на строительство подготовило ОАО «Томгипротранс».

В документах аукциона значатся работы по выносу сетей связи и водоотведения, сносу деревьев, строительству автодорожного путепровода, строительство подпорных стенок и



шумозащитного экрана и другие. Сроки выполнения работ – с момента заключения муниципального контракта по 20 декабря 2018 года. В 2017 году подрядчик в рамках первого этапа работ по строительству развязки организовал кольцевое движение с выходом на улицу Континентальную, расширил до четырех полос дорогу от Южного кладбища до будущего кольца, а также перенес все инженерные коммуникации.

Admin.Tomsk

ДОРОЖНАЯ КАМПАНИЯ

Продолжается подготовка к ремонту

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКЕ ИГОРЬ ШАТУРНЫЙ СООБЩИЛ, ЧТО ЕЩЁ ТРИ МУНИЦИПАЛИТЕТА – ГОРОД КЕДРОВЫЙ, ВЕРХНЕКЕТСКИЙ И ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОНЫ ПОДПИСАЛИ СОГЛАШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОБЛАСТНОЙ СУБСИДИИ НА РЕМОНТ МЕСТНЫХ ДОРОГ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ГУБЕРНАТОРСКОЙ ПРОГРАММЫ «ДОРОГИ».

Напомним, ранее свои дорожные планы утвердили Томский, Бакчарский, Колпашевский и Кривошеинский районы.

В текущем году Первомайский район будет ремонтировать 8,78 километра (42,82 тыс. кв. метров) сельских улиц. Это 21 участок в восьми населенных пунктах. Наиболее масштабные работы в объеме 11,3 тыс. кв. метров подрядчики проведут в поселке Орехово. Также планируется отремонтировать участки улиц в районном центре (почти 3,55 тыс. кв. м), Улу-Юле (7,25 тыс.), Берёзовке (6,3 тыс.), а также Беляеве, Сергееве, Комсомольске и Ломовицке-2.



Кроме того, будут обустроены пешеходные дорожки в деревне Берёзовка — 1,16 километра. На все эти планы областной бюджет предоставит Первомайскому району субсидию в размере 26,92 млн рублей. Еще 1,41 млн рублей составит местное софинансирование.

Верхнекетский район запланировал дорожный ремонт 2,75 километра на восьми участках в районном центре (18,37 тыс. квадратных метров) и улицы Школьной в селе Палочка (5,61 тыс. квадратных метров). Общая сумма бюджетных инвестиций составит более 18,74 млн рублей, из которых 17,79 млн рублей выделит область и 949,1 тыс. рублей — местный бюджет.

Кедровый отремонтирует улицу 40 лет Победы в поселке

Калининск, входящем в городской округ, направив на дорожный ремонт 3,59 млн рублей областной субсидии и 210,87 тыс. рублей из местной казны.

– Губернатор Сергей Жвачкин при поддержке областных депутатов 3-й год направляет на ремонт муниципальных дорог из областного бюджета полмиллиарда рублей. В 2016 году муниципалитеты отремонтировали 352 участка автодорог местного значения в 157 населенных пунктах. В 2017 году в рамках губернаторского проекта «Дороги» в 110 населенных пунктах области отремонтировано 286 улиц и дорог протяженностью 104,2 км, — подчеркнул вице-губернатор Игорь Шатурный.

РИА Томск

Ректора вуза выберут 13 апреля

УЧЁНЫЙ СОВЕТ ТГАСУ ОПРЕДЕЛИЛ ДАТУ ВЫБОРОВ РЕКТОРА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА – КОНФЕРЕНЦИЯ ПО ВЫБОРАМ РЕКТОРА НА АЛЬТЕРНАТИВНОЙ ОСНОВЕ СОСТОИТСЯ 13 АПРЕЛЯ 2018 ГОДА.

Ректор вуза Виктор Власов ознакомил членов учёного совета с выпиской из протокола № 91 заседания аттестационной комиссии по проведению аттестации кандидатов на должность руководителя и руководителей образовательных организаций, находящихся в ведении Министерства об-

разования и науки Российской Федерации, от 28 марта 2018 года. Аттестационная комиссия согласовала две кандидатуры для участия в избрании на должность ректора ФГБОУ ВО «ТГАСУ»: действующего ректора Виктора Власова и проректора по учебной работе Сергея Постникова.

Решено провести конференцию по выборам ректора ТГАСУ 13 апреля в 14.30 в зале заседаний учёного совета. В ближайшие дни во всех структурных подразделениях университета пройдут собрания по выдвижению делегатов на конференцию.

