

**План  
работы органов управления Союзом строителей Томской области  
на 2017 год**

**Основные направления работы**

- Защита прав и интересов членов Союза строителей в органах государственной власти и управления, СМИ, правоохранительных органах, общественных организациях;
- Участие в разработке федеральных, региональных, муниципальных нормативных правовых актов, подготовке и внесении изменений в действующее законодательство в сфере отношений, возникающих в инвестиционно – строительной деятельности;
- Интеллектуальная, информационная и правовая поддержка деятельности членов Союза строителей;
- Укрепление делового взаимодействия и конструктивного сотрудничества с органами государственной власти и управления;
- Продвижение в практику строительства новых материалов, механизмов, технологий, услуг;
- Продолжение работы по сокращению бюрократических процедур, устранению административных барьеров, оказывающих негативное влияние на процесс строительного производства;
- Посещение организаций-членов Союза строителей, строительных площадок, встречи с руководителями в целях мониторинга положения дел, участия в разрешении конкретных проблемных ситуаций.

**1. Общие собрания Союза строителей Томской области (по согласованию)**

№ п/п	Повестка собраний	Дата проведения	Ответственные	Исполнение
1	2	3	4	5
1	Об итогах работы Союза строителей Томской области в 2016 году и проекте плана работы органов управления на 2017 год.	23 марта 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей, Мальцев Б.А. Иванов Ю.В.	Выполнено

- 2. Заседания Верховного Совета Союза строителей Томской области (по согласованию).**
- 3. Заседания Президиума Верховного Совета Союза строителей Томской области (по согласованию).**
- 4. Защита прав и интересов членов Союза строителей в органах власти и управления**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
1	Участие членов Союза -депутатов в работе Законодательной Думы Томской области, Думы г. Томска, их комитетах и комиссиях, в принятии нормативных правовых актов в интересах строительного комплекса.	ежемесячно	Члены Союза – депутаты ЗДТО, Думы г. Томска
2	Участие членов Союза, входящих в состав экспертных Советов при заместителях Губернатора Томской области, в обсуждении и выработке путей решения проблемных ситуаций, возникающих в процессе инвестиционно-строительной деятельности.	по графику проведения заседаний экспертных советов	Члены Союза, включенные в состав экспертных советов
3	Участие в разработке и реализации территориальных тройственных соглашений между администрациями области и г. Томска, профессиональными Союдами и работодателями.	Согласно плана работы областной и городской трехсторонних комиссий	Мальцев Б.А. Рутман М.Г.
4	Участие членов Союза, входящих в состав экспертных Советов при заместителях Губернатора Томской области, в выработке путей повышения эффективности инвестиционно-строительной деятельности.	Согласно планов работы экспертных советов	Брянский А.М. Ким А.Ч Мальцев Б.А. Овсянников С.Н. Резников В.Т. Собканюк Е.М. Шпетер А.К.
5	Повышение уровня работы комитета по правовым вопросам Союза строителей.	постоянно	Мальцев Б.А. Лизунова Е.А. Иванов Ю.В.
6	Направление в Российский Союз строителей, в органы государственной власти и управления, в муниципальные органы власти решений, принятых на общих собраниях, заседаниях Верховного Совета и Президиума Верховного Совета Союза строителей.		Дирекция Союза строителей, Иванов Ю.В.
7	Направление в Российский Союз строителей, в органы государственной власти и управления, в муниципальные органы власти предложений по разрешению проблемных ситуаций, поступивших от членов Союза строителей.		Дирекция Союза строителей, Иванов Ю.В.
8	Мониторинг положения дел в коллективах, входящих в состав Союза строителей, участие в разрешении конкретных проблемных ситуаций.		Мальцев Б.А. Члены Президиума Верховного Совета

			Союза
9	Проработка и реализация совместно с руководителями – членами Союза строителей организационных и других мер, направленных на более полное использование имеющегося потенциала предприятий и организаций, повышение устойчивости их финансово-хозяйственной деятельности	В течение 2017 года	Мальцев Б.А. Члены Союза строителей
10	Конструктивное и деловое сотрудничество с Российским Союзом строителей. Во взаимодействии с Российским Союзом строителей направить усилия на решение следующих вопросов: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Повышение доступности кредитных ресурсов для строительных организаций;</li> <li>• Повышение инвестиционной привлекательности строительства, реконструкции и ремонта объектов капитального строительства;</li> <li>• Развитие малоэтажного строительства на селе;</li> <li>• Модернизация промышленности строительных материалов</li> </ul>		Мальцев Б.А. Депутатская группа Члены экспертного Совета
11	Формирование общественного мнения через публикации в средствах массовой информации.		Члены Союза строителей, Менчиков А.Н.

