



12+

На стройках Томска

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ№ 4 (366),
6 марта
2020 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Заседание президиума верховного совета

4 МАРТА СОСТОЯЛОСЬ ОЧЕРЕДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ ЧЛЕНОВ ПРЕЗИДИУМА ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ.

В повестку были включены вопросы: «О подготовке расширенного заседания верховного совета Союза строителей Томской области «О застройке города Томска в условиях обременений, связанных с соблюдением действующего законодательства по сохранению исторического наследия», «О рабочей группе по подготовке и проведению расширенного заседания верховного совета Союза строителей Томской области «О мерах по преодолению факторов негативного воздействия на финансово-экономическую деятельность строительных организаций действующей системы сметного нормирования и ценообразования». «О директоре Союза строителей Томской области и советнике

президента Союза строителей Томской области», «Утверждение штатного расписания дирекции Союза строителей Томской области на 2020 год».

На заседании присутствовали заместитель губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Евгений Валерьевич Паршутто, директор СРО «Томское проектное объединение» Александр Павлович Седиков, директор по развитию ООО «ТЦЦС» Юлия Николаевна Павлова, председатель правления ТРО «Союз архитекторов России» Сергей Юрьевич Худяков.

Члены президиума и приглашённые приняли активное участие в обсуждении вопросов, включённых в повестку, по ним были приняты решения, утверждены мероприятия по подготовке и проведению расширенного заседания, назначены ответственные за их исполнение. Дата проведения заседания будет определена позже.

НАЦПРОЕКТ «ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА»

Расселение из аварийных домов завершится к 2024 году

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ И ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА (ЖКХ) 27 ФЕВРАЛЯ ПОДПИСАЛИ СОГЛАШЕНИЕ, ПО КОТОРОМУ

ВСЕ ЖИТЕЛИ РЕГИОНА, ПРОЖИВАЮЩИЕ В ДОМАХ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ ДО 2017 ГОДА, ПЕРЕЕДУТ В НОВЫЕ КВАРТИРЫ ДО КОНЦА 2023 ГОДА.



Подписание соглашения состоялось в рамках рабочего визита генерального директора госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» Константина Цицина и председателя наблюдательного совета фонда Сергея Степашина. Между фондом и администрацией Томской области было подписано соглашение об ускоренном переселении жителей региона из аварийного жилья.

Продолжение на 2 стр.

Микрорайон «Заповедный»: новая концепция жизни

В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ТРЕТЬЕЙ ДЕКАДЕ ФЕВРАЛЯ ТЕКУЩЕГО ГОДА СОСТОЯЛАСЬ ВСТРЕЧА С ГЕНЕРАЛЬНЫМ ДИРЕКТОРОМ ГРУППЫ КОМПАНИЙ «ТИСК» АЛЕКСАНДРОМ ЮРЬЕВИЧЕМ БЕЛЯЕВЫМ.

Он активный член Союза строителей, опытный предприниматель. В недалеком прошлом благодаря его усилиям, энергичной и целенаправленной деятельности была решена одна из важнейших задач, которую не могли решить в советское время – реализован крупный проект по разработке материковых карьеров по добыче песчано-гравийных материалов, практически полностью прекращена добыча гравия из реки Томь. Его вклад в это дело был оценен высоко, Александру Юрьевичу присуждено звание «Человек года Томского района».

На встрече Александр Юрьевич проинформировал руководителей Союза строителей Томской области о текущих и перспективных планах компании «ТИСК».

В настоящее время группа компаний «ТИСК» занимается реализацией крупного проекта – организацией строительства нового загородного микрорайона малоэтажного жилья «Заповедный» в привлекательном для томичей месте, в районе села Коларово на Синем Утесе, рядом с городом, в 15 минутах езды до площади Южной. Городской маршрутный автобус ходит



каждые 15 минут, от микрорайона до его остановки 10-15 минут ходьбы пешком.

На территории в 100 гектаров в течение 5 лет планируется построить 500 домов, в 2020 году – 70 домов. Обстоятельно проработана концепция застройки микрорайона: развитая коммунальная и социальная инфраструктура, единый архитектурный стиль, доступность жилья с максимально возможным учётом стандарта его потребительского качества. Проектом предусмотрены зоны отдыха, искусственные озера, спортивный комплекс, велодорожка, детский сад, большой административно-досуговый центр.

Рядом горнолыжный комплекс «Эдельвейс», бассейн, песчаный пляж, санаторий на Синем Утесе.

При этом, Александр Юрьевич обратил особое внимание на философию, новый подход к жизни за городом, к застройке микрорайона «Заповедный». Здесь ключевым является семейное владение, как место объединения всей семьи. У вас есть загородный дом. Здесь благоприятная жилая среда, придомовой участок, свободный стиль жизни, в котором есть место родителям, детям, внукам, праздникам, общению с природой. Вы, продолжая жить в городе, имеете возможность

в любое время выехать в загородный дом. Прекрасное место для отдыха и встреч со своими близкими.

Следует отметить тесное сотрудничество и деловое взаимодействие руководителей ГК «ТИСК» с администрацией Томского района, банками, Томским государственным архитектурно-строительным университетом, с опытными специалистами рынка недвижимости, что крайне важно при реализации такого крупного общественно значимого социального проекта.

Руководители областного Союза строителей и ГК «ТИСК» считают, что практическая реализация проекта строительства

микрорайона «Заповедный» будет способствовать развитию малоэтажного домостроения в Томской области, повышению уровня его культуры, формированию системного подхода, модели комплексного освоения территорий, отведенных под индивидуальное жилищное строительство. Общеизвестно, что развитие малоэтажного строительства жилья одна из перспективных форм решения важнейшей социально-экономической задачи по обеспечению населения доступным и комфортным жильем, достижение рубежей по вводу жилья, установленных национальным проектом «Жильё и городская среда». Об этом свидетельствуют лучшие практики ряда регионов страны. Внушительные результаты в малоэтажном домостроении имеют место в Белгородской, Московской, Ленинградской, Липецкой, Ульяновской, Тамбовской и Калужской областях, в ряде других регионов.

Исходя из этого, можно сделать вывод: руководители группы компаний «ТИСК», специалисты и эксперты, принимающие участие в реализации проекта строительства микрорайона «Заповедный», занимаются решением актуальнейшей государственной задачи.

Пресс-служба ГК «ТИСК»

Контактные телефоны:
8-3822-51-24-25,
сотовый 200-677
Сайт: семейноевладение.рф

Милые женщины!

Поздравляю Вас с прекрасным праздником – Международным женским днём 8 Марта!

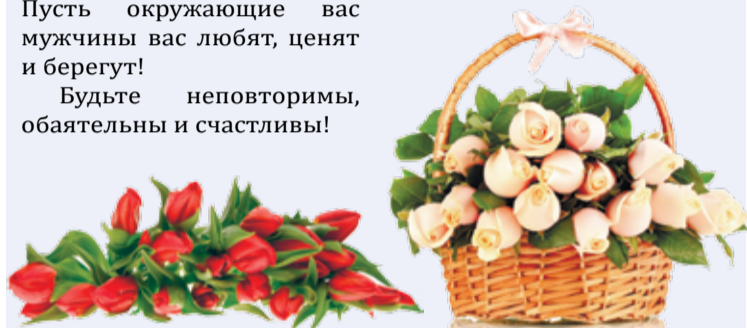
С приходом весны возрождаются самые светлые и добрые чувства, появляются большие надежды. Пусть эта весна поможет Вам ощутить внутреннее согласие и гармонию в душе, доверие и искренность близких людей, нежность и любовь.