Отдел по связям с общественностью

КОНКУРС

Лауреат премии областного парламента



НА ТОРЖЕСТВЕННОМ ВЕЧЕРЕ В ОБЛАСТНОМ ТЕАТРЕ ДРАМЫ БЫЛИ НАЗВАНЫ ПОБЕДИТЕЛИ 15-ГО КОНКУРСА НА СОИСКРАНИЕ ЗВАНИЯ «ЛАУРЕАТ ПРЕМИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЫ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ МОЛОДЫХ УЧЁНЫХ И ЮНЫХ ДАРОВАНИЙ 2017 ГОДА».

В номинации «Технические науки – Архитектура» лауреатом стала студентка группы 513, пятого курса архитектурного факультета ТГАСУ Раксана Исмаилова.

Всего на конкурс от Томского государственного архитектурно-строительного университета было подано 35 заявок. В номинации Раксаны за победу боролись 12 студентов-архитекторов ТГАСУ.

Студентка – победительница и призёр международных и всероссийских архитектурных конкурсов и конкурсов по ри-

сунку. Девушка с младших курсов ведет исследовательскую работу в области бионических направлений в архитектуре и с 2014 года участвует в научных конференциях. Автор и соавтор 10 опубликованных научных работ (из них 3 РИНЦ). Была удостоена стипендии Президента РФ на 2017–2018 учебный год.

Научные руководители: доцент кафедры архитектурного проектирования АФ Галина Коблашова и профессор кафедры теории и истории архитектуры Евгений Поляков.

– Я стараюсь внедрять бионику и в своих собственных проектах. Скорее всего, на это будет опираться и мой выпускной проект – спорткомплекс для игровых видов спорта. После бакалавриата собираюсь продолжить обучение в магистратуре и развивать выбранное направление, – рассказала Раксана.

КОНКУРС

Стали лауреатами РААСН

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ УЧЁНЫХ ТГАСУ СТАЛ ЛАУРЕАТОМ XXI КОНКУРСА РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНЫХ НАУК.

Аспирант вуза Артем Овчинников признан лучшим с научно-исследовательской разработкой «Разработка и исследование энергоэффективных трехслойных стеновых панелей для каркасных зданий» в номинации «За лучшую исследовательскую разработку». Денису Скрипченко победу принёс проект «Реставрация жилого района в соответствии с критериями MADRE: Мадрид, Испания». Его работа оказалась первой в номинации

«За лучший проект, находящийся в стадии реализации, с подтвержденными документами об утверждении проекта (для градостроительных работ)».

Кроме этого, команда учёных ТГАСУ под руководством профессора Сергея Овсянникова удостоена звания лауреата благодаря совместной научно-исследовательской разработке «Архитектурно-строительная система КУПАСС» (каркасная универсальная, полносборная архитектурно-строительная система). Коллективная работа объявлена лидером в номинации «За лучшую научно-исследовательскую и/или проектно-конструкторскую разработку, в результате которой получен

значительный экономический или социальный эффект, подтвержденный конкретными расчетами и рекомендациями».

К конкурсу допускались воплощенные в жизнь проекты по архитектуре, реализуемые инженерные проекты по градостроительству, научные содействия реализованного инженерного проекта или разработанные технологии по строительным наукам, выполненные в течение последних пяти лет. А также опубликованные научные работы по архитектуре, градостроительству и строительным наукам, изданные в течение последних пяти лет.

Отдел по связям с общественностью

МИРНЫЙ АТОМ

«Союз» и всероссийская стройка

НЕДАВНО БЫЛИ ОПУБЛИКОВАНЫ ИТОГИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА НА УЧАСТИЕ ВО ВСЕРОССИЙСКОЙ СТУДЕНЧЕСКОЙ СТРОЙКЕ «МИРНЫЙ АТОМ» (ГОРОД ОЗЕРСК, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ).

В числе победителей – стройотряд Томского государственного архитектурно-строительного университета «Союз».

Путевку на целину в Озерск

отряд получает второй год подряд: в 2017 году «Союз» уже работал на объектах «Мирного атома». По итогам сезона ребята стали лучшим отрядом своего ремонтно-строительного управления.

Также несколько бойцов «Союза» приняли участие в зимнем этапе данной стройки в начале 2018-го.

ДЛЯ СПРАВКИ:

Всего на всероссийской стройке будут работать 36 отрядов из 24 регионов страны. Томскую область представляют ССО «Союз», ССО «Каникула» и ССО «Атом им. Г.И. Егорова».

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФАКУЛЬТЕТ

Прозвучал последний звонок

ОКОЛО 900 СТУДЕНТОВ СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ОТМЕТИЛИ ПОСЛЕДНИЙ ЗВОНК.

