



12+

На стройках Томска



№ 9-10 (415-416),
3 июня
2022 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

ГОРДОСТЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Николая Ефремова поздравили с юбилеем

24 МАЯ ЗАСЛУЖЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДИРЕКТОР ООО «ЗКПД ТДСК» НИКОЛАЙ БОРИСОВИЧ ЕФРЕМОВ ПРИНИМАЛ ПОЗДРАВЛЕНИЯ В ЧЕСТЬ 70-ГО ДНЯ РОЖДЕНИЯ.

Его тепло поздравили директор Союза строителей Томской области Михаил Рутман, президент Ассоциации СРО «Томские строители» Екатерина Собканюк, первый заместитель директора СРО Игорь Делич, начальник контрольного отдела СРО Михаил Кобяков, председатель обкома профсоюза работников строительства и промышленности стройматериалов, председатель областного совета ветеранов стройкомплекса Иван Ошкин. Юбилею были вручены почётные грамоты, благодарственные письма, орден «Заслуженный ветеран Томской области» и подарки.

Также Николая Борисовича сердечно поздравили заместитель губернатора Евгений Паршуто, начальник областного департамента архитектуры и строительства Дмитрий Асонов, проректор ТГАСУ Олег Волокитин, представители других организаций, деловые партнёры, трудовой коллектив предприятия.

Поздравившие отметили, что 70 лет – это пора зрелости и большого жизненного опыта, время оценки сделанного и больших планов на будущее. За 48 лет служения строительной отрасли Николай Борисович прошёл все ступени про-



фессионального карьерного роста от молодого специалиста до директора предприятия, зарекомендовав себя грамотным специалистом, волевым руководителем, отличным организатором, обладающим способностью масштабно мыслить, умеющим

работать с людьми и выполнять поставленные цели.

С именем Николая Ефремова неразрывно связаны дела и успехи завода крупнопанельного домостроения, являющегося лидером по производству сборного железобетона на терри-

тории Российской Федерации от Урала до Дальнего Востока и имеющего репутацию надёжного делового партнера.

Под его руководством ООО «ЗКПД ТДСК» успешно развивается: растёт объём выпуска сборного железобетона, осваива-

ются современные технологии, непрерывно модернизируются производственные процессы, внедряются передовые конструктивные решения в строительстве и прогрессивные системы управления и контроля.

Продолжение на 4 стр.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА

Выездное заседание совета в ТГАСУ

25 МАЯ, В ПРЕДДВЕРИИ 70-ЛЕТНЕГО ЮБИЛЕЯ В ТОМСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМ УНИВЕРСИТЕТЕ ПРОШЛО ВЫЕЗДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЫ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ТЕМЕ «ТОМСКИЕ ВУЗЫ – ДРАЙВЕР РАЗВИТИЯ РЕГИОНА: НА ПРИМЕРЕ ТГАСУ».

Перед заседанием члены совета и представители областной администрации совершили экскурсию по университету. Члены совета Законодательной думы Томской области и заместители губернатора Томской области Евгений Паршуто и Людмила Огородова посетили общественное креативное пространство рядом со вторым «историческим» корпусом, оз-



накопились с научно-образовательными центрами: «Компьютерное моделирование строительных конструкций и систем» и «Испытание строительных материалов и конструкций», а также с центром истории ТГАСУ. Декан архитектурного факультета Владимир Корнев познакомил гостей с перспективными архитектурными проектами, которыми

занимаются студенты и преподаватели ТГАСУ.

Выездное заседание началось с торжественного награждения сотрудников ТГАСУ. Герб Томской области в серебряном исполнении получили декан строительного факультета Анатолий Малиновский и начальник управления информационной политики и работы с выпускниками Дмитрий Ижой-

кин. Благодарственные письма Законодательной думы Томской области вручили помощнику ректора Евгению Петровой и руководителю службы охраны труда Наталье Поляковой.

Ректор ТГАСУ Виктор Власов выступил с докладом «Вклад томских вузов в реализацию национальных проектов». Сегодня в России реализуется 13 национальных проектов, при-

чем в восьми из них принимают участие томские университеты. Лидером по количеству участия в мероприятиях нацпроектов является ТГАСУ – участник и партнёр шести НП: «Жильё и городская среда», «Экология», «Безопасные и качественные дороги», «Демография», «Образование» и «Наука и университеты».

Продолжение на 4 стр.

Уважаемый Виктор Алексеевич!

Союз строителей Томской области от всей души поздравляет Вас и в Вашем лице профессорско-преподавательский и студенческий коллективы Томского государственного архитектурно-строительного университета со знаменательной датой – 70 лет назад в нашем городе открылась кузница инженерных кадров для строительной отрасли!



лучших учебных заведений страны, а среди архитектурно-строительных университетов – является одним из лидеров. Так держать!

Желаем всему коллективу университета дальнейших успехов в подготовке молодых творчески мыслящих инженеров, научно-исследовательской работе, реализации намеченных планов. Всем доброго здоровья, неиссякаемой энергии, творческого запала на многие годы, личного и семейного благополучия!

Сергей ЗВОНАРЕВ,
президент Союза строителей Томской области,
заслуженный строитель Российской Федерации

За семь десятилетий вуз, под каким бы названием ни был – ТИСИ - ТГАСА - ТГАСУ, прошёл большой путь становления и развития, укрепления материально-технической базы, внедрения прогрессивных методов образования и подготовки научных кадров не только для нашей отрасли, но и для всей экономики области, Сибири и страны. Не удивительно, что большинство выпускников Вашего вуза выросли в крупных руководителях строительных организаций, предприятий промышленности строительных материалов, хороших организаторов производства, наставников молодёжи. Немало бывших студентов ТИСИ-ТГАСА-ТГАСУ сегодня трудится в исполнительной и законодательной ветвях власти, научно-исследовательских институтах. Сегодня ТГАСУ по праву входит в число

Дорогие друзья!

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ» СЕРДЕЧНО ПОЗДРАВЛЯЕТ СТУДЕНТОВ, ПРЕПОДАВАТЕЛЕЙ И ВСЕХ ВЫПУСКНИКОВ ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА СО ЗНАМЕЧАТЕЛЬНОЙ ДАТОЙ – 70-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОСНОВАНИЯ ВУЗА!

За этот период университет прошёл славный путь, подготовил более 55 тысяч высококлассных специалистов – инженеров-строителей. Среди выпускников вуза академики, министры, руководители строительных предприятий России и стран СНГ, и конечно огромная армия строителей – всех тех, кто создает материальный мир вокруг нас.

Сегодня, продолжая эти славные традиции, университет готовит студентов по 27 специальностям в области архитектуры, строительства, ЖКХ, производства строительных материалов, нефтегазового сектора, промышленной безопасности, эксплуатации автомобильного транспорта и механизмов, информатики и экономики, охватывая все современные и перспективные направления развития строительной индустрии. Диплом ТГАСУ, как и прежде, будет надёжной путевкой в жизнь для ты-



сяч и тысяч его выпускников.

Желаю коллективу университета новых успехов в научно-педагогической деятельности, в реализации всех поставленных профессиональных задач, а студентам, аспирантам и выпускникам – всегда оставаться востребованными специалистами, верными выбранной профессии Строителя!

Екатерина СОБКАНЮК,
генеральный директор
ООО «СЗ «Карьероуправление»
депутат Законодательной думы
Томской области
заслуженный строитель Российской Федерации



ТИСИ-ТГАСУ – 70 лет!



СОВЕТ И ДИРЕКЦИЯ СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ» ИСКРЕННО ПОЗДРАВЛЯЕТ КОЛЛЕКТИВ ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА С 70-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ.

За эти годы вуз прошёл огромный путь становления и развития, ряд переименований и преобразований. История ТГАСУ тесным образом связана с развитием отечественного строительного комплекса. За свою столь долгую историю вузом подготовлено более сотни тысяч специалистов-строителей. Выпускники – честь и гордость образовательного учреждения и отменно, что они представляют инженерную элиту на предприятиях всей страны, успешно трудятся руководителями предприятий, занимают высокие посты в органах законодательной и исполнительной власти и плодотворно работают на благо национального процветания.

Огромный авторитет профессорско-преподавательского состава, обладающего мощным интеллектуальным потенциалом. Научно-исследовательская и организационно-методологическая деятельность университета направлены на формирование и поддержание стратегически ориентированных компетенций в области современного строительства.

Желаем всему коллективу университета новых успехов в научно-педагогической деятельности, в решении всех поставленных профессиональных задач и реализации перспективных планов. А студентам, аспирантам и выпускникам – всегда оставаться не только востребованными специалистами, но и достойными гражданами своей страны!

Совет и дирекция СРО «Томские строители»

Уважаемый Виктор Алексеевич!

ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС, ВЕТЕРАНОВ УНИВЕРСИТЕТА, ПРЕПОДАВАТЕЛЕЙ И СТУДЕНТОВ С ЮБИЛЕЕМ, 70-ЛЕТИЕМ ТГАСУ!

Развитие лучших традиций архитектурно-строительного образования и науки на основе единства учебной, научно-исследовательской и практической деятельности было и остается определяющим кредо вуза, получившего международное признание как центр инноваций в области архитектуры и строительства, активно влияющего на устойчивое развитие территорий и формирование комфортной среды.



Желаю Вам, Виктор Алексеевич, и всем, чья судьба связана с ТГАСУ на протяжении всей его истории, молодому поколению архитекторов и строителей, крепкого здоровья, успехов, реализации любой, даже самой дерзкой мечты!

С уважением,
Владимир РЕЗНИКОВ,
заслуженный строитель Российской Федерации,
член Попечительского совета ТГАСУ,
Почётный гражданин города Томска,
генеральный директор ООО «Горсети»,
депутат Законодательной думы Томской области

Томская школа подготовки строительных кадров снискала заслуженное уважение профессионалов. Имена томских строителей и архитекторов, постигавших азы профессии в ТГАСУ, широко известны в нашей стране и за рубежом. Сегодня Томский архитектурно-строительный университет – это не только образовательный, но и научный центр, развивающий исследования прикладного характера. Любые проекты вуза по определению несут знак качества, преумножая славу Томска, студенческой столицы России.

Уважаемый Виктор Алексеевич!

ВЕТЕРАНЫ УНИВЕРСИТЕТА, ПРОФЕССОРА И ПРЕПОДАВАТЕЛИ, СТУДЕНТЫ ВУЗА! ИСКРЕННО ПОЗДРАВЛЯЮ ВАС С ЮБИЛЕЕМ, 70-ЛЕТИЕМ СОЗДАНИЯ ТГАСУ!

Родная наша «альма матер», где получили высшее образование мой отец, я и младший брат, а также инженерно-технические работники компании «Томэкскавация», многие руководители, главные специалисты строительного комплекса, снискала авторитет и уважение среди высших учебных заведений города Томска, области и Сибири

Университет сегодня – это сохранение и преумножение лучших традиций архитектурно-строительного образования и науки на основе единства учебной, научно-исследовательской и практической деятельности.

Имена томских строителей и архитекторов, постигавших азы профессии в ТГАСУ, широко известны в нашей стране. Сегодня Томский архитектурно-строительный университет – это не только один из лучших образовательных вузов страны, но и научный центр, развивающий исследования приклад-



ного характера. Многие проекты студентов и магистрантов, разработанные совместно с преподавателями вуза, являются собой знак качества, преумножают славу старинного Томска – студенческой столицы России.

Желаю Вам, Виктор Алексеевич, и всем, чья судьба связана с университетом на протяжении всей его истории, молодому поколению архитекторов и строителей, доброго здоровья, творческих успехов, реализации самых дерзких проектов!

С уважением,
Дмитрий БАРТЕНЕВ,
член Попечительского совета ТГАСУ,
директор ООО «Томэкскавация».

МЕЖДУНАРОДНЫЙ КОНКУРС

КОМАНДА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ИЗ ПЯТИ СТУДЕНТОВ АРХИТЕКТУРНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТОВ ОДЕРЖАЛИ БЕЗОГОВОРЧНУЮ ПОБЕДУ В VII МЕЖДУНАРОДНОМ КОНКУРСЕ STEEL2REAL'22.

Так Владимир Власов, Владислав Терешонок, Владислав Чупрынин, Евгений Илюшкин, Богдан Сулейманов под руководством старшего пре-

Сделали подарок к юбилею

подавателя кафедры АП Максима Артамонова и заведующего кафедрой МиДК Андрея Пляскина поздравляли родной вуз с юбилеем.

На первом этапе конкурса были представлены 195 работ студентов из России, Казахстана, Белоруссии, Германии, Турции, Чехии, Украины, Бразилии и Кыргызстана. Всего 11 проектов конкурсная комиссия отобрала для второго этапа. В итоге, к финалу допустили четыре работы,

среди которых была и команда ТГАСУ.

Участникам конкурса предстояло спроектировать жилое многоэтажное здание не менее 9 этажей из стальных модульных конструкций.

Наша команда создала универсальный модуль, на основе которого можно создавать объемно-планировочные решения для жилого дома любой этажности. Публичная защита проекта

и сама подача материала: графический ряд, анимация, динамичность и яркость – стали решающим фактором победы.

– Это была сложная, междисциплинарная командная работа, – комментирует Максим Артамонов. – Подобные победы возможны только при межкафедетном взаимодействии, когда будущие специалисты разных направлений работают на одну идею.



Стоит отметить, что ТГАСУ в этом конкурсе участвует пятый раз. И у нашего вуза в активе два первых места и два – третьих.

Отдел по связям с общественностью

ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ТДСК внесена в городскую Книгу почёта предпринимателей

НАГРАДА ВЫДАЕТСЯ ЗА ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ТОМСКА И ПОДДЕРЖКУ ПРОЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА.

В Томске состоялась церемония награждения лидеров местного бизнеса, приуроченная ко Дню российского предпринимательства. Мероприятие, объединившее инициативы целого ряда профильных структур, состоялось на площадке регионального центра «Мой бизнес». Участниками торжественной встречи стали представители региональной и городской власти (включая и.о. губернатора и и.о. мэра), различных бизнес-объединений, а также инфраструктуры поддержки и развития предпринимательства.

Городская Книга почёта предпринимателей, учрежденная в 2017 году и обновляемая один раз в год, пополнилась записью о Томской домостроительной компании (ТДСК). Отмечается, что в этот список входят компании и их руководители, обеспечивающие значительный вклад в развитие города и оказывающие существенную финансовую поддержку проектам благоустройства.

— Сегодня мы уже в пятый раз чествуем победителей и награждаем лучших из лучших. Это дань уважения горожан и



всего общества за вклад в развитие любимого города, — подчеркнул и.о. градоначальника Михаил Ратнер.

Ранее в Книгу почёта были включены такие системообразующие предприятия региона как ТЭМЗ, «Томскнефтехим», «Газпромнефть-Восток», «Газпром трансгаз Томск» и НПЦ «Полюс».

— Отношения мэрии и ТДСК носят рабочий характер. Понятно, что такая работа имеет множество оттенков — от полного признания до непонимания. Но в итоге она приносит результат, и наша компания по настоящему ценит полученное признание. Ведь Книга почёта это хорошая традиция, а имя ТДСК теперь в ней навсегда, — заявил глава ТДСК Александр Шпетер.

В ходе 10-го собрания областной Законодательной думы седьмого созыва, состоявшегося в тот же день, спикер Оксана Козловская вручила Александру Шпетеру три серебряные памятные медали с изображениями ведущих вузов региона — ТГУ, ТПУ и СибГМУ. Кроме того, генеральный директор ТДСК получил удостоверение депутата, дающее право бессрочного ношения депутатского знака.

— Депутату Законодательной думы Томской области IV-VI созывов вручены парламентские награды за высокий профессионализм, многолетний плодотворный труд и значительный вклад в социально-экономическое развитие Томской области, — говорится в сообщении областного парламента.

Пресс-центр ТДСК

Николаю Ефремову – 70!