Пусть в Вашей жизни будет как можно больше цветов, улыбок, приятных событий и радостных дней. Пусть окружающие вас мужчины вас любят, ценят и берегут!

Будьте неповторимы, обаятельны и счастливы!



Сергей ЗВОНАРЕВ,
заслуженный строитель РФ,
президент Союза строителей Томской области,
депутат Законодательной думы Томской области



Дорогие наши женщины!

Дирекция Ассоциации СРО «Томские строители» от всей души поздравляет Вас с 8 Марта.

Женщина – это самое прекрасное, что есть на свете, поэтому продолжайте и дальше делать его лучшим, принося добро и любовь в этот мир. Именно Ваши умелые руки создают те блага для людей, ради которых мы все вместе трудимся.

Спасибо Вам за Ваш неутомимый труд, за Вашу тёплую улыбку и добрый

взгляд.

Желаем Вам хорошего самочувствия, личного благополучия и исполнения самых заветных желаний.

Дирекция Ассоциации СРО «Томские строители»



Милые томички!

От всех мужчин коллектива ООО «Горсети» и от себя лично передаю наилучшие пожелания в честь Международного женского дня 8 Марта!

Самый нежный, светлый и прекрасный день в году — это 8 Марта! Это начало весны, начало жизни в природе, первое тепло.

Дорогие женщины, пусть это тепло поселится в ваших домах и душах. Пусть красота природы вдохновляет вас!

Желаем, чтобы ваши сердца принадлежали тем, кто вас любит и уважает, чтобы каждый день и час вы ощущали нежность и заботу, преданность и верность, помощь и поддержку! Оставайтесь и дальше такими же прекрасными и неповторимыми, надежными и трудолюбивыми!

Счастья вам, здоровья, радости и удачи всегда и во всём!



Владимир РЕЗНИКОВ,
заслуженный строитель Российской Федерации,
генеральный директор ООО «Горсети»,
депутат Законодательной думы Томской области



ГОРДОСТЬ ГК «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ»

От их улыбок становится теплей



ЭТИ КРАСИВЫЕ ЖЕНЩИНЫ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ОТДЕЛ РЕАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ».

Длинная производственная цепочка от проекта до новых квартир разной площади и различной планировки в кирпичных домах завершается здесь. Многое зависит от того, как представит «товар лицом» коллектив отдела недвижимости, сумеют ли оправдать ожидания покупателя, помогая в выборе квартиры и с каким настроением новосел переступит порог своего жилья.

Светлана Забара – заместитель директора по недвижимости в данной сфере. Её коллеги – менеджеры отдела продаж жилых и нежилых помещений – Оксана Клименко, Екатерина Кошман и Ольга Иванова – работают здесь около 4 лет и за это время уже приобрели необходимые навыки в работе с клиентами. На их счету более 2 тысяч проданных квартир.

Все они – выпускницы томских вузов. Приобретённые знания умело используют в повседневной работе. Среди покупателей жилья – люди разных возрастов и разных запросов. Их интересуют не только квадратные метры квартиры, их отделка, этаж будущего жилья, но и наличие в шаговой доступности объектов бытового и социального назначения, детские сады и школа.

Сотрудницы отдела с гордостью рассказывают о новом, красивом и ухоженном микрорайоне «Северный Парк», новых планах группы компаний «Карьероуправление». И рассказывают с улыбкой на лице. А от улыбки всем становится теплей.

Безусловно, все работники отдела недвижимости – хорошие специалисты. Но они ещё и красивые, обаятельные женщины, хорошие собеседницы, хранительницы домашнего очага, прекрасные мамы. У Светланы Забара сын Денис учится на строительном факультете Томского государственного архитектурно-строительного университета. И возможно, в скором времени

новый дипломированный специалист пополнит коллектив ООО «ГК «Карьероуправление». Оксана Клименко воспитывает двух дочерей. Старшая дочь Анастасия учится на экономическом факультете Томского государственного университета, младшая – Алина – учится в первом классе.

Оля – дочь Екатерины Кошман – обучается в Томском коммунально-строительном техникуме. Матвей – сын Ольги Ивановой – первоклассник.

Они радуют мам отличными результатами в учебе, своими увлечениями, занятиями по душе.

Хорошая работа в одной из лучших компаний области и страны, достойная зарплата, мир и покой дома, красивые и радующие своими успехами дети...

Что ещё надо этим красивым женщинам? Конечно же, внимания и ласки со стороны мужчин, море цветов и улыбок, весеннего настроения на все времена года! Да будет так всегда!

Текст и фото Александра МЕНЧИКОВА

Расселение из аварийных домов завершится к 2024 году

Начало на 1 стр. В РАМКАХ НАЦПРОЕКТА «ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА» В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВЕДЁТСЯ РАБОТА ПО РАССЕЛЕНИЮ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ.

В 2020 году общий объем финансирования составит 675 миллионов рублей, всего планируется расселить 11,485 тысячи «квадратов» аварийного жилья. В 2020-2021 годах в Томской области предусматривается переселение 820 человек из 309 квартир в Томске, Томском и Каргасокском районах.

– До 1 сентября 2025 года мы должны переселить из не-

пригодных для жизни квартир почти 10 тысяч человек... Однако вместе с Фондом содействия реформированию ЖКХ мы приняли решение выполнить эту программу досрочно – почти на два года раньше. До 31 декабря 2023 года все жители домов, признанных аварийными до 2017 года, получат новые квартиры, – сказал Сергей Жвачкин.

Генеральный директор Фонда содействия реформированию ЖКХ Константин Цицин отметил, что квартиры, куда переселяют жителей аварийных домов, должны быть новыми и энергоэффективными. Такое жильё подразумевает использование альтернатив-

ных источников энергии, например, солнечных батарей. В комплексе энергоэффективные дома позволяют жильцам экономить до 30% оплаты бытовых нужд.

– После января 2017 года выявлено вновь аварийное жильё, больше 5 тысяч человек в нём живет. Эта проблема касается всей страны... То, что вы взяли на себя обязательства досрочно выполнить (нацпроект) к концу 2023 года даст нам возможность расселить людей из аварийных домов, выявленных после 2017 года, – отметил председатель наблюдательного совета ФСР ЖКХ Сергей Степашин.

РИА Томск

ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ



МИЛЫЕ ЖЕНЩИНЫ!

Поздравляю вас с первым весенним праздником 8 Марта!

8 МАРТА – это праздник для всех. Его отмечают в каждой семье, в каждом коллективе. Сыновья спешат к мамам, внуки бегут к ба-

бушкам. Мы, мужчины, стремимся на встречу к самым родным, самым близким, самым любимым женщинам – к нашим спутницам жизни.

И как хорошо, что есть в году этот особенный день для добрых слов, улыбок, внимания.

Пусть нескончаемые заботы чуть-чуть подождут. Пусть

люди, которые вам дороги, посмотрят на вас другим взглядом – не будничным, а праздничным. И вы тоже взгляните на них по-новому. Откройте души весне, надежде, любви.

Будьте счастливы, здоровы, благополучны. Тепла вам, комфорта, взаимопонимания! Делаем

– легкого начала и благополучного завершения, мечтам – скорого воплощения!

Александр ШПЕТЕР,
генеральный директор
ОАО «Томская домостроительная компания»



Год ТДСК: Александр Шпетер о темпах роста, отзывах голландцев и развитии застроенных территорий

ПОЧТИ ТРЕТЬ ЖИЛЬЯ, СДАННОГО В ПРОШЛОМ ГОДУ В НАШЕЙ ОБЛАСТИ, ПОСТРОИЛА ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР КОМПАНИИ АЛЕКСАНДР ШПЕТЕР СЧИТАЕТ, ЧТО МОГЛИ БЫ СТРОИТЬ И БОЛЬШЕ, СДЕРЖИВАЕТ ЛИШЬ НИЗКИЙ ПОКУПАТЕЛЬСКИЙ СПРОС. ОБ ИТОГАХ 2019 ГОДА И ПЛАНАХ НА 2020 ГОД РУКОВОДИТЕЛЬ ТДСК РАССКАЗАЛ НА БОЛЬШОЙ ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИИ 21 ФЕВРАЛЯ.