В актовом зале будущих инженеров напутствовали ректор, профессора и преподаватели вуза, представители деканатов. Вузский клуб ТГАСУ подарил всем гостям яркие номера художественной самодеятельности.

От имени ректората с последним звонком поздравил всех ректор университета Виктор Власов:

– Пусть путь к этому замечательному дню был не всегда легким, но, несомненно, интересным. Не забывайте, что впереди вас ждет самый важный этап всей учебы – защита дипломной работы. Все мы знаем, что на строительном факультете множество талантливых, влюбленных в свою профессию специалистов, поэтому гордимся ими и надеемся, что вы еще долго будете с теплом вспоминать родной вуз, преподавателей и те жизненные уроки, которые обучение вам преподнесло. Будем рады видеть всех в магистратуре, ведь для учебы всегда найдется время.

С напутственными словами к героям дня обратился академик РААСН, профессор, заведующий кафедрой строительной механики СФ Леонид Ляхович. Он посоветовал студентам продолжать образование и после окончания университета, по-



стоянно саморазвиваться, находить время для увлечений и интересной работы. Анатолий Малиновский, декан строительного факультета, ещё раз напомнил всем простую истину, что в жизни не должно быть последних звонков, ведь она постоянно идёт вперёд:

– Наш факультет не только старейший в вузе, но и по праву считается одним из лучших в университете во многом благодаря вашим знаниям и умениям, – сказал Анатолий Павлович. – Сколько бы лет не прошло, вы навсегда останетесь частью истории ТГАСУ. За эти четыре года мы смогли многое преодолеть и достигли ряда успехов, но впереди вас ждет еще более серьезное испытание – работа. Мы все уверены, что справитесь вы на «отлично».

Декан также от души прочитал всем и свои лирические стихи.

К поздравлениям присоединились и другие представители факультета. Среди них: Олег Кумьяк (кафедра ЖБК, СФ), Татьяна Овсянникова (кафедра ЭиУН, СФ), Алексей Гныря (кафедра ТСП, СФ), Сергей Овсянников (кафедра АГиПЗ, АФ).

Традиционным уже стало выступление Александра Кудрякова, профессора кафедры СМиТ. Он спел для будущих строителей песню «Западная Сибирь».

Владимир Старенченко, декан общеобразовательного факультета, пожелал всем успехов в учебе, карьере и, конечно, в личной жизни:

– Учитесь, женитесь и рожайте как можно больше детишек, чтобы наш вуз всегда пополнялся новыми талантливыми студентами, – добавил Владимир Александрович.

Окончание на 7 стр.

Итоги студенческих секций

VIII МЕЖДУНАРОДНУЮ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКУЮ КОНФЕРЕНЦИЮ В ТГАСУ МОЖНО СМЕЛО НАЗВАТЬ МОЛОДЕЖНЫМ МЕРОПРИЯТИЕМ, ТАК КАК БОЛЬШУЮ ЧАСТЬ УЧАСТНИКОВ СОСТАВИЛИ СТУДЕНТЫ, МАГИСТРАНТЫ ИЛ И АСПИРАНТЫ РАЗЛИЧНЫХ ВУЗОВ РОССИИ, БЕЛАРУСИ, АЗЕРБАЙДЖАНА, МОЛДОВЫ, УКРАИНЫ, КАЗАХСТАНА, КЫРГЫЗСТАНА И ТАДЖИКИСТАНА.

Конференция проходила в рамках недели «ProScience мероприятий», организованной сотрудниками кафедры «Экспертиза и управление недвижимостью» строительного факультета ТГАСУ под руководством доктора экономических наук, профессора Татьяны Овсянниковой.

Многие молодые исследователи вместе с опытными учёными, профессорами и доцентами приняли участие в работе секций «Теоретические основы проектирования и строительства энергоресурсоэффективных, сейсмостойких и интеллектуальных зданий», «Научно-практические проблемы экономики, управления и экспертизы инвестиций и недвижимости», «Аэродинамика и теплообмен в теории и практике возведения и эксплуатации зданий и сооружений», ««Зеленое строительство» и экологическая безопасность зданий и сооружений», «Формирование современных профессиональных компетенций выпускников вузов как основа кадрового обеспечения модернизации и инновационного развития экономики».

Для студентов, которые только начинают пробовать свои силы в исследовательской деятельности, была организована секция «Проблемы инвестиций и рынка недвижимости глазами молодых исследователей», в работе которой приняли очное участие студенты из ТГУ, ТПУ и ТГАСУ, а также из вузов Новосибирска, Красноярска и Кемерово. Всего в этом году на конференцию свои доклады представили более 150 молодых учёных, поэтому для публикации всех материалов организаторам конференции пришлось выпустить отдельный том, электронная версия сборника размещена в базе РИНЦ и на сайте ТГАСУ.