ДИРЕКТОР ЗАВОДА КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ ТДСК НИКОЛАЙ БОРИСОВИЧ ЕФРЕМОВ ОТМЕТИЛ 70-ЛЕТИЕ.

— Лучший подарок для меня — когда у завода есть работа, — говорит, улыбаясь, Николай Ефремов в ответ на поздравления коллег.

Николай Борисович — фигура заметная и знаковая для Томской домостроительной компании. Кажется, не только все его знают, но и он знает почти всех в огромном производственно-строительном коллективе компании. Его авторитет перешагнул границы компании, да и Томска, наверное, тоже.

Почти вся жизнь Николая Ефремова связана с родным предприятием. Начинать почти с нуля на стройке, затем возглавил крупнейшее строительное управление. А в новой истории ТДСК Николая Ефремова позволило руководить заводом крупнопанельного домостроения.

По словам генерального директора ТДСК Александра Шпетера, до прихода Ефремова завод всегда был «болевым точкой». Новый руководитель сумел переломить ситуацию. Сегодня это передовое, технологичное, надежное и стабильно работающее предприятие, лидер в производстве железобетонных изделий в Томской области.

Модернизация производственных линий, внедрение новых технологий, обновление коллектива позволяют заводу совершенствовать продукцию, наращивать производительность и качество.

— Я искренне поздравляю Николая Борисовича лично и от имени ТДСК с юбилеем, — говорит Александр Шпетер. — Желаю крепкого здоровья и успехов на благо предприятия и всего Томска.

Присоединяемся к поздравлениям: с юбилеем, Николай Борисович!



КРУГЛЫЙ СТОЛ

Проект Супервостока всесторонне обсуждён

26 МАЯ НА ЗАСЕДАНИИ ЗА КРУГЛЫМ СТОЛЕМ В МЭРИИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ ТДСК И ЭКСПЕРТЫ ОБСУДИЛИ ПРОЕКТ СУПЕРВОСТОКА.

Томская домостроительная компания представила проект строительства жилого комплекса на супервостоке специалистам администрации Томска и городским архитекторам. Эксперты поддержали проект и предложили мэрии варианты обеспечения транспортной доступности района и развития социальной инфраструктуры.

Жилищное строительство в восточной и супервосточной части Томска — ключевое направление, зафиксированное в Стратегии развития Томска до 2030 года. Новый проект ТДСК — очередной шаг в реализации этого решения и логическое продолжение многоэтажной жилой застройки, начатой в Солнечной Долине, отмечает Павел Семенюк, технический директор ОАО «ТДСК», директор проектно-конструкторского бюро компании.

Главный архитектор ПКБ ТДСК Игорь Карпенко представил проект жилого комплекса. Площадь территории под застройку — 24 гектара. Планируется строительство 17 домов в 10-17 этажей для



проживания 5200 человек. В проекте реализован принцип «двор без машин»: парковки вынесены за периметр жилых дворов, предусмотрено строительство паркингов. В перспективе на прилегающей территории можно построить школу и разместить детские сады. Расстояние до ближайшей малоэтажной застройки составляет минимум 92 метра. Расстояние от самого отдаленного дома до остановки общественного транспорта — менее 500 метров.

Проект предполагает плавный переход от существующей застройки к центральной части жилого комплекса. Специально для этого проекта в ТДСК разработали панельную серию. Томичам предложат нестандартные планировки, новое решение входных групп с возможностью сквозного прохода по первому этажу во двор, просторными лифтовыми холлами. Предусмотрена облицовка фасада. Новое жильё будет заметно отличаться от стандартных панельных домов также решениями на при-

домовых территориях.

— Место есть, проект есть, земля есть, разрешение на строительство есть — мы готовы строить, — отметил Павел Семенюк.

Кроме того он отметил необходимость мониторинга и своевременных корректировок Генерального плана, чтобы инвесторы, застройщики и город могли эффективно работать вместе. Сейчас застройщики рискуют, приобретая неподготовленные участки. Круглый стол, экспертное обсуждение

проектов координируют усилия застройщиков и администрации, чтобы обеспечить город комфортным жильём с хорошей транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой.

Главной темой для обсуждения экспертов стала транспортная доступность района. Специалисты, в число которых вошли Сергей Худяков — председатель правления регионального отделения Союза архитекторов России, Владимир Коренев — заведующий кафедрой дизайна архитектурной среды ТГАСУ, Виталий Караваев — руководитель группы генплана АКМ-3, отметили, что городской администрации необходимо приступить к реализации проектов, предусмотренных транспортной схемой Томска. Эксперты предложили мэрии варианты продления улицы Турганова до улицы Мечникова, другой вариант — продлить улицу Ивановского с севера и соединить с улицей Демьяна Бедного. Отметили необходимость строительства проспекта Новаторов, строительство и реконструкцию других улиц в восточной части города.

ТДСК благодарит экспертов и специалистов администрации Томска за оценку проекта и высказанные предложения.

Пресс-служба ТДСК.

Николая Ефремова поздравили с юбилеем

Начало на 1 стр.

Предприятием освоено выпуск железобетонных элементов для строительства автомобильных дорог, аэродромов, мостов, магистральных трубопроводов нефтегазовой отрасли, емкостных сооружений и инженерных коммуникаций, элементов электроэнергетики, благоустройства, комплектов домов малоэтажного строительства. Строительство жилых домов и комплексов с подземными автостоянками, магазинами, школами, дошкольными учреждениями, с комплексным благоустройством прилегающей территории не обходится без изделий ООО «ЗКПД ТДСК».

За годы руководства заводом Николаем Борисовичем создан профессиональную команду, как управленцев, так и рабочих, которые сумели в череде реорганизаций строительной отрасли в Рос-

сии сохранить всё лучшее, что было, и в новых условиях хозяйствования – условиях саморегулирования – продолжить свою производственную деятельность.

– Ваша преданность делу, большой опыт работы, профессионализм и компетентность в сочетании с житейской мудростью снискали Вам заслуженный авторитет и уважение среди строителей и обществу города Томска и области.

Трудно перечислить все Ваши заслуги. Они отмечены высокими государственными наградами и званиями, и Вам есть чем гордиться.

От всей души желаем Вам, уважаемый Николай Борисович, доброго здоровья, крепости духа, вдохновения, новых идей и долгих, долгих лет плодотворной работы, – пожелали они юбиляру.

Фото Александра МЕНЧИКОВА

Выездное заседание совета в ТГАСУ

Начало на 1 стр.

Томскими вузами на реализацию различных мероприятий в рамках национальных проектов привлечено 5,3 миллиарда рублей.

Следующий доклад, который также представил Виктор Власов, был связан с изменениями в федеральные законы «О науке и государственной научно-технической политике» и «Об образовании в Российской Федерации», принятыми 16 апреля 2022 года. Цель закона – закрепление возможности финансирования образовательных программ вузов, проведения научных исследований в университетах и научных организациях, реализации программ развития этих учреждений за счёт ассигнований из бюджетов субъектов РФ. Докладчик познакомил членов совета областной думы с предложениями томских вузов.

– Необходимо создать систему взаимодействия региональных властей и учреждений научно-образовательного комплекса, – подвела итог мероприятия председатель областного парламента Оксана Козловская. – Поэтому нужно рассмотреть предложения томских университетов, интегрировав их в Стратегию социально-экономического развития Томской области.

В обсуждении также приняли участие депутаты Александр Куприянец, Степан Михайлов, Сергей Автомонов, Олег Правдин, Леонид Терехов, Максим Вдовин, Виктор Рулевский, Максим Лучшев, Галина Немцева, Наталья Барышникова, заместители губернатора Александр Феденев, Андрей Антонов, Людмила Огородова и Евгений Паршутто.

Отдел по связям с общественностью

30 лет социальному партнёрству между городской властью, работодателями и профсоюзами

В МАЕ 1992 ГОДА В ТОМСКЕ БЫЛА СОЗДАНА ТРЕХСТОРОННЯЯ КОМИССИЯ ПО СОЦИАЛЬНОМУ ПАРТНЕРСТВУ, ОБЪЕДИНИВШАЯ АДМИНИСТРАЦИЮ ГОРОДА, СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ПРОФСОЮЗНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ РЕГИОНА И РАБОТОДАТЕЛЕЙ.

Юбилейную дату отметили вчера в мэрии на очередном заседании комиссии. В нем приняли участие и.о. мэра Томска Михаил Ратнер, председатель Совета федерации профсоюзных организаций области Петр Брекотнин, руководители отраслевых профсоюзов, президент Томской торгово-промышленной палаты Максим Костарев, руководители объединений предприятий и предпринимателей региона, директор Союза строителей Томской области Михаил Григорьевич Рутман.

30 лет назад, в самом начале радикальных экономических реформ в стране, городская власть, профсоюзы и работодатели объединили свои усилия для сохранения стабильности и благополучия в городе, создания условий для обеспечения социальных и трудовых гарантий работающих горожан.

– Важнейшее достижение трёх сторон партнёрства за 30 лет в том, что мы научились слушать друг друга, конструктивно взаимодействовать, находить компромиссные решения по самым сложным вопросам. Сегодня время непростое. Наверняка всем нам снова потребуются более плотно поработать, координировать нашу деятельность. Уверен, наше сотрудничество, которое успешно прошло испытание временем, выдержит новые вызовы, принесет в будущем большую пользу нашему городу и его жителям, – отметил и.о. мэра Михаил Ратнер, выступая на совещании в честь юбилея.

Директор Союза Михаил Рутман выступил на этом совещании осветив тему:



«Состояние малого и среднего бизнеса в строительной отрасли».

– Строительная отрасль является своеобразным локомотивом, который тянет за собой все остальные отрасли экономики, – подчеркнул Михаил Григорьевич. – В состав Союза строителей Томской области входит 46 организаций. Из них 2 строительные организации крупные – это ОАО «ТДСК» и ООО «Специализированный застройщик «Карьероуправление», (они практически в городе Томске не работают), остальные – малые и средние строительные организации (малый и средний бизнес).

Причины, сдерживающие развитие и ведущие к банкрот-

зом развития областного центра.

Проблемы сметного нормирования объектов строительства, особенно финансируемого за счёт бюджета уровней: федерального, регионального и местного. Строителей сегодня ставят в такое положение, что невыгодно работать на стройке из-за разорительных условий. На ряд объектов власть не может найти подрядчиков – сметы не отражают реально сложившуюся ситуацию на рынке.

Непомерно высокие цены при технологическом присоединении тепла, энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Кроме того дорогостоящее выполнение технических условий на строительство объектов жилья.

У власти переизбыток контрольных функций – много проверяющих организаций.

Подрядчики сегодня по существу бесправные, их зачастую ставят в тяжелые, невыполнимые условия. После завершения и ввода объектов в эксплуатацию большие задержки с оплатой за выполненную работу. Массовое банкротство компаний, в первую очередь малого и среднего бизнеса.

Не участие бюджетов всех уровней в подготовке территории и инфраструктурном развитии территорий, а именно финансировании строительства магистральных инженерных сетей, подъездных автомобильных дорог, благоустройства прилегающих территорий.

В администрации города Томска нет ответственного, кто бы предметно занимался малым и средним строительным бизнесом (организациями).

Далее Михаил Рутман озвучил предложения по поддержке малого и среднего бизнеса в строительной отрасли, его развития на территории Томска:

Актуализация стратегии развития города Томска – градостроительной политики, где строить, что строить.

В городской администрации определить руководителя, который предметно будет заниматься поддержкой и развитием малого и среднего бизнеса в строительной отрасли. По статистике строительных организаций много, в основном это малые и средние предприятия. Надо стимулировать развитие малого бизнеса, необходимо внимание органов власти всех уровней. Больше помогать, не мешать, принимать меры по всему комплексу проблем развития МСБ, проблем сдерживающих строительную отрасль. Постоянно проводить мониторинг текущего положения дел малого и среднего бизнеса.

Необходимо создать центр ценообразования. Рыночные цены быстро меняются, растут. Необходимо быстро реагировать на изменения цены на строительном рынке.

Необходимо большое внимание уделять власти в подготовке территорий по застройку – строительство инженерной инфраструктуры, социальных объектов.

При проектировании новых объектов капитального строительства применять нормативные требования в границах зон охраны объектов культурного наследия, утвержденные постановлением администрации Томской области от 14.06.2012г. № 226-а «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории г. Томска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны».

Разработать городскую программу развития комплексной малоэтажной застройки территории с применением местных строительных материалов.

На заседаниях трёхсторонней комиссии ежеквартально рассматривать вопрос развития и состояния малого и среднего бизнеса в строительстве на территории города Томска.

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

КАК МЫ УЖЕ СООБЩАЛИ, 28 АПРЕЛЯ В КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЕ ТОМСКОГО КОММУНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ТЕХНИКУМА ПРОШЁЛ ТРАДИЦИОННЫЙ ДЕНЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ НА ТЕМУ: «ПОДГОТОВКА КАДРОВ В ОБРАЗОВАТЕЛЬНО-ОТРАСЛЕВОМ КЛАСТЕРЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ» – БЫЛА ТЕМОЙ ЗАСЕДАНИЯ.

Первый заместитель директора Ассоциации СРО «Томские строители» Игорь Борисович Делич выступил с докладом о текущей и перспективной потребности в кадрах строительных организаций Томской области.

– Для начала несколько цифр. По данным официальной статистики доля строительства в российском валовом продукте составляет 5,7%, в валовом региональном продукте Томской области строительство занимает 7-е место с показателем 4,8% или 29,625 миллиарда рублей, – сказал Игорь Борисович в начале выступления. – Величина достаточно большая. Почти 9% населения РФ работает в строительстве и на производстве строительных материалов. Численность работников, трудящихся в организациях сферы строительства Томской области, составляет 104,4 тысячи человек.

Ежегодно мы проводим опрос строительных предприятий нашей Ассоциации о потребности в специальностях, как по рабочим профессиям, так и по специалистам среднего звена и высшего образования.

Данные опроса на 2023-25 годы составили 83 профессии и специальности в количестве 1131 человек. Из них по 34 рабочим профессиям – в количестве 885 человек и по 49 специалистам среднего звена и высшего образования в количестве 246 человек.

В целом наблюдаем, что специалисты нужны и это из года в год подтверждается заявками организаций. Однако надо отметить, что трудоустройство кадров на предприятиях строительной отрасли осложняется по ряду причин.

Есть объективные причины, по которым организации не могут зачастую удержать как имеющихся работников, так и своевременно определить необходимое количество требуемых специалистов разных профессий и принять их к себе на работу. Это – непростые условия труда на стройке, проблемы, связанные с качеством проектирования, сметного нормирования и ценообразования. Многие организации работают с перерывами, можно сказать «от заказа к заказу». Чтобы сохранить в трудовых коллективах постоянные кадры и привлечь новые, строителям нужны стабильные объёмы работ. Общий объём выполненных работ в регионе за 2021 год составил 62,2 миллиарда рублей (89,2% к 2020 году) и, к сожалению, большинство этих работ выполнено не томскими строительными организациями. Отсутствие постоянных объёмов работ в строительстве вынуждают молодых специалистов искать себе другую сферу применения. К тому же зачастую окончив колледж, юноши идут в армию, а отслужив, уходят из профессии. В этой связи говорить о том, чтобы организации могли формировать постоянные действующие сплоченные коллективы и выступать в качестве заказчика для подготовки рабочей силы, достаточно сложно (в основном это малые и микро предприятия с численностью сотрудников до 15 человек).

Эту ситуацию можно наблюдать по всей стране. По данным Росстата: на протяжении трёх лет, с 2019 года по 2021 год, ежегодно колледжи обучали чуть больше 20 тысяч специалистов ежегодно (всего 62,3 тыс.), из которых примерно только

Текущая и перспективная потребность отрасли в кадрах



41% оставались в строительной отрасли (25,5 тыс.). В Томской области этот показатель равен 45,8%.

Это очень низкий показатель, особенно учитывая, что за год рост введённых в эксплуатацию объектов увеличился по РФ с 306 до 327 тысяч объектов (увеличение на 7% или на 21 тысячу объектов).