**5. Участие в разработке нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование региональной и федеральной инвестиционно – строительной политики**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
1	Участие в оценке регулирующего воздействия проектов федеральных и региональных нормативно-правовых актов в сфере отношений, возникающих в процессе инвестиционно-строительной деятельности.	-	Лизунова Е.А. Павлова Ю.Н.
2	Внесение предложений в проекты нормативно-правовых актов Томской области.	По итогам мониторинга предложений, поступивших от членов Союза строителей	Члены Союза - депутаты ЗДТО, Думы г. Томска

3	Выявление актуальных проблем, возникающих в процессе строительной деятельности, подготовка предложений по их разрешению в законодательные и исполнительные органы власти.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей
4	Участие в подготовке нормативно-правовых актов Томской области, направленных на развитие строительной отрасли.	в течение 2017 года	Депутатская группа Союза строителей
5	Использовать в полной мере возможности членов экспертного Совета, депутатские полномочия в принятии органами государственной власти и управлений, муниципальными органами власти мер, направленных на системное снижение остроты проблемы «дольщиков», дальнейшее сокращение административных и бюрократических барьеров, создание благоприятных условий для динамичного развития жилищного строительства, в том числе обеспечение инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой внутриквартальных проектов комплексного освоения территорий в свете решений, принятых на заседании Государственного Совета 17 мая 2016 года	в течение 2017 года	Мальцев Б.А. Депутатская группа Члены экспертного Совета
6	Оказание членам Союза строителей практической помощи и содействия в адаптации к работе по новым правилам, в связи с изменениями в действующем законодательстве, вступившими в силу с 01.01.2017	в течение 2017 года	Мальцев Б.А. Члены Президиума Лизунова Е.А.

#### 6. Продвижение в практику строительства новых материалов, механизмов, технологий, услуг

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
1	Презентация предприятий и организаций – членов Союза строителей, использующих современные технологии, изделия и материалы.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей
2	Подготовка и направление членам Союза строителей информационных материалов о передовом опыте строительства в других регионах России.	в течение 2017 года	Дирекция Союза строителей, Иванов Ю.В.
3	Включение в раздаточные материалы на общие собрания, расширенные заседания	в течение 2017 года	Дирекция Союза строителей,

	Верховного Совета Союза строителей информации о новых современных подходах к организации строительного производства, использовании инновационных технологий, оборудования, механизмов и материалов.		Иванов Ю.В.
4	Посещение других регионов в целях изучения и дальнейшего распространения передового опыта строительства.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей
5	Мониторинг деятельности Союзов строительства других регионов (с использованием интернета), подготовка для Президента Союза по его итогам сообщений на общих собраниях и расширенных заседаниях Верховного Совета Союза строителей.	в течение 2017 года	Дирекция Союза строителей, Иванов Ю.В.
6	Публикация в газете «На стройках Томска» статей о новых идеях, современных технологиях и услугах в строительстве.	в течение 2017 года	Менчиков А.Н. Гаер А.В.

#### **7. Интеллектуальная, информационная и правовая поддержка деятельности членов Союза строителей Томской области**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
1	Освещение жизни трудовых коллективов, входящих в Союз строителей, на страницах газеты «На стройках Томска», в других средствах массовой информации.	в течение 2017 года	Члены Верховного Совета Союза строителей, Менчиков А.Н. Гаер А.В.
2	Мониторинг публикаций о строительной отрасли в федеральных и региональных средствах массовой информации в целях дальнейшего доведения её до членов Союза строителей.	в течение 2017 года	Дирекция Союза строителей, Иванов Ю.В. Гаер А.В.
3	Выступления членов Союза строителей в средствах массовой информации.	в течение 2017 года	Члены Союза строителей Гаер А.В.
4	Повышение уровня работы информационного комитета Союза строителей ( планирование и реализация плановых мероприятий, содержательность деятельности комитета).	в течение 2017 года	Мальцев Б.А. Гаер А.В. Иванов Ю.В.
5	Совершенствование работы правового комитета Союза строителей.	в течение 2017 года	Мальцев Б.А. Лизунова Е.А.
6	Заслушивание информационных сообщений, проведение совещаний и семинаров на базе юридических, банковских учреждений, страховых	в течение 2017 года	Мальцев Ю.В. Иванов Ю.В.