Участники представили много новых тем по актуальным вопросам рынка недвижимости и строительного сектора, выполнили сложные расчёты и провели интересные исследования. Порадовало участие студентов младших курсов.

По результатам конференции были отмечены многие его участники. Так, дипломом I степени награжден студент ТГАСУ Бекжан Бектенов за доклад «Анализ рынка недвижимости в городе Бишкеке (Кыргызстан)».

Награды за II место получили студенты Елена Попкова, Анна Румянцева, Виктория Бондарь и Елена Ялыгина за доклады «Перспективы использования сибита в малоэтажном домостроении», «Трудовые ресурсы: проблема занятости населения России и Томской области», «Анализ рынка гостиничных услуг города Томска» и «Smartcity – концепция умного города».



«Применение 3D-печати в строительстве», «Влияние цифровой экономики на перспективы развития строительной отрасли» – за эти темы Кристина Толкушкина и Дарья Качаева получили дипломы III степени.

Среди магистрантов диплом I степени удостоен Александр Каржавин за доклад «Привлечение инвестиций в реновацию промышленных объектов: проблемы и пути их решения» и Артём Пустовойт (тема его выступления «Оценка социальной эффективности проекта: значение и методы оценки»).

Дипломы II степени получили Барнохон Хайдарова, Дарья Сирицына, Нина Кривцова, Анна Каличкина – «Перспективы развития технологий в строительстве на стадии перехода между укладами в 2020-2030 гг.».

«Интеллектуальная собственность в цифровую эпоху – национальные перспективы», «Глобальные процессы агломерирования территорий: место России», «Анализ конкурентоспособности экономики Томской области на рынке инвестиций» – темы их докладов.

III место заняли Мария Бурунова, Марина Кузнецова, Дарья

Шутенкова и Евгений Яншин с докладами «Статус исторического поселения и государственное инвестирование в России», «Анализ коэффициента доступности жилья в России», «Процедура реализации проектов реконструкции (реновации) городских жилых районов в России», «Редевелопмент промышленных объектов как фактор привлечения инвестиций в развитие городских территорий».

Были также награждены участники студенческих секций, в составе которых работали представители разных вузов.

Современный город: проблемы и их решения

ПОД ТАКИМ НАЗВАНИЕМ ПРОШЛА РАБОТА ШКОЛЬНОЙ СЕКЦИИ НА КОНФЕРЕНЦИИ. ЮНЫЕ ИССЛЕДОВАТЕЛИ НАРАВНЕ С ОПЫТНЫМИ УЧЁНЫМИ ПОПЫТАЛИСЬ РЕШИТЬ АКТУАЛЬНЫЕ НАУЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ.

Основная цель организации школьной секции – привлечь юных участников к научно-исследовательской деятельности, познакомить их с вузом и новыми перспективными направлениями ТГАСУ. Принять участие каждый школьник может различными, удобными для него способами: выступить с докладом, опубликовать свою статью в сборнике материалов конференции.

Результаты своих исследований представили учащиеся разных классов школ Томска, области и других городов России. Некоторые школьники уже не в первый раз принимают участие в работе этой конференции и в будущем видят себя студентами разных факультетов ТГАСУ.

Одним из самых интересных был доклад Кирилла Приставки, который приехал из села Первомайского области. Он сам колет дрова, топит печь в доме и

знаком с проблемами, о которых школьники и жители городов давно забыли. Темой его доклада стало обоснование строительства газопровода в Первомайском районе, в котором он попытался ответить на вопрос, почему многие населенные пункты остаются негазифицированными.

Игорь Абинов, учащийся Заозерной школы № 16, рассказал об основных направлениях архитектурной бионики – применении природных форм и принципов в строительстве и проектировании, и естественном их объединении с окружающей средой. Юный исследователь попытался ответить на вопрос: есть ли такие объекты в Томске?

Очень зрелищными стали доклады Владимира Левенцова (школа № 25) и Максима Аверьянова (гимназия № 56). Владимир собрал и представил модель прямооточного воздушно-реактивного двигателя, а Максим – мини-двигатель внутреннего сгорания V-Twin. При этом оба участника при сборке своих моделей обошлись без посторонней помощи.

Большой коллектив учащихся из томской школы № 5 под руководством Светланы Ревера



представил свои исследования в виде театрального шоу.

Участники из Мариинской школы № 3 города Томска Алиса и Дарья Николаевы провели исследования, как знания по физике и химии могут быть использованы на кухне, а Синицын Даниил представил доклад: «Село или город? Выбор каждого!»

Один из самых юных участников Александр Анисимов из посёлка Лоскутова вместе с родителями сделал ремонт в своем доме и попытался обобщить опыт по обустройству нового дома, произвести учёт проведенных работ.