Однако сегодня, несмотря на имеющиеся сложности, много усилий предпринимается для организации системной работы в данном направлении:

1. На уровне региона создан и работает Центр опережающей профессиональной подготовки (ЦОПП);

2. По запросам департамента профессионального образования ежегодно проходит сбор информации, и подписываются распоряжения администрации Томской области:

– «Об утверждении перечня приоритетных профессий и специальностей для подготовки кадров для экономики Томской области, требующих среднего профессионального образования («Топ-Регион»)» и

– «Об утверждении перечня компетенций опережающей профессиональной подготовки, соответствующих приоритетам развития экономики Томской области».

Как результат – утверждаются контрольные цифры приёма в учреждения среднего профессионального образования (СПО) за счёт бюджетного финансирования.

3. В результате обобщения мнений Министерства просвещения, Министерства образования и науки, НОСТРОЙ, Агентства развития профессионального мастерства (Ворлдскиллс), НИУ МГСУ, РАНХиГС, строительных колледжей, руководителей кадровых служб ведущих организаций строительного комплекса совсем недавно создан Кадровый центр Минстроя.

Центром будет формироваться регулярный прогноз потребности строительной отрасли в трудовых ресурсах с учётом региональной и профессиональной структуры необходимых кадров. На текущий момент более 300 организаций подали заявки на размещение вакансий на цифровой платформе Кадрового центра (через личный кабинет работодателя).

Эта платформа предполагает включать в себя как электронную «биржу труда», так и образовательные модули, которые позволят соискателю приобре-

сти необходимые компетенции в целях последующего трудоустройства.

4. Национальное объединение строителей, состоящее из 223 саморегулируемых организаций (СРО) по Российской Федерации, занимается формированием системы независимой оценки квалификации в строительной отрасли – на это направлена работа Совета по профессиональным квалификациям. Разработаны 69 профстандартов и оценочные средства к ним (это теоретические и практические задания), созданы 53 Центра оценки квалификации в 27 регионах России.

5. Наша Ассоциация, через работу отраслевого кластера «Строительство», налаживает диалог между ведущей образовательной организацией этого кластера ОГБПОУ «Томский коммунально-строительный техникум» (ТКСТ) и работодателями. По итогам проведённого в СРО 6 апреля расширенного совещания был совместно сформирован ряд предложений по вопросам подготовки кадров и передан в областной департамент профессионального образования.

В заключение хочу привести примеры взаимодействия членов нашей Ассоциации с ТКСТ в вопросах подготовки кадров.

Наша Ассоциация с 2013 начала организовывать и оказывать силами членских организаций, входящих в СРО, сильную безвозмездную помощь для повышения уровня качества в обучении востребованных рабочих профессий. В этот период создавался многофункциональный центр прикладных строительных квалификаций, который в последующем стал ресурсным центром наших строителей для обучения рабочих специальностей.

С 2013 по 2021 год организациями Ассоциации СРО «Томские строители» была оказана помощь в ремонтных работах, поставке оборудования и строительными материалами на сумму около 4 миллионов рублей. Также, за счёт средств нашей Ассоциации и НОСТРОЙ проводилось обучение, подготовка, переподготовка и повышение квалификаций рабочих строительных профессий на сумму 1,1 млн. руб.

С 2017 года у нас появилась возможность, в рамках №238-ФЗ, проводить независимую оценку квалификаций и компетенций рабочих специальностей по 23

квалификациям (15 рабочих профессий, 3-го и 4-го уровня квалификации) в соответствии с разработанными и утвержденными законодательно профессиональными стандартами. Томский центр оценки квалификаций (ЦОК) получил аккредитацию в Национальном агентстве развития квалификаций, а площадка ТКСТ стала экзаменационным центром для ЦОК.

Независимая оценка квалификаций – это особая процедура, в ходе которой сравнивают навыки и квалификацию специалиста по разработанным оценочным средствам с имеющимся профессиональным стандартом. Требования к работнику предъявляют согласно профессии, в которой он хочет подтвердить свою компетентность.

Центром оценки и развития квалификаций при непосредственном участии СРО «Томские строители» безвозмездно с 2018 года проведена независимая оценка квалификаций, в ходе которой проверялось соответствие квалификации студентов по обучаемым профессиям. В результате, 56 из 67 студентов подтвердили свою квалификацию, получили свидетельства о квалификации общероссийского образца и были занесены в единый национальный реестр Национального агентства развития квалификаций (НАРК).

В составе квалификационной комиссии, в качестве экспертов для проведения независимой оценки квалификации, участвуют работники предприятий – членов СРО «Томские строители» с большим опытом работы, аккредитованные и внесенные в реестр НАРК. Они понимают, какие сегодня нужны специалисты и, какие требования к ним будут актуальны завтра.

В 2019 году в ТКСТ при непосредственном участии СРО «Томские строители» прошло достаточно интересное региональное соревнование профессионального мастерства в номинации «Навыки мудрых 50+».

Руководители строительных организаций нашей Ассоциации принимают участие в итоговой аттестации студентов ТГАСУ и ТКСТ. Аттестованные эксперты СРО в последние годы принимают активное участие в оценке демонстрационных экзаменов по стандартам Ворлдскиллс Россия, – подчеркнул в завершение своего доклада Борис Делич.

В Колпашевском районе построят новую школу

ОПРЕДЕЛЕН ПОДРЯДЧИК, КОТОРЫЙ ПОСТРОИТ ШКОЛУ НА 110 ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И 30 ДОШКОЛЬНЫХ МЕСТ В ПОСЕЛКЕ БОЛЬШАЯ САРОВКА КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА.

Школу площадью почти 7 тысяч квадратных метров до конца 2023 года возведет ООО «Стройдоммонтаж-М»: это будет двухэтажное здание, построенное по энергоэффективной технологии.

На эти цели по государственной программе «Развитие образования в Томской области» направлено 216,1 миллиона рублей.

В здании расположатся классы для общеобразовательной школы, а также помещения для двух групп дошколят.

Официальные группы АТО



К 70-ЛЕТИЮ ТГАСУ

Спасибо вузу за учебу, дружбу и любовь

В КОЛЛЕКТИВЕ ООО «ЛИДЕР-М» ПОЧТИ ВСЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТНИКИ И БРИГАДИРЫ ПОЛУЧИЛИ ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ В СТЕНАХ ТОМСКОГО ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ИНСТИТУТА И ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА. С БЛАГОДАРНОСТЬЮ О ТЕХ НЕЗАБЫВАЕМЫХ ГОДАХ УЧЕБЫ, СТРОЙОТЯДОВСКОМ ДВИЖЕНИИ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ПОРУЧЕНИЯХ, ПЕРВОЙ ЛЮБВИ И КОМСОМОЛЬСКО-МОЛОДЁЖНЫХ СВАДЬБАХ ОНИ ВСПОМИНАЮТ.

В их числе директор компании почётный строитель России Владимир Владимирович Матыцин, главный инженер Николай Майков, начальник технического отдела Ольга Николаевна Сунцова, производитель работ Виталий Анатольевич Крятов и другие сотрудники ООО «Лидер-М».

С 1981 по 1986 годы в группе №111/5 направления «Промышленное и гражданское строительство» строительного факультета ТИСИ учился Виталий Крятов. Среднее образование он получил в одной из школ Республики Кыргызстан. В аттестате было много пятерок.

– Мне повезло, что тогда таким абитуриентам, как я, разрешалось сдавать два вступительных экзамена – физику и математику вместо четырёх, – вспоминает Виталий Анатольевич. – Но нужно было набрать

не менее 9 баллов. Мне это удалось, и стал я студентом.

А конкурс тогда был большой, ТИСИ, как строительный вуз, славился не только в Сибири, но и в пределах всего Советского Союза. Не удивительно, что среди сокурсников Виталия Крятова были представители многих городов и сел России, Казахстана, Узбекистана, Киргизии, других союзных республик. Гордится он ещё и тем, что своего одноклассника Олега Севастьянова уговорил поступать именно в ТИСИ (у парня в планах первоначальных был политехнический институт). С Олегом они прожили пять лет в студенческом общежитии. И здесь Виталию Крятову снова повезло – они жили в двухместном номере.

А учился он в группе вместе с Олегом Малёткиным – главным инженером проектов ООО «Проектно-конструкторское бюро ТДСК» и Игорем Балдиным, также известным специалистом в строительном деле и хорошим преподавателем будущих студентов ТИСИ-ТГАСУ.

Виталий Анатольевич не скрывает, что ему всё очень нравилось: интересные предметы, увлекательные лекции, жаркие дебаты на семинарах и преподаватели. Он всем безгранично рад. И не называет поименно, потому что не хочет никого обидеть. Все для него были хороши.

Но одному человеку – точнее женщине, Лидии Ивановне Офицеровой, куратору пятого курса,



доценту кафедры «Металлические и деревянные конструкции» строительного факультета Виталий Крятов передает в этих строках свою искреннюю признательность за полученные

знания и большую помощь в написании дипломного проекта.

Учеба – учебой, а молодость была ключом. Хотелось везде участвовать, попробовать свои силы. После третьего курса и

после жесткого отбора он был зачислен бойцом в студенческий строительный отряд. В его составе поехал на БАМ, где для постоянных строителей возводили жилые дома и объекты соцкультбыта. Незабываемое было время.

Ну и какой комсомолец тогда был без поручения. Виталию Крятову поручили быть старшим в группе студенческой народной добровольной дружины. Чаще всего приходилось следить за порядком во время танцевальных вечеров – в холле между домами №29 и 31 по улице Пушкина была оборудована дискотека.

А ещё Виталий Анатольевич безгранично благодарен Томску и родному вузу, что они внесли в его жизнь большие перемены: успешная учеба, стройотряд, мероприятия и первая любовь. Она и стала последней – его избранница Елена училась двумя курсами младше. Была веселая свадьба, а затем родились сын Максим и дочь Кристина. Они по примеру родителей получили образование в ТГАСУ, выбрали работу в других строительных компаниях.

В большой и дружной семье Крятовых подрастают внуки, малыши в возрасте 9 и 1 года. Возможно, они будут продолжателями добрых дел нынешних строителей-созидателей.

На фото В.А. Крятов на одном из строительных объектов ООО «Лидер-М».

Александр МЕНЧИКОВ

СТУДЕНЧЕСКИЙ СТАРТАП

ПЯТЕРО СТУДЕНТОВ, МАГИСТРАНТОВ И АСПИРАНТОВ ТГАСУ ВЫШЛИ В ФИНАЛ КОНКУРСА «СТУДЕНЧЕСКИЙ СТАРТАП», КОТОРЫЙ РЕАЛИЗУЕТСЯ В РАМКАХ НОВОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ПЛАТФОРМА УНИВЕРСИТЕТСКОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА».

Декан архитектурного факультета, член Союза архитекторов России Влади-

мир Корнев и доцент кафедры дизайна архитектурной среды, председатель томской организации Союза дизайнеров России Андрей Алексеев включены в качестве экспертов в отборочную комиссию, которая оценивает заявки, поступившие на конкурс со всей России.

Далее оценки экспертов будут переданы в головную от-

борочную комиссию в Москве, которая определит 1000 победителей. Каждый из них на реализацию своего проекта получит 1 миллион рублей.

Конкурсанты ТГАСУ идут по номинации «Креативные индустрии». Студентка 2-го курса архитектурного факультета Мария Рубанова представила проект «Студия для 3D визуализации». Владимир

Власов (4-й курс АФ) – проект «Творческого конвейера «Культура Сибири», Динара Горкальцева (НИИ строительных материалов) – «Разработка технологий и состава декоративного камня бетона для малых архитектурных форм». Екатерина Ковалева (архитектурно-строительный бизнес-инкубатор) – «БИМ-моделирование для проектирования ритейл-пространств».

Пятый финалист – Татьяна Пырсикова – студентка 1-го курса АФ – представила проект «Package Food Design».

Конкурс разработан на основе одноименной стратегической инициативы. Организаторы конкурса – Министерство образования и науки совместно с Фондом содействия инновациям, группа «ВЭБ.РФ».

Отдел по связям с общественностью

Молодые архитекторы вышли в финал

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ

Власти ожидают «сумасшедший рост» через пару лет

СЕГОДНЯ В ТОМСКЕ ЕСТЬ МНОГО ТЕРРИТОРИЙ, ГДЕ В БЛИЖАЙШЕМ БУДУЩЕМ ПОЯВЯТСЯ НОВЫЕ ДОМА, ИЗ-ЗА ЧЕГО ВЛАСТИ ПРОГНОЗИРУЮТ «СУМАСШЕДШИЙ РОСТ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» ЧЕРЕЗ ПАРУ ЛЕТ, СКАЗАЛ 22 МАЯ ЖУРНАЛИСТАМ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИНФРАСТРУКТУРЕ ЕВГЕНИЙ ПАРШУТО.

Напомним, за 2021 год в Томской области было введено 476,6 тысячи «квадратов» жилья. Строитель-



ными компаниями построено 177 тысячи квадратных метров.

По мнению Евгения Паршута, на этом уровне ввод жилья

в регионе сохранится ещё пару лет, дальше же ожидается рост.

– Думаю, на этой «полочке» мы пару лет ещё, может быть, будем, а потом будет сумасшедший рост жилищного строительства в Томске и Томской области. Мы видим заделы, которые сегодня происходят. Будем по 600–700 тысяч (квадратных метров жилья) строить совершенно спокойно. У нас и ресурсы для этого есть, и земля, и потребительские аппетиты – люди, которые хотят купить жильё. У нас много молодежи, много людей, которые зарабатывают деньги. Думаю,

что у нас в Томске все получится, – сказал вице-губернатор.

Он отметил, что недавно началось строительство Супервосток в восточной части Томска, на левобережье строится новый жилой район, а также продолжается строительство микрорайона Радонежский. Также Паршута отметил бывшие промышленные площадки, где тоже в ближайшем будущем появятся новые многоквартирные дома.

– Заделы огромные в Томске. И все это выстрелит где-то в 2024 году, я думаю, – добавил он.

Дарья БЕРДНИКОВА

ООО «СЗ «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ»

Левобережный Лайф. 100 дней – полёт нормальный

ТРИ С НЕБОЛЬШИМ МЕСЯЦА НАЗАД СТАРТОВАЛИ ПРОДАЖИ КВАРТИР В НОВОМ МИКРОРАЙОНЕ «ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ ЛАЙФ», СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НА ЛЕВОМ БЕРЕГУ ТОМИ ВЕДЕТ ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ». О КАКИХ РЕЗУЛЬТАТАХ МОЖНО ГОВОРИТЬ УЖЕ СЕГОДНЯ? ЗАДАЕМ ВОПРОС ЗАМЕСТИТЕЛЮ ДИРЕКТОРА ПО ПРОДАЖАМ НЕДВИЖИМОСТИ СВЕТЛАНЕ ЗАБАРЕ.

– На первом этапе, в феврале, мы выставили на продажу три жилых комплекса по улице Исаака Левитана – «Ай-Петри», «Монблан» и «Гран-Парадизо». Это более 400 квартир, – рассказывает Светлана. – Откровенно говоря, мы не рассчитывали на то, что спрос будет большим, особенно учитывая сегодняшнюю непростую ситуацию в экономике в целом. Однако сегодня можно сказать, – старт оказался очень удачным. На текущий момент реализовано уже более 70 % квартир. В апреле начались продажи в новом ЖК «Три элемента», расположенном по улице Василия Кандицкого. Этот жилой комплекс состоит из трёх однотипных девятиэтажных зданий кубической формы с внутренним световым

двориком – атриумом. Учитывая изменившуюся структуру спроса, сегодня на рынке востребовано недорогое жильё, мы запроектировали в «Трёх элементах» большое количество однокомнатных квартир, в том числе и малой площади, от 32 кв. м.

Покупка квартиры осуществляется с использованием эскроу-счетов, могут быть привлечены средства материнского капитала, ипотечные продукты банков, в том числе льготные, такие, как семейная и военная ипотека, ипотека с господдержкой или ипотека для специалистов IT-сферы.