– В прошлом году мы выполнили все задачи, которые ставили перед собой, – подчеркнул Александр Шпетер на пресс-конференции. – Несколько лет подряд мы придерживаемся примерно одного уровня объема строительства, так как покупательский спрос, как минимум, не растёт. Исследования рынка говорят, что предпосылок для резкого подъёма в 2020 году тоже нет.

Немалый объём работ компания выполняет на социальных объектах. Так, в 2019 году был возведён детский сад на 220 мест в микрорайоне «Радонежский», сданы две школы на 1100 мест в одну смену. Одна из них – школа «Эврика-развитие» – разместилась на улице Федоровского. И это уже вторая школа в микрорайоне «Зеленые Горки». Там созданы два ресурсных класса для детей с ограниченными возможностями здоровья, в самой школе применяются уникальные образовательные технологии: «Развивающее обучение» по системе Д. Б. Эльконина – В. В. Давыдова, «Свободная педагогика» Л. Толстого, педагогика М. Монтессори и Вальдорфская педагогика.

В мегарайоне «Южные ворота» новая школа откроет свои двери 1 сентября для детей Зональной Станции, Мирного и других поселков. В ней будут организованы лицейские классы при ТУСУРе. В целом же, начиная с 2014 года, объём средств, вложенных в строительство 5 школ на 1100 учебных мест каждая, 21 детского сада и одной школы-сада, составил более 10 миллиардов рублей.

В 2020 году ТДСК планирует ввести в эксплуатацию три детских сада на 145 мест каждый в селах Мельниково, Кожевниково и Зырянское Томской области. И, кроме того, компания принимает активное участие в реализации нацпроектов, осуществляя строительство детского дома-интерната в селе Тунгусово, хирургического корпуса с поликлиникой Томского областного онкологического диспансера и дома-интерната для престарелых в Итатке.

147 тысяч квадратных метров жилья ТДСК построила и ввела в эксплуатацию в 2019 году. Это 28 % от общего объёма жилья, построенного в Томской области.

И всё же основным предназначением компании остается строительство жилья. В 2020 году запланирована сдача 175 тыс. кв. метров общей площади зданий, или восьми жилых домов более чем на 2000 квартир.

«Голландских» квартир в этом списке пока нет. Первую очередь нового микрорайона, который строится на пересечении улицы Лебедева и проспекта Комсомольского, домостроители планируют сдать в 2021 году. В реализацию данного проекта ТДСК намерена инвестировать 3,5 млрд рублей.

Проект этого жилого квартала ТДСК создавала совместно с голландским архитектурным бюро «LEVS architecten». В нём расположатся 600 квартир общей площадью около 40 тысяч квадратных метров. Жильцы смогут выбрать квартиры из 70 вариантов планировки – от однокомнатных (от 36 квадратных метров) до просторных четырехкомнатных в 110 «квадратов». Первые этажи займут кафе и магазины. За основу района взят классический для Европы вариант с частными дворами и внешней частью, «открытой» городу и горожанам.

– Название «голландский» довольно условное. Они сделали эскизный проект, основную же работу выполнили наши проектировщики и архитекторы, – подчеркнул Александр Шпетер. – Генподрядчик идёт в графике. Не могу сказать, что там нет проблем. У участ-



ка очень сложная геология, пришлось разбираться с двумя подземными речками. Однако запланированный график будет выполнен в срок.

По его словам, голландские специалисты несколько раз были на объекте и оставались довольными результатом.

– Чем больше специалистов наблюдают за реализацией проекта, тем лучше, – сказал генеральный директор ТДСК. Кроме того, компания реализует ещё четыре инвестиционных проекта. Домостроители возводят в Северске микрорайон «Ясный» стоимостью 3,2 миллиарда рублей, в Новосибирске – жилой комплекс «Акварин» (12 млрд рублей). В Томске продолжается развитие микрорайона «Радонежский» (15 млрд рублей), а в Томском районе – мегарайона «Южные Ворота» стоимостью в 26 млрд рублей.

В 2019 году ТДСК стала победителем в аукционе на проведение реконструкции взлетно-посадочной полосы аэропорта «Богашево». В этом году начнется реализация этого сложнейшего проекта. Для компании это нестандартный объект, однако осознание того, что в 2013 году холдингом уже была завершена реконструкция аэропорта, позволившая увеличить его площадь в три раза и дать возможность улетать за рубеж страны, даёт уверенность, что он будет выполнен в установленные сроки.

Кроме того, в 2019 году Томская домостроительная компания закупила и установила оборудование по производству современной тротуарной плитки и других элементов благоустройства.

Завод КПД ТДСК производит многоцветную плитку коллекций «Старый город», «Урико», «Мюнхен», тактильную плитку для маломобильных групп, цветные бордюры и поребрики.

В прошлом сезоне новую продукцию уже применяли на нескольких томских улицах и скверах. В этом году планируют продолжить развитие в этой сфере, обеспечивая современными и долговечными элементами благоустройства не только Томск, но и всю область.

Источник: ТВ2

ЛУЧШИЕ ЛЮДИ ООО «СМУ ТДСК»

Дарить людям радость – призвание ЭТИХ женщин

В КОЛЛЕКТИВЕ ООО «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ» ТРУДИТСЯ НЕМАЛО СПЕЦИАЛИСТОВ ВЫСОКОГО КЛАССА, ХОРОШИХ МАСТЕРОВ СВОЕГО ДЕЛА. К ИХ ЧИСЛУ ОТНОСИТСЯ БРИГАДА ОТДЕЛОЧНИКОВ, ВОЗГЛАВЛЯЕМАЯ СВЕТЛАННОЙ ДОЛГИХ.

В канун Международного женского дня 8 Марта мы познакомимся с этой бригадой, которая ведёт отделочные работы в доме 2-б по улице Виталия Грачева в микрорайоне «Южные Ворота», где скоро состоится новоселье. В активе этого коллектива немало жилых и нежилых зданий в микрорайонах «Высотный», «Зеленые Горки», «Радонежский»

города Томска и в Северске.

– Светлана Долгих, Людмила Чеснокова, Гульнара Туракулова, Ксения Елина, Светлана Вайвод, Лариса Шилова, Ольга Скрипченко, Нина Евсеевичева, Светлана Васильченко и Татьяна Макарова заслуживают немало добрых слов за многолетний добросовестный труд, преданность профессии, коллективу СМУ, компании ТДСК. Призвание

этих женщин – дарить людям радость в новых квартирах, – отметила производитель работ Диана Соловьева.

Да, они все отличные штукатуры-маляры. Работа у них не из самых чистых, но и в спецовках они выглядят хорошо, а если переоденутся – то красавицами становятся. Трое из них уже бабушки, многие из работниц – прекрасные мамы. Есть девчата

в бригаде, которые хотят создать семью и въехать в новые квартиры, которые отделали своими руками.

Пусть же сбудутся их сокровенные мечты, будут радовать дети и внуки, окружат теплотой и заботой мужчины, подарят букеты цветов и море улыбок. И не только в Международный женский день 8 Марта!

Фото А. НИКОЛАЕВА



8 МАРТА – ПРАЗДНИК ВЕСНЫ!