Мария Колесникова, Дарья Саввинова и Екатерина Штрот-

бергер из школы № 23 рассчитали, сколько нужно энергии для комфортной жизни, а Екатерина Ланина (школа № 25) рассказала о собственных проведенных исследованиях влияния атмосферного давления на организм человека.

Ознакомиться с этими и другими докладами можно в сборнике материалов конференции, который размещен на сайте ТГАСУ в меню «Научные мероприятия / Конференция «Инвестиции, строительство, недвижимость».

По результатам работы школьной секции каждому участнику был награжден дипломом VIII международной конференции, а всем руководителям науч-

ных исследований вручены благодарственные письма. Особая благодарность была выражена педагогам, которые уже не в первый раз готовят юных исследователей для участия в международной конференции. Это Светлана Ревера (школа №5), Светлана Лоцманова (Мариинская школа № 3), профессор ТПУ Ольга Недоспасова, Людмила Трифонова и Людмила Чинская (школа №23).

Дипломы, полученные школьниками, как и опубликованные ими статьи, учитываются в качестве дополнительных баллов при поступлении в ТГАСУ.

Инна САЛАГОР,
доцент кафедры «ЭиУ» ТГАСУ
Фото Якуб ЛАТИПОВ, Снежана БОЛГОВА

СПОРТ

НАШИ ЮБИЛЯРЫ

Владимиру Данову – 90!

30 МАРТА ВЕТЕРАНУ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ВЛАДИМИРУ АНДРЕЕВИЧУ ДАНОВУ ИСПОЛНИЛОСЬ 90 ЛЕТ.

С юбилеем его поздравили родственники, друзья, коллеги. Виновнику торжества вручена почётная грамота областного совета ветеранов стройкомплекса региона.

Вся его жизнь – преодоление трудностей. Детство опалила война, успел окончить 5 классов, несколько лет с семьей прожил на Украине под оккупацией. После войны пробовал свои силы на заводе в Кировограде, на одной из шахт Донбасса. Служил в группе советских войск в Германии. Там освоил несколько профессий, учился в вечерней школе. После службы приехал в Томск.

Более четверти века он трудился на Томском заводе строительных материалов и изделий. Работал заместителем главного инженера по капитальному строительству, при его участии построили новые заводские корпуса, жилой квартал – два девятиэтажных дома и две пятиэтажки для заводчан, там же клуб «Маяк» и другие объекты. На заводе была проведена модернизация, запустили немало нового оборудования, улучшили качество стеновых материалов. А перед этим нужно было оформить проект, произвести топографические и геологические изыскания, получить разрешение в управлении «Химстрой», средства выбить



в министерстве среднего машиностроения. В своей работе часто контактировал с Петром Пронягиным, Василием Сперанским и другими руководителями «Химстроя». Всегда находил понимание и поддержку.

А когда нужно было проложить железнодорожную ветку к заводским корпусам, ездил с документацией в Москву. Позже Владимир Андреевич добился прокладки газопровода на производство. И в числе первых по области перешли на газовое обеспечение. А ещё его должны помнить студенты ТИСИ – некоторое время Владимир Данов здесь работал учебным мастером по механизмам.

Были в его жизни и другие важные вехи. Ими он по праву гордится, рад, что его ученики стали профессионалами строительного дела.

Н.АЛЕКСАНДРОВ

Поздравляем!

С юбилеем!

- Поздравляем с 65-летием Юрия Бенненовича КИМА, начальника ОТК ООО «ЗКПД ТДСК»;
- с 60-летием Имирана Зильфиновича АСАДОВА, ветерана ООО «КонтинентЪ-С»;
- с 70-летием Романа Константиновича ДОРОША, бывшего директора Союза строителей Томской области;
- с юбилеем Ирину Григорьевну ОЗЫРЯНСКИХ, руково-

дителя группы ООО «ПКБ ТДСК»;

- с юбилеем Ольгу Федоровну ЖИРЯКОВУ, экономиста ООО «УМП Томскстройзаказчик»;
- с 50-летием Вячеслава Дмитриевича КУЛИКА, водителя ЗАО «СУ ТДСК»;
- с 55-летием Василия Леонидовича ЛЫСЕНКА, монтажника ЗАО «СУ ТДСК».

С днём рождения!