– В чем же причина столь успешного старта?

– Мы считаем, что основным фактором успеха нового микрорайона стала не менее успешная история строительства микрорайона «Северный парк», возведение которого завершается в текущем году, – говорит заместитель директора. – Наши покупатели видят, что коллектив ООО «СЗ «Карьероуправление» всегда выполняет взятые на себя обязательства, дома сдаются в установленные сроки, а зачастую досрочно, качество строительства высокое. Кроме того, мы предлагаем потребителю не просто новое жильё, а новое пространство для жизни, где всё продумано,

создано для удобства будущих жителей.

Микрорайон активно строится, это хорошо заметно по количеству кранов, возвышающихся сразу за развязкой у коммунального моста. Именно здесь и расположен Левобережный Лайф. Здания жилых комплексов уже поднялись над окружающей их лесополосой. Параллельно возводятся автоматическая газовая котельная и очистные сооружения. Они будут готовы к моменту запуска первых жилых домов.

По мере развития микрорайона планируется строительство социальных объектов – детских дошкольных учреждений, общеобразовательной школы.

Особое внимание будет уделено комплексному благоустройству, созданию прогулочных и спортивных зон, детских площадок. Через центр микрорайона пройдет сплошная парковочная зона. Планируется построить более 1000 погонных метров велодорожек, высадить 9 тысяч квадратных метров газонов, более 2,5 тысячи деревьев и кустарников. Для организации придомовых территорий будет реализован принцип «зеленые дворы без машин».

Улично-дорожная сеть проектируется в соответствии с современной концепцией «5-минутного города», она станет



функциональным коридором публичного пространства, в котором люди живут, совершают покупки, взаимодействуют друг с другом и с окружающей средой. Согласно данному подходу для

всех жизненно важных объектов, мест отдыха и развлечений, остановочных пунктов общественного транспорта обеспечивается шаговая доступность.

www.gkkarier.ru

ООО «ГОРСЕТИ»

Точность в деталях

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ, КОНЕЧНО, НЕ КАПИТАЛЬНЫЙ, НО ВАЖНОСТЬ ЕГО НЕ СТОИТ НЕДОЦЕНИВАТЬ, ПОТОМУ ЧТО В ЭНЕРГЕТИКЕ МЕЛОЧЕЙ НЕ БЫВАЕТ.

Работы службы технической эксплуатации воздушных линий и службы техэксплуатации трансформаторных подстанций на улице Континентальной призваны повысить надежность электроснабжения многочисленных производственных площадок, расположенных на южной окраине Томска.

– Здесь четыре трансформаторные подстанции, одна из них столбовая, расположена непо-



средственно у дороги, поэтому чистить оборудование приходится чаще, чем обычно, – рассказывает бригадир Дмитрий Пушкарев.

По словам мастера СТЭВЛ Дмитрия Елегечева, особенность данного участка в том, что здесь много абонентских, то

есть принадлежащим частным предприятиям сетей. А поскольку они являются частью единой энергосистемой, то ремонтировать их при необходимости приходится специализированной организации – компании «Горсети».

После того, как на улице Континентальной заменили голый провод на СИП, количество аварийных отключений сократилось в разы. Сейчас в рамках текущего ремонта ведется замена разъединителей и подготовка к замене опор уже в рамках капремонта.

Таких участков по городу десятки, график текущего ремонта напряженный. Все необходимое для плановой работы есть.



Капремонт сетей

РАБОТНИКИ КОМПАНИИ «ГОРСЕТИ» ЗАВЕРШИЛИ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СЕТЕЙ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИТАТСКОГО ДОМА-ИНТЕРНАТА ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ. ФАКТИЧЕСКИ ЭТО НЕ ТОЛЬКО КАПРЕМОНТ, НО И НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО. СТАРЫЕ СЕТИ УЖЕ НЕ МОГЛИ ОБЕСПЕЧИТЬ БЕСПЕРЕБОЙНУЮ РАБОТУ ВЫРОСШЕМУ В НЕСКОЛЬКО РАЗ ОБЪЕКТУ.

Последние несколько лет в селе Итатка Томского района шло строительство двух новых корпусов дома-интерната на 70 и на 100 мест. Также были построены теплотрассы, газовая котельная, а для обеспечения водой на территории интерната расположена водозаборная скважина, водонапорная башня и очистные сооружения. Полная сдача объекта с инженерной инфраструктурой состоялась в прошлом году.

Первым делом была произведена реконструкция линии 0,4 кВ, от которой запитаны административные здания, хозяйственные постройки: гараж, прачечная и т.д. Работы выполнила служба технической эксплуатации кабельных линий (СТЭКЛ). Было проложено порядка 1000 метров кабеля, за счет чего воздушную линию сделали «подземной» по современным стандартам.



Также были выполнены работы по строительству наружного освещения.

Речь идет об освещении внутренних проездов на территории дома-интерната. Установлено 15 опор со светодиодными светильниками, проложено 400 метров кабеля под землей, – уточнил начальник службы технической эксплуатации наружного освещения (СТЭНО), Руслан Гусейнов.

Добавим, что это первый сданный объект в начавшемся строительном сезоне.

Сайт ООО «Горсети»

ООО «ПМК «ТОМЬ»

Выпускники ТИСИ-ТГАСУ Антоновы больше 100 лет строят автомагистрали

ЭДУАРД КОНСТАНТИНОВИЧ АНТОНОВ – ДИРЕКТОР ООО «ПЕРЕДВИЖНАЯ МЕХАНИЗИРОВАННАЯ КОЛОННА-ТОМЬ» – С ОСОБОЙ ТЕПЛОЙ ВСПОМИНАЕТ ПРЕКРАСНУЮ ПОРУ – СТУДЕНЧЕСКИЕ ГОДЫ. ОН С 1988 ПО 1993 ГОД УЧИЛСЯ В ТОМСКОМ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНОМ ИНСТИТУТЕ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И АЭРОДРОМОВ» И ПОЧТИ ТРИ ДЕСЯТИЛЕТИЯ ПОСВЯТИЛ НЕЛЕГКОЙ ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЯ ДОРОГ.



– Общаетесь с однокурсниками?

– Обязательно раз в 5 лет собираемся с однокурсниками на встречу выпускников. Обмениваемся не только производственными новостями, но и событиями в семейной жизни. Среди однокурсников было много свадеб, которые учились на нашем потоке. На первом курсе института познакомился с будущей женой, которая тоже училась на дорожном факультете, после защиты дипломного проекта сыграли свадьбу. Вот и знаем, кем стали дети, появились ли внуки?

– Продолжают ли они семейные традиции, не так ли?

– Верно, в 2021 году старший сын Егор окончил ДСФ ТГАСУ по специальности «Строительство уникальных зданий и сооружений» и работает инженером планово-технического отдела у нас на предприятии. В этом году младший сын Семён после школы собирается поступать в наш родной университет, который для большой семьи Антоновых стал вторым домом.

Записал Александр МЕНЧИКОВ

– Выбрал ТИСИ, потому что мои родители – дорожники! – с гордостью отметил Эдуард Константинович. – Мой отец Антонов Константин Семенович более 40 лет проработал в дорожной отрасли, мама – Любовь Николаевна свыше 30 лет трудилась в дорожной лаборатории. Мы с женой Еленой продолжили славные традиции семьи Антоновых. Наш старший сын Егор в 2021 году окончил дорожно-строительный факультет ТГАСУ по специальности: «Строительство уникальных

зданий и сооружений». В этом году младший сын оканчивает школу, и собирается поступать в ТГАСУ на дорожно-строительный факультет. Так что на всех Антоновых набирается стаж более 100 лет.

Жил Эдуард Константинович с родителями в молодом городе нефтяников – Стрежевом. Там с отличными оценками окончил школу. В 1988 году в Стрежевом была организована выездная приемная комиссия, где он успешно сдал вступительные

экзамены в ТИСИ на дорожный факультет.

– Какие предметы нравились, кого из преподавателей хотели бы выделить?

– Первые два года учебы в институте занимались по общеобразовательным дисциплинам, – вспоминает он, – а с 3-го курса больше нравились предметы по специальности строительства дорог (изыскания и проектирование автодорог, эксплуатация автомагистралей и аэродромов, технология и организация стро-

ительства автомобильных дорог и т.д.).

Из преподавательского состава особенно хочется отметить В.Н.Ефименко, В.М.Картопольцева, В.Е. Ольховатенко, В.А. Базавлука, В.Д. Орищина, В.И. Лукашевича, В.А. Лейвака, Е.И. Кирякова и всех остальных, кто научил меня профессии.

Все годы после окончания вуза поддерживаю тесную связь с Владимиром Николаевичем Ефименко, не стесняюсь к нему обращаться за советом.

УЧЕНЫЙ СОВЕТ

Юбилей должен стать праздником

27 МАЯ В ТГАСУ ПРОШЕЛ «ПРЕДЪЮБИЛЕЙНЫЙ» УЧЕНЫЙ СОВЕТ. С ДОКЛАДОМ О СОСТОЯНИИ ДИСТАНЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ В УНИВЕРСИТЕТЕ ВЫСТУПИЛ ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА ДИСТАНЦИОННОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТГАСУ ДМИТРИЙ ПЕСЦОВ.

Он сообщил, что в университете успешно развивается система дистанционного обучения (СДО ТГАСУ). В данный момент количество пользователей сервера СДО ТГАСУ составляет более 10 тысяч человек (в прошлом году было 8 185). Продолжается работа по формированию электронной информационно-образовательной среды вуза. Электронное обучение и ДО-технологии в университете применяются для всех форм и уровней обучения. Регулярно проводится апгрейд серверного оборудования, в августе этого года планируется переход на новую версию LMS Moodle.

С 27 апреля 2021г преподавателями университета создано 395 новых учебных курсов. А с марта 2020 года по 27 апреля 2021 года, в самый разгар пандемии, было создано 1777 учебных курсов. В учебном процессе сейчас используется более 2 400 курсов.

Для проведения олимпиад и вступительных испытаний в дистанционном формате используется сайт online.tsuab.ru

с ежегодно обновляемым и пополняемым банком тестовых заданий.

Дмитрий Песцов подробно остановился на новых подходах, тенденциях в дистанционном обучении. Это Microlearning — способ подачи материала небольшими блоками и по одной конкретной теме, причем продолжительность уроков обычно составляет 5-15 минут. Индивидуальные траектории обучения, когда студент может выбрать отдельные образовательные модули или определить для себя определенное направление. И другие тенденции.

– В университете необходимо продолжать развивать дистанционное образование, – резюмировал Дмитрий Песцов, – продолжить формирование электронную информационно-образовательную среду, повысить качество электронных образовательных ресурсов, развивать материально-техническую базу.

На заседании ученого совета традиционно прошло награждение. Так, с 50-летием поздравили и.о. проректора по административно-хозяйственному управлению Сергея Гольцева. Поздравивший юбиляра директор департамента общего управления и финансово-экономической политики Владимир Вакс отметил большую работу на благо университета.

Дипломы доктора наук, по-

ступившие накануне из высшей аттестационной комиссии, торжественно вручили начальнику учебно-методического управления ТГАСУ Кристине Филюшиной и заведующему кафедрой железобетонных и каменных конструкций Зауру Галяутдинову.

Не остались без наград и студенты. За первое место в международном турнире по карате «Кубок дружбы» диплом и кубок получила Сунита Халимова.

В конце апреля в Санкт-Петербурге состоялся международный творческий форум «Архитектурный сезон СПбГАСУ». Дипломы победителей вручили студентам кафедры архитектурного дизайна АФ ТГАСУ Анастасии Скороходовой и Максиму Сарычеву.

Дипломы также получили магистранты кафедры строительной механики Галина Неймарк и Сергей Плиско. Они – победители конкурса научных статей по итогам X международной студенческой научной конференции «Традиции, современные проблемы и перспективы развития строительства», прошедшем в городе Гродно..

Под занавес ученого совета Владимир Вакс сделал краткий анонс предстоящих юбилейных мероприятий: «Хотел бы, чтобы 70-летие было для коллектива ТГАСУ настоящим праздником!».

Отдел по связям с общественностью



Валерий Фальков поздравил с юбилеем

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!
Поздравляю профессорско-преподавательский состав, сотрудников, студентов и аспирантов со знаменательной датой – 70-летием Томского государственного архитектурно-строительного университета!

За эти годы один из старейших строительных вузов России стал крупным профильным научным центром инноваций в Сибирском федеральном округе и локомотивом новейших разработок, которые применяются в нашей стране и за рубежом. Университет славится подготовкой востребованных и высококвалифицированных специалистов в сфере архитектуры, кадастра, строительства и смежных отраслей.

Невозможно переоценить роль ТГАСУ в наращивании экономического потенциала региона. Выпускники вуза руководят органами исполнительной власти и крупными компаниями, строят жильё и объекты инфраструктуры. Уверен,



что и сегодняшние студенты будут выдающимися архитекторами, учёными, достойными преемниками традиций школы российских гражданских инженеров, внесут свой вклад в развитие науки.

Благодарю профессорско-преподавательский состав за многолетнюю плодотворную деятельность, желаю всем успеха, профессиональных достижений и новых открытий!

Валерий ФАЛЬКОВ, министр науки и высшего образования Российской Федерации

КОНФЕРЕНЦИИ НОПРИЗ

Выступили с докладами

С 23 ПО 24 МАЯ В КРАСНОЯРСКЕ ПРОШЛИ ДВЕ КОНФЕРЕНЦИИ, ОРГАНИЗОВАННЫЕ НАЦИОНАЛЬНЫМ ОБЪЕДИНЕНИЕМ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ (НОПРИЗ): «АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ КАДРОВ В ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЙ И АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» И «ЦИФРОВИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ВНЕДРЕНИЕ И РАЗВИТИЕ BIM-ТЕХНОЛОГИЙ».

По приглашению организаторов с докладами выступили профессора ТГАСУ заведующая кафедрой «Экспертиза и управление недвижимостью» строительного

факультета Татьяна Овсянникова и заведующий кафедрой «Архитектура гражданских и промышленных зданий» архитектурного факультета Сергей Овсянников.

Татьяна Юрьевна в докладе на тему «Квалификация или компетенции – какие специалисты нужны строительному комплексу?» подняла острые проблемы подготовки кадров, а Сергей Николаевич в докладе «Практика применения BIM-технологий» рассказал о сложности цифровизации отрасли и продемонстрировал опыт ТГАСУ по подготовке кадров для разработки цифровых моделей зданий.

Отдел по связям с общественностью

ТРЕТИЙ МОСТ ЧЕРЕЗ ТОМЬ

Проект оценен в 600 миллионов рублей

НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА ТРЕТЬЕГО МОСТА ЧЕРЕЗ ТОМЬ ПОТРЕБУЕТСЯ ПОРЯДКА 600 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ. ВЛАСТИ ТОМСКА НАДЕЮТСЯ ПОЛУЧИТЬ НА НЕГО ФИНАНСИРОВАНИЕ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА.

— Сегодня мы видим, какое это узкое горлышко (речь идет о Коммунальном мосте — прим. ред.), что третий мост просто необходим. Проект по нему в свое время готовил инвестор. Безусловно, уже нужно корректировать эту проектную документацию. Более того, она не является собственностью публичной власти. Поэтому думаю, что это должен быть новый проект, новая история. Более того, если сегодня мы говорим о развитии кампуса, то и левобережная дорога тоже является очень актуальной, — рассказал журна-



листам 26 мая и.о. мэра Томска Михаил Ратнер.

По его словам проект третьего моста стоит порядка 600 миллионов рублей. Также М.Ратнер отметил, что о необходимости его строительства он говорил с врио губернатора Владимиром Мазуром.