	компаний, членов Союза строителей.		
--	------------------------------------	--	--

## 8. Целенаправленная работа по повышению престижа профессии строителя

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
1	Публикация в газете «На стройках Томска», других средствах массовой информации статей о передовых руководителях, рабочих и специалистах, о ветеранах строительного комплекса, трудовых династиях, о юбилеях.	в течение 2017 года	Гаер А.В., Менчиков А.Н.
2	Участие членов Союза строителей во Всероссийских и региональных конкурсах на лучшую строительную организацию, в конкурсах профессионального мастерства строительных профессий. Чествование победителей конкурса.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей, члены Союза строителей
3	Проведение 3 областного конкурса творческих работ «Человек профессии строитель», главной целью которого является содействие профессиональному самоопределению детей и молодежи.	01.06.2017 – 01.12.2017	Гаер А.В. Менчиков А.Н
4	Проведение конкурса журналистских работ в средствах массовой информации «Профессия –созидатель».	01.02.2017 – 01.11.2017	Гаер А.В. Менчиков А.Н
5	Ходатайства о награждении государственными, отраслевыми и региональными наградами трудовых коллективов, руководителей, рабочих и специалистов.	в течение 2017 года	Президент Союза строителей Мальцев Б.А.
6	Награждение трудовых коллективов, руководителей, рабочих и специалистов Почетными грамотами Союза строителей Томской области.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей
7	Проведение в школах с учащимися старших классов уроков по их профессиональной ориентации.	в течение 2017 года	Члены Союза строителей
8	Проведение дней открытых дверей в ТГАСУ и коммунально-строительном техникуме.	март- апрель 2017 года	Власов В.А. Шендель В.А.
9	Продолжить работу по совершенствованию системы подготовки и переподготовки кадров для строительной отрасли	в течение 2017 года	Мальцев Б.А. Власов В.А. Шендель В.А. Члены Союза строителей
10	Участие в подготовке и проведении празднования Дня строителя.	август 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей,

			члены Союза
11	Изготовление нагрудных знаков «Почетный строитель Томской области».	Июнь-июль 2017 года	Иванов Ю.В.
12	Ведение базы данных на руководителей организаций – членов Союза строителей, награжденных государственными, отраслевыми и региональными наградами.	в течение 2017 года	Иванов Ю.В.

### 9. Уставная и организационная деятельность

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата проведения	Ответственные
1	2	3	4
1	Подготовка и проведение общих собраний.	31 марта 2017 года 29 сентября 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей, Иванов Ю.В.
2	Подготовка и проведение заседаний Верховного Совета Союза строителей.	по плану	Президиум Верховного Совета Союза строителей, Иванов Ю.В.
3	Подготовка и проведение заседаний Президиума Верховного Совета Союза строителей.	по плану	Мальцев Б.А. Иванов Ю.В.
4	Работа по привлечению новых организаций в члены Союза строителей Томской области.	в течение 2017 года	Члены Верховного Совета Союза строителей, Иванов Ю.В.
5	Организация работы комитетов Союза строителей Томской области.	по планам работы комитетов	Мальцев Б.А. Иванов Ю.В.
6	Работа по укреплению авторитета и повышению влияния солидаристского корпоративного представительства членов Союза строителей в органах власти и управления.	в течение 2017 года	Члены Верховного Совета Союза строителей
7	Исходя из опыта ряда субъектов Российской Федерации, выполнивших поручение Президента страны о непосредственном подчинении главного архитектора руководителю региона, добиться принятия аналогичного решения в Томской области.	в течение 2017 года	Мальцев Б.А. Депутатская группа Союза строителей Члены экспертного Совета
8	Позиционирование членов Союза строителей как надежных партнеров, обладающих высоким профессионализмом и социальной ответственностью.	в течение 2017 года	Члены Верховного Совета Союза строителей
9	Анализ конъюнктуры строительного рынка, освоения привлеченных инвестиций, хода выполнения подрядных работ, планов	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей,

	жилищного и социального строительства, выявление актуальных проблем, определение путей их разрешения.		Мальцев Б.А.
10	Содействие в развитии и укреплении делового сотрудничества между членами Союза строителей, обмене опытом работы.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей, Мальцев Б.А.
11	Постоянный мониторинг по выявлению актуальных проблем, потребностей и запросов членов Союза строителей, участие в принятии мер по их разрешению и реализации.	в течение 2017 года	Президиум Верховного Совета Союза строителей, Мальцев Б.А.
12	Практиковать проведение выездных заседаний Президиума, Верховного Совета Союза строителей в целях рассмотрения на месте положения дел и коллегиальной выработки конкретных путей выхода из проблемных ситуаций, сложившихся у членов Союза строителей	в течение 2017 года	Мальцев Б.А Президиум, Верховный Совет Союза строителей Члены Союза