- От всей души поздравляем с днём рождения Владимира Владимировича МАТЫЦИНА директора ООО «Лидер-М»;
- Александра Алексеевича ЗЛО-

- БИНА, Александра Викторовича ВАСИЛЬЕВА, сотрудников ГК «Карьероуправление»;
- Александра Владимировича ТИБАКИНА, монтажника ООО «СК Сибирь-2008»;
- Романа Анатольевича ШПОРТЬКО, инженера-технолога ООО «СК Сибирь-2008»;
- Виктора Георгиевича КОХА, Александра Анатольевича ТРОФИМОВА, Вячеслава Федоровича ВОРОНОВА, ветеранов строительного комплекса области.

Желаем счастья, здоровья, благополучия.

БОУЛИНГ

28 МАРТА ПРОВОДИЛСЯ ВЕСЕННИЙ ТУРНИР ПО БОУЛИНГУ. В СВЯЗИ С ТРАУРОМ НЕ ВСЕ КОМАНДЫ ПРИЕХАЛИ НА СОРЕВНОВАНИЯ. ПРИБЫЛИ ТОЛЬКО ЧЕТЫРЕ, НО ТАК КАК ДВЕ ИЗ НИХ ВЫСТАВИЛИ НЕПОЛНЫЕ СОСТАВЫ, ТО И ВЫСТУПИЛИ ОНИ ВНЕ КОНКУРСА.

Борьба за первое место развернулась между коллективами ООО «Томэкскавация» и ООО «ЗКПД ТДСК». В команде дорожников здорово выступили Дмитрий Бартнев, Елена Сочилова, Сергей Бухальцев, Елена Резаева и Ольга Королёнок, набравшие в итоге 1154 очка.

Заводчане, в составе которых тон задавали Катя Яманева и Юлия Галямова, набрали 1021 очко.

Эти игроки получили сладкие призы, команды – грамоты РК «Факел».

Координатор

Победили дорожники



СТРОЙМАСТЕР-2018

Окружной этап конкурса

ДИРЕКЦИЯ АССОЦИАЦИИ СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ» ПРИГЛАШАЕТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ОКРУЖНОМ ЭТАПЕ НАЦИОНАЛЬНОГО КОНКУРСА РОССИЙСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ «СТРОЙМАСТЕР», КОТОРЫЙ ПРОЙДЁТ В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ В КОНЦЕ ИЮНЯ 2018 ГОДА.

Конкурс по номинациям: «Лучший штукатур», «Лучший каменщик» и «Лучший сварщик».

Победители окружного этапа получают возможность



участия в федеральном этапе, который пройдет в рамках празднования Дня строителя в Москве.

Положение о проведении конкурса и задания теоретического и практического этапов конкурса будет направлено дополнительно участникам, подавшим заявки.

О принятом решении просьба проинформировать дирекцию СРО «Томские строители», а также направить заявку на участие в конкурсах по факсу: 8(3822) 705-730 или по электронной почте: post@sro-npts.ru.

Дирекция СРО «Томские строители»

ФУТБОЛ

Два очка из девяти

В ТРЁХ ПОСЛЕДНИХ ТУРАХ ТОМИЧИ НАБРАЛИ ДВА ОЧКА ИЗ ДЕВЯТИ ВОЗМОЖНЫХ. ДВА ДОМАШНИХ МАТЧА – С «СИБИРЬЮ» И «ТАМБОВОМ» – НАША КОМАНДА СЫГРАЛА ВНИЧЬЮ 1:1 И 0:0. В ОРЕНБУРГЕ ПРОИГРАЛА ОДНОМУ ИЗ ЛИДЕРОВ ФНЛ СО СЧЁТОМ 0:3.

От спасительного места «Томь» отделяет 2 очка. Впереди у команды выезд в Москву, на игру со «Спартаком-2», в составе которого играли только молодые футболисты.

Через неделю «Томь» примет «Балтику», стремящуюся в зону стыков РФПЛ. Об остроте борьбы в нижней части можно судить по таблице.

Спортивный обозреватель

ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА ФНЛ

#	Команда	И	В	Н	П	Голы	О
1	Енисей	31	21	5	5	57-23 (34)	68
2	Оренбург	31	21	4	6	46-21 (25)	67
3	Кр. Советов	31	21	4	6	52-19 (33)	67
4	Балтика	31	16	5	10	38-30 (8)	53
5	Тамбов	31	15	6	10	44-31 (13)	51
6	Сибирь	31	13	9	9	33-24 (9)	48
7	Динамо СПб	31	12	12	7	40-35 (5)	48
8	Шинник	31	13	8	10	41-36 (5)	47
9	Кубань	31	10	10	11	38-37 (1)	40
10	Волгарь	31	10	9	12	31-32 (-1)	39
11	Авангард	31	9	11	11	35-38 (-3)	38
12	Химки	31	10	6	15	28-39 (-11)	36
13	Спартак-2	31	9	8	14	38-53 (-15)	35
14	Олимпиец	31	8	10	13	31-42 (-11)	34
15	Ротор	31	8	9	14	29-35 (-6)	33
16	Луч-Энергия	31	7	11	13	29-39 (-10)	32
17	Томь	31	7	10	14	26-46 (-20)	31
18	Тюмень	31	7	10	14	33-44 (-11)	31
19	Зенит-2	31	7	7	17	35-51 (-16)	28
20	Факел	31	5	8	18	14-43 (-29)	23