— С Владимиром Мазуром мы проговаривали ряд моментов. Это не местный бюджет, региональный не сможет такие рас-

КОНКУРС ЗД ТО

Василий Косенчук в числе лауреатов

27 МАЯ ПРОШЛА ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ 19-ГО КОНКУРСА «ЛАУРЕАТ ПРЕМИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЫ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ» 2021 ГОДА СРЕДИ МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ. В НОМИНАЦИИ «ТЕХНИЧЕСКИЕ НАУКИ (АРХИТЕКТУРА)» ОТМЕЧЕН СТУДЕНТ ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ВАСИЛИЙ КОСЕНЧУК.



В этом году участие в конкурсе принял 291 человек. Церемония награждения победителей прошла в Большом зале областной администрации.

Василий Косенчук обучается на пятом курсе архитектурного факультета ТГАСУ.

Научные руководители: доцент, заведующий кафедрой РЖиС Сергей Ильин, старший преподаватель кафедры АП Олеся Глушенкова.

Молодой человек учится на «отлично», занимается научно-исследовательской деятельностью. Он многократный призёр и участник конкурсов и фестивалей различных уровней, среди которых уже есть победа в конкурсе на соискание премии администрации Томской области «Студент года» за 2020 года, стипендия

Президента Российской Федерации 2020 года.

Последние годы Василий большое внимание уделяет технологиям информационного моделирования. В 2021 году он занял второе место на всероссийском конкурсе с международным участием «BIM-технологии 2020/21».

Отдел по связям с общественностью

ВЫПУСКНЫЕ КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ РАБОТЫ

У студентов – будущих строителей дорог – тринадцать наград

СТУДЕНТЫ ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНОГО УНИВЕРСИТЕТА СТАЛИ ПОБЕДИТЕЛЯМИ В ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОМ ЭТАПЕ ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ВЫПУСКНЫХ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ РАБОТ.

Финал конкурса прошёл в Казани. 16 из 25 дипломных проектов наших студентов прошли в заключительный этап. Шесть из них завоевали первые места, четыре – вторые места и три ВКР заняли третьи места.

— Это очень хороший результат, — комментирует декан ДСФ Андрей Бурлуцкий. — ТГА-

СУ в очередной раз подтвердил высокий уровень образования студентов. Мы выставили на конкурс дипломы бакалавров по направлению подготовки «Строительство». А так же ВКР магистров по направлению подготовки «Строительство» профили: «Автомобильные дороги и аэродромы», «Автомобильные мосты и тоннели», инженеров по специальности «Строительство уникальных зданий и сооружений», «Строительство автомагистралей, аэродромов и специальных сооружений».

Для справки: В конкурсе участвовало около 300 выпускных квалификационных работ студентов из Москвы, Иваново,

Санкт-Петербурга, Омска, Красноярска, Белгорода, Краснодар, Ростова, Пензы, Перми, Йошкар-Олы, Чебоксар, Тамбова, Воронежа, Саратова и других.

Смотр-конкурс выпускных квалификационных работ проводится в целях повышения качества подготовки специалистов по проектированию, эксплуатации, организации, планированию и управлению строительством автомобильных дорог и аэродромов и транспортных сооружений на автомобильных дорогах и городских улицах на основе использования современных научных разработок, автоматизации проектирования и новых информационных технологий.

дальше, пусть подскажут территорию – куда можно развиваться. Это вопрос градостроительной политики, — сказал Ч. Акатаев журналистам.

Он также отметил, что строительство моста «достаточно капиталоемкая задача». Но, по его словам, существует ряд программ на федеральном уровне, с помощью которых можно получить финансирование на строительство подобных объектов.

— Я надеюсь, что у нас руководство субъекта достаточно внимательно к этому присмотрится. Уверен, что в числе проблем это обозначено, — прокомментировал спикер гордумы.

Он напомнил, что в августе должен завершиться ремонт путепровода на Кузовлевском тракте. Это должно разгрузить улицы в том районе, которые ведут на новый мост. Что касается капитального ремонта Комму-

нального моста, который стартовал 25 мая, спикер гордумы выразил надежду, что подрядчик уложится в срок.

— Мостовые сооружения – это всегда самый сложный вид строительных работ. Обращаюсь к томичам: нам нужно набраться терпения. Эти два года будут непростыми, говоря откровенно, — добавил он.

Напомним, более десяти лет назад по третьему мосту через Томь власти города вели работу вместе с ОАО «Сибмост». Компания должна была разработать проект строительства моста в западной части Томска. Стоимость работ оценивалась в более чем десять миллиардов рублей. Тогда в администрации говорили, что работы начнутся, когда будут найдены средства, однако в 2015-м от реализации проекта временно отказались.

Анастасия АНДРЮХОВА

НАЦПРОЕКТ «ЖИЛЬЁ»

Дом для расселения «авариек» сдадут в июле

20 МАЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИНФРАСТРУКТУРЕ ЕВГЕНИЙ ПАРШУТО ПРОИНСПЕКТИРОВАЛ ХОД РАБОТ ПО ВОЗВЕДЕНИЮ ДОМА ПО ПЕРЕУЛКУ ЦЕЛИННОМУ, 29 В ТОМСКЕ.

Десятиэтажку на 200 квартир (поровну однокомнатных и двухкомнатных) по переулку Целинному, 29 с апреля 2021 года возводит АО «СУ ТДСК» в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания

жилищного фонда» (национальный проект «Жильё и городская среда»). Общая стоимость строительства – 531,4 миллиона рублей. Срок окончания работ по контракту – 1 августа 2022 года.

Как сообщил руководитель компании-подрядчика Александр Поморцев, дом полностью готов к вводу. Здесь выполнена вся внутренняя отделка, запущены лифты, остеклены балконы. Строители продолжают благоустройство прилегающей территории – парковки, проездов, установку малых архитектурных форм, озеленение.

– Дом практически стоит



на болоте, поэтому были сложности при прокладывании коммуникаций. Мы применили специальные технологии для понижения уровня грунтовых вод, что позволило решить все

проектные задачи, – сказал Александр Дмитриевич.

Заместитель губернатора по строительству и инфраструктуре Евгений Паршутто отметил, что ввод дома по пер. Целинному, 29 намечен на середину июля. После этого начнется заселение – всего сюда переедут 200 семей из аварийных квартир со всех районов Томска.

– Многоквартирный дом построен в рекордные сроки – уже к декабрю 2021 года. Первоначально был план сдать его зимой, но мы приняли решение сперва выполнить полный цикл благоустройства, а уже потом

заселять людей, – подчеркнул Евгений Паршутто. – Это первый дом, возведенный по госзаказу за последние 30 лет. Для целей расселения людей из аварийного жилья ранее мы покупали готовые квартиры и даже целые дома. Теперь к решению этой задачи подключен государственный заказчик – ОГКУ «Облстройзаказчик». Дом на Целинном – первый шаг. В ближайшее время по тому же механизму начнется строительство ещё двух домов в Солнечной Долине Томска и проектирование новых объектов».

Официальные группы АТО

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

Приступили к благоустройству 12 площадок

И.О. МЭРА МИХАИЛ РАТНЕР ПРОВЕЛ ВЫЕЗДНОЕ РАБОЧЕЕ СОВЕЩАНИЕ ПО ОБЪЕКТАМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ», В ХОДЕ КОТОРОГО ОЦЕНИЛ, КАК ВЕДУТСЯ РАБОТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ СКВЕРА «СЕМЕЙНЫЕ УЗЫ» НА УЛИЦЕ ШЕВЧЕНКО, 20 И БУЛЬВАРА НА УЛИЦЕ СЕВЕРНЫЙ ГОРОДОК

В сквере «Семейные узлы» работы ведет ООО «Сервисная дорожная компания». Подрядчик уже демонтировал старое покрытие территории, осуществил снос и обрезку ветхих деревьев. Заблаговременно были завезены инертные и другие

строительные материалы. В этом общественном пространстве будут устроены новые пешеходные дорожки из плитки, установлены элементы детских площадок с резиновым покрытием, садовые диваны и урны. Сквер, где ранее была установлена скульптурная композиция, символизирующая молодую семью, станет местом для тихого семейного отдыха.

По контракту все работы должны быть завершены к 25 июля, но представитель подрядной организации заверил, что есть все возможности и ресурсы для досрочной сдачи объекта. Возможно, уже к Дню семьи, который празднуется 8 июля, обновленный сквер «Семейные

узлы» откроется для горожан. Начались работы и на другом объекте – бульваре в Северном городке. Обустройство общественного пространства ведёт здесь индивидуальный предприниматель Арам Хлгатын. В настоящее время строители сносят ветхие деревья, готовят площадку для основного этапа благоустроительных работ.

Как отметили представители центра развития городской среды, которые разрабатывали проект, жители микрорайона были заблаговременно предупреждены о том, что на территории будущего бульвара будут произведены рубка и обрезка деревьев, а взамен появятся новые зеленые насаждения: клен

татарский, почти 1400 экземпляров декоративных кустарников – спиреи и рябинника, многолетние цветники, газоны. Кроме того, в соцсетях создан чат, где отвечают специалисты. Проектом предполагается устройство вдоль улицы Северный городок зоны для прогулок и отдыха, в начале бульвара будет установлен макет Красных казарм. Работы будут выполнены до конца августа.

Подводя итоги выездного совещания, Михаил Ратнер отметил, что по состоянию на сегодняшний день подрядчики приступили к работе на 12 объектах благоустройства Томска, на пяти завершается подготовительный этап.

– Май – традиционный месяц начала благоустроительных работ в городе. Важно на старте оценить готовность подрядных организаций, получить представление о том, какие сложности возникают в ходе работы, чтобы оперативно решать их. Обязательно продолжим это делать в дальнейшем, на других объектах. Сегодня мы взяли на заметку ряд проблемных вопросов, по всем будут даны поручения для их отработки, – сказал Михаил Ратнер. Он напомнил, в 2022 году в рамках федерального проекта в Томске будет благоустроено 17 общественных пространств по всех районах города.

Комитет информационной политики мэрии

ВЕРХНЕКЕТСКИЙ РАЙОН

Капремонт дома культуры

СТРОИТЕЛИ НА 60 ПРОЦЕНТОВ ВЫПОЛНИЛИ РАБОТЫ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ДОМА КУЛЬТУРЫ В СЕЛЕ СТЕПАНОВКА ВЕРХНЕКЕТСКОГО РАЙОНА.

Подрядчик ООО «Строй Сиб» завершил демонтаж старых конструкций, установил окна и двери, обшил

стены, смонтировал подвесные потолки.

В ходе ремонта в ДК полностью обновятся диджейская, фойе, зрительный зал, костюмерная, аппаратная и другие помещения. Завершить работы планируется до 1 ноября. По национальному проекту «Культура» на эти цели направлено 11,2 миллиона рублей.

В 2022 году по нацпроекту «Культура» капитальный ремонт будет выполнен также в ДК сел Больше-Дорохово Асиновского района, Высокий Яр Бакчарского района, Уртам Кожевниковского района и в Молчанове. На работы по всем объектам выделено 30 млн рублей.

Официальные группы администрации АТО

НАЦПРОЕКТ «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ».

Новые ФАПы появятся в районах

ДЕВЯТНАДЦАТЬ НОВЫХ ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИХ ПУНКТОВ ВЗАМЕН СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОЯВЯТСЯ В 10 РАЙОНАХ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ.

В строительстве модульных ФАПов область и федерация вложили более 120 миллионов рублей. Средства поступили по программе модернизации первичного звена здравоохранения национально-го проекта «Здравоохранение».

Новые фельдшерско-акушерские пункты появятся в селе Новопокровка Кожевниковского района, в селе Инкино Колпашевского района, поселке Аэропорт, селе Половинка и деревнях Березкино и Подломск Томского района, селах Новая Бурка и Чернышевка Бакчарского района, поселке Дружный Верхнекетского района, селах Вертикос и Киндал, а также в поселке Нефтяников Кargasокского района, селе Сарафановка Молчановского района, деревне Березовка и селе Апсагачево Первомайского района, по-



селках Белый Яр и Черный Яр Тегульдетского района, селах Сухой Лог и Чемондаевка Чаинского района.

– Подрядчики начали возводить первые в этом году ФАПы – в селе Новопокровка и деревне Березкино. Под новые сооружения они заложили свайный фундамент, смонтировали основной каркас и приступили к устройству наружных стен, – уточнил начальник департамента здравоохранения Томской области Сергей Дмитриев.

В новостройках площадью более 70 квадратных метров будут располагаться процедурный кабинет, кабинет приема, а также комната для хранения лекарств. Новые ФАПы будут оборудованы круглогодичными системами видеонаблюдения.

НАЦПРОЕКТ «ДЕМОГРАФИЯ»

Спорткомплекс в Молчанове

ПОДРЯДЧИК ПРОДОЛЖАЕТ ВОЗВЕДЕНИЕ СПОРТИВНОГО КОМПЛЕКСА В СЕЛЕ МОЛЧАНОВО В РАМКАХ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ДЕМОГРАФИЯ». ТЕХНИЧЕСКАЯ ГОТОВНОСТЬ ОБЪЕКТА – ПОЧТИ 50 ПРОЦЕНТОВ.

Работы с 2021 года ведет ООО «Стройдоммонтаж-М». Всего на возведение комплекса направлено 122,88 миллиона рублей, в том числе 118,46 млн из федеральной казны.

Подрядчик завершил возведение коробки здания, обустроил тепловой контур, выполнил заливку полов второго этажа и приступил к внутренней отделке.

– Строительство идет в соответствии с графиком, – пояснил начальник департамента архитектуры и строительства Томской области Дмитрий Асонов. – Планируемый срок завершения ввода объекта – четвертый квартал 2022 года.

Официальные группы АТО



ГОРИЗОНТЫ СОТРУДНИЧЕСТВА

Допсоглашение ТГАСУ и вуза из Китая

ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ И СИНЬЦЗЯНСКИЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИЗ КИТАЙСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ ПОДПИСАЛИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ.



Суть допсоглашения – в продлении срока действия договора. Теперь он продлен до 1 августа 2031 года. По вышеназванному документу в ТГАСУ осуществляется набор абитуриентов из Китая на совместную образовательную программу 3+1, по направлению подготовки «Строительство» (профиль «Промышленное и гражданское строительство»). Встреча прошла в формате видеоконференции.

Данная программа работает третий год. В августе текущего года первый набор студентов приедет в Томск для прохождения летней языковой школы и тестирования по русскому языку и учебной практики.

В приветственном слове ректор ТГАСУ Виктор Власов отметил положительные стороны взаимодействия с САУ и выра-

зил надежду на развитие отношений двух вузов.

В свою очередь ректор САУ Цзян Пинань поблагодарил Виктора Алексеевича за поддержку и трудолюбие коллектива возглавляемого вуза. Отметил, что два университета уже стали деловыми партнёрами и продолжают дополнять друг друга не только студентами, но и научными достижениями и технологиями. Также Цзян Пинань тепло поздравил Томский государственный архитектурно-строительный университет с предстоящим юбилеем.

В завершении встречи Виктор Власов отметил, что развитие двусторонних отношений с Синьцзянским аграрным университетом ТГАСУ рассматривает, как перспективное: «Мы готовы искать и находить новые пути развития. И надеемся на очную встречу».

МЕЖВУЗОВСКАЯ СПАРТАКИАДА

Сотрудники выиграли серебро

УНИВЕРСИТЕТ ЗАНЯЛ ВТОРОЕ МЕСТО, УСТУПИВ ТГУ, В СПАРТАКИАДЕ СОТРУДНИКОВ ТОМСКИХ ВУЗОВ ПО ФУТБОЛУ СРЕДИ КОМАНД ВЕТЕРАНОВ (ОТ 55 ЛЕТ И СТАРШЕ).

Капитаном команды вуза выступил проректор по воспитательной работе и социальным вопросам Федор Цап. Тренером и руководителем – старший преподаватель кафедры автомобильного транспорта и электротехники МТФ Нурмагомед Иманалиев.