Милые женщины! Мужчины ООО СЗ «УМП Томскстройзаказчик» рады поздравить прекрасную половину своего коллектива, а также представительниц наших деловых партнёров с замечательным весенним праздником – 8 Марта!

Отрадно осознавать, что в лице женщин выступают надёжные коллеги и партнёры, они не только профессионалы и мастера своего дела, но ещё и красивые, обаятельные женщины, увлекательные собеседницы, работать с которыми — одно удовольствие.



Мы желаем множества приятных мелочей, удовольствия от жизни в полном объёме, никогда не унывать, радоваться всему прекрасному и очаровывать мужские души своим обаянием. Оставайтесь такими же женственными и милыми!

Александр ЧЕРКАШИН,
генеральный директор
ООО СЗ «УМП Томскстройзаказчик»



МИЛЫЕ ЖЕНЩИНЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА!

От всей души поздравляю Вас с прекрасным и светлым праздником – Международным женским днем 8 Марта.

Вы – настоящее украшение нашего мира, именно Вы наполняете нашу жизнь изяществом и смыслом. Оставайтесь всегда такими же неотразимыми! Вы осветили всю планету своей красотой, женственностью, нежностью и обаянием! Желаю вам наши любимые, прелестные, обворожительные дамы, оставаться всегда такими же женственными, неотразимыми и ла-



сковыми. Пусть в вашу жизнь придёт чудо и волшебство, пусть самая заветная мечта исполнится, и пусть вас окружают самые любимые и преданные люди.

Желаю Вам, успехов в трудовой деятельности, здоровья и благополучия!

Дмитрий АССОНОВ,
начальник департамента архитектуры и строительства Томской области



ОАО «ТДСК»

«Знак качества ЖКХ» и статус «Дом образцового содержания»

ДОМ № 42 НА ИРКУТСКОМ ТРАКТЕ 28 ФЕВРАЛЯ ПОЛУЧИЛ «ЗНАК КАЧЕСТВА ЖКХ» И СТАТУС «ДОМ ОБРАЗЦОВОГО СОДЕРЖАНИЯ». 16-ЭТАЖНЫЙ МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ ПОСТРОИЛ В 2011 ГОДУ ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ.

Дом оснащен специальным оборудованием, позволяющим экономить электричество, тепло и воду благодаря автоматическим приборам учёта ресурсов и особенностям конструкции здания. В доме на Иркутском тракте установлены энергосберегающие системы освещения и применены современные технологии утепления фасада.

– Очень приятно, что сегодня мы вручаем этот знак первому дому в городе Томске и во всей Томской области. Одно дело – построить дом, другое – заселиться в этот дом, а в-третьих, сделать так, чтобы этот дом стал местом, куда хочется возвращаться после работы, где уютно и тепло. И это заслуга и жильцов дома, и тех, кто занимается его ремонтом и содержанием, – сказал председатель наблюдательного совета госкорпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ Сергей Степашин.

Нужно отметить, что дом №42 на Иркутском тракте неоднократно становился призёром



городских конкурсов по благоустройству.

– Безусловно, дому повезло и с хозяевами, – отметил на вручении мэр Томска Иван Кляйн. – Председатель совета дома и активные жители успешно управляют этим большим хозяйством. На фасаде здания, в лифтах и в других местах установлены видеокamеры наблюдения, которые позволяют следить за порядком через интернет любому жителю дома. Конструктивно выстроена работа с управляющей компанией «Жилсервис ТДСК». Жители дома участвуют в городском конкурсе «Томский дворик», и совместно с управляющей компанией в летнее время здесь была установлена ландшафтная конструкция в виде фонтана, которая радовала жителей всего микрорайона. Админи-

страция Томска заинтересована в том, чтобы с каждым годом таких домов в нашем городе становилось больше, а жители активно включались в вопросы управления своим имуществом, участвовали в благоустройстве придомовых территорий.

«Знаком качества ЖКХ» награждаются руководители ТСЖ и УК за успехи в управлении и содержании многоквартирного дома, внедрении современных энергосберегающих и энергоэффективных технологий. Согласно положению, региональные власти могут ежегодно выдвигать на награждение по одному многоквартирному дому от субъекта. По данным за январь 2020 года, статус «Дом образцового содержания» присвоен 102 многоквартирным домам в 62 субъектах РФ.

РИА Томск

ОГКУ «ОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК»

Многолетний опыт – основа для решения новых задач

КОГДА РЕЧЬ ИДЁТ О МАСШТАБНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ИЛИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ ОБЛАСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИ ВСЕГДА В РЕАЛИЗАЦИИ ЭТИХ ПРОЕКТОВ УЧАСТВУЕТ ОГКУ «ОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК». ДИРЕКТОР, ПОЧЁТНЫЙ СТРОИТЕЛЬ РОССИИ ВИКТОР ПЕТРОВИЧ ДЕМАРЧУК РАССКАЗЫВАЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОЛЛЕКТИВА В 2019 ГОДУ И ПЛАНАХ НА ГОД НЫНЕШНИЙ:

– В декабре 2018 года предприятие отметило 50-летний юбилей. Управление капитального строительства при облизполкоме было создано, чтобы централизовать руководство строительством областных объектов, а также повысить качество контроля над проектно-изыскательскими и строительно-монтажными работами. На базе Управления капитального строительства в 2002 году «родилось» областное государственное учреждение «Облстройзаказчик». За это время с участием предприятия было построено и реконструировано более 900 объектов, капитальный ремонт проведен на более – 700 объектах.

В настоящее время развитие деятельности ОГКУ «Облстройзаказчик» направлено на:

- обеспечение доступности услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания, формирования качественной жилой среды;
- обеспечение населения объектами социально-культурного назначения;
- развитие коммунальной инфраструктуры региона;
- применение высокотехнологичных строительных конструкций и изделий, обеспечивающих экономичность, энергоэффективность, экологичность, долговечность и пожарную безопасность зданий и сооружений.

Социально-экономическое развитие территорий зависит, прежде всего, от функционирования системы качественного социального обслуживания населения, возможности развития производства и сферы услуг. На качество жизни населения влияют обеспеченность услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания.

В этих условиях особое значение приобретает эффективное управление и контроль в сфере капитального строительства, капитальных ремонтов и реконструкций объектов. Контроль и организация работ при строительстве и проведении капитального ремонта со стороны специалистов позволяет создать благоприятную для проживания среду в муниципальных образованиях Томской области.



– Каких успехов добилось Ваше предприятие в 2019 году?

– В 2019 году общее количество объектов, на которых был осуществлен контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте составило 142. Общая сумма средств на строительно-монтажные работы по этим объектам составила около 1,8 миллиарда рублей.

Самым значительным для региона и учреждения в прошлом году стало начало строительства объектов в рамках национальных проектов «Здравоохранение» и «Демография»: хирургического корпуса на 120 коек с поликлиникой для Томского областного онкологического диспансера и спальных корпусов на 170 мест дома-интерната для престарелых и инвалидов в селе Итатка. Их совокупная стоимость превышает 4 миллиарда рублей. Более 80% финансирования предоставляется из федерального бюджета. В 2020 году предусмотрено финансирование на эти объекты в сумме 1,36 млрд. рублей. Кроме строительства финансирование предусмотрено и на оснащение хирургического корпуса высокотехнологичным медицинским оборудованием. Окончание строительства и ввод объектов запланирован на 2021 год.

В числе значимых прошлых годовных объектов, где осуществлялся контроль специалистами учреждения: возведение двух корпусов нового общежития ТГУ на улице Аркадия Иванова в Томске; завершение первого этапа реконструкции набережной реки Ушайки; капитальный ремонт проспекта Ленина (от переулка Плеханова до площади Ленина); капитальный ремонт школы в селе Белый Яр.