Прозвучал последний звонок

Начало на 5 стр. В ЗАВЕРШЕНИИ ПРАЗДНИКА ОРГАНИЗАТОРЫ ТЕПЛО ПОБЛАГОДАРИЛИ СОТРУДНИКОВ ДЕКАНАТА ФАКУЛЬТЕТА И ВСЕХ ТЕХ, С КЕМ УДАЛОСЬ ПЕРЕСЕЧЬСЯ ЗА ГОДЫ УЧЕБЫ. КАЖДЫЙ, КТО ВЫШЕЛ В ЭТОТ ДЕНЬ НА СЦЕНУ, ПОЛУЧИЛ ОТ СТУДЕНТОВ СЛАДКИЙ ПОДАРОК И ТЕПЛЫЕ СЛОВА БЛАГОДАРНОСТИ ЗА СВОЙ ТРУД.



было одно удовольствие, – поделилась Ирина Таюшова, студентка группы 115с1. – С первых дней учёбы меня удивило, сколько здесь работает и учится по-настоящему отзывчивых и добрых людей. Преподаватели все, как один, готовы были подсказать, они старались достучаться до каждого, а самое главное – понимающе относились к студентам. Да и сами студенты приняли нас весьма радушно, особенно в вузовском клубе. Оглядываясь назад, хочется всем сказать большое человеческое спасибо.

Отдел по связям с общественностью

Для меня ТГАСУ навсегда останется удивительным миром, где учиться



Стройтэк
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ

- НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ И ОБЛИЦОВКА ЗДАНИЙ
- ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ ЗДАНИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ВСЕ ВИДЫ ФАСАДНОГО И БАЛКОННОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЙ
- ОКНА, ДВЕРИ, ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ ИЗ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ
- КРОВЕЛЬНЫЕ И СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ И РАЗЛИЧНЫЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

634021, г. Томск, ул. Шевченко, д. 36
8(3822)909-626, info@stroytec.org, www.stroytec.org

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

Сервисный центр по ремонту грузовых автомобилей и спецтехники предлагает:

- Ремонт отечественных карбюраторных и дизельных ДВС: ЗМЗ, УМЗ, ГАЗ, ЗИЛ, КАМАЗ, ЯМЗ, ТМЗ, Д-160, Д-245, А-41, А-01, СМД и др.
- Импортных ДВС: Татра, WD («ВэДэ»), WP («ВэПэ»), ISUZU («Исудзу»), Sammins («Камминс»), Niho («Хино»), и др.
- Шлифовка коленвалов. Шлифовка и фрезеровка головок. Расточка и хонинговка блоков ДВС.
- Токарные, фрезерные, расточные работы.
- Изготовление штоков гидроцилиндров.
- Ремонт отечественных и импортных агрегатов: КПП, в том числе, ZF («ЗэЭФ»), РКПП, редукторов, мостов.

- Ремонт гидравлики отечественной и импортной: гидроцилиндры, гидронасосы, гидромоторы, ГУР, НШ, гедукторы хода, поворота, гидрораспределители.
- Снятие, установка узлов и агрегатов на автотранспорте и спецтехнике.
- Газосварочные работы, сварка аргоном, полуавтоматом.
- Все работы выполняются на собственном оборудовании.

Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта.
Аренда производственных и офисных помещений.
Наш адрес: 634015, город Томск, ул. Угрюмова, 5.
Контакты: тел./факс: 8 (3822) 48-00-17
тел.: 8-903-955-0833
тел.: 8-903-955-1152
Email: bartenevda@gmail.com

Сертификат соответствия на услуги № ESTD.B.008.BS014

КУРСЫ Лицензия № 1631 от 27.11.2015
ДЛЯ СМЕТЧИКОВ ТЕР info
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве
тел./факс: 40-52-54; сайт: terinfo.tom.ru

СТИРЭКС ЭКСТРУДИРОВАННЫЙ ПЕНОПОЛИСТИРОЛ
УТЕПЛИТЕЛЬ СТИРЭКС СТЕКЛО ЛИСТОВОЕ
Адрес: г. Томск, ул. Бердская, 12а.
Телефоны (3822) 788-100,
Факс (3822) 788-100.
www.stekloprom.ru www.stirex.ru

Томский район · отдых · рыбалка · баня
БОБРОВАЯ ЗАЙМКА
- корпоративный и семейный отдых на берегу озера
- проведение праздников, дней рождений, прогулок на природе
- банный комплекс 70 м²
22-13-35

УЛЫБНИТЕСЬ!