В состав вузовской команды также вошли: профессор кафедры физики, химии и теоретической механики ООФ Юрий Саркисов, профессор кафедры прикладной механики и материаловедения МТФ Анатолий Клопотов, заместитель декана СФ по IV-VI курсам Александр Рубанов, преподаватель кафедры физического воспитания Андрей Баклушин, а также игроки футбольно-оздоровительного клуба спорта ТГАСУ Сергей Нестеров, Сергей Луговой и Беллал Джемалов.



ЮБИЛЕЙНАЯ ВЫСТАВКА

В РАМКАХ ЮБИЛЕЙНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПОСВЯЩЕННЫХ 70-ЛЕТИЮ ТОМСКОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА, В ХОЛЛЕ ПЕРВОГО ЭТАЖА ВТОРОГО «КРАСНОГО» КОРПУСА РАЗВЕРНУТА ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ И ПРОСВЕТИТЕЛЬСКАЯ ВЫСТАВКА «СТРОИМ ГОРОДА», ПОСВЯЩЕННАЯ НОВЫМ ТЕНДЕНЦИЯМ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА.

На выставке представлены новые технологии, применяемые в строительстве, а также современные тренды в проектировании городов будущего.

На стендах размещена информация по трём ключевым направлениям: новые решения в стройке (цифровые технологии, новые материалы и технологии), стройка и экономика замкнутого цикла (использование вторичных переработанных материалов), города будущего (современные тенденции в проектировании, обустройстве,

«Строим города»



благоустройстве). На экспозиции также представлены образовательные программы, профессиональная литература по данным направлениям.

Выставка «Строим города»

организована совместно с партнёрами – более 30 компаниями и организациями Томской области и всей страны.

Посетить её можно до конца юбилейного 2022 года.

В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РФ

Отказ от Болонской системы

В МИНИСТЕРСТВЕ НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ И МИНИСТЕРСТВЕ ПРОСВЕЩЕНИЯ ЗАЯВИЛИ О БУДУЩЕМ ОТКАЗЕ РОССИИ ОТ БОЛОНСКОЙ СИСТЕМЫ.

Ранее председатель Ассоциации юристов России Сергей Степашин говорил, что России нужно вернуться к классическому формату специалитета и аспирантуры. По его мнению, присоединение к Болонскому процессу не оправдало возлагаемых на него надежд.

– К Болонской системе надо

относиться как к прожитому этапу. Будущее за нашей собственной уникальной системой образования, в основе которой должны лежать интересы национальной экономики и максимальное пространство возможностей для каждого студента, – сказал глава Минобрнауки Валерий Фальков.

Его поддержало Минпросвещения. В Министерстве считают, что отказ от Болонской системы и переход на программы специалитета способен усилить качество подготовки педагогов по всей стране.

Минпросвещения готово взаимодействовать с Минобрнауки по переходу на специалитет как основной формат подготовки.

Говоря об отказе от Болонской системы, в Минпросвещения указали на её недостатки. С переходом на неё «исчезло указание на конкретную квалификацию, что создало определенные трудности на рынке труда. Например, квалификация «бакалавр/магистр педагогического образования» никак не соотносилась с конкретной профессией «учитель предмета», – пояснили в министерстве.

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

Томские студенты отмечены наградами

СТУДЕНТЫ И МАГИСТРАНТЫ ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ВОШЛИ В ЧИСЛО УЧАСТНИКОВ X МЕЖДУНАРОДНОЙ СТУДЕНЧЕСКОЙ НАУЧНОЙ КОНФЕРЕНЦИИ «ТРАДИЦИИ, СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА».

Организатором выступил Гродненский государственный университет имени Янки Купалы.

Участие студентов ТГАСУ организовано благодаря международному сотрудничеству между томским и гродненским вузами. Представители белорусского вуза посетили ТГАСУ в апреле текущего года.

Студенты и магистранты ТГАСУ приняли участие в работе двух секций: «Современные конструкции зданий и сооружений. Методы расчёта» и «Современные материалы и технологии в

строительстве». Представленные материалы показали достаточно высокий уровень знания предмета исследования.

Работа магистров ТГАСУ Сергея Плиско и Галины Неймарк «Анализ теплового воздействия здания административно-бытового комплекса на сборном фундаменте на грунтовое основание с использованием программного комплекса «Frost 3D Universal» вошла в число лучших и награждена почётной грамотой оргкомитета. Научный руководитель – декан строительного факультета, заведующий кафедрой «Строительные материалы» Анатолий Малиновский.

Большое внимание и активное обсуждение также получили работы: – Павла Зайцева «Способы усовершенствования деревянных каркасных отражающих конструкций», научный руководитель – заведующий кафедрой «Архитектуре гражданских и промышленных зданий»,

профессор Сергей Овсянников; – Ирины Искры «Особенности подбора типа фундамента высотного здания», научный руководитель – доцент кафедры ОФИС Иван Подшивалов; – Екатерины Тырышкиной «Моделирование электрообогрева бетона фундаментной плиты в зимнее время в программном комплексе ELCUT», научный руководитель – заведующий кафедрой ТСП Сергей Коробков; – Натальи Гусаковой и Екатерины Еремичевой «Реализация инвестиционно-строительных проектов малоэтажного жилищного строительства на удаленных территориях особых климатических районов», научный руководитель – директор ИКЭИ ИСС Александр Гусаков; – Марка Джабарова «Обследование и восстановление эксплуатационной надёжности здания восстановительно-реабилитационного центра «Друг», научный руководитель – доцент кафедры «Железобетонные конструкции» Олег Пахмурин.

Отдел по связям с общественностью

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

Диплом - студентке ИКЭиИСС

ПРОЕКТ СТУДЕНТКИ КАФЕДРЫ ГЕОИНФОРМАТИКИ И КАДАСТРА ИНСТИТУТА КАДАСТРА, ЭКОНОМИКИ И ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ТГАСУ ОЛЬГА ГАМОВА УДОСТОИЛСЯ НАГРАДЫ.

Ей вручен диплом II степени международной научно-практической конференции «Молодежь. Инновации. Технологии. Технологические решения в сфере земельно-имущественных отношений», прошедшей в рамках XVIII Международной выставки и научного

конгресса ИНТЕРЭКСПО ГЕО-СИБИРЬ 2022.

Мероприятия прошли с 18 по 20 мая в Новосибирске.

Ольга Гамова награждена дипломом II степени за доклад на тему «Технологическая схема описания местоположения границ лесопаркового зелёного по-

яса вокруг города Томска и ЗАТО Северск». Научный руководитель – старший преподаватель кафедры Мария Губанищева.

Отметим, что ТГАСУ на конференции представила делегация института, состоящая из студентов третьего и четвертого курсов: Анжелика Бабушкина, Алия Кравцова, Анастасия Цыганкова, Ольга Гамова и Анна Ткаченко.

Отдел по связям с общественностью

Международная выставка и научный конгресс №1 в России



ШКОЛА ВЕДУЩИХ ТГАСУ

Первыми выпускниками стали 12 человек

В ТОМСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМ УНИВЕРСИТЕТЕ ЗАВЕРШИЛСЯ СТУДЕНЧЕСКИЙ ПРОЕКТ «ШКОЛА ВЕДУЩИХ», БЛАГОДАРЯ КОТОРОМУ СТУДЕНТЫ ВУЗА, ЖЕЛАЮЩИЕ ПОЛУЧИТЬ ОРАТОРСКИЕ НАВЫКИ ОТ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ, БЕСПЛАТНО ПРОШЛИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ТРЕНИНГИ И МАСТЕР-КЛАССЫ.

Участниками проекта стали 12 молодых людей. За полтора месяца студенты научились работать со зрительным залом, уверенно держаться на публике и в объективе камеры.

Первым мастер-класс провёл профессиональный ведущий, креативный продюсер и ведущий утреннего шоу на Love radio Томск Илья Голосуцкий. Перед ребятами стояла задача в формате импровизации совместно провести мероприятие – с чем они

успешно справились. Также участники проекта узнали о ключевых особенностях работы на сцене.

Также гостем проекта стала Ольга Борисова, педагог по технике речи, специалист по речевому имиджу, член Российской академии голоса. Специалист рассказала о необходимых составляющих «уверенного человека», ораторском искусстве и способах, помогающих справиться с волнением. Под чутким руководством ребята выполнили ряд упражнений для артикуляции.

Гостями вуза также стали руководители 8-го сезона проекта «Школа ведущих» в ТГУ: репортер, продюсер творческих студенческих съемок Мария Кукулина и ведущая и соавтор подкаста «А надо ли?» Татьяна Морозова. Молодые люди узнали о правилах проведения качественного репортажа и особенностях записи подкастов; смогли попробовать себя в роли ведущего.

Финальный мастер-класс проекта был посвящен актерскому мастерству и прошёл в театральной студии «Виртуозы». Участники выполнили ряд упражнений, благодаря которым узнали, как справляться с волнением на сцене и в жизни.

Помимо обучающих мастер-классов, участников проекта ждали мероприятия на развитие творческого потенциала. Так, студенты посетили мастерскую «Арт-Лаб», где нарисовали картины.

Также участникам проекта представилась уникальная возможность совершить экскурсию в Дом радио. Они узнали историю звукового оборудования, а также увидели рабочий процесс радиоведущих.

Студенческий проект «Школа ведущих» создан при поддержке профкома студентов и отдела по связям с общественностью ТГАСУ. Все выпускники получили сертификаты участника проекта.



ДОГОВОР ТГАСУ С ТГПУ

Восстановить скульптуру «Комсомолка и пионер»

В ДЕНЬ 100-ЛЕТИЯ ПИОНЕРИИ РЕКТОР ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ВИКТОР ВЛАСОВ И РЕКТОР ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПЕДАГОГИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА АНДРЕЙ МАКАРЕНКО ИНИЦИИРОВАЛИ ПРОЦЕСС ВОССТАНОВЛЕНИЯ СКУЛЬПТУРЫ «КОМСОМОЛКА И ПИОНЕР» НА КОМСОМОЛЬСКОМ ПРОСПЕКТЕ.

В первом осмотре скульптуры принимали участие доцент кафедры железобетонных конструкций ТГАСУ Олег Пахмурин, заместитель мэра города Томска по социальной политике Константин Чубенко и проректор по воспитательной работе и молодежной политике ТГПУ Дмитрий Насонов.

– Считаю, что восстановить данную композицию можно и нужно, – отметил Олег Пахмурин. – Необходимо провести ряд исследований: из каких материалов изготовлен каркас, в каком состоянии материал, из которого вылеплены фигуры. Мы намерены привлечь к этому процессу специалистов-материаловедов. И нам предстоит най-

ти первоначальный проект.

В свою очередь проректор ТГПУ Дмитрий Насонов отметил, что для педагогического университета скульптура имеет ценность как символ наследия времен пионерии. А сам пионер с комсомолкой находятся в непосредственной близости от студгородка ТГПУ.

– Мне приятно отметить, что инициатива восстановления скульптуры принадлежит студентам педагогического университета, – говорит Дмитрий Насонов. – Они заметили, что периодически на шее мальчика появляется пионерский галстук. На наш взгляд, данная композиция – это символ наставничества, что близко педагогическому университету и неправильно, если он уйдёт в небытие. Уверен, что в связке с ТГАСУ всё получится.

Соразмерная копия скульптуры «Комсомолка и пионер» была установлена в 2014 году в новом сквере на Соляной площади. Сквер у оригинала статуи в 2020 году в рамках программы «Комфортная городская среда» был отремонтирован – уложена тротуарная плитка, установлены клумбы и лавочки.

Отдел по связям с общественностью



ЗАЩИТА ВКР

Наступает горячая пора

ИЮНЬ В ТОМСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМ УНИВЕРСИТЕТЕ – САМАЯ ГОРЯЧАЯ ПОРА – ЗАЩИТА ВЫПУСКНЫХ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ РАБОТ, ДИПЛОМНЫХ ПРОЕКТОВ И МАГИСТЕРСКИХ ДИССЕРТАЦИЙ ВЫПУСКНИКОВ 2022 ГОДА.

Открывают защиты 2 июня студенты заочного отделения по специальности «Автохозяйство и автомобильный сервис», третьего числа свои дипломные работы предъявят студенты-очники по специальности «Современные технологии, проектирование и строительство зданий и сооружений». В этот же день защиты ВКР будут по специальности «Энергоресурсосбережение населенных мест и предприятий». В последующие дни перед государственной экзаменационной комиссией со своими докладами выступят студенты и маги-



странты разных факультетов.

Председателями ЭЭК будут выпускники ТИСИ-ТГАСУ, опытные руководители компаний и предприятий. В их числе технический директор ОАО «ТДСК» П.Н. Семенов, директор ООО «ЗКПД ТДСК» Н.Б. Ефремов, директор АО «СУ ТДСК» А.Д. Поморцев, начальник ГИ ГСН А.А. Пацуков, директор «Томскавтодора» Ю.В. Дроздов и другие.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

С участием жителей Асино и Колпашево

В 2022 ГОДУ ПРОЕКТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ В ГОРОДАХ АСИНО И КОЛПАШЕВО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ СТАЛИ ПОБЕДИТЕЛЯМИ ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ МАЛЫХ ГОРОДОВ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ.

В Асино проект «Объединяя город» связывает в одно пространство северный и южный районы города, разделенные железной дорогой. По замыслу авторов проекта, добиться этого можно через комплексное благоустройство трёх



территорий — центральной площади Ленина, площади Привокзальной и городского сада.

На «Центральном бульваре» в Колпашево композиционной идеей в организации пространства стало использование об-

раза реки Кеть. Архитекторы предложили разбить зоны отдыха со спортивными и детскими площадками, установить светомузыкальный фонтан, подиум со сценой, уличную библиотеку с кроссбукинггом.

Особенностью проведения работ станет регулярное вовлечение лидеров общественного мнения и неравнодушных жителей на всех этапах реализации проектов-победителей конкурса. На региональном уровне создается рабочая группа, муниципальные образования готовятся к проектированию.

Департамент архитектуры и строительства Томской области

ПЕРСПЕКТИВЫ ПРОЕКТОВ КРТ

Форум «Будущее региона 2022»

ОБ АКТУАЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ПОДГОТОВКИ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ (КРТ) ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ КАК ЭФФЕКТИВНОГО МЕХАНИЗМА ОБНОВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И ГОРОДСКИХ ПРОСТРАНСТВ РАССКАЗАЛ КООРДИНАТОР НОСТРОЙ ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ НАЦОБЪЕДИНЕНИЯ, ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ МАКСИМ ФЕДОРЧЕНКО НА СТРАТЕГИЧЕСКОЙ СЕССИИ «НОВЫЙ ОБЛИК НИЖНЕГО НОВГОРОДА» В РАМКАХ ВТОРОГО ДНЯ БИЗНЕС-ФОРУМА «БУДУЩЕЕ РЕГИОНА 2022». МЕРОПРИЯТИЕ СОСТОЯЛОСЬ В НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ 19 МАЯ 2022 ГОДА.

В настоящее время правовой инструментарий для реализации проектов КРТ полностью готов, однако процесс заключения договоров КРТ пока происходит медленными темпами. Основными причинами этого являются неочевидные экономические выгоды для застройщиков, высокие риски, несовершенство законодательства, особенно в части формирования земельного участка под КРТ, а также сложность и длительность административных процедур.

Тем не менее застройщики уже осознали, что комплексное развитие территорий — это абсолютный тренд не просто ближайших лет, а многих десятилетий. По-другому, то есть минуя механизм КРТ, жильё строить уже будет просто невозможно.

Максим Федорченко проинформировал участников форума о деятельности комитета РСС по улучшению инвестиционного климата и комплексному развитию территории, который он возглавляет. В настоящее время комитет активно взаимодействует с профильными департаментами Минстроя России, Фонда ЖКХ, а также с руководителями строительного комплекса субъектов РФ. В рамках этой деятельности было подготовлено около 70 предложений и проблемных вопросов по подготовке и реализации проектов КРТ. Практически на все вопросы Минстрой России подготовил ответы, которые размещены на сайте Комитета: <https://komkrt.ru/novosti/minstroj-rossii-otvetil-na-voprosy-po-realizaczi-proektov-krt/>.