Специалистами «Облстройзаказчика» контролируется выполнение капитального ремонта жилых домов на территории всей области, выполняется инструментальное обследование конструкций зданий с использованием технологий неразруша-

ющего контроля. Благоустройство территорий в муниципальных образованиях Томской области по федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды» также чаще всего находится под нашим контролем.

– Каковы планы на нынешний год?

– В 2020 году помимо

строительства хирургического корпуса, корпусов и сети коммуникаций для Итатского дома-интерната, нам предстоит выступить заказчиком при капремонте зданий Центра детского и семейного отдыха «Здоровье» (посёлок Калтай). Общая стоимость работ там составит порядка 100 млн рублей. В качестве технического заказчика мы будем курировать окончание строительства объектов обманутых дольщиков на улице Нефтяной, 3 и в переулке Нижнем, 49. На завершение этих «долгостроев» направлена субсидия из регионального бюджета. В рамках программ капитального ремонта осуществим контроль порядка 100 объектов – жилых домов и учреждений социальной сферы в Томске и районах области.

– Безусловно, эти задачи по плечу только хорошим специалистам. Расскажите о лучших людях вашего предприятия.

– В нашем коллективе есть как ветераны с богатейшим опытом, так и перспективная молодежь. Среди ветеранов можно отметить Голикова Александра Анатольевича, который занимает должность заместителя начальника отдела подготовки проектной документации, Сурикову Аллу Дмитриевну – начальника отдела строительного контроля за капитальными ремонтами, Кузнецову Нину Васильевну – ведущего инженера отдела строительного контроля за капитальными ремонтами, Домашову Светлану Леонидовну – начальника отдела размещения заказов. Более 25 лет их трудовая деятельность связана с предприятием. Большинство сотрудников за многолетний добросовестный труд удостоено наград Минрегионразвития. Перспективная молодежь перенимает навыки и знания от старших товарищей.

– Спасибо за предоставленную информацию. Желаем Вам успехов во всём и всегда!

– Спасибо.

– Разрешите от имени нашего коллектива и лично от себя поздравить прекрасную половину строительного комплекса Томской области с наступающим праздником – Международным женским днём 8 Марта. Желаем всем счастья, здоровья, весеннего настроения, море улыбок и цветов.

С ПРАЗДНИКОМ 8 МАРТА!

ДОРОГИЕ ТОМИЧКИ!

От имени мужчин ООО «Томскремстройпроект» сердечно поздравляю Вас с первым весенним праздником – Международным женским днем 8 Марта!

Женщина и весна олицетворяют собой начало жизни, любовь и красоту, надежду и тепло семейного очага. Праздник 8 Марта – это дань нашего уважения и огромной любви к прекрасной половине человечества.

Мы ценим Ваши таланты, деловые качества и профессионализм. Ради Вас и вместе с Вами мы совершаем открытия и реализуем самые смелые проекты.

Пусть этот замечательный праздник весны будет для Вас радостным и светлым! Пусть цветы и улыбки окружают Вас круглый год!



Солнечного Вам настроения, счастья, любви и семейного благополучия!

Виталий МАЛАШУК,

директор

ООО «Томскремстройпроект»



САМЫМ ПРЕКРАСНЫМ НА СВЕТЕ!

ДОРОГИЕ ЖЕНЩИНЫ, ВЕРНЫЕ ПОДРУГИ! СИМВОЛОМ НАСТУПИВШЕЙ ВЕСНЫ ЯВЛЯЕТСЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖЕНСКИЙ ДЕНЬ 8 МАРТА. ЭТО САМЫЙ НЕЖНЫЙ, СВЕТЛЫЙ И ПРЕКРАСНЫЙ ДЕНЬ В ГОДУ!

От мужского коллектива ООО «Томэкскавация» и лично от себя поздравляю всех представительниц прекрасной половины человечества с 8 Марта!

Желаю Вам, славные женщины, хранительницы домашнего очага, воспитатели наших детей и, безусловно, красавицы, непрерывного потока счастья и любви. Пусть ваши прекрасные лица сияют улыбками, а сюрпризы и подарки возникают без повода.

Радости вам, очарователь-



ные наши подруги, мамы, бабушки, сестры, дочери! Здоровья, благополучия, море цветов и улыбок!

Александр БАРТЕНЕВ,

почётный строитель России



Уважаемые члены СРО «Томские строители»!

ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ, ЧТО СОВЕТ СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ» 11.02.2020 ГОДА (ПРОТОКОЛ № ПТ-СО-4-20) ПРИНЯЛ РЕШЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ» 17 МАРТА Т.Г. С 10-00 ДО 13-00 В КОНГРЕСС-ЦЕНТРЕ «РУБИН» ПО АДРЕСУ: ТОМСК, ПРОСПЕКТ АКАДЕМИЧЕСКИЙ, ДОМ 16. РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ С 9-00 ДО 10-00.

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Отчёт постоянно действующего коллегиального органа управления (совета) СРО «Томские строители» об итогах работы за 2019 год.

2. Отчёт исполнительного органа (директора) СРО «Томские строители» об итогах работы за 2019 год и продление полномочий директора.

3. О годовой бухгалтерской отчетности СРО «Томские строители» за 2019 год и результатов проведенного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности ассоциации за 2019 год.

4. Отчёт об исполнении сме-

ты доходов и расходов СРО «Томские строители» за 2019 год.

5. Рассмотрение плановой сметы доходов и расходов СРО «Томские строители» на 2020 год.

6. Выборы членов постоянно действующего коллегиального органа (Совета) СРО «Томские строители».

7. Выборы руководителя постоянно действующего коллегиального органа (президента) СРО «Томские строители».

8. Рассмотрение вопроса об отмене внутренних документов СРО «Томские строители».

9. Разное.

Дорогие женщины!

В канун праздника, который отмечают во всех коллективах нашей страны и во многих странах мира, хочу высказать добрые слова в адрес милых дам.

За каждым мужским успехом всегда стоит женщина: мать, жена, подруга, наставник. Нас вдохновляют ваши ласковые взгляды, добрые слова поддержки, мудрые советы.

Мы, мужчины, никогда не перестанем удивляться, как в хрупкой женщине помещается такая великая сила. Вы можете все: быть мягкими, добрыми, преданными женами, заботливыми матерями, хорошими хозяйками. И вместе с тем – мудрыми руководителями, грамотными служащими, прекрасными педагогами, талантливыми учёными.

Пусть в эти весенние дни исполнятся ваши заветные желания, пусть мечты и стремления не знают препятствий, пусть мужчины восхищаются вами! Желаю всего самого до-



брого: неувядающей красоты, уверенности в себе и завтрашнем дне, любви и преданности близких, большого счастья и замечательного весеннего настроения!

Виктор ВЛАСОВ,
ректор ТГАСУ,
председатель комитета
по экономической политике
Законодательной думы
Томской области



Высокая награда – представителю вуза

ПРЕЗИДЕНТ РОССИИ ВЛАДИМИР ПУТИН НАГРАДИЛ МЕДАЛЬЮ ОРДЕНА «ЗА ЗАСЛУГИ ПЕРЕД ОТЕЧЕСТВОМ» II СТЕПЕНИ АНАТОЛИЯ МАНАНКОВА – ПРОФЕССОРА КАФЕДРЫ ОХРАНЫ ТРУДА И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА.

Анатолий Мананков удостоен высокой правительственной награды за заслуги в научно-педагогической деятельности, подготовке высококвалифицированных специалистов и многолетнюю добросовестную работу.