Слишком большая роскошь

Мать спрашивает у сына:
- Саша, ты уроки сделал?
- Нет.
- А почему тогда уже лег спать?
- Менее знаешь - лучше спишь!

Жена радостно сообщает мужу:
- Дорогой, я вчера была у врача, он сказал, что у меня будет ребенок!
- Я вот думаю, а если к автомеханику схожу, у меня будет машина?

На стройку приходит проверка.
- Сколько человек здесь работает?
- С бригадиром - десять!
- А без бригадира?
- Без бригадира вообще никто не работает.

Жена спрашивает мужа:
- Дорогой, ты мне купишь ковер?
- Слишком большая роскошь, на метле летай!

Заблудились два охотника в тайге. Один советует:
- Давай стреляй. Может нас кто-то услышит.
Второй стреляет, но никто не отзывается.
- Стреляй ещё!
Тот стреляет.
Опять тишина.
- Давай ещё!
- Не могу, стрелы кончились!

Жена рассказывает подруге:
- Навела порядок у мужа в гараже. Теперь там всё чисто, аккуратно, красиво.
- И что он сказал?
- Пока не видел, но чемодан на всякий случай я уже собрала.

Муж - жене:
- На чужом несчастье, счастья не построишь!
- Да не брала я пульт от телевизора!

Психиатр спрашивает:
- Машину водите?
- Нет.
- Сами не хотите или вам не дают?

Муж-химик спрашивает жену:
- Люся, как ты относишься к структуризованному углероду?



- Да хватит уже своим интеллектом давить! Отстань со своим углеродом!
- Хорошо, понял. Кольцо с бриллиантом, значит не нужно.

Женщина рассказывает коллегам:
- Была на встрече выпускников. Кошмар! Лица обрюзгшие, небритые, все с пивными животами. А на мужчин вообще смотреть страшно!

Журналист обратился к мэру города:
- Говорят в городе нехватка жилья.

- Чепуха. Разговоры о жилищном кризисе не что иное, как слухи, распространяемые теми, кому негде жить.

Мужчина - это удивительное существо, способное три часа кряду ждать поклевки и неспособное подождать 15 минут, пока жена одевается.

Пытаюсь спрятать новую значку, мужик нашёл старую и на радостях пропил обе.

- Нравится работа?
- Ага.
- Какие планы после работы?
- После работы на пенсию уйду...

Не спешите предлагать руку и сердце своей даме. А вдруг возьмёт? И потом будет вам же пенять: «Какой ты безрукий! Какой ты бессердечный!»

Оранжевый цвет высвобождает эмоции, поднимает самооценку, способствует хорошему настроению, является отличным антидепрессантом. Купюра в 5000 рублей обладает теми же свойствами.

- Сегодня молодёжь испытывает большой страх перед браком.
- И правильно делает! Я до брака вообще не знал, что такое страх.

Врач говорит пациенту:
- Не будете пить - продлите себе жизнь.
- Сушая правда, доктор! Всего неделю не пил, так она мне годом показалась!

Пациентка на приёме у психолога:
- Доктор, мы с мужем никогда не ссоримся.
- Странно... Значит, вы не созданы друг для друга.

- Что такое программа «Доступное жильё»?
- Если продать квартиру в Москве, то становится доступным жильё в любой точке мира!

- Я жене фамилию поменял. Она теперь у меня Кденьгам.
- Зачем?
- Ну, её зовут Люба. Фамилия сейчас Кденьгам. Любовь Кденьгам - звучит красиво!

- Мамочка, почему царь Соломон был такой мудрый?
- Потому, сынок, что у него было много жён, и он со всеми советовался.

- И чего это люди всё время смотрят новости?
- А вдруг случится что-то такое, что завтра не надо будет идти на работу.

Очень хочу, чтобы в старости у меня была подруга, которой можно было позвонить и старческим дрожащим голосом воодушевленно заорать: «Ну чё, старая коза, когда пойдём пенсию тратить?!»

С миру по нитке

Комплексный ремонт! от Сервисной Службы Стройпарка
Удобно! Качественно! Быстро!
Звоните! **412-785** Стройпарк товары для дома и ремонта
Вершинина, 76 Смирнова, 1 Пушкина, 59/1

ООО "СК "Сибирь-2008" Санделство № 0140.03-2009-7017215769-С-032 от 13 ноября 2012
ГАРАНТИЯ НА ВСЕ РАБОТЫ!
Работаем с Северском!