Также многие предложения вошли в пакет поправок к Фе-

деральному закону № 494-ФЗ, который в настоящее время проходит согласование. Среди таких поправок:

- *установление возможности принятия одного решения о КРТ и заключения одного договора о КРТ в отношении двух и более несмежных территорий различного вида;*
- *установление возможности выдачи ГПЗУ лицу, с которым заключен договор о КРТ, до приобретения им прав на земельные участки;*
- *установление возможности использования ранее утвержденной документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ, а также возможности разработки такой документации за границами территории КРТ в целях исполнения обязательств по размещению объектов инфраструктуры.*

Планируются и другие поправки, направленные на ускорение запуска проектов КРТ жилой застройки.

Вместе с тем, отметил Максим Федорченко, ряд вопросов пока остаётся не решённым. Это вопросы, связанные с включением в границы территории КРТ земельных участков, занятых жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами. Невозможность реализации проектов КРТ без согласия с собственниками, которые зачастую препятствуют даже проведению технического осмотра своих домов, а также невозможность реализации проектов КРТ жилой застройки на территориях, полностью занятых объектами

ИЖС, не даёт возможность действительно комплексно развивать города, формировать общественные пространства, создавать единый архитектурный облик.

В своем выступлении Максим Федорченко подчеркнул, что важнейшим является вопрос финансирования проектов КРТ жилой застройки.

«Без частных инвестиций реализация проектов КРТ в регионах будет проходить медленными темпами. Поэтому необходимо обеспечить, во-первых, прозрачность расчётов экономики проектов, во-вторых, максимально сократить расходы застройщиков, в том числе путем предоставления различных льгот и преференций», — отметил докладчик.

Таковыми льготами могут быть освобождение от платы за подключение к сетям, снижение арендной платы, меры налогового стимулирования. Пока ни в одном субъекте РФ соответствующие НПА о льготах и преференциях при реализации проектов КРТ жилой застройки не приняты. В связи с этим необходимы методические рекомендации Минстроя России, которые бы устанавливали единую методику расчета потребности в бюджетном финансировании и рекомендуемый перечень льгот для инвесторов.

Существенно тормозит реализацию новых проектов жилищного строительства, в том числе проектов КРТ, недоступность проектного финансирования. Заключение кредитных договоров в настоящее время резко сократилось. Субсидированная ставка проектного финансирования в размере 15% остается высокой для многих региональных застройщиков. Необходимо снизить её как минимум до 12%. Также Максим Федорченко поделился мнением, что снижение льготной ставки ипотечного кредитования до 9% не даст ощутимого эффекта, необходимо продолжить работу по её значительному снижению.

НОСТРОЙ

АВАРИЙНОЕ ЖИЛЬЕ

Переселяют граждан из 961 жилого помещения

В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ В РАМКАХ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ЖИЛЬЁ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА» ПРОДОЛЖАЕТСЯ РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОГРАММЫ ПО РАССЕЛЕНИЮ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА. В 2022 ГОДУ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ТОМСК» ЗАПЛАНИРОВАНО РАССЕЛЕНИЕ 961 ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО В АВАРИЙНЫХ ДОМАХ.

«В целях поддержки отрасли Правительством РФ разработан весьма обширный комплекс мер. Эта работа продолжается в ежедневном режиме и корректируется в соответствии с ситуацией в регионах. Данные инструменты призваны помочь регионам выполнить в полном объёме существующие обязательства по социальным программам и открывать новые направления развития», — отметил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Алексей Ересько.

При переселении граждан из непригодных для проживания домов в текущем году планируется использовать разные способы реализации программы. В частности, жилые помещения будут предоставлены в доме №29 по Целинному переулку. Всего по состоянию на начало 2022 года на территории Томска аварийным был признан 621 многоквартирный дом общей площадью 243 тысячи квадратных метров, где проживают 11,4 тысячи граждан. Из них до 1 января 2017 года таковыми было признано 359 зданий.

По информации администрации города Томска, в 2021 году в рамках региональной и муниципальной программ было расселено 316 жилых помещений, расположенных в аварийных домах.

«Программа переселения кроме своей основной задачи

— обеспечить граждан безопасным и качественным жильём, также способствует решению таких вопросов, как создание новых рабочих мест, поддержка и развитие рынка строительных материалов и технологий и т.д. Регионам необходимо не сбавлять набранные темпы ликвидации непригодных для проживания домов и выполнить действующую программу с опережением сроков, чтобы приступить к расселению жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года», — подчеркнул генеральный директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Константин Цицин.

Напомним, Томская область вошла в число субъектов Российской Федерации, которые планируют досрочно реализовать программу по переселению граждан из аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года. Между Томской областью и Фондом ЖКХ заключено дополнительное соглашение, в соответствии с которым регион взял на себя обязательство завершить программу до конца 2023 года.

Всего на территории Томской области до 1 января 2017 года аварийными признаны дома площадью 129,12 тыс. кв. м. С 2019 года были расселены непригодные для проживания здания площадью 44,24 тыс. кв. м, жилищные условия улучшили 2 559 человек.

Отметим, расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, осуществляется в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Данные мероприятия проводятся, и средства на их выполнение выделяются в рамках национального проекта «Жильё и городская среда», координация которого осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ.

Tomsk.gov.ru



ЧЕЛОВЕК ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЬ-2022

Положение об организации и проведении VIII областного конкурса творческих работ «Человек профессии строитель» (май-октябрь 2022 года)

УЧРЕДИТЕЛИ И ОРГАНИЗАТОРЫ ОБЛАСТНОГО КОНКУРСА ТВОРЧЕСКИХ РАБОТ «ЧЕЛОВЕК ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЬ»:

- Союз строителей Томской области.
- Редакция газеты «На стройках Томска».
- Департамент по культуре и туризму Томской области.
- Томская областная детско-юношеская библиотека.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА:

- Популяризация профессий строительной отрасли.
- Привлечение внимания к строительным профессиям и содействие профессиональному самоопределению детей и молодежи.
- Раскрытие творческих способностей детей и молодежи.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ:

- Принять участие в конкурсе могут дети и молодежь, проживающие в Томской области по трём возрастным группам:
 - 10-14 лет;
 - 15-18 лет;
 - 19-22 года.

НА КОНКУРС ПРИНИМАЮТСЯ ТВОРЧЕСКИЕ РАБОТЫ:

- рассказы,
- сочинения,
- эссе,
- интервью,
- репортаж (фоторепортаж),
- сказки,
- стихотворения.

ОРГАНИЗАЦИЯ КОНКУРСА:

- Сроки проведения областного конкурса творческих работ

«Человек профессии строитель»: май-октябрь 2022 года.

- Организационные вопросы по проведению конкурса возложены на Томскую областную детско-юношескую библиотеку.
- Творческие работы участников конкурса не возвращаются и не рецензируются.
- Срок отправки творческих работ – до 30 октября 2022 года.

МАТЕРИАЛЫ ВЫСЫЛАЮТСЯ ПО АДРЕСУ:

634061, г. Томск, пр. Фрунзе 92а, Томская областная детско-юношеская библиотека, в Оргкомитет областного конкурса творческих работ «Человек профессии строитель».

Справки по телефону: 26-56-72, 26-56-74
e-mail: office@odub.tomsk.ru

ТРЕБОВАНИЯ К КОНКУРСНЫМ РАБОТАМ:

– Для участия в конкурсе необходимо представить в оргкомитет свою творческую работу в печатном и в электронном виде (не более 3-х печатных листов или 9000 знаков с пробелами) с указанием данных участника конкурса:

- имени и фамилии, возраста,
 - домашнего адреса,
 - учебного заведения, класса или группы,
 - контактные телефоны,
 - информация о руководителе данной работы (если есть).
- Поощряется сопровождение конкурсных материалов фотографиями или рисунками.

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ:

- Содержательность, литературность, оригинальность и рас-



крытие темы представленной работы.

- Личностное отношение автора к заявленной теме конкурсной работы.

ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ И НОМИНАЦИИ КОНКУРСА:

Подведение итогов областного конкурса творческих работ «Человек профессии строитель» и награждение победителей состоится в начале ноября 2022 года.

По итогам конкурса будут определены победители (I, II, III место) в трёх возрастных группах и 15 дипломантов в номинациях:

1. «Сколько строительных в мире профессий!».
2. «Спасибо, руки золотые, за облик матушки России».
3. «Всем строители нужны».
4. «Моя будущая профессия – строитель».
5. «Построить здание - надо иметь знание».
6. «Самая почётная профессия – строитель».
7. «Мои родители – строители».
8. «Династия – строители».

9. «Город моей мечты».

10. «Ветераны эстафеты передали молодым».

11. «Женщины – украшение стройки».

12. «Строитель даёт работу десяти смежным профессиям».

13. «Томск – лучший город страны» (с точки зрения строительства).

14. «Стройотряд – начало пути в профессию».

15. «Хочу учиться в ТГАСУ», на инженера-строителя, проектировщика, мастера дорожных работ, эксперта и т.д.)

НАГРАЖДЕНИЕ И ФИНАНСИРОВАНИЕ КОНКУРСА:

– Победители и номинанты конкурса будут отмечены дипломами, памятным призами. Все участники получают сертификаты.

– Дипломы и памятные призы приобретаются на средства спонсоров – строительных организаций Томской области. Средства аккумулируются на расчётном счёте редакции газеты «На стройках Томска».

– Лучшие работы будут опубликованы на страницах газеты «На стройках Томска», размещены на сайте Союза строителей Томской области и Томской областной детско-юношеской библиотеки.

– Информация об организации, проведении и награждении участников конкурса будет размещена в газете «На стройках Томска» и на интернет-сайтах Союза строителей Томской области и Томской областной детско-юношеской библиотеки.

СОСТАВ ОРГКОМИТЕТА НА ПРАВАХ ЖЮРИ:**Председатель:**

Звонарев С.В. – президент Союза строителей Томской области.

ЧЛЕНЫ ОРГКОМИТЕТА:

Менчиков А.Н. – главный редактор газеты «На стройках Томска».

Разумнова В.П. – директор Томской областной детско-юношеской библиотеки.

Брянский А.М. – директор Ассоциации СРО «Томские строители».

Варьяс Л.К. – главный специалист по персоналу ОАО «ТДСК».

Бартенев Д.А. – директор ООО «Томэкскавация».

Мартынов А.Н. – директор ООО «Асиножилстрой».

Колыхалов В.А. – писатель, поэт, член Союза писателей России.

Колчанаева Л.В. – заведующий отделом массовой работы Томской областной детско-юношеской библиотеки.

Хорошко Е.В. – заведующий отделом обслуживания Томской областной детско-юношеской библиотеки.

ЛАУРЕАТЫ «ЧПС-2021»

Стройотряд – начало пути в профессию

СТРОЙОТРЯД – ЭТО ГРУППА СТУДЕНТОВ, КОТОРЫЕ НАЦЕЛЕНА НА РАБОТУ, А ТАКЖЕ ПОЛУЧЕНИЯ ОПЫТА И ЗНАНИЙ. МАССОВОЕ ДВИЖЕНИЕ СТРОЙОТРАДОВ НАЧАЛОСЬ В 1959 ГОДУ. СТУДЕНТЫ СОБИРАЮТСЯ СО ВСЕХ ГОРОДОВ, ТЕМ САМЫМ ПУТЕШЕСТВУЯ И ЗАРАБАТЫВАЯ ДЕНЕГ В СВОБОДНОЕ ВРЕМЯ ОТ УЧЕБЫ.

В городе Томске наш отряд единственный среди техникумов среднего специального образования. Называется он ССО «Сириус». Этим можно гордиться, ведь наши ребята побывали дважды

на Космодроме, в Санкт-Петербурге, в Кемерове и многих других городах.

На своем опыте расскажу, как же начало пути в профессию соответствует со стройотрядом. Летом 2021 года нам удалось поехать на



стройку огромного комплекса в город Кемерово. Кстати говоря, нам предоставили бесплатное проживание и питание, а заработная плата была достойной для студента 3-го курса. Нас приняли неопытными, учили работать ин-

струментами, рассказывали о мерах безопасности, показывали, как правильно класть строительный материал. Все это подкрепилось двухмесячной практикой. С каждым днём ребята всё более умело выполняли свою работу. Я считаю, что при трудоустройстве на работу это огромный плюс, нужно показать все свои навыки, приобретенные за это время. Ведь и в будущем в быту при строительстве не поме-

шают знания, что приобретали мы в строительном отряде.

Всем студентам я бы хотел пожелать поучаствовать в таких мероприятиях, это не только физическая работа, это знакомства и общение с интересными людьми, погружение в студенческую рутину, наполненными яркими моментами и воспоминаниями.

Дмитрий ЖАРКОВ,
студент Томского

коммунально-строительного техникума
Руководитель:
Носова Наталья Анатольевна

СКОЛЬКО СТРОИТЕЛЬНЫХ В МИРЕ ПРОФЕССИЙ!

С ЧЕГО НАЧИНАЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ЛЮБОГО СОВРЕМЕННОГО ГОРОДА, ПОСЕЛКА, РАЙОНА ИЛИ КРУПНОГО ЗДАНИЯ? ПРАВИЛЬНО, С ТЩАТЕЛЬНОГО ИЗУЧЕНИЯ ТОПОГРАФИИ МЕСТНОСТИ И ВСЕХ РЕЛЬЕФНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ БЛИЗЛЕЖАЩИХ ОКРЕСТНОСТЕЙ.

Занимается этим геодезист. В настоящее время специальность геодезиста становится все более популярной. Геодезия с греческого языка означает «деление земель».



Работники данной специальности определяют координаты земной поверхности. Геодезиче-

Мой брат – геодезист

ские базы данных очень важны для существования карт местности, проведения строительных работ, поисках полезных ископаемых.

Мой брат Дмитрий, получив хорошее образование в Томском государственном архитектурно-строительном университете на факультете СПО «Землеустройство и кадастры», приобрёл профессию «землеустроитель» и теперь работает геодезистом

– инженером на северных просторах Томской области. В его обязанности входит проведение землеустроительных и проектно-изыскательских работ, которые связаны с проектированием и строительством сооружений необходимых для нефтяной промышленности. Несмотря на то, что работа геодезиста довольно тяжёлая и однообразная, да к тому же еще и вахтовым методом, Дмитрий уже более трёх лет

с большим энтузиазмом посвящает себя этому делу.

Профессия геодезиста очень нужна обществу, ведь они проводят расчеты площадей, которые отводятся под строительство. Не проведя геодезическое измерение территории, невозможно построить никакой объект. Поэтому безопасность стройки во многом зависит от профессионализма геодезиста.

Я горжусь своим братом, и тем, что он стал опытным геодезистом и служит для меня примером.

Арина СЕРГЕЕВА

РАЗНОЕ

Стартует ежегодный конкурс #СпросиСтроителя

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРИ ПОДДЕРЖКЕ МИНСТРОЯ РОССИИ ОБЪЯВЛЯЕТ О НАЧАЛЕ ЕЖЕГОДНОГО КОНКУРСА #СПРОСИСТРОИТЕЛЯ.

Этот ежегодный конкурс на лучший детский вопрос о строительстве и отраслевых специальностях проводится уже в пятый раз, а его участниками стали более тысячи ребят со всех регионов России. Цель конкурса - популяризация строительных специальностей среди детей и молодежи. В конкурсе могут принять участие дети от 6 до 14 лет.

Конкурс поддерживает Минстрой России, общественные строительные организации и институты развития отрасли. Он проводится в рамках проекта популяризации строительных специальностей «Я - строитель будущего!» и включён в план мероприятий, проводимых в соответствии с Указом Президента Российской Федерации в рамках Десятилетия детства в Российской Федерации.

По итогам конкурса на лучшие вопросы ответят глава Минстроя России Ирек Файзуллин и председатель Общественного совета при Минстрое России Сергей Степашин.