Всего эти награды получили



три томича. Кроме представителя ТГАСУ это ректор Томского государственного университета Эдуард Галажинский и сенатор Совета Федерации РФ Владимир Кравченко.

Отдел по связям с общественностью

Ректор поставил цели на 2020 год

28 ФЕВРАЛЯ НА ЗАСЕДАНИИ УЧЕНОГО СОВЕТА УНИВЕРСИТЕТА РЕКТОР ТГАСУ ПОДВЕЛ ИТОГИ РАБОТЫ УНИВЕРСИТЕТА В 2019 ГОДУ И ОПРЕДЕЛИЛ ЗАДАЧИ НА 2020 ГОД.

Виктор Власов отметил, что наш вуз с 2018 года работает в рамках Комплексной программы развития 2018–2022. Цель данной программы – становление ТГАСУ как международно признанного вуза – центра инноваций в области архитектуры и строительства, активно влияющего на устойчивое развитие территорий и формирование комфортной среды жизнедеятельности. – Важно то, что мы выполняем каждое слово и каждую строчку этой цели, – сказал Виктор Алексеевич.

Ректор ТГАСУ подробно рассказал об итогах работы каждого из семи направлений деятельности вуза и выделил задачи особой важности. Среди них: лицензирование направления обучения «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», разработка документации образовательной программы магистратуры на иностранном языке и первый набор слушателей, развитие сетевого взаимодействия с российскими и зарубежными научными организациями, реновация зданий и помещений ТГАСУ, развитие волонтерской деятельности и многое другое. Формула университета на 2020 год: «Амбициозные планы. Напряженный совместный труд. Уверенное достижение цели».

Отдел по связям с общественностью

СОБЫТИЕ

X Международная научно-практическая конференция «Инвестиции, строительство, недвижимость как драйверы социально-экономического развития территории и повышения качества жизни населения»

Коллеги!

Томский государственный архитектурно-строительный университет (ТГАСУ) приглашает вас на X юбилейную международную научно-практическую конференцию «Инвестиции, строительство, недвижимость как драйверы социально-экономического развития территории и повышения качества жизни населения», которая пройдет 10-12 марта 2020 года в ТГАСУ (город Томск).

Приглашаются учёные, специалисты, молодые исследователи, работающие в сфере проектирования, строительства, экономики, управления, экспертизы и оценки инвестиционных проектов и объектов недвижимости, а также студенты и учащиеся старших классов общеобразовательных учреждений.

СЕКЦИИ КОНФЕРЕНЦИИ:

- Научно-практические проблемы экономики, управления, экспертизы инвестиций и недвижимости.
- Градостроительство и архитектура.
- «Зеленое строительство» и экологическая безопасность зданий и сооружений.
- Аэродинамика и теплообмен в теории и практике возведения и эксплуатации зданий и сооружений.
- Теоретические основы проектирования и строительства энерго- и ресурсоэффективных, сейсмостойких и интеллектуальных зданий.
- Формирование современных профессиональных компетен-

ций выпускников вузов как основа кадрового обеспечения модернизации и инновационного развития экономики.

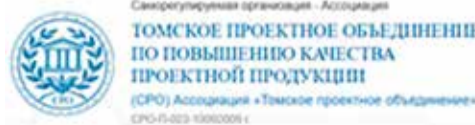
- Проблемы инвестиций и рынка недвижимости глазами молодых исследователей (студенческая секция).
- Современный город: проблемы и их решения (школьная секция).

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

- Участники: учёные, студенты, аспиранты, практикующие специалисты, учащиеся старших классов (бесплатно)
- Форма участия – очная, заочная
- Оргвзнос – участие в конференции бесплатное
- Публикация в сборнике конференции – 250 руб. за 1 страницу А5
- Все тексты докладов должны быть проверены программой «Антиплагиат» и иметь оригинальность не менее 80%. Материалы публикуются в авторской редакции и должны соответствовать шаблону оформления.
- Стоимость одного печатного экземпляра сборника – 500 руб.
- Лучшие доклады с высокой степенью оригинальности могут быть рекомендованы для опубликования в журнале из перечня ВАК «Вестник ТГАСУ»
- Язык конференции – русский, английский

КЛЮЧЕВЫЕ ДАТЫ:

ОРГАНИЗАТОРЫ:



Контакты:

634003, Россия, г. Томск, пл. Соляная, 2
Томский государственный архитектурно-строительный университет (ТГАСУ), корпус №1, ауд. 434/1,
Кафедра «Экспертиза и управление недвижимостью»
Тел.: +7 (3822) 65-86-20
Email: conf_invest@mail.ru

- 10 марта 2020 - оффлайн-регистрация и открытие конференции
- Регистрация
- Регистрация может быть осуществлена:
- отправкой заполненной заявки на адрес конференции: conf_invest@mail.ru;
- зарегистрировавшись по электронной форме ниже:

Обращение председателя оргкомитета

Уважаемые коллеги!

Современная наука не может развиваться без научных коммуникаций. Обмен мнениями, гипотезами, результатами научных экспериментов – важнейшая часть научно-исследовательской деятельности. Научные дискуссии позволяют оценить значимость исследований, их полезность для науки и общества в целом, придают импульс новым поискам и изысканиям. Прекрасной площадкой для таких дискуссий служат научные конференции. Участие в конференциях, безусловно, важно не только для начинающих исследователей, но и для известных ученых. Тем более интересными становятся такие дискуссии, когда на одной площадке встречаются представители разных стран, авторитетные ученые и молодые исследователи, практики и академические научные сотрудники. Оргкомитет X юбилейной международной научно-практической конференции приглашает вас к участию в научных мероприятиях, посвященных проблемам инвестиций, строительства, рынков недвижимости. В фокусе конференции – проблемы развития территорий, формирования агломераций, новые технологии проектирования и строительства, повышение энергоэффективности. Участие в конференции позволит вам не только донести до научной общественности результаты своих исследований, но и обогатит вас новыми идеями и контактами.

Татьяна ОВСЯНИКОВА,
председатель оргкомитета,
доктор экономических наук,
профессор

Отдел по связям
с общественностью

НАШИ ЮБИЛЯРЫ

Медаль, подарки и цветы – Галине Сухушиной



28 ФЕВРАЛЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ОБЛАСТНОГО КОМИТЕТА ПРОФСОЮЗА РАБОТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОМСТРОЙМАТЕРИАЛОВ ГАЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА СУХУШИНА ПРИНИМАЛА ПОЗДРАВЛЕНИЯ ПО СЛУЧАЮ ЮБИЛЕЙНОГО ДНЯ РОЖДЕНИЯ.

Председатель обкома Иван Андреевич тепло поздравил именинницу и вручил ей медаль «За заслуги перед ветеранским движением Томской области» и большой букет ярких цветов. Председа-

тели профсоюзных комитетов ООО «ЗКПД ТДСК» Серафима Федоровна Воропаева, ЗАО «СУ ТДСК» Марина Анатольевна Петрова и департамента архитектуры и строительства Томской области Лариса Николаевна

Мещеулова от всей души поздравили Галину Александровну со знаменательной датой, вручили подарки и букеты цветов.

В адрес виновницы торжества поступили поздравления от родных, близких, коллег по профсоюзной деятельности и стройотрядовскому движению.

Фото А.НИКОЛАЕВА

Поздравляем!

С юбилеем!