Для участия в конкурсе принимаются текстовые и видео-



вопросы, которые оценивает компетентное жюри по следующим номинациям:

1. Самый оригинальный текстовый вопрос;
2. Самый оригинальный видео-вопрос;
3. Лучший вопрос об истории строительства.

Вопросы принимаются до 25 июля текущего года через официальную страницу конкурса: <http://я-строительбудущего.рф/> в разделе «Конкурс СпросиСтроителя» <http://xn----btbgddcrzyhnlnds6h2b7b.xn--p1ai/konkurs>

Подведение итогов конкурса состоится в начале августа 2022 года. Победители примут

участие в торжественной церемонии награждения в рамках празднования Дня строителя-2022.

Разъяснения и консультации по вопросам проведения конкурса осуществляются его организаторами по электронной электронной почте: D01.Sovet03@minstroyrf.ru, yasb.22@mail.ru и по телефону в Москве: +7 (495) 674-15-80 (доб. 59103, 59102) (с 10.00 до 18.00 по московскому времени в рабочие дни).

С положением о конкурсе можно ознакомиться здесь: https://drive.google.com/file/d/1n-V-DyWoMD089_b_CpXGo2fmBNzHHYul/view

СПОРТИВНЫЕ СОСТЯЗАНИЯ

В честь юбилея университета

В МИХАЙЛОВСКОЙ РОЩЕ СОСТОЯЛСЯ ЛЕГКОАТЛЕТИЧЕСКИЙ ЗАБЕГ, ПОСВЯЩЕННЫЙ 70-ЛЕТНЕМУ ЮБИЛЕЮ ТГАСУ. УЧАСТНИКАМИ ЕГО СТАЛИ СТУДЕНТЫ, СОТРУДНИКИ И ВЫПУСКНИКИ ВУЗА.

В программе спортивного праздника были силовые упражнения, такие как отжимания и рывки гири; эстафета по шесть человек в команде; забег на 1 км. с участием более 70-ти человек; футбольный матч между командами преподавателей и выпускников с одной стороны и студентов вуза с другой; матч регби между студенческими командами нашего университета и ТГУ.

Километровую дистанцию



быстрее всех пробежал преподаватель кафедры физического воспитания Алексей Бондаренко с результатом 2 минуты 47 секунд. В футбольном матче (2

тайма по 10 минут) первенствовали студенты, в матче по регби победили студенты ТГАСУ со счетом - 2:0.

Отдел по связям с общественностью

ТОМСКИЙ КОММУНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТЕХНИКУМ

Первое и второе места в конкурсе

26 МАЯ В ТОМСКОМ КОММУНАЛЬНО-СТРОИТЕЛЬНОМ ТЕХНИКУМЕ СОСТОЯЛОСЬ НАГРАЖДЕНИЕ ПРИЗЕРОВ III РЕГИОНАЛЬНОГО КОНКУРСА НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ И ПРОЕКТНЫХ СТУДЕНЧЕСКИХ РАБОТ.

Под руководством преподавателя Натальи Николаевны Давыдо-

вой отлично подготовились к конкурсу две студентки. Так, в проекте «Человек в истории» студентка группы 110 Жанна Червонная завоевала 1-е место, а студентка группы 119 Алина Васильева заняла 2-е место.

Поздравляем победителей! Сайт ТКСТ



Поздравляем!

С юбилеем!

От всей души поздравляем

- с 70-летием Николая Борисовича ЕФРЕМОВА – директора ООО «ЗКПД ТДСК»;
- с 75-летием Аркадия Норбертовича ТРАЙФЛЕРА – директора ООО «Томское УМ №2»;
- с 60-летием Федора Васильевича ЦАПА – проректора ТГАСУ;
- с 50-летием Сергея Александровича ГОЛЬЦЕВА – и.о. проректора ТГАСУ;
- с 55-летием Игоря Владимировича ХАРЛАМОВА – водителя ООО «ПКБ ТДСК»;
- с 50-летием Игоря Владимировича ГУСЕВА, с 65-летием Владимира Ильича КУРАША – сотрудников ООО «СМУ ТДСК».

С днём рождения!

- Поздравляем от всей души Ирину Анатольевну ЛАВРЕНОВУ – председателя профкома ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Сергея Сергеевича КАНАЕВА – начальника участка цеха №1 ЗКПД ТДСК;
- Алексея Михайловича КУЛЬ-

МЕНЕВА – начальника участка цеха №7 ЗКПД ТДСК;

- Станислава Сергеевича МОРОЗОВА – начальника коммерческого отдела ЗКПД ТДСК;
- Александра Александровича ЮРЧЕНКО – главного механика ПП-2 ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Екатерину Николаевну КОШМАН, Ольгу Юрьевну АРТЕМЕНКО, Владимира Викторовича ТЕРЕЩЕНКО – работников ООО «СЗ «Карьероуправление»;
- Юрия Алексеевича САРЫКОВА – ветерана УМП Томскстройзаказчик»;
- Галину Иннокентьевну ШАНИНУ – генерального директор ОАО «Томскзеленстрой»;
- Антона Станиславовича КАЗАНЦЕВА – директора ТКСТ;
- Андрея Владимировича КАЦУБО – директора ООО «СМУ-11».

Желаем доброго здоровья, счастья и благополучия!



ФУТБОЛ

Завершили четырнадцатыми

ПОСЛЕ ПОБЕДЫ В АСТРАХАНИ НАД МЕСТНЫМ «ВОЛГАРЕМ» СО СЧЁТОМ 3:0 И БОЕВОЙ НИЧЬЕЙ 2:2 НА РОДНОМ СТАДИОНЕ «ТРУД» С ЛИПЕЦКИМ «МЕТАЛЛУРГОМ» ТОМСКИЕ ФУТБОЛИСТЫ НАБРАЛИ 48 ОЧКОВ И ПОДЕЛИЛИ 13-14 МЕСТА С МОСКОВСКИМ КЛУБОМ «ВЕЛЕС».

Сейчас команды футбольной национальной лиги отдыхают. Известно, что в следующем сезоне в ФНЛ будут играть казанский «Рубин», баш-

кирская «Уфа» и «Арсенал» из Тулы, которые выбыли по спортивному принципу из Премьер-лиги. Какие команды из нижней части турнирной таблицы покинут ФНЛ и кто придёт им на смену будет известно 3 июня на исполкоме лиги. После этого будет сверстан календарь сезона 2022-2023гг. Старт назначен на середину июля.

В следующем номере сообщим читателям, когда и где будет играть «Томь».

Спортивный обозреватель



ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА ФНЛ

#	Команда	И	В	Н	П	Голы	О
1	Торпедо Москва	38	20	15	3	29) 36-65)	75
2	Факел	38	23	5	10	27) 33-60)	74
3	Оренбург	38	23	5	10	27) 37-64)	74
4	СКА-Хабаровск	38	19	8	11	10) 38-48)	65
5	Енисей	38	19	6	13	3) 55-58)	63
6	Алания Владикавказ	38	17	9	12	22) 53-75)	60
7	Спартак - 2	38	18	4	16	7-) 55-48)	58
8	Нефтехимик	38	17	7	14	17) 43-60)	58
9	Акрон	38	16	10	12	7) 40-47)	58
10	Балтика	38	14	16	8	21) 30-51)	58
11	Краснодар - 2	38	15	8	15	0) 45-45)	53
12	Кубань	38	13	10	15	3-) 48-45)	49
13	Велес	38	14	6	18	3-) 48-45)	48
14	Томь	38	13	9	16	9-) 60-51)	48
15	Олимп-Долгопрудный	38	9	14	15	12-) 47-35)	41
16	Волгарь	38	10	9	19	13-) 43-30)	39
17	КАМАЗ	38	8	13	17	16-) 45-29)	37
18	Ротор	38	8	12	18	16-) 53-37)	36
19	Металлург	38	9	6	23	39-) 70-31)	33
20	Текстильщик	38	5	8	25	45-) 76-31)	23

Стройтэк
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ

- НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ И ОБЛИЦОВКА ЗДАНИЙ
- ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ ЗДАНИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ВСЕ ВИДЫ ФАСАДНОГО И БАЛКОННОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЙ
- ОКНА, ДВЕРИ, ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ ИЗ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ
- КРОВЕЛЬНЫЕ И СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ Сэндвич-ПАНЕЛЕЙ
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ И РАЗЛИЧНЫЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

634021, г. Томск, ул. Шевченко, д. 36
8(3822)909-626, info@stroytec.org, www.stroytec.org

МОТОДЕТАЛЬ
СЕРВИС

Сервисный центр по ремонту грузовых автомобилей и спецтехники предлагает:

- Ремонт отечественных бензиновых и дизельных ДВС.
- Ремонт импортных ДВС.
- Ремонт отечественных и импортных агрегатов: КПП, в том числе ZF («Зэ-Эф») РКПП, редукторов, мостов.
- Ремонт гидроцилиндров, гидронасосов, гидромоторов, ГУР, НШ, гидрораспределителей, редукторов хода и поворота.
- Ремонт шатунов ДВС на координатно-расточном станке.
- Шлифовка коленчатых валов.
- Шлифовка и фрезеровка головок. Расточка и хонинговка блоков ДВС.
- Шлифовка ГБЦ, блоков ДВС на шлифовальном станке с ЧПУ.
- Расточка балансиров, корпусов КПП, поворотных кулаков.
- Опрессовка ГБЦ и блоков ДВС на специализированном стенде.
- Замена и обработка фаски седла клапана ГБЦ на специализированном станке.
- Токарные, фрезерные, расточные работы.
- Изготовление штоков гидроцилиндров.
- Снятие, установка узлов и агрегатов на автотранспорте и спецтехнике.
- Все работы выполняются на собственном оборудовании.
- Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта.

Наш адрес:
634015, г. Томск, ул. Угрюмова, 5.
email: bartenevda@gmail.com
motordetalservice

8-909-543-1107 8-903-955-1152 8-903-955-0833

Томехцентр

- услуги строительной лаборатории
- испытание всех видов строительных материалов
- контроль качества строительно-монтажных работ
- обследование строящихся объектов

тел./факс: (3822) 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76,
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, 152, офис 302
e-mail: tomtehcentr@mail.ru • polden.info/tomsk/tomtehcentr

Определение стоимости объектов (работ) без применения расценок и индексов

БЫСТРО И ПРОСТО!

Только в томском журнале «Строительный ценник»

(3822) 40-63-57

ТЕПЛО ВАШЕМУ ДОМУ!

25 лет мы производим эффективный и недорогой тепло- и шумоизоляционный материал ПЕНОПОЛИСТИРОЛ. Индивидуальный подход к каждому, резка по размерам заказчика, отсрочка платежа, доставка.

ООО «Томпласт-ЛТД»
Томск, пр. Фрунзе, 137-а (троллейбусный парк).
24-30-58, 24-30-38

УЛЫБНИТЕСЬ!

Идёт реклама про памперсы

Мама укладывает сына спать:
– Спокойной ночи, сынок!
Тебе, наверное, уже сон про мишку и Машу снится, да?
Малыш сонным голосом:
– Пока ещё не снится, идёт реклама про памперсы.

На занятиях в автошколе:
– Итак, для чего же служат дорожные знаки?
Пауза, блондинка неуверенно отвечает:

– Наверное, для отъёма у водителей денежных знаков.

Фермер – родственнику, приехавшему из города:
– Эх, вот бы мою корову скрестить с жирафом?
– Зачем это вам?
– Чтобы дома доилась, а у соседа – паслась.

Женщина говорит подруге:
– Наши гости по моим наблюдениям делятся на два типа.
– Как это?
– Одни стараются уйти домой пораньше, в основном, это женщины.

– А вторые?
– Задержаться подольше, поест побольше, выпить всё, что на столе.
– А в чем же особенность?
– Как правило, представители обоих типов между собой состоят в браке.

В мебельном магазине:
– Вчера я купил у вас стул, а сегодня он уже развалился.
– Что вы говорите? Видимо, на него кто-то сел.

– Доктор, а это правда, что алкоголь растворяет жир?
– Правда.
– А как это происходит?
– Чем больше выпьет ваш муж, тем стройнее вы для него будете.

Сынок – отцу:
– Папа, а почему мама говорит, что мы малоимущие? Но ведь ты хорошо зарабатываешь, и мы не бедствуем.

– Это потому, сынок, что, чего бы она не имела, ей всегда мало.

Мужики сидят в баре.
– Эх, хорошо бы иметь трёх жён!
– Тебе, что, одной жены мало?
– Да нет, просто было бы у меня тогда аж три заначки!

Парень рассказывает другу:
– Я встретил девушку, которая обещала окружить меня заботой, лаской, любовью и нежностью.
– Трудно тебе будет выйти из такого окружения, лучше сразу беги.

Муж за завтраком ест необычно много. Жена смотрит на него с удивлением.



– Не беспокойся, дорогая, я просто наедаюсь на весь день.
– А я надеялась, что на весь месяц.

Электрик спрашивает у хозяйки квартиры:
– Где нужно установить телефон?

– Да куда хотите. Хоть в ванную.
– Она любит болтать, когда купается?

– Нет, где бы вы ни установили аппарат, всё равно жена захочет его переставить.

Начальник спрашивает подчиненного:

– Вы были вчера на собрании?
– Ну, был.

– Как вам лекция?
– Не помню её, предпочитаю спать, а то дома детвора не даёт выспаться.

Мужчина – другу:
– У меня этим летом будет два отпуска.

– Это как?
– Первый свой, второй – отпуск начальника.

Мужчину на собеседовании спрашивают:

– Что вас привлекает в профессии синоптика?
– А где же ещё можно ошибиться в пятидесяти случаях из ста и при этом не потерять работу!

Сосед звонит в дверь и говорит хозяину:

– Я вот давно хочу спросить, зачем же вы ежедневно в семь утра включаете дрель?
– Да вы что, у меня вообще нет дрели. Это моя старая электробритва.

Жена спрашивает мужа:

– Ты бутылку со средством для полоскания рта не видел?
– Синюю такую? Я её выбросил.

– Зачем? Она ещё почти полная была.
– Так я гляжу, ты попробовала средство – выплюнула, теща попробовала – выплюнула. Вот и подумал, чего эту гадость в ванной держать.

Мужик – друзьям:
– У меня родилась дочь, и я приглашаю вас это дело отметить,

но есть одно но...
– Какое-такое но?

– Тёща у меня гостит, а она против выпивки.

– Ну и что ты предлагаешь?
– А приходите ко мне пьяными, закуски хватит всем.

Ранним утром.

– Дорогая, проверь ещё раз перед уходом, что ты ничего не забыла из своих вещей. Моя жена очень подозрительная.

– Я знаю, дорогой. Она Нинку третирила полгода за то, что та оставила в твоей ванной чужой бюстгалтер 66-го размера.

Были у начальника строительного треста два сына-крановщика. Позвал как-то их в себе в кабинет и говорит:

– Ну, дети мои, хватит в холостяках ходить.

– И что нам делать?
– Где стрела упадет, там и жену себе ищите.

Разговор в пивбаре:

– Вот говорят, что футбольных судей на детекторе лжи проверяют.

– Проверять то проверяют, да они как плохо судили, так и продолжают чудить.

– Эх, бы их на моём детекторе проверить, не отвернутся?
– У тебя детектор есть?
– Я на таком женат!

Мужик – продавщице:

– Мне нужен надёжный будильник.

– У нас есть новинка. Взгляните. Сначала включается сирена, затем раздается артиллерийский залп, и на ваше лицо выливается стакан холодной воды.

– Если это не помогает проснуться?
– Тогда будильник звонит на работу и сообщает, что вы больны гриппом.

Сидят мужики в ресторане, разговаривают, кто о чём. Тут один из них говорит грустно:

– А у меня жена опять дочку родила.

– Ну и что тут плохого? Дочка тоже неплохо.

– Да я четыре раза на УЗИ ходил! Говорили, что мальчик будет!

– Так ты хоть бы раз жену отвез...