От всей души поздравляем

- с 60-летием Валерия Петровича МАКСИМОВА – директора ОГУП ТО «Областное ДРСУ»;
- с 65-летием Владимира Николаевича СТРИЖЕВСКОГО – директора ООО «Дайлер»;
- с 70-летием Виктора Петровича НЕКРАСОВА – инженера по ремонту департамента архитектуры и строительства Томской области;
- с юбилеем Галину Александровну СУХУШИНУ – заме-

стителя председателя обкома профсоюза работников строительства и ПСМ;

- с юбилеем Елену Сергеевну ЛАДЯЕВУ – сотрудницу ООО «ГК «Карьероуправление»;
- с 80-летием Валерия Васильевича РЫБАКОВА – ветерана стройкомплекса Томской области.

Поздравляем с днём рождения

- Михаила Арсентьевича МАХРОВА – директора по производству ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Наталью Сайдалиевну ИВАНОВУ – начальника отдела ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Юлию Владимировну СИТЕ-

НОК, Дениса Александровича БАРАНОВА – сотрудников ООО «ГК «Карьероуправление»;

- Марию Николаевну ПЕТРУХИНУ – ветерана ЗАО «СУ ТДСК»;
- Владимира Викторовича МАГЕЛЯ – ветерана стройкомплекса Томской области.

Желаем доброго здоровья, счастья и благополучия!



КАЧЕСТВЕННЫЕ ДОРОГИ

Приобрели новую технику

ПОДРЯДЧИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ТОМСКА ГОТОВЯТСЯ К ПРЕДСТОЯЩЕМУ РЕМОНТУ ДОРОГ: КОМПАНИИ «БРАТСТВО» И «ТОМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» ПРИОБРЕЛИ НОВУЮ ТЕХНИКУ, А «КУЗБАССДОРСТРОЙ» ЗАКУПАЕТ ИНЕРТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ. ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ КОНТРАКТОВ – ПОЧТИ 600 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ.



В 2020 году по нацпроекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в Томске планируется отремонтировать девять объектов, в том числе участок проспекта Ленина от Плеханова до Беленца, улицу Елизаровых от площади Транспортной до улицы Шевченко, а также почти всю

улицу Пушкина. основной объем работ подрядчики обязаны завершить до сентября, до середины октября – сдать объекты полностью.

Стало известно, что компания «Братство», которой предстоит отремонтировать проезжую часть на участках улиц 79-ой Гвардейской Дивизии, Пролетарской и Профсоюзной,

приобрела асфальтоукладчик Vogele, машину для транспортировки битума и равномерного распределения его по дорожному покрытию при ремонте дорог, а также 1 тысячу кубометров песко-гравийной смеси, 3 тысячи «кубов» щебня и более 2 километров прессованного бордюрного камня.

РИА Томск

Виктору Некрасову – семьдесят лет!

6 МАРТА ВЕТЕРАН СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЕГИОНА, ИНЖЕНЕР ПО РЕМОНТУ ДЕПАРТАМЕНТА АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВИКТОР ПЕТРОВИЧ НЕКРАСОВ БУДЕТ ОТМЕЧАТЬ 70-Й ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ.



Его общий стаж работы в строительной отрасли составляет 45 лет. В 1975 году Виктор Петрович – выпускник Томского инженерно-строительного института – пришёл работать в управление «Спецстрой-2» треста «Спецстроймеханизация». Первые годы трудился геодезистом, потом – мастером строительно-монтажных работ. Далее стал производителем работ и начальником участка. Вырос до должности заместителя начальника СУ-14 треста «Спецстроймеханизация».

Последние 13 лет трудится в областном департаменте архитектуры и строительства.

Его многолетний добросовестный труд, умелое настав-

ничество, творческий подход к выполнению сложных задач отмечен многими корпоративными и областными наградами.

Уважаемый Виктор Петрович!

Примите самые наилучшие пожелания в день вашего юбилея. Желаем Вам здоровья, счастья, благополучия, неиссякаемой энергии на многие годы!

Совет ветеранов стройкомплекса Томской области

Весны цветенье!

ДОРОГИЕ ЖЕНЩИНЫ – РАБОТНИЦЫ И ВЕТЕРАНЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ!

За окном весна, приближается большой волнительный праздник – Международный женский день 8 Марта!

В этот день мы чувствуем наших бабушек, мам, жён, сестер, дочерей. Ибо с Вами, милые женщины, связано всё самое дорогое, светлое и важное, что есть в нашей жизни. Вы вдохновляете нас, заряжаете энергией, вселяете силы и уверенность. Сила любви и созидания – вот та самая великая сила, которая присуща каждой

из Вас. Пусть Ваши дома наполнятся смехом, счастьем, радостью и гостями добрыми, милыми детьми. Пусть наши улыбки и слова признательности Вас всех согревают солнечным радостным лучом!

Счастья, любви, благополучия!

Иван ОШКИН, председатель обкома профсоюза работников строительства и ПСМ, председатель совета ветеранов стройкомплекса Томской области



Дорогие наши женщины!

Вместе с весенним пробуждением природы к нам приходит ваш праздник – Международный женский день 8 Марта.

И это глубоко символично. Именно с женщинами – мамами, жёнами, сёстрами, дочерьми, – связано всё самое дорогое, светлое, тёплое, что есть в нашей жизни – любовь, крепкая семья, дети, внуки, забота о старшем поколении.

От всей души выражаю слова признательности представительницам прекрасной половины человечества за нежность, мудрость, терпение, которые так украшают нашу жизнь.

Особые слова уважения всем женщинам, работающим в строительной отрасли. Наряду с мужчинами вы преображаете окружающий мир.

Будьте в любом возрасте красивыми и любимыми!



Счастья и здоровья вам, наши дорогие, душевного равновесия, мира, успехов в любом деле!

Анатолий МАРТЫНОВ, директор ООО «Асиножилстрой» по поручению коллектива



С праздником весны!

Дорогие наши женщины, труженицы ООО «ЗКПД ТДСК» и ветераны!
Приближается праздник 8 Марта!

Спасибо Вам за заботу, щедрость души, тепло рук, высокий профессионализм, умение сделать наш мир уютным и радостным, за рождение и воспитание детей, умение передать опыт молодёжи!
Желаем Вам отличного весеннего настроения, море цветов и улыбок, приятных сюрпризов от любимых и дорогих вам людей.
Будьте здоровы и счастливы!

Профком ООО «ЗКПД ТДСК»



- НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ И ОБЛИЦОВКА ЗДАНИЙ ■
- ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ ЗДАНИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ ■
- ВСЕ ВИДЫ ФАСАДНОГО И БАЛКОННОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЙ ■
- ОКНА, ДВЕРИ, ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ ИЗ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ ■
- КРОВЕЛЬНЫЕ И СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ ■
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ И РАЗЛИЧНЫЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ■

634021, г. Томск, ул. Шевченко, д. 36
8(3822)909-626, info@stroytec.org, www.stroytec.org

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

Сервисный центр по ремонту грузовых автомобилей и спецтехники предлагает:

- Ремонт отечественных карбюраторных и дизельных ДВС: ЗМЗ, УМЗ, ГАЗ, ЗИЛ, КАМАЗ, ЯМЗ, ТМЗ, Д-160, Д-245, А-41, А-01, СМД и др.
- Импортных ДВС: Татра, WD («ВэДэ»), WP («ВэПэ»), ISUZU («Исузу»), Cummins («Камминз»), Hino («Хино»), и др.
- Шлифовка коленвалов. Шлифовка и фрезеровка головок. Расточка и хонинговка блоков ДВС.
- Токарные, фрезерные, расточные работы.
- Изготовление штоков гидроцилиндров.
- Ремонт отечественных и импортных агрегатов: КПП, в том числе, ZF («ЗэЭф»), РКПП, редукторов, мостов.
- Ремонт гидравлики отечественной и импортной: гидроцилин-

дры, гидронасосы, гидромоторы, ГУР, НШ, гедукторы хода, поворота, гидрораспределители.

- Снятие, установка узлов и агрегатов на автотранспорте и спецтехнике.
- Газосварочные работы, сварка аргоном, полуавтоматом.
- Все работы выполняются на собственном оборудовании.
- Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта.
- Аренда производственных и офисных помещений.

Наш адрес: 634015, город Томск, ул. Угрюмова, 5.
Контакты: тел./факс: 8 (3822) 48-00-17
тел.: 8-903-955-0833
тел.: 8-903-955-1152
тел.: 8-909-543-1107
Email: bartenevda@gmail.com

Сертификат соответствия на услуги № ESTD.B.008.B5014

Том exцентр

- ♦ услуги строительной лаборатории
- ♦ испытание всех видов строительных материалов
- ♦ контроль качества строительно-монтажных работ
- ♦ обследование строящихся объектов

тел./факс: (3822) 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76,
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, 152, офис 302
e-mail: tomtehcenr@mail.ru • polden.info/tomsk/tomtehcenr

ТЕПЛО ВАШЕМУ ДОМУ!

25 лет мы производим эффективный и недорогой тепло- и шумоизоляционный материал ПЕНОПОЛИСТИРОЛ. Индивидуальный подход к каждому, резка по размерам заказчика, отсрочка платежа, доставка.
ООО «Томпласт-ЛТД»
Томск, пр. Фрунзе, 137-а (троллейбусный парк).
24-30-58, 24-30-38

УЛЫБНИТЕСЬ!

Не видел летающих тарелок – женись!

Блондинка в ювелирном магазине.
– Сколько стоит это кольцо?
– Сто тысяч.

– Кошмар! А вон то кольцо?
– Два кошмара, мадам!

Сосед спрашивает:
– У тебя жена готовить умеет?
– Она-то умеет. Вот только я не умею есть то, что она готовит...

Разговор в кафе:
– Оля, а у тебя с чем эта булочка?
– С моим будущим лишним весом.

Учительница спрашивает у первоклашек, кем они хотят стать. В ответ звучит. Петенька: «Я буду врачом». Коленка: «Я буду космонавтом». Машенька: «Я буду мамой». Вовочка: «А я помогу Машеньке стать мамой».

У армянского радио спрашивают:
– Чем женатый мужчина отличается от космонавта?

В ответ звучит:
– Космонавт знает своего дублера, а женатый мужчина – нет.

Мама спрашивает:
– Доченька, ты открываешь холодильник каждые 5 минут. Там что-то меняется за это время?
– Да.
– И что же?
– Котлет становится меньше.

У настоящего мужчины всегда есть жизненные правила. И первое правило – всегда стирать носки и эсэмэски.

Девушка получила эсэмэску, а в ней:
– Ем лапшу «Доширак» и понимаю, как сильно люблю тебя. Маш, пожалуйста, возвращайся!

Опытный мужчина учит молодого:
– Женщине нравится, что ей дарят цветы, до тех пор, пока она не узнает, что другим дарят бриллианты.

Телефонный звонок.
– Дима, ты сильно занят?
– Ну не знаю... Жена, двое детей, собака – это сильно?

Блондинка рассказывает подруге:
– Я вчера купила поилку для морской свинки. В ней, прикинь, спереди имеется кнопка. Нажимаешь на неё, и вода течёт.
– Ну, морские свинки умные животные, разберутся что к чему. Ты же разобралась.
– Мне муж показал...

Мужчины рассматривают семейный альбом.
– А это что за фото?



– А! Это сосиска в тесте.
– Какая ещё сосиска? Тут мужик какой-то!
– Не какой-то, а мой тесть. А сосиску он съел!

С некоторых пор в России стало не две, а три беды. Это дураки, дороги и рыбаки на льдине.

Блондинка – подружке:
– Представь, стою на кухне, готовлю ужин, и вдруг внутренний голос говорит: «Отойди от плиты женщина! Твоё место на Мальдивах!»
– Сказала это мужу?
– Да, но он на полном серьёзе сказал, что весной поедет на дачу, там позагораем, в пруду искупаемся, чем не Мальдивы.

Чем больше женщину мужчины любят, тем меньше денег оставляют для себя...

Если никогда не видел летающих тарелок, то женись. Они непременно залетят на кухню.

Нет ничего страшнее, чем женщина, потерявшая чувство меры в салоне красоты.

В офисе фирмы.
– А где у нас Сидоров?
– Он сидит с ребёнком.
– А что они натворили?

Звонок в дверь. Жена – любовнику:
– Это муж пришёл. Нет, в шкаф не прячься, а беги в ванную. Там будешь рекламировать мне новый «Ваниш»!

Загадка природы: вкус у водки один, а приключения после неё всегда разные.

Страшный случай в столице! Блондинка купила новую стиральную машину со встроенным интеллектом и уже через неделю попала к ней в рабство!

Одна блондинка спрашивает у другой, что ходит в очках.
– Катя, у тебя какое зрение?
– Минус пять.
– Ух, холодно, наверное...

Пьяный муж приходит домой. Звонит, слышит голос жены:

– Кто там?
– Бревно!
Жена открывает дверь, муж перешагивает порог и плашмя падает на пол прихожей.
– Теперь пили!

Парень сидит грустный-прегрустный. Друг его спрашивает:
– Что случилось?
– Моя невеста решила выйти замуж.
– И за кого?
– За меня!

Хорошо зимой: если поскользнулся и упал, сразу приложил к ушибленному месту лёд.

Девушка стоит у ворот военкомата со слезами на глазах.
– Что, жениха в армию забрали? – спрашивает часовой.
– Да. Всех пятерых сразу.

На улице метель. Двое пьяных идут по сугробам. Один – другому:
– В такую погоду хороший градоначальник даже снегоуборочные машины не выгонит!
– Верно. Утром пешеходы этот снег утопчут!

Сосед соседу за выпивкой:
– Да, действительно, правы доктора, что чай выводит из организма шлаки...
– Верно, а водка их там просто сжигает!

Командировочный говорит:
– Настоящий житель Владивостока даже кастрюли покупает с одной правой ручкой и бывшие в употреблении.

Кроха дочь к отцу пришла. И спросила кроха: «Две полоски хорошо?» Папе стало плохо...

Самый большой букет алых роз 8 марта вечером получила от своего мужа Надежда К. Именно в этот день утром на рынок приехали армяне с дешёвыми тюльпанами и испортили мужу всю торговлю.

ТЁЩИН ЯЗЫК плюс ЗЯТЁК

«На стройках Томска»

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ70-00309 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Томской области 21 августа 2013 года

Главный редактор — А. Н. МЕНЧИКОВ
Издатель — ИП А. Н. МЕНЧИКОВ.
Учредитель — Союз строителей Томской области.
Отпечатано в Томской городской типографии: 634009, Томск, ул. Дальне-Ключевская, 62.

Компьютерная верстка — А. Николаев.
Адрес редакции и издателя: 634041, Томск, ул. Карташова, 25, тел. 8-913-106-06-70, тел./факс: (3822) 46-94-45.
E-mail: menchikov.a.n@gmail.com, tomsk.souzstr@gmail.com, www.tomsk-souzstr.ru

За содержание рекламы несут ответственность рекламодатели. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением автора.
Цена свободная. Подписка в редакции. При перепечатке ссылка на газету «На стройках Томска» обязательна.

Тираж 1000 экз.
Заказ №3999 №4(366)
Дата выхода 6.03.2020 г.
Подписано в печать: по графику 5.03.2020г. в 11.00 фактически 5.03.2020г. в 11